

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Halásztelek Város Önkormányzat Képviselő-testület 2019. december 17-én, kedden 15,00 órakor megtartott ülésén.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal (2314 Halásztelek, Kastély park 1.)
Képviselő-testületi terem

Jelen vannak: Szabó Tibor polgármester, Nagy Barnabás, Berényi Beatrix, dr. Papp Kornél, Györök Zsolt Zoltánné, Mekker Attila, Popova Alexandra, Schvarczenberger Györgyné, Stefanik Zsolt, Szentgyörgyi József, Végváriné Nyíri Lília képviselők

Megjelent meghívottak: Baloghné dr. Nagy Edit címzetes főjegyző, Bohánné Harcsa Anita pénzügyi irodavezető

Szabó Tibor köszönti az ülésén a megjelenteket. Megállapítja, a testület 11 fővel határozatképes. Megkérdezi, ki jelentkezik jegyzőkönyv-hitelesítőnek. Megállapítja, hogy Schvarczenberger Györgyné és Stefanik Zsolt jelentkezik. Kéri a Testület tagjait, szavazzanak a jegyzőkönyv-hitelesítők személyéről, majd megállapítja, hogy a Testület elfogadta a jegyzőkönyv-hitelesítőket.

Napirend előtt:

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról (írásban)

Előadó: Szabó Tibor polgármester

Szabó Tibor jelzi, a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról szóló beszámolót írásban megkapták a képviselők. Kéri a Testület tagjait, szavazzanak az írásbeli beszámoló elfogadásáról, majd megállapítja, hogy a Testület elfogadta azt.

Beszámoló a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról **(2019. december 17.)**

<u>123/2019.(XI.27.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 1/2019.(II.14.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezet szövegét elfogadja.	Rendelet kihirdetésre került
<u>124/2019.(XI.27.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2014. (XII.01.) önkormányzati rendelet 4. számú mellékletének módosításáról szóló rendelettervezet szövegét elfogadja.	Rendelet kihirdetésre került
<u>125/2019.(XI.27.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete A személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 5/2018.(III.22.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló rendelettervezet szövegét elfogadja.	Rendelet kihirdetésre került
<u>126/2019.(XI.27.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2019. évi gazdálkodásának háromnegyed éves alakulásáról szóló beszámolót tudomásul veszi.	Tudomásul véve
<u>127/2019.(XI.27.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a HATE Kft. Felügyelőbizottsági tagságából visszahívja 2019. november 28. napi hatállyal Berényi Beatrix (anyja neve: Szabó Erzsébet, lakcíme: 2314 Halásztelek, Nap u. 8.), és Nagy Simon Ferenc (anyja neve: Szabolcsi Katalin, lakcíme: 1221 Budapest, Péter-Pál u. 120), tagokat.	Folyamatban

<u>128/2019.(XI.27.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a HATE Kft. Felügyelőbizottsági tagjainak 2019. november 29. napjától - 2021. december 31. napjáig megválasztja Sipos Tibor Béla (anyja neve: Muszták Ibolya, lakcíme: 2314 Halásztelek, Nap u. 55.), és Tassy Márton (anyja neve: Sinka Margit, lakcíme: 2314 Halásztelek, Hajnal u. 31.), tagokat.	Folyamatban
<u>129/2019.(XI.27.) számú Képviselő-testületi határozat</u> 1) Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. I-III. negyedéves adóbevételek teljesüléséről szóló beszámolót elfogadja. 2) Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felülvizsgálta a helyi adórendelet hatályosulását, és úgy dönt, hogy eredményeként a helyi adórendelet változtatása nem indokolt.	Tudomásul véve
<u>130/2019.(XI.27.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2020. évi belső ellenőrzési ütemtervét elfogadja azzal a módosítással, hogy a HATE Kft. pénzügyi szabályszerűségi ellenőrzését tegye be az ütemtervbe, a Márai Sándor Közművelődési Intézmény ellenőrzését pedig vegye ki az ütemtervből.	Ütemterv megküldésre került
<u>131/2019.(XI.27.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Képviselő-testülete a Halásztelek, 3085/4 hrsz-ú „kivett közforgalom elől el nem zárt magánút” művelési ágú ingatlan önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó tulajdonosi felajánlást <u>elfogadja</u>, egyben felkéri a Polgármestert, hogy a vonatkozó ajándékozási szerződést készíttesse el, azt írja alá, majd intézkedjen a földhivatali nyilvántartáson történő átvezetés érdekében.	Folyamatban
<u>132/2019.(XI.27.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselőtestülete úgy határoz, hogy a Halásztelek, 1217/11 hrsz ingatlan lakóterületi fejlesztés céljából kiemelt jelentőségű beruházás érdekében kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja, valamint dönt arról, hogy a Halásztelek 1217/11 hrsz ingatlan vonatkozásában a településrendezési eszközök részleges módosítását kezdeményezi tárgyalásos eljárásban. <i>A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy a tárgyalásos eljárás megalapozásához szükséges tervezési dokumentáció elkészítésére - háromoldalú szerződés keretében - a Budapesti agglomeráció területrendezési tervét is készítő PESTTERV (Pest megyei Terület-, Település-, Környezet Tervező és Tanácsadó) Kft-vel kössön tervezési szerződést.</i>	Határozat megküldésre került
<u>133/2019.(XI.27.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2314 Halásztelek, Viola utcai garázssoron található, 933/39 hrsz alatt felvett 705 nm területű közterületen található 3. sz. garázsra bérleti szerződést köt Cservenka Róberttel 2019. október 1-től, határozatlan időre, 30 napos felmondási idővel. A bérleti díj havonta 8000 forint. Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására. Az Önkormányzat a későbbiekben a garázs bérletének lehetőségét meghirdeti, kedvezőbb ajánlat esetén új bérleti szerződést köt.	Folyamatban
<u>134/2019.(XI.27.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Titán Cirkon Bt. által bérelt fogorvosi rendelő és a közös helyiség bérleti díja 2020. január 1-től havonta 80.000 forint a közüzemi díjakkal együtt.	Módosítási kérelem napirenden
<u>135/2019.(XI.27.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat tulajdonában levő ingatlanok bérleti díjait 2020. január 1-jétől a jelen határozat melléklete szerint állapítja meg azzal a kikötéssel, hogy a KSH által megjelentetett, hivatalos infláció mértékétől +/- 0,5% változás mértékéig történő eltérés esetén a hivatal külön önkormányzati döntés nélkül korrigálhatja.	Bérlők értesítése megtörtént
<u>136/2019.(XI.27.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a <i>házi orvosi körzetek megállapításáról szóló 23/2014. (XII.18.) egyetemes szerkezetbe foglalt</i> önkormányzati rendeletben meghatározott gyermek-, területi ellátási kötelezettségű házi orvosi körzetben a betegellátás folyamatos és zavartalan további biztosítása érdekében kezdeményezi a Pest Megyei Kormányhivatal Szigetszentmiklósi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztályánál valamint, a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelőnél, a gyermek házi orvosi körzetre vonatkozóan a működési engedélyt, illetve a finanszírozási szerződés megkötését.	Finanszírozási szerződés megkötése megtörtént

<u>137/2019.(XI.27.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a gyermek háziorvosi körzet ellátása érdekében 2020. január 1. napjától helyettesítő háziorvossal megállapodást írjon alá, legkésőbb a körzet új háziorvosával, a praxis tulajdonosával történő feladat-ellátási szerződés megkötéséig.	A háziorvosokkal aláírásra került a szerződés
<u>138/2019.(XI.27.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Dr. Spilevszkaja Nataliaával bérleti szerződést köt a felszerelt gyermekorvosi rendelőre 2020. január 1-től, határozatlan időre, havi 150.000 forint bérleti díjért, a 3. számú, Kisgyár utcai háziorvosi rendelő bérleti szerződésében szereplő feltételekkel és tartalommal.	A bérleti szerződés megkötésre került
<u>139/2019.(XI.27.) számú Képviselő-testületi határozat</u> A Képviselő-testület az egyezségi ajánlatot nem fogadja el, a per folytatása mellett dönt. Ezzel együtt a 3. számú háziorvosi körzet ellátására továbbra is keresi a végleges megoldást. A Képviselő-testület legkésőbb a soron következő testületi ülésen dönt a háziorvosi praxisra beadott pályázatokról, és a legrövidebb időn belül feladat-ellátási szerződést köt a kiválasztott pályázóval. A feladat-ellátási szerződés megkötéséig az Önkormányzat helyettesítéssel működteti a praxist. A helyettesítési szerződés időtartamára az Önkormányzat a Szakasszisztenssel és a takarítónővel szerződést hosszabbít.	Zárt ülés napirendjén
<u>140/2019.(XI.27.) számú Képviselő-testületi határozat</u> A Halásztelki Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80. § (2) bekezdése értelmében úgy dönt, hogy a Halásztelki Bolgár Nemzetiség Önkormányzatával a jelen határozat mellékletében foglalt együttműködési megállapodást megköt.	Az együttműködési megállapodás aláírásra került
<u>141/2019.(XI.27.) számú Képviselő-testületi határozat</u> A Halásztelki Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80. § (2) bekezdése értelmében úgy dönt, hogy a Halásztelki Roma Nemzetiség Önkormányzatával a jelen határozat mellékletében foglalt együttműködési megállapodást megköt.	Az együttműködési megállapodás aláírásra került
<u>142/2019.(XI.27.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt hozzájárul ahhoz, hogy a Halásztelki Roma Nemzetiségi Önkormányzat a névjegykártyáikon Halásztelek címerét használja azzal a kikötéssel, hogy a címer bármilyen más célból történő felhasználása esetén a Képviselő-testület előzetes hozzájárulása szükséges.	Tudomásul véve
<u>143/2019.(XI.27.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az előterjesztést leveszi napirendjéről. (Beszélj Velem Alapítvány)	
<u>144/2019.(XI.27.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halásztelki Tündérváros Óvoda 2018/2019. nevelési évre vonatkozó beszámolóját elfogadja. A Képviselő-testület köszönetet mond a Tündérváros Óvoda pedagógusainak, a nevelő munkát közvetlenül segítő munkatársaknak és minden egyéb dolgozónak a 2018/19. évben végzett áldozatos munkájáért.	Határozat megküldésre került
<u>145/2019.(XI.27.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halásztelki Tündérváros Óvoda 2019/2020 nevelési évre vonatkozó munkatervét elfogadja.	Határozat megküldésre került
<u>146/2019.(XI.27.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halásztelki Tündérváros Óvodába a 2020/2021. nevelési évre történő jelentkezés módját és a felvétel időpontját az alábbiak szerint határozza meg: Az óvodai beiratkozás időpontja: 2020. április 20. -2020. április 24. (hétfőtől péntekig,) 8.00 órától 18.00 óráig Helyszíne: Halásztelki Tündérváros Óvoda, 2314. Halásztelek, Óvoda u. 3.	Határozat megküldésre került
<u>147/2019.(XI.27.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halásztelki Humánszolgáltató Központ Család és Gyermekjóléti Szolgálat és Idősek Klubja Szakmai Programját a határozat 1. számú melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.	Határozat megküldésre került
<u>148/2019.(XI.27.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az előterjesztést leveszi napirendjéről.	Napirenden

149/2019.(XI.27.) számú Képviselő-testületi határozat Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az „Új szilárd útburkolat kialakítása Halászteleken” megnevezésű projekt lezárása előtt a műszaki szempontból javasolt pótmunkákra érkezett, mellékelt ajánlatot elfogadja, és az árajánlatban szereplő 7.112.405 Ft, és 5.133.265 Ft nettó - összesen nettó 12.245.670 Ft - értékű munkákat megrendeli, valamint felhatalmazza a polgármestert, hogy a B2B Interface Hungary Kft-vel módosítsa a szerződést a részletezett pótmunkák tekintetében.	Szerződés aláírása megtörtént
150/2019.(XI.27.) számú Képviselő-testületi határozat Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Szentgyörgyi József leköszönő polgármester részére javasolja 90 nap szabadságának pénzbeni megváltását. 2019. évben ki nem vett szabadság: 23 nap 2014. október 13-tól 2018. december 31-ig ki nem vett szabadság: 67 nap	Kifizetésre került

Beszámoló a két testületi ülés közötti időszak fontosabb eseményeiről (szóban)

Előadó: Szabó Tibor

Szabó Tibor elmondja, a Hold utca aszfaltozását befejezték, kisebb feladatok vannak hátra, a mélyebb területeket még fehér közúzalékkal feltöltik és a zebrát felfestik. Erre a szakaszra 20 km/h sebességkorlátozást vezetnek be az iskolák miatt. A 3. számú háziorvosi körzettel kapcsolatban a zárt ülésen fognak tárgyalni.

Dr. Papp Kornél napirend előtti felszólalásában elmondja, november végén megkésített meghívó érkezett december 2-ai ünnepségre Rousinov testvérvárosból. Az idő rövidsége miatt sajnos nem tudtak eleget tenni a meghívásnak és vállalni az utazást, ezt jelezte alpolgármester úrnak. Tudomása szerint polgármester úr is ezt a választ adta a testvérváros polgármesterének. Azonban Rousinov város honlapján az ünnepségről készült fényképeken Stefanik Zsolt képviselő úr szerepel a feleségével és egy másik házaspárral. Rousinovból úgy tájékoztatták, hogy a halászteleki küldöttség ott tartózkodásának költségét a városuk fizette. Érdeklődik, hivatalos delegáció volt-e Rousinovban.

Szabó Tibor elmondja, udvariasan elhárították a meghívást, jelezték, hogy ebben az évben nem tudnak részt venni az ünnepségen. Stefanik képviselő úr saját költségén utazott.

Stefanik Zsolt elmondja, személyes meghívást kapott, saját költségén vett részt az utazáson.

Szentgyörgyi József és Györök Zsolt Zoltánné elmondja, ő is kaptak személyes meghívást, de nem tudtak elutazni.

Dr. Papp Kornél megemlíti, személyesen tisztázzák majd a helyzetet, mert úgy tudja, kisebb zavart okozott Stefanik Zsolt képviselő úr megjelenése Rousinovban, mert a levél tartalma és a delegáció megjelenése ellentétben állt egymással.

Szentgyörgyi József elmondja, a város képviselői kapták a meghívást, a polgármester úgy egyedül döntött, hogy nem utaznak. Úgy érzi, a tájékoztatás őket is megillette volna, és eldönthették volna a képviselők, részt vesznek-e az utazáson saját költségükön.

Szabó Tibor elmondja, ő arról tájékoztatta a Képviselő-testületet és Rousinov városát, hogy ő nem tud részt venni az ünnepségen.

Papp Kornél jelzi, egy héttel az esemény előtt érkezett a meghívó, nem volt esély, hogy méltóképpen megszervezzék a delegáció utazását. A hivatalos válaszuk az volt, hogy az ünnepségtől függetlenül egy későbbi időpontban kerül majd sor a testvérvárosi látogatásra.

Stefanik Zsolt hozzáteszi, 2005 óta vesz részt testvérvárosi találkozókra, kialakult közöttük egy olyan személyes kapcsolat, amely alapján saját idejében, saját költségén részt vett az ünnepségen.

Papp Kornél kéri, hogy a kapcsolattartásnál ügyeljenek a formaságokra, kerüljék azokat a helyzeteket, amelyek félreértésre adhatnak okot.

Szabó Tibor ismerteti, a mai ülésnek a meghívó szerinti napirendi pontjai kiegészülnek Egyebek napirend két pontjával, tárgyalnak a Fővárosi Agglomerációs Önkormányzati Társulásról és Máté Zsuzsanna intézményvezető asszony lemondásáról; valamint törlik a Mód Kft. bérleti díjának és a Díszterem bérleti díjának meghatározása napirendi pontokat. A napirendi pontokhoz további javaslat, kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a módosított napirendet.

NAPIRENDEK

Nyílt ülés

1. *A Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2014. (XII.01.) önkormányzati rendelet módosítása (rendeletalkotás) (írásos)*
Előterjesztő: Baloghné dr. Nagy Edit címzetes főjegyző
2. *A személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 5/2018. (III.22.) önkormányzati rendelet módosítása (rendeletalkotás) (írásos)*
Előterjesztő: Baloghné dr. Nagy Edit címzetes főjegyző
3. *Az önkormányzati intézményekben alkalmazható nyersanyagnormák, térítési díjak és eladási árak megállapításáról szóló 28/2016. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosítása (rendeletalkotás) (írásos)*
Előterjesztő: Baloghné dr. Nagy Edit címzetes főjegyző
4. *Önkormányzati rendeletben szabályozott térítési díjak felülvizsgálata*
Előterjesztő: Baloghné dr. Nagy Edit címzetes főjegyző
5. *Köztisztviselők illetményalapja 2020. évre (rendeletalkotás) (írásos)*
Előterjesztő: Baloghné dr. Nagy Edit címzetes főjegyző
6. *Köztisztviselők illetménykiegészítése 2020. évre (rendeletalkotás) (írásos)*
Előterjesztő: Baloghné dr. Nagy Edit címzetes főjegyző
7. *Halásztelek Helyi Építési Szabályzatának módosítása a Vt jelű építési övezetek tekintetében (írásos)*
Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester
8. *Kérelem a 4501, 4502 és 4504 hrsz. tekintetében (írásos)*
Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester
9. *Halászteleki Roma Nemzetiségi Önkormányzat támogatási kérelme (írásos)*
Előterjesztő: Baloghné dr. Nagy Edit címzetes főjegyző
10. *A Képviselő-testület 2020. évi munkaterv (írásos)*
Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester
11. *2314 Halásztelek 021/18 hrsz-ú ingatlan eladása (írásos)*
Előterjesztő: Baloghné dr. Nagy Edit címzetes főjegyző
12. *Titán Cirkon Kft. bérleti díjának módosítása*
Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester
13. *Gépkocsi eladása - PCA 663*
Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester
14. *Tájékoztató a Milton Friedman Egyetem (volt Zsigmond Király Egyetem) Szenior Akadémia-rendszeréről (írásos)*
Előterjesztő: Máté Zsuzsanna intézményvezető

15. Egyebek

a, Halásztelek 3087 hrsz-ú ingatlan tulajdonjogának rendezése (írásos)

Előterjesztő: Baloghné dr. Nagy Edit címzetes főjegyző

b, Javaslat tag delegálására a Fővárosi Agglomerációs Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsába

c, Máté Zsuzsanna intézményvezető asszony lemondása

Zárt ülés:

1. Döntés a 3. számú háziorvosi körzet ellátásával kapcsolatban

Előterjesztő: Szabó Tibor

Szabó Tibor megállapítja, a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a napirendeket.

Napirend 1. pontja:

A Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2014. (XII.01.) önkormányzati rendelet módosítása (rendeletalkotás) (írásos)

Előterjesztő: Baloghné dr. Nagy Edit címzetes főjegyző

Szabó Tibor átadja a szót az Ügyrendi Bizottság elnökének, kéri, ismertesse a Bizottság döntését.

Mekker Attila elmondja, az Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-Testületnek a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2014.(XII.01.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezet szövegét elfogadni. A módosítás az aljegyző kinevezésére vonatkozik.

Szabó Tibor További kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2014.(XII.01.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezet szövegét elfogadja.

151/2019.(XII.17.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2014.(XII.01.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezet szövegét elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Baloghné dr. Nagy Edit címzetes főjegyző

Szavazásra jogosultak: 11 fő

Szavazás eredménye: 11 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Halásztelek Város Önkormányzat Képviselő-testületének
16/2019.(XII.18.) önkormányzati rendelete
a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
16/2014. (XII.01.) rendelet módosításáról

Szavazásra jogosultak:	11 fő	
Szavazás eredménye:	11 igen	
	0 nem	
	0 tartózkodás	<u>m e g a l k o t v a</u>

Szabó Tibor megállapítja, a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozatot, a rendeletet megalkotta.

Napirend 2. pontja:

A személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 5/2018. (III.22.) önkormányzati rendelet módosítása (rendeletalkotás) (írásos)

Előterjesztő: Baloghné dr. Nagy Edit címzetes főjegyző

Szabó Tibor átadja a szót az Ügyrendi és a Pénzügyi Bizottság elnökének, és kéri, ismertessék a bizottságok döntését.

Schvarczenberger Györgyné elmondja, a Pénzügyi Bizottság 4 igen és 1 nem szavazattal javasolja a módosításról szóló rendeletervezet szövegének elfogadását a Képviselő-testületnek.

Mekker Attila elmondja, az Ügyrendi Bizottság a módosításról szóló rendeletervezet szövegét 4 igen és 1 nem szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Szabó Tibor elmondja, a bölcsődei napi térítési díjakból nem sikerült a szükséges élelmiszereket megvásárolni, ezért a bölcsőde vezetője és ételmezésvezetője a megfelelő zöldségek és gyümölcsök beszerzése érdekében kéri a javaslat elfogadását, amely szerint 2020. február 1-től emelnék díjakat. További hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete A személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 5/2018.(III.22.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló rendeletervezet szövegét elfogadja.

152/2019.(XII.17.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete A személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 5/2018.(III.22.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló rendeletervezet szövegét elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Baloghné dr. Nagy Edit címzetes főjegyző

Szavazásra jogosultak:	11 fő
Szavazás eredménye:	6 igen

5 nem
0 tartózkodás

elfogadva

**Halásztelek Város Önkormányzat Képviselő-testületének
17/2019.(XII.18.) önkormányzati rendelete
a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló
5/2018. (III.22.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Szavazásra jogosultak: 11 fő
Szavazás eredménye: 6 igen
5 nem
0 tartózkodás

megalkotva

Szabó Tibor megállapítja, a Képviselő-testület 6 igen és 5 nem szavazattal elfogadta a határozatot, a rendeletet megalkotta.

Napirend 3. pontja:

Az önkormányzati intézményekben alkalmazható nyersanyagnormák, térítési díjak és eladási árak megállapításáról szóló 28/2016. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosítása (rendeletalkotás) (írásos)

Előterjesztő: Baloghné dr. Nagy Edit címzetes főjegyző

Szabó Tibor átadja a szót az Ügyrendi és a Pénzügyi Bizottság elnökének, és kéri, ismertessék a bizottságok döntését.

Schvarczenberger Györgyné elmondja, az óvoda, az iskola, a külsős és a dolgozói étkeztetésről van szó. A nyersanyagárak olyan mértékben emelkedtek, hogy 10%-os áremelést javasolnak. A Pénzügyi Bizottság 4 igen és 1 nem szavazattal javasolja a módosításról szóló rendelettervezet szövegének elfogadását a Képviselő-testületnek.

Mekker Attila elmondja, az Ügyrendi Bizottság a módosításról szóló rendelettervezet szövegét 4 igen és 1 nem szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Szabó Tibor További hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Az önkormányzati intézményekben alkalmazható nyersanyagnormák, térítési díjak és eladási árak megállapításáról szóló 28/2016. (XII.15.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló rendelettervezet szövegét elfogadja.

153/2019.(XII.17.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Az önkormányzati intézményekben alkalmazható nyersanyagnormák, térítési díjak és eladási árak megállapításáról szóló 28/2016. (XII.15.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló rendelettervezet szövegét elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: Baloghné dr. Nagy Edit címzetes főjegyző

Szavazásra jogosultak: 11 fő
Szavazás eredménye: 6 igen
 5 nem
 0 tartózkodás **e l f o g a d v a**

**Halásztelek Város Önkormányzat Képviselő-testületének
 18/2019.(XII.18.) önkormányzati rendelete**

**Az önkormányzati intézményekben alkalmazható nyersanyagnormák, térítési díjak és el-
 adási árak megállapításáról szóló**

5/2018. (III.22.) önkormányzati rendelet módosításáról

Szavazásra jogosultak: 11 fő
Szavazás eredménye: 6 igen
 5 nem
 0 tartózkodás **m e g a l k o t v a**

Szabó Tibor megállapítja, a Képviselő-testület 6 igen és 5 nem szavazattal elfogadta a határozatot, a rendeletet megalkotta.

Napirend 4. pontja:

Önkormányzati rendeletben szabályozott térítési díjak felülvizsgálata

Előterjesztő: Baloghné dr. Nagy Edit címzetes főjegyző

Szabó Tibor átadja a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének, és kéri, ismertesse a bizottság döntését.

Schvarczenberger Györgyné elmondja, a Pénzügyi Bizottság egyhangúlag javasolja változatlanul hagyni a közterületek használatával kapcsolatos díjakat, a temetőkkel és a temetkezési tevékenységgel kapcsolatos díjakat, a hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötések engedélyezésének szabályairól, és a hozzájuk kapcsolódó többlet-szolgáltatásokért fizetendő díjakat és a helyi közutak nem közlekedési célú igénybevételehez kapcsolódó díjakat. Az előző 2 napirendi pontban tárgyalt díjemelésen kívül nem javasolnak díjemelést.

Szabó Tibor további hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a módosított határozati javaslatot. Jelzi, hogy Szentgyörgyi József képviselő úr távozott, 10 fő fog szavazni.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- A közterületek használatával kapcsolatos szabályokról szóló 21/2017. (IX.14.) számú önkormányzati rendeletben meghatározott díjakat 2020. évre vonatkozóan változatlanul hagyja.
- A temetőkről és a temetkezési tevékenységről szóló 13/2007.(V.4.) számú önkormányzati rendeletben meghatározott szolgáltatási díjakat 2020. évre vonatkozóan változatlanul hagyja.
- A hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötések engedélyezésének szabályairól, és a hozzájuk kapcsolódó többlet-szolgáltatásokért fizetendő díjak mértékéről szóló 16/2017. (VI.29.) számú önkormányzati rendeletben meghatározott díjakat 2020. évre vonatkozóan változatlanul hagyja.

- A helyi közutak nem közlekedési célú igénybevételéhez kapcsolódó díjak mértékének megállapításáról szóló 22/2018. (XII.14.) számú önkormányzati rendeletben meghatározott igénybevételi díjakat 2020. évre vonatkozóan változatlanul hagyja.

154/2019.(XII.17.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- A közterületek használatával kapcsolatos szabályokról szóló 21/2017. (IX.14.) számú önkormányzati rendeletben meghatározott díjakat 2020. évre vonatkozóan változatlanul hagyja.
- A temetőkről és a temetkezési tevékenységről szóló 13/2007.(V.4.) számú önkormányzati rendeletben meghatározott szolgáltatási díjakat 2020. évre vonatkozóan változatlanul hagyja.
- A hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötések engedélyezésének szabályairól, és a hozzájuk kapcsolódó többlet-szolgáltatásokért fizetendő díjak mértékéről szóló 16/2017. (VI.29.) számú önkormányzati rendeletben meghatározott díjakat 2020. évre vonatkozóan változatlanul hagyja.
- A helyi közutak nem közlekedési célú igénybevételéhez kapcsolódó díjak mértékének megállapításáról szóló 22/2018. (XII.14.) számú önkormányzati rendeletben meghatározott igénybevételi díjakat 2020. évre vonatkozóan változatlanul hagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Baloghné dr. Nagy Edit címzetes főjegyző

Szavazásra jogosultak: 10 fő

Szavazás eredménye: 10 igen

0 nem

0 tartózkodás

e l f o g a d v a

Szabó Tibor megállapítja, a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 5. pontja:

Rendelettervezet a köztisztviselők 2020. évi illetményalapjáról (rendeletalkotás, írásos)

Előterjesztő: Baloghné dr. Nagy Edit címzetes főjegyző

Szabó Tibor kéri a Pénzügyi Bizottság és az Ügyrendi Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság döntését.

Mekker Attila ismerteti, az Ügyrendi Bizottság egyhangúlag javasolja a Képviselő-testületnek a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetményalapját 2020. január 1-től 60.000,- Ft-ban megállapítani.

Schvarczenberger Györgyné ismerteti, a Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetményalapját 2020. január 1-től 60.000,- Ft-ban megállapítani.

Szabó Tibor kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetményalapjáról szóló rendelettervezet szövegét elfogadja.

155/2019.(XII.17.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetményalapjáról szóló rendeletervezet szövegét elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Tibor polgármester

Szavazásra jogosultak: 10 fő

Szavazás eredménye: 10 igen

0 nem

0 tartózkodás

e l f o g a d v a

Halásztelek Város Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2019.(XII.18.) önkormányzati rendelete a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetményalapjáról

Szavazásra jogosultak: 10 fő

Szavazás eredménye: 10 igen

0 nem

0 tartózkodás

m e g a l k o t v a

Szabó Tibor megállapítja, a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozatot, a rendeletet megalkotta.

Napirend 6. pontja:

Rendeletervezet a köztisztviselők 2020. évi illetménykiegészítéséről (rendeletalkotás, írásos)

Előterjesztő: Baloghné dr. Nagy Edit címzetes főjegyző

Szabó Tibor kéri a Pénzügyi Bizottság és az Ügyrendi Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság döntését.

Schvarczenberger Györgyné ismerteti, a Pénzügyi Bizottság egyhangúlag javasolja a Képviselő-testületnek a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők alapilletményének 2020. január 1-től 2020. december 31-ig felsőfokú végzettség esetén 30 %-kal, középfokú végzettség esetén 20 %-kal történő kiegészítését.

Mekker Attila ismerteti, az Ügyrendi Bizottság szintén egyhangúlag javasolja a Képviselő-testületnek a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők alapilletményének 2020. január 1-től 2020. december 31-ig felsőfokú végzettség esetén 30 %-kal, középfokú végzettség esetén 20 %-kal történő kiegészítését.

Szabó Tibor kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről szóló rendeletervezet szövegét elfogadja.

156/2019.(XII.17.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről szóló rendelettervezet szövegét elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Tibor polgármester

Szavazásra jogosultak: 10 fő

Szavazás eredménye: 10 igen

0 nem

0 tartózkodás

e l f o g a d v a

Halásztelek Város Önkormányzata Képviselő-testületének

20/2019.(XII.18.) önkormányzati rendelete

a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről

Szavazásra jogosultak: 10 fő

Szavazás eredménye: 10 igen

0 nem

0 tartózkodás

m e g a l k o t v a

Szabó Tibor megállapítja, a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 7. pontja:

Halásztelek Helyi Építési Szabályzatának módosítása a Vt jelű építési övezetek tekintetében (írásos)

Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester

Szabó Tibor átadja a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének, és kéri, ismertesse a bizottság döntését.

Schvarczenberger Györgyné elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni határozati javaslatot.

Szutor Zsolt főépítész elmondja, egy apróbb hiba csúszott a módosított előterjesztésbe, a határozati javaslat (14) bekezdésében nem szerepel a „kivéve egy lakásos lakóépület építése esetén” kifejezés, csak az előterjesztés szövegében. Kéri, hogy a határozatot így fogadják el. A módosító rendeletet majd csak az államigazgatási szervekkel lefolytatott egyeztetési eljárások után lehet majd elfogadni.

Szabó Tibor elmondja, ha jól emlékszik, ez a mostani változtatás visszatérés egy korábbi állapothoz. Egy család kérésére került be ez a kiegészítés, hogy megszüntessék azt a kötelezettségüket, hogy üzletet kelljen építeniük, akik csak lakni szerettek volna a területen. A változtatás viszont megnyitott egy olyan kaput, ami alapján gyakorlatilag lakótelepi házat lehet építeni ezekbe az övezetekbe. Emiatt vonja vissza a Képviselő-testület azt a könnyítést, amelyet 2016-ban hozott, és szeretnének visszatérni az eredeti állapothoz. Mivel az a rendeletmódosítás a HÉSZ-be beépült, emiatt lett a határozati javaslat ilyen hosszán megfogalmazva. Van még egy 2017-es módosítási javaslat, kéri főépítész urat, olvassa fel.

Szutor Zsolt elmondja, a lakóterületeken egy építési telken egy épület és az épületben legfeljebb két önálló rendeltetési egység létesíthető. A két önálló rendeltetési egység közül az egyik lehet lakás.

Szabó Tibor elmagyarázza, ha például valaki fodrászüzletet szeretne az ingatlanán, az a második rendeltetési egység. Szeretnék megszüntetni annak lehetőségét, hogy egy telekre két lakást építsenek. Kéri, hogy a 2 módosítással fogadják el a határozati javaslatot.

Szabó Tibor további hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a módosított határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Képviselő-testülete a Halásztelek Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 8/2005 (IV.6.) önkormányzati rendelet 16.§-ának két új, (14) és (15) bekezdéssel történő tervezett kiegészítését, valamint a 13. § (3) bekezdésének módosítását elfogadja az alábbi megszövegezéssel:

„(14) A Vt-1, Vt-2, Vt-3, Vt-4 jelű építési övezetekben lakások az épületek földszintjén nem alakíthatók ki, *kivéve egy lakásos lakóépület építése esetén.*”

„(15) A Vt-1, Vt-2, Vt-3, Vt-4 jelű építési övezetekben a kettőnél több lakást tartalmazó új építésű épületeknél az OTÉK-ban meghatározottak szerint a lakások után elhelyezendő személygépkocsik felének számára épületen belül kell gépjárműtárolót kialakítani. Az épületen belül elhelyezendő személygépkocsik számát, nem egész számú hányados esetén, felfelé kerekítéssel kell megállapítani.”

„(3) A lakóterületeken egy építési telken egy épület és az épületben legfeljebb két önálló rendeltetési egység létesíthető. A két önálló rendeltetési egység közül az egyik lehet lakás.”

Egyúttal Halásztelek Város Képviselő-testülete felkéri a polgármestert a módosító rendelet megalkotásához szükséges intézkedések megtételére.

157/2019.(XII.17.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Képviselő-testülete a Halásztelek Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 8/2005 (IV.6.) önkormányzati rendelet 16.§-ának két új, (14) és (15) bekezdéssel történő tervezett kiegészítését, valamint a 13. § (3) bekezdésének módosítását elfogadja az alábbi megszövegezéssel:

„(14) A Vt-1, Vt-2, Vt-3, Vt-4 jelű építési övezetekben lakások az épületek földszintjén nem alakíthatók ki, *kivéve egy lakásos lakóépület építése esetén.*”

„(15) A Vt-1, Vt-2, Vt-3, Vt-4 jelű építési övezetekben a kettőnél több lakást tartalmazó új építésű épületeknél az OTÉK-ban meghatározottak szerint a lakások után elhelyezendő személygépkocsik felének számára épületen belül kell gépjárműtárolót kialakítani. Az épületen belül elhelyezendő személygépkocsik számát, nem egész számú hányados esetén, felfelé kerekítéssel kell megállapítani.”

„(3) A lakóterületeken egy építési telken egy épület és az épületben legfeljebb két önálló rendeltetési egység létesíthető. A két önálló rendeltetési egység közül az egyik lehet lakás.”

Egyúttal Halásztelek Város Képviselő-testülete felkéri a polgármestert a módosító rendelet megalkotásához szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 30 nap a településtervezési szerződés előkészítésére

Felelős: Szabó Tibor polgármester

Szavazásra jogosultak: 10 fő

Szavazás eredménye: 10 igen

0 nem

0 tartózkodás

e l f o g a d v a

Szabó Tibor megállapítja, a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 8. pontja:

Kérelem a 4501, 4502 és 4504 hrsz. tekintetében (írásos)

Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester

Szabó Tibor elmondja, a BED 2011 Kft. által megvásárolt ingatlan esetében 25 telek kialakítását hagyta jóvá a korábbi Testület, a belterületbe vonás 50 millió forintos költségét már kifizették. Pelényi Dóra főépítész javasolta, hogy a Szenderffy Ferenc utca maradjon egyenes, ezért a tulajdonosok leadtak 2-3- métert a telkükből az út kialakításához, de emiatt az említett 3 teleknél nincs meg az előírt 35 méteres mélység, amit a HÉSZ előír. A telkekre 1-1 lakás épül. A város nem károsodik, ha elfogadják ezt a módosítást. Átadja a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének, és kéri, ismertesse a bizottság döntését.

Schvarczenberger Györgyné elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Halásztelek 4501, 4502 és 4504 helyrajzi számú ingatlanokat az azokon megvalósítandó út és közmű beruházásokra tekintettel kiemelt fejlesztési területté nyilvánítsa.

Szabó Tibor további hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a módosított határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Halásztelek 4501, 4502 és 4504 helyrajzi számú ingatlanokat az azokon megvalósítandó út és közmű beruházásokra tekintettel kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.

Egyúttal Halásztelek Város Képviselő-testülete felkéri a polgármestert a helyi építési szabályzatot módosító rendelet megalkotásához szükséges településrendezési szerződés előkészítésére.

158/2019.(XII.17.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Halásztelek 4501, 4502 és 4504 helyrajzi számú ingatlanokat az azokon megvalósítandó út és közmű beruházásokra tekintettel kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.

Egyúttal Halásztelek Város Képviselő-testülete felkéri a polgármestert a helyi építési szabályzatot módosító rendelet megalkotásához szükséges településrendezési szerződés előkészítésére.

Határidő: 30 nap a településrendezési szerződés előkészítésére

Felelős: Szabó Tibor polgármester

Szavazásra jogosultak: 10 fő

Szavazás eredménye: 10 igen

0 nem

0 tartózkodás

e l f o g a d v a

Szabó Tibor megállapítja, a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 9. pontja:

Halászteleki Roma Nemzetiségi Önkormányzat támogatási kérelme (írásos)

Előterjesztő: Baloghné dr. Nagy Edit címzetes főjegyző

Szabó Tibor elmondja, az idén megalakult Halásztelki Roma Nemzetiségi Önkormányzat csak a jövő évtől kap támogatást, ezért az idei évben felmerülő költségeinek fedezésére benyújtott egy szerényebb támogatás iránti kérelmet. Átadja a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének, és kéri, ismertesse a bizottság döntését.

Schvarczenberger Györgyné elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy 50.000 Ft nem visszatérítendő támogatást nyújtson a Halásztelki Roma Nemzetiségi Önkormányzat részére a 2019. év végéig felmerülő költségeinek (bankszámla vezetési díj, aláírási címpeldány készítés, bélyegző készítés) fedezésére.

Szabó Tibor további hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a módosított határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 50.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt a Halásztelki Roma Nemzetiségi Önkormányzat részére a 2019. év végéig felmerülő költségeinek fedezésére.

159/2019.(XII.17.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 50.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt a Halásztelki Roma Nemzetiségi Önkormányzat részére a 2019. év végéig felmerülő költségeinek fedezésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Tibor polgármester

Szavazásra jogosultak: 10 fő

Szavazás eredménye: 10 igen

0 nem

0 tartózkodás

e l f o g a d v a

Szabó Tibor megállapítja, a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 10. pontja

A Képviselő-testület 2020. évi munkaterv (írásos)

Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester

Szabó Tibor átadja a szót a bizottságok elnökének, és kéri, ismertessék a bizottságok döntését.

Schvarczenberger Györgyné elmondja, a Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek a munkaterv elfogadását annyi kiegészítéssel, hogy május hónapra egy negyedéves, tájékoztató jellegű költségvetési beszámolót szeretnének kérni, és február hónapra kéri a Természetvédelmi Rendelet „felélesztését”.

Mekker Attila elmondja, az Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek a munkaterv elfogadását.

Papp Kornél elmondja, a Kulturális Bizottság javasolja Képviselő-testületnek a 2020. évi munkatervet két változtatással elfogadni, a Halásztelki Tündérvilla Óvoda 2019/2020. nevelési évről szóló beszámolóját és a 2020/2021. nevelési év indításáról a beszámolót javasolja szeptember

16-ra áttenni (október 14. helyett). Javasolja a HFC éves beszámolóját bevenni a munkatervbe, 2020. április 22-re.

Popova Alexandra elmondja, a Szociális Bizottság javasolja Képviselő-testületnek a 2020. évi munkatervét elfogadni.

Szabó Tibor további hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a módosított határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2020. évi munkatervét elfogadja az alábbi módosításokkal:

2020. február: Természetvédelmi Rendelet

2020. április: HFC éves beszámolója

2020. május: Negyedéves, tájékoztató jellegű költségvetési beszámoló

2020. szeptember (október helyett): Halásztelki Tündéerkert Óvoda 2019/2020. nevelési évről szóló beszámolója és beszámoló a 2020/2021. nevelési év indításáról

160/2019.(XII.17.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2020. évi munkatervét elfogadja az alábbi módosításokkal:

2020. február: Természetvédelmi Rendelet

2020. április: HFC éves beszámolója

2020. május: Negyedéves, tájékoztató jellegű költségvetési beszámoló

2020. szeptember (október helyett): Halásztelki Tündéerkert Óvoda 2019/2020. nevelési évről szóló beszámolója és beszámoló a 2020/2021. nevelési év indításáról

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Tibor polgármester

Szavazásra jogosultak: 10 fő

Szavazás eredménye: 10 igen

0 nem

0 tartózkodás

e l f o g a d v a

Szabó Tibor megállapítja, a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 11. pontja:

2314 Halásztelek 021/18 hrsz-ú ingatlan eladása (írásos)

Előterjesztő: Baloghné dr. Nagy Edit címzetes főjegyző

Szabó Tibor átadja a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének, és kéri, ismertesse a bizottság döntését.

Schvarczenberger Györgyné elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 60/2007. (V.3.) számú képviselő-testületi határozatra is figyelemmel, a 2314 Halásztelek 021/18 hrsz-ú, 54 nm nagyságú kivett udvar megnevezésű, az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlant, Kecskés István (született: Budapest 1992.04.29., anyja neve: Szóts Anna Mária, lakik 2314 Halásztelek, Diófasor utca 4/2.) részére, bruttó 472.000,-Ft összegért eladja, és a befizetett 472.000,-Ft-ot teljesítésként elfogadja. Az adás-vételi szerződés megkötésével kapcsolatban felmerülő minden költség Vevőt terheli.

Szabó Tibor További hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja az első határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 60/2007. (V.3.) számú képviselő-testületi határozatra is figyelemmel úgy dönt, hogy a 2314 Halásztelek 021/18 hrsz-ú, 54 nm nagyságú kivett udvar megnevezésű, az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlant, Kecskés István (született: Budapest 1992.04.29., anyja neve: Szöts Anna Mária, lakik 2314 Halásztelek, Diófásor utca 4/2.) részére, bruttó 472.000, -Ft összegért eladja, és a befizetett 472.000, -Ft-ot teljesítésként elfogadja.

Az adás-vételi szerződés megkötésével kapcsolatban felmerülő minden költség Vevőt terheli.

161/2019.(XII.17.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 60/2007. (V.3.) számú képviselő-testületi határozatra is figyelemmel úgy dönt, hogy a 2314 Halásztelek 021/18 hrsz-ú, 54 nm nagyságú kivett udvar megnevezésű, az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlant, Kecskés István (született: Budapest 1992.04.29., anyja neve: Szöts Anna Mária, lakik 2314 Halásztelek, Diófásor utca 4/2.) részére, bruttó 472.000, -Ft összegért eladja, és a befizetett 472.000, -Ft-ot teljesítésként elfogadja.

Az adás-vételi szerződés megkötésével kapcsolatban felmerülő minden költség Vevőt terheli.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Tibor polgármester

Szavazásra jogosultak: 10 fő

SZABÓ TIBOR	IGEN
NAGY BARNABÁS	IGEN
BERÉNYI BEATRIX	IGEN
DR. PAPP KORNÉL	IGEN
GYÖRÖK ZSOLT ZOLTÁNNÉ	IGEN
MEKKER ATTILA	IGEN
POPOVA ALEXANDRA	IGEN
SCHVARCZENBERGER GYÖRGYNÉ	IGEN
STEFANIK ZSOLT	IGEN
VÉGVÁRINÉ NYÍRI LÍDIA	IGEN

Szavazás eredménye: 10 igen
0 nem
0 tartózkodás

e l f o g a d v a

Szabó Tibor megállapítja, a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 12. pontja:

Titán Cirkon Kft. bérleti díjának módosítása

Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester

Szabó Tibor elmondja, a Titán és Cirkon Kft.-től érkezett egy kérelem, melyben a bérleti díj eltörlését kérik, hivatkozva a törvényre, mely szerint az önkormányzatnak térítésmentesen kell biztosítani a rendelőt a praxisjoggal rendelkező orvos részére. Ezért javasolja, hogy 50.000 Ft közös

költséget állapítsanak meg a Titán és Cirkon Kft. részére. Átadja a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének, és kéri, ismertesse a bizottság döntését.

Schvarczenberger Györgyné elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Képviselő-testület korábbi, 134/2019. (XI.27.) számú határozatát vonja vissza, és a Titán és Cirkon Kft. részére 2020. január 1-től havonta 50.000, - Ft közös költséget állapítson meg a Halásztelek, Kisgyár u. 2. szám alatt található fogorvosi rendelő tekintetében.

Szabó Tibor további hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatával a Képviselő-testület korábbi, 134/2019. (XI.27.) számú határozatát visszavonja, és úgy dönt, hogy a Titán és Cirkon Kft. részére 2020. január 1-től havonta 50.000, - Ft közös költséget állapít meg a Halásztelek, Kisgyár u. 2. szám alatt található fogorvosi rendelő tekintetében.

162/2019.(XII.17.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatával a Képviselő-testület korábbi, 134/2019. (XI.27.) számú határozatát visszavonja, és úgy dönt, hogy a Titán és Cirkon Kft. részére 2020. január 1-től havonta 50.000, - Ft közös költséget állapít meg a Halásztelek, Kisgyár u. 2. szám alatt található fogorvosi rendelő tekintetében.

Határidő: 2020. január 1.

Felelős: Szabó Tibor polgármester

Szavazásra jogosultak: 10 fő

Szavazás eredménye: 6 igen

0 nem

4 tartózkodás

e l f o g a d v a

Szabó Tibor megállapítja, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal 4 tartózkodás mellett elfogadta a határozatot.

Napirend 13. pontja:

Gépkocsi eladása - PCA 663

Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester

Szabó Tibor átadja a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének, és kéri, ismertesse a bizottság döntését.

Schvarczenberger Györgyné elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy értékesítse a Halásztelek Város Önkormányzata tulajdonában lévő Mercedes-Benz gyártmányú, WDF44781313168300 alvázszámú, PCA663 forgalmi rendszámú gépjárművet, legalább 13.000.000, - Ft eladási áron. A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert az értékesítés lebonyolítására, valamint az adásvételi szerződés aláírására.

Szabó Tibor kéri, hogy név szerint szavazzanak a gépkocsi eladásáról. További hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilatkozza, hogy értékesíteni kívánja a Halásztelek Város Önkormányzata tulajdonában lévő Mercedes-Benz gyártmányú, WDF44781313168300 alvázszámú, PCA663 forgalmi rendszámú gépjárművet, legalább 13.000.000, - Ft eladási áron. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az értékesítés lebonyolítására, valamint az adásvételi szerződés aláírására.

163/2019.(XII.17.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilatkozza, hogy értékesíteni kívánja a Halásztelek Város Önkormányzata tulajdonában lévő Mercedes-Benz gyártmányú, WDF44781313168300 alvázszámú, PCA663 forgalmi rendszámú gépjárművet, legalább 13.000.000, - Ft eladási áron. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az értékesítés lebonyolítására, valamint az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal**Felelős:** Szabó Tibor polgármester**Szavazásra jogosultak:** 10 fő

SZABÓ TIBOR	IGEN
NAGY BARNABÁS	IGEN
BERÉNYI BEATRIX	IGEN
DR. PAPP KORNÉL	IGEN
GYÖRÖK ZSOLT ZOLTÁNNÉ	IGEN
MEKKER ATTILA	IGEN
POPOVA ALEXANDRA	IGEN
SCHVARCZENBERGER GYÖRGYNÉ	IGEN
STEFANIK ZSOLT	IGEN
VÉGVÁRINÉ NYÍRI LÍDIA	IGEN

Szavazás eredménye: 10 igen

0 nem

0 tartózkodás

e l f o g a d v a

Szabó Tibor megállapítja, a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 14. pontja:

Tájékoztató a Milton Friedman Egyetem (volt Zsigmond Király Egyetem) Szenior Akadémia-rendszeréről (írásos)

Előterjesztő: Máté Zsuzsanna intézményvezető

Szabó Tibor átadja a szót a Kulturális Bizottság elnökének.

Papp Kornél elmondja, a Milton Friedman Egyetem rendelkezik a Minisztérium által jóváhagyott szenior programmal. Máté Zsuzsanna intézményvezető asszony tájékoztatta, ha közvetlenül az előadókkal szerződnek, akkor bruttó 25.000 Ft-ba kerül egy előadás. Az első félévben 7 előadást terveznek, havi 1 délelőtti előadással szólítanak meg a nyugdíjasokat. Egész évre kb. 400.000 Ft-ba kerülne a program. A Kulturális Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 2020. évi költségvetés tervezésekor építse a költségvetésbe be annak lehetőségét, hogy megvalósulhasson a Milton Friedman Egyetem Szenior Akadémia rendszere Halászteleken.

Szabó Tibor további hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

A Halásztelki Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2020. évi költségvetési rendeletébe 400.000 Ft összeget tervez be a Milton Friedman Egyetem Szenior Akadémia rendszerének előadásaira.

164/2019.(XII.17.) számú Képviselő-testületi határozat

A Halásztelki Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2020. évi költségvetési rendeletébe 400.000 Ft összeget tervez be a Milton Friedman Egyetem Szenior Akadémia rendszerének előadásaira.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Tibor polgármester

Szavazásra jogosultak: 10 fő

Szavazás eredménye: 10 igen

0 nem

0 tartózkodás

e l f o g a d v a

Szabó Tibor megállapítja, a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 15. pontja:

Egyebek)

a, Halásztelek 3087 hrsz-ú ingatlan tulajdonjogának rendezése (írásos)

Előterjesztő: Balogné dr. Nagy Edit címzetes főjegyző

Szabó Tibor összefoglalja, Juhász Jánostól az önkormányzat vásárolt egy ingatlant, a fele utat megvásárolták, a másik feléről úgy állapodtak meg, hogy azt majd ő adja oda, így az ő telkei is belterületi ingatlanok lehetnek. Juhász úr a mai napig gazdálkodik ezen a területen. Az ügyvédje jelezte, az ő területéből is megtörtént az útleadás, ezért annak visszavételét kezdeményezték a Földhivatalnál. Ez meg is történt, de időközben a csatorna került az út alá, amire már házakat kötöttek. Itt tartanak a folyamatban, a további lépésekről tájékoztatni fogja Testületet.

Szabó Tibor további hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

A Halásztelki Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Halásztelek 3087 hrsz-ú ingatlan tulajdonjogának rendezéséről szóló tájékoztatást tudomásul veszi.

165/2019.(XII.17.) számú Képviselő-testületi határozat

A Halásztelki Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Halásztelek 3087 hrsz-ú ingatlan tulajdonjogának rendezéséről szóló tájékoztatást tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Tibor polgármester

<u>Szavazásra jogosultak:</u>	10 fő	
<u>Szavazás eredménye:</u>	10 igen	
	0 nem	
	0 tartózkodás	<u>elfogadva</u>

Szabó Tibor megállapítja, a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozatot.

b, Javaslat tag delegálására a Fővárosi Agglomerációs Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsába

Szabó Tibor elmondja, a FAÖT, Fővárosi Agglomerációs Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsától érkezett egy megkeresés, az ő kifejezett kérésükre hozzák a határozatot. További hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Fővárosi Agglomerációs Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsában Halásztelek Város Önkormányzatát Szabó Tibor polgármester képviseli.

166/2019.(XII.17.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Fővárosi Agglomerációs Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsában Halásztelek Város Önkormányzatát Szabó Tibor polgármester képviseli.

Határidő: azonnal
Felelős: Szabó Tibor polgármester

<u>Szavazásra jogosultak:</u>	10 fő	
<u>Nem szavazott:</u>	1 fő	
<u>Szavazás eredménye:</u>	9 igen	
	0 nem	
	0 tartózkodás	<u>elfogadva</u>

Szabó Tibor megállapítja, a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozatot.

c, Máté Zsuzsanna intézményvezető asszony lemondása

Szabó Tibor átadja a szót a Kulturális Bizottság elnökének.

Papp Kornél elmondja, a Kulturális Bizottság határozatban fejezte ki köszönetét Máté Zsuzsanna intézményvezető asszonynak, aki 2020-tól elköszön a Márai Közművelődési Intézménytől. Gesztus értékű lenne, ha a Képviselő-testület is megköszönné Zsuzsanna munkáját. A Kulturális Bizottság köszönetet nyilvánít Máté Zsuzsannának az elmúlt 4 évben végzett szolgálataért, és sok sikert kíván az új munkahelyén és az életben.

Szabó Tibor hozzászói, Zsuzsanna másfél hónapja jelezte, hogy megpályázta a Pestszentlőrinci Művelődési Központ igazgatói pozícióját. Nagyon sajnálja az intézményvezető asszony távozását, aki felpörgette Halásztelek kulturális életét. Javasolja, hogy a Képviselő-testület is határozatban fejezze ki köszönetét igazgató asszony munkájáért.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete köszönetet nyilvánít Máté Zsuzsannának az elmúlt 4 évben végzett szolgálataért, és sok sikert kíván az új munkahelyén és az életben.

167/2019.(XII.17.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete köszönetet nyilvánít Máté Zsuzsannának az elmúlt 4 évben végzett szolgálataért, és sok sikert kíván az új munkahelyén és az életben.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Tibor polgármester

Szavazásra jogosultak: 10 fő

Szavazás eredménye: 10 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Szabó Tibor megállapítja, a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozatot. További kérdés nem lévén zárt ülést rendel el.

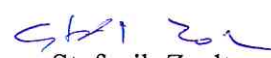
K.m.f.


Balogh Edit
címzetes főjegyző


Szabó Tibor
polgármester

Jegyzőkönyv hitelül:


Schvarczenberger Györgyné
képviselő


Stefanik Zsolt
képviselő