

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Halásztelek Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2022. november 21-én, hétfőn 17:00 órakor** megtartott **közmeghallgatásán.**

Az ülés helye: Halásztelki Polgármesteri Hivatal díszterme
(2314 Halásztelek, Kastély park 1.)

Jelen vannak: Szabó Tibor polgármester, Nagy Barnabás, Györök Zsolt Zoltánné, Mekker Attila, Popova Alexandra, Schvarzenberger Györgyné és Szentgyörgyi József képviselők

Megjelent meghívottak: Dr. Mészáros Zoltán jegyző, Dr. Hodászi Áron aljegyző, Dr. Kassai Beatrix jegyzői referens, Bohánné Harcsa Anita pénzügyi irodavezető, Vella Zoltán beruházási referens, Szutor Zsolt főépítész, Thészné Városi Violetta adóiroda vezető, Virág Viktória jegyzőkönyvvezető

Szabó Tibor polgármester köszönti a megjelent képviselőket, a lakosokat és a Hivatal dolgozóit. Először igyekszik röviden összefoglalni az elmúlt évben történeteket, ezt követően Nagy Barnabás alpolgármester tart bemutatót az előző év fejlesztéseiről és beruházásairól, majd válaszol az írásban feltett kérdésekre, és a megjelenteknek lesz lehetősége a helyszínen is kérdéseket feltenni.

Már 3. éve vezetik a várost, és rögtön az első egész évükben, 2020-ban a COVID világjárvány okozott nehézségeket, az önkormányzatnak és a halásztelki cégeknek is nőtték a kiadásai és csökkentek a bevételei a különböző óvintézkedések miatt.

2021-ban azt hitték, hogy visszatérhetnek a recesszióból a régi életükhöz, és volt is egy viszonylag jó évük, 2021 nyarától pozitív tartományban volt az önkormányzat számlája, azóta nem kellett a folyószámla-hitelkerethez hozzányúlniuk. 2021 őszén az európai zöld fordulat nyomán az energiaárak Európában durván a háromszorosára emelkedtek. Ezt még nem vették észre, mert a magyar energiaárak még a régi szinten maradtak, valószínűleg az állami támogatás miatt, ezért ez még nem okozott gondot az Önkormányzat és a Polgármesteri Hivatal életében.

2022. egészen jól indult, majd februárban az oroszok megtámadták Ukrajnát. Mindenki abban reménykedett, hogy néhány napig, néhány hétig, esetleg 1-2 hónapig tart majd a háború, de

nem így történt. Viszonylag új dolog, hogy a gáz árát is MWh-ban adják meg, ez 95 köbméter gáznak felel meg. Az energiaárak a nyárra a 2021-es árak tízszeresére, olykor húszszorosára nőttek (2021. nyarán 1MWh gáz 20 EUR, 2022. augusztusában ugyanez 380 EUR volt). A csúcs 450 EUR körül mozgott. Az elektromos áram ára a gáz árához van kötve az Európai Unió energiapiacán, így az áram ára együtt mozog a gáz tőzsdei árával.

A háború másik hatása a menekültek megjelenése volt. Köszöni a város lakosságának, hogy a háború kitörése után pár nappal a menekültek részére gyűjtést tartottak, és a határra szállították le az összegyűlt tartós élelmiszereket, tisztálkodószereket. Nyár közepéig 19-24, ukrán állampolgárságú menekült volt a vendégük, nagyrészt gyerekeket és 4 felügyelő szülőt helyeztek el a volt panzió épületében. Mindannyian tovább utaztak már a nyár közepére, nagyrészt rokonokhoz és sportegyesületekhez, az utolsó fiút Csehországban egy nagy vívóklub fogadta. Megható volt, ahogy a gyermek édesanyja kifejezte köszönetét Halászteleknek.

Benyújtott pályázataik mindegyike sikeres volt, ezekről részletesen alpolgármester úr fog beszámolni. A siker okának elsősorban a jó előkészítést tartja, a profi munkát végző csapat a hivatal dolgozóiból áll. A pályázatok közül még három van, amelyeknél nem hirdettek eredményt. Ezek közül a legnagyobb és legfontosabb egy egészségház felépítését jelentené a Kiszgyár utca 23. szám alatt. Ez a volt SZIMFI irodaház előtti terület. Az épület felújítása azért nem lehetséges, mert az irodaház papíron, jogilag nem létezik. A problémát adminisztratív módon próbálták megoldani, de sajnos túl sok nehézséggel találkoztak, emiatt egy teljesen új projektben gondolkodnak. Ha kiderül, hogy nyertek-e a pályázaton, akkor a hátsó épületnek a sorsáról is el tudnak gondolkodni. Ennek szükségét jól mutatja, hogy a város háziorvosi rendelői közül csak egy van önkormányzati épületben, a volt TSZ irodaház, ahol a IV. számú körzet háziorvosa rendel és ahol az ügyelet található. A gyermekorvos és három háziorvos rendelője magánkézben van.

A pályázatok kapcsán meg kell említeni, hogy 2020 nyarán, a ciklus elején úgy gondolták, hogy Halásztelek túlnőtt azon a méreten, hogy autodidakta módon készítsék elő a pályázatokat és a terveket, felügyeljék a kivitelezést, ezért létrehozták a Városfejlesztési Irodát, az iroda munkatársai végzik ezeknek a munkálatoknak a szervezését, jelenleg már 2,5 köztisztviselői státusszal. Bemutatja az iroda vezetőjét, Vella Zoltánt. A hatékonyság mellett rengeteget segített új belső ellenőrük, Dr. Batka Brigitta, 2020-tól az ő tanácsaival jelentősen átláthatóbbá váltak a város beszerzései, a pályázatok és úgy általában a gazdálkodás.

A kezdetektől a legfontosabb feladataikat néhány pontban összefoglalja polgármester úr.

1. A **takarékos gazdálkodásnak** vannak látható és nem látható nyomai. A költségvetés teljesítésről szóló beszámolóknál és a költségvetés véleményezésénél a belső ellenőrtől és a számlavezető banktól is olyan visszajelzéseket kaptak, hogy példászerűen és takarékosan gazdálkodik az önkormányzat, ezt a Pénzügyi Iroda vezetője is meg tudja erősíteni.
2. Egy **szolgáltató önkormányzat** igényét látták, ezt a Képviselő-testület nevében is mondhatja. Igazi kollektíva jött létre a Hivatalban az elmúlt 2 évben, egymást segítve dolgoznak a kollégák, szinte minden ügykörben jóval gyorsabb lett az ügyintézés, ezért köszöni a Hivatal köztisztviselőinek munkáját.
3. Az **egészségügy** állapotának javítása fontos kérdés általában, főként az idősebbek számára. Már említette, hogy központi rendelő létrehozását tervezik, megterveztették és pályázatot nyújtottak be az építésére. Alpolgármester úr mutat majd képeket a tervek-ről. Optimistán bízik abban, hogy nyernek a pályázaton, és a tervet meg tudják valósítani.

2019-ben nyugállományba vonult egyetlen gyermekorvosuk, Dr. Spilevskaja Natália. Egy évig helyettesítéssel sikerült megoldani a feladat ellátását. Dr. Kiss Magdolna és Dr. Demeter Béla a tervek szerint átvették volna a praxist, de végül tartós helyettesítéssel végezték el a munkát, és a hölgy maradt az eredeti, ráckevei praxisában.

2021-től új gyermekorvosuk, Karina doktornő átvette a praxist. A gyermeklétszám papír szerint 2200 fő, doktornő praxisába 1800 gyermek jelentkezett be. Legalább 3 gyermekorvosra lenne szükség Halásztelken, de mint Magyarországon mindenhol, itt is érezhető az orvoshiány. Jogszabályok szerint akkor hozhatnák létre a második gyermekorvosi körzetet, ha van rá jelentkező orvos, de ha létrehozzák az praxist, akkor azt helyettesítéssel be is kell tölteni, amit nem tudnak vállalni. Karina doktornőnek igyekeznek minden ésszerű támogatást megadni: két asszisztens és állandó helyettes orvos alkalmazásához kapott támogatást, és támogatták a digitális betegirányító és kommunikációs rendszer bevezetését. Szerencsére a gyermekek szülei aktívan használják az új rendszereket. Remélik, hogy a helyettes doktornő elvállalja majd a 2. gyermekorvosi körzetet.

4. A közelmúltban két **háziiorvosi körzetben** is változás történt: 2021-ben Dr. Gál Zoltán felmondta a 4-es körzet praxisát, egymást tisztelve váltak el egymástól. 2022 februárjától Dr. Polner Tibor tartós helyettesítésben látja el a körzet betegeit. Közös elképzelésük, hogy a doktor úr át fogja venni a praxist. A köztes időszakban három háziiorvos

másfél hónapig látta el a betegeket, felosztva maguk között a rendelési időt. Köszöni Dr. Morava Réka, Dr. Leitner Péter, Dr. Dankai Henrietta munkáját.

Az 1-es körzet háziorvosa, Dr. Füredi Béla 40 évet meghaladó szolgálati idő után végleg abbahagyta háziorvosi munkáját. A körzetet tartós helyettesítéssel Dr. Dankai Henrietta vette át. A rendelőt bérlik Füredi doktor úrtól, a megvásárláshoz az egyszeri nagyobb összeg nem állt rendelkezésükre. A rendelőre 3 éves szerződést kötöttek, amelyet 2 év múlva bármelyik fél felmondhatja, 60 napos felmondási idővel. Reméli, hogy a doktornő majd át fogja venni a körzetet, és Halásztelken marad. A doktornő a 3-as körzetben helyettesített régebben több, mint egy évig, munkájáról mindenki elismeréssel nyilatkozott.

5. A **védőnői szolgálat** évek óta méltánytalan elhelyezését már 2019 nyarán utolsó utáni figyelmeztetéssel és felszólítással tette szóvá a Tisztiorvosi Szolgálat, hogy amennyiben nem oldják meg a védőnők elhelyezését, büntetésre számíthatnak. Átmeneti megoldásként plusz 1 irodát biztosítottak a védőnők számára, de a kezelő maradt a régi, illetve a védőnők használhatták volna a gyermekorvosi rendelőt, amennyiben szükség lett volna rá. 7 védőnői körzetük van, egyetlen kicsi, 40 nm körüli helyiséggel, ugyanaz, ami sok éve az 5000 fős települést látta el. Gondolkodtak a megoldáson, mert üres telke nem volt az önkormányzatnak, csak egy vályogház egy mélyen lévő telken egy keskeny utcában, ide kértek árajánlatot 110-120 nm-es konténeres megoldásra, ami telepítéssel együtt kb. 110 milliós összegbe került volna a városnak. Időben értesültek a Nap utca sarkán épülő irodaházról, ahol lekötöttek egy akkora területet, ami az ANTSZ-szel egyeztetett tervek szerint megfelelő a célra. Olyan bérleti díjat sikerült kialkudniuk, hogy kb. 18 év alatt fogják kifizetni bérleti díjként azt az összeget, amit egy összegben kellett volna azonnal a konténeres megoldásra fordítaniuk. A védőnők már félig átköltöztek, a napokban ott kezdődik meg a rendelés, a tábla is kint van a helyén. Jelen esetben a bérlet szinte megtakarítás, mert nem volt pénzük hirtelen más megoldásra. Másik előnye az épületnek, hogy új, ezért rendkívül energiatakarékos, a közművek kb. annyiba kerülnek majd, mint korábban, a régi, pici rendelő esetében.
6. A beszámoló következő szakasza az **úthálózatról** szól. Halásztelek belterületi úthálózata 2000-ben 95%-ban aszfaltozott volt. A 2000 után, az új területek beépítését - amit sokan ingatlanfejlesztésnek neveznek - alig követte útépítés, mert ezekből a fejlesztésekből nem származott bevétele az önkormányzatnak. Amikor szembesültek azzal a ciklus elején, hogy az új területeken rengeteg a földút, úgy gondolták, hogy ezt szeretnék a ciklus végére, 2024-re megszüntetni, de legalábbis céljuk, hogy a lakott területek

90%-a legyen pormentes. Céljuk, hogy minimum emulziós mart-aszfalt burkolattal, úgynevezett útalap megerősítéssel lássák el az utakat, ami, ha összeérik, kicsit hasonló, mintha hengerelt aszfalt burkolatot kaptak volna az utakat. Alpolgármester úr számol majd be arról, hogy melyik utcák érintettek. 2 útpályázatukat a háborús nehézségek miatt még nem bíráltak el, ha azok is sikeresek lesznek, akkor elég jól fognak állni. Minden lehetséges útpályázaton elindulnak.

7. Nagy, több évtizedes probléma **városunk postája**. A ciklus elején, 2020. januárjában alpolgármester úrral személyesen keresték fel a Magyar Posta vezetőit, ahol az infrastruktúráért felelős műszaki igazgató fogadta őket. A nehéz helyzetben levő állami vállalattal első körben a felújításról egyeztek meg, ideiglenes konténerpostával. Ez az úr távozott a Postától, de későbbiekben is keresték a kapcsolatot, és 2021-ben, a védőnői helyiséggel kapcsolatos megbeszéléseikkel egy időben javasolták a Magyar Postának az akkor még nem lekötött üzletház alsó szintjének megtekintését. A helyszíni bejárás után úgy tűnt, hogy számukra is megfelel és a bérleti konstrukció. Addig jutott a projekt, hogy a tervezőt kivitték a helyszínre, már arról tárgyaltak, hol lesz a kerékpártároló és hol tud majd beállni a pénzszállító autó, amikor előzetes értesítés nélkül, a tárgyalások és tervezés utolsó fázisában, idén májusban – 2 igazgatócsere után - a Magyar Posta visszalépett a szerződéstől és a régi épület átépítéséről döntött. A szolgálati lakást már kiürítették és elkészültek a tervek is. Remélik, hogy az átépítés 2023-ban a Posta ígérete szerint elkezdődik.

8. A cégek és közületek számára nem egyezik meg az **energia, a villany, a közvilágítás és a gáz ára** a támogatott lakossági árakkal. Hónapok óta azon törik a fejüket, hogyan tovább. Az eddigi áramdíj, ami 66 Ft volt, közel 400 Ft-ra nőtt. Pontos összeget nem tud mondani, mert bár lezajlott a közbeszerzés, az áramot nettó 268 forintos áron veszik, ehhez még hozzá jön a hálózathasználati díj és az Áfa. A közbeszerzést bonyolító cég 380 és 400 forint közé saccolta a végső árat. A közvilágítás eddigi 44 Ft-os díja Áfával 270 Ft körülire nőtt. Ez gyakorlatilag hatszoros költséget jelent a városnak. Minden lehetséges támogatásra pályázni fognak.

Gondolkodtak mindenféle megoldáson, felmerült, hogy ahol lehet, minden második lámpát, vagyis a lámpák 35-40%-át kikötik a hálózathoz, mert főúton, busz útvonalán ez nem lehetséges. Ezt a megoldást elvetették, mert a ki- és bekötés összege 8-8 millió forint lenne az árajánlat alapján. Utánaszámoltak, nem gazdaságos ez a megoldás, marad a közvilágítás a jelenlegi formájában. A városban a legtöbb lámpatest LED-es, energiatakarékos, 37 Wattos.

2022. december 31-ig a város kb. négyszeres áron kapja a gázt, „végső menedék” státuszban. A földgáz közbeszerzése folyamatban van, így az árat tippelni is nehéz lenne. Szentendre 2600 Ft-ért, a Bocskai Iskola 1100 forintért kapja a gázt. Reménykednek a lehető legalacsonyabb árban, de ahol lehet, már elkezdtek a takarékoskodást. A város eddigi közüzemi díjai vízzel együtt cirka 75 millióról 400 millió Ft-ra nőnének ugyanilyen fogyasztás mellett. Az összes intézményünkben elkezdtek 2021-ben az épületvilágítás korszerűsítését, a hibás, vagy rosszul működő lámpákat már LED-es lámpákra cserélték. Korábban a Sportcentrumban és a Családsegítő központban, majd az óvodákban, bölcsődében el is kezdték a lámpatestek cseréjét és szisztematikusan haladnak. Automatizálással, időkapcsolókkal igyekeznek még takarékosabban bánni az energiával, főként a keveset használt helyiségekben. Áremelés előtt a hivatal havi gázzámlája 3 millió forint körüli összeg volt, úgy számolnak, hogy most ez 20-30 millió forint volna. Ezért bizonyos köröket lekötöttek a fűtési rendszerről, csak annyira fűtenek, ne-hogy elfagyjon a csövekben a víz. Két oldalon az irodák fűtését is szabályozzák, hétvégére jelenleg leállítják a fűtést. A polgármesteri irodában 17-18 fokos hőmérséklet-hez kezdenek hozzászokni. Ha nagyon fáznának, a klíma fűtőfunkciója bekapcsolható. A kazánhoz új, programozható elektronikus rendszer kerül majd beépítésre, amivel szabályozni tudják, hogy melyik helyiségben pontosan hány fok legyen. Amikor nincs nyitvatartás, csak annyira fűtenek majd, hogy ne fagyjanak el a vezetékek. A vezetés úgy döntött, hogy a Polgármesteri Hivatal tavaszig csütörtöki és pénteki napokra ott-honi munkavégzést vezet be várhatóan 2023. áprilisig, az ügyfélfogadás hétfőn és szerdán a teljes munkaidőre kiterjed, és pénteken nem lesz ügyfélfogadás. Ha valakinek sürgős ügye lesz, próbálják telefonon intézni.

A Sportcentrumban és az egyik Óvodában kicserélték a kazánokat, és tervben van még néhány csere, például az Ügyeleten és a másik Óvodában. Várhatóan a megtakarítás fedezni fogja a kazáncsere költségét.

9. Jó hír, hogy **két óvodai csoportszobával bővültek** az idén, és nyílt egy magánóvoda is. Minden jelentkező gyermeket fel tudtak venni az óvodába. A csoportszobákat és a kis mellékhelyiségeket a régi Iskola utcai óvodában rendbe hozták a Lámpás óvoda kivonulása után, de a teljes felújításra még várni kell. Hamarosan szigetelik a földemet, az utcai oldali ablakok méretre gyártására árajánlatot kértek, a külső szigetelésre jövőre kerülhet sor. A bölcsődében 8 plusz férőhelyet teremtettek, okosan úgy döntött a Képviselő-testület, hogy minden csoportba plusz 2 főt vehetnek fel, így a jogszabályok szerinti maximálisan felvehető 56 gyermekkel működik az intézmény. Új bölcsőde

építésére nyertek a pályázaton, tavasszal remélhetőleg el tudják indítani a közbeszerzést, és utána elindulhat az építkezés. A látványterveket alpolgármester majd bemutatja.

10. A sajtóban megjelent híreket ők is olvasták, de az **ügyeleti rendszerben** történő változásokról hivatalosan nem értesítették őket, kéri, hogy ne a Facebookon megjelent híreknek higgyenek. A kényszer miatt valószínűleg változni fog az ügyeleti ellátási rendszer, ezt a kényszer okozza, mert alig találnak orvost. Nem tudja, meddig tartható az ügyeletes orvos jelenleg 5-8000 forintos óradíja. Jelenleg az ügyeletes cég kapja a NEAK-tól a normatívát, a város ezt az összeget havonta 4,2 millió forinttal egészíti ki. Az épület számláit és a takarítást az önkormányzat fizeti, és egy gépkocsival is hozzájárul az ellátáshoz. A mai költségek 2023-ban jelentősen nőnek, így az ügyeleti hozzájárulás megduplázódhat. Remélik, legalább egy mentőtiszt mindenképpen lesz az ügyeleten. Jelenlegi szerződésük az orvosi ügyeletre vonatkozóan 2022. december 31-ig érvényes, amíg felsőbb döntés nem születik, addig tervezik a szerződés meghosszabbítását.

Jelzi, hogy a fejlesztéseinkről Nagy Barnabás alpolgármester tart részletes, fényképes számolót.

Nagy Barnabás elmondja és diaképeken mutatja, hogy a közelmúltban lezajlott fejlesztések közül az egyik első fejlesztésük a **közvilágítás korszerűsítése** volt, ami 2021-ben került kivitelezésre, és folytatódik majd. A közvilágítás komplett cseréje a teljes belterületen megtörtént ott, ahol voltak oszlopok és lámpák. A lámpatestek 35%-os sűrítése megtörtént, oda is szereltek fel lámpatestet, ahol korábban csak oszlop állt. A Merkúr utcában minden második oszlopra került lámpatest. A Szacs vay Tibor utcába megrendelték a lámpákat, itt jelenleg az ELMŰ engedélyére várnak, amint ez megérkezik, felszerelésre kerülnek a lámpatestek. Oszlopbővítésre az idei évben tudtak forrást biztosítani. A Szenderffy Ferenc utca, a Vásárhelyi Pál utca és a Puskás Tivadar utca végére a tervek elkészültek, jelenleg az ELMŰ és a Magyar Közút engedélyeire várnak a kivitelezéshez. A tavalyi közmeghallgatáson jelzett észrevételek alapján alakították a fejlesztéseket. Képeket mutat, mennyivel nagyobb teljesítményűek az új lámpák a régiéknél.

Az idei évben két **gyalogátkelőhely** létesült a II. Rákóczi Ferenc úton, az egyik az Akác os utcánál, a másik és Reálszisztéma Kft.-nél, a Toyotánál. A beruházás két buszmegállót érintett, ahol járda és közvilágítás készült. A Kisgyár utcára útfelújítási pályázatot adtak be a Rózsa utcától Barátság utcáig, itt még nem volt döntés. A tervek szerint, a forgalom miatt a Kisgyár utca és a Somogyi Béla utca sarkán zebra kerülne kialakításra. A pályázattól függetlenül

őnerőből a Kisgyár utca és a Rózsa utca sarkán szeretnének gyalogátkelőhelyet létesíteni, a CBA bolt és a református templom között.

Buszvárók kialakítását tervezik az Akácos utcánál mindkét irányban, és az Ady Endre utcánál, Szigethalom felé. Jövő héten lerakják a buszvárók alapjait, és remélhetőleg néhány héten belül maguk a buszvárók is elkészülnek. Ezzel nem lesz a városban olyan buszmegálló, ahol nincs kialakított fedett buszváró.

Az **Antenna Hungária Kft. 60-as években épült tornyai** régóta okoztak problémát a városban, tavaly Mekker Attila képviselőtársával végig látogatták az érintett környéket, tájékoztatták a lakókat arról, hogy a terület az Antenna Hungária Zrt. tulajdona. Többféle terv után megállapodtak, hogy a két, 60 és 80 méteres meglévő torony bontásra kerül és egy új, 70 méteres épül helyettük. Jelenleg egy tornyot már elbontottak, tervek szerint nyár végéig megépül az új antenna és a másik régi torony is bontásra kerül. A mellette lévő területen park létesül, azt Antenna Hungária alakítja ki és a város fogja karbantartani, a jelenleg elzárt területet lakosok használhatják majd.

Városi konyha felújítására tavaly került sor, a légtechnikai rendszer cseréje és a nagygépek, gépészet, az étkezőbútorok és az evőeszközök cseréje történt meg. Képen mutatja a régi és a megújult üveg tetőszerkezetet.

Visszatér az **utak felújítására**: pályázaton nyert pénzen újították fel az Anna és az Erzsébet utcát L alakban. Elkészült az Ilona utca első 500 méteres szakaszának a felújítása, jelenleg pedig az Akácos utcában dolgoznak, ami a II. Rákóczi Ferenc úttól a Megyedülő utcáig készül el. A következő utcákban készül el valamilyen -mart vagy hengerelt- aszfalt burkolat, a listát a dián mutatja. (Anna, Erzsébet, Ilona, Jedlik Ányos, Akácos, Szenderffy Ferenc, András, Hold, Bíró László, Vásárhelyi Pál, Szilárd Leó, Merkúr és Szacsvey László utca). A Neumann János, Bolyai János, Jedlik Ányos, Szily Kálmán és Puskás Tivadar utcákra bekérték az ajánlatot, remélhetőleg jövő tavasszal elkezdődhet a munka. A Katalin utcában egy szakaszon még nem lettek leadva a szükséges telekrészek az út kialakításához.

A **Sportcentrumban** 25 eszközös edzőparkot létesítettek, a régi hegesztett eszközöket lecserélték. Teqball pályát létesítettek, és a Sportcentrum hátsó részében található sípályát is bővítik.

A **Márai Sándor Közművelődési Intézményben** 7,5 millió forintot nyertek pályázaton. A felújítás folyamatos, az összeget eszközvásárlásra, villamossági korszerűsítésre, klíma felszerelésére fordítják. A födém felújítására is sor került, a színpad fölötti részen. A színpad függönyének cseréjekor látták, hogy életveszélyes a födém.

A **Védőnők** új helyre, a II. Rákóczi Ferenc út – Nap utca sarkán található szolgáltatóházba költöznek. A régi védőnői helyiséggel a gyermekorvosi rendelőt bővítik. Az új helyiségben várhatóan december 1-től működik a szolgálat.

Bölcsőde pályázaton nyertek, Merkúr utca és a Tejút utca sarkára tervezik az épületet, remélik, hogy 23-ban el tudják kezdeni az építkezést. 48 férőhelyes intézmény szükség esetén építés nélkül 56 főre bővíthető lesz. Néhány hete egy magánbölcsőde építése kezdődött az Akácos utcától kifelé, remélhetőleg jövő decembertől tervek szerint meg is tudják nyitni.

Az **Egészségház pályázatának** látványterveit mutatja, a régi épület elé épülne az intézmény, ott helyeznék el a háziorvosi körzeteket és a fogorvosi körzeteket, a jelenlegi piac helyén lenne a parkoló. A régi, hátsó nagy épület emeleti részei bontásra kerülnének, az első emelet és a pince megmaradna, oda tervezik a fedett piacot.

3 pályázatuk van folyamatban, amiről még nem született döntés, az **Egészségház**, az **Ilona utca** második szakasza, az Anna utcától a Puskás Tivadar utcáig, a **Kisgyár utca** a Rózsa utcától Barátság utcáig, amibe beletartozik a Szent Erzsébet tér és a Somogyi Béla utca, Kisgyár utca sarok rendbetétele.

Szabó Tibor hozzáteszi, készül egy közlekedési koncepció, az első munkapéldánya letölthető a honlapról. Az új honlap elkészült, üzemel, jól kezelhető, a dokumentumok letölthetők. Várják a honlappal kapcsolatos észrevételeket.

Szabó Tibor elmondja, hamarosan kérdéseknek ad helyt, jelzi, hogy adatvédelmi okok miatt nevek nem kerülhetnek a jegyzőkönyvbe. Először a levélben érkezett kérdésekre válaszol, de a választ levélben is elküldik.

Az első kérdező levélben érdeklődik, villámárvíz esetén mikor lesz olyan a helyzet, hogy a házukban található vizes helyiségeket használni tudják.

Szabó Tibor válasza, az esőcsatornák egy része még mindig be van kötve a közműcsatornába. Idén csak egy ilyen esetre emlékszik, de tavaly többször pincéket öntött el a víz. Víznyelőket továbbra is kialakítanak, eső után szétnéznek, hol van rá szükség. Erre nincs pályázati forrás, saját erőből intézkednek. A közcsonak füstölésével nem tudnak foglalkozni. Sajnos 1-2 ház csapadékvize el tudja be tudja dugítani a csatornát. A Fővárosi Vízművek szakemberei azt javasolták, hogy a törvényalkotók felé tolmácsolják, hogy szigorúbb szankciókra lenne

szükség abban az esetben, ha az ereszt rá van kötve a csatornára. Sajnos komoly a probléma, még nem történt jogszabálmódosítás. A helyzetet lopáshoz, közmű órák átkötéséhez hasonlítja.

Az első kérdező második kérdése a növényekkel benőtt útkereszteződéseket érinti.

Szabó Tibor válasza, a Városüzemeltetés munkatársai évente néhány alkalommal tartanak ilyen irányú ellenőrzést, ígéri, kicsit jobban fognak figyelni, de idén nagyot nőttek a növények.

Az első kérdező harmadik kérdése az utcák egyirányúsítására vonatkozik.

Szabó Tibor válasza, a néhány utca egyirányúsítását fontolóra vették. Gondolkodnak a Nap, a Hold, a Hajnal utca környékének egyirányúsításán, ott a lakótelep lakói kint parkolnak. Kereszték a közös képviselőt, tulajdonost, bárkit, mert szeretnék, ha az utca járható maradna. Az új, beépített részeken is hasonló a helyzet, kis telkeken nem férnek el a járművek. Itt a síkoságmentesítésnél okoztak problémát a parkoló autók. Idővel el kell azon gondolkodniuk, hogy a közterületen a tartós gépkocsitárolást meg kell majd valamilyen formában váltani. Közösén kell megoldást találniuk a problémára. Ötletelő fórumot próbálnak majd összehozni.

Az első kérdező negyedik kérdése, ki használja a Dózsa György úton található focipályát, miért pont ott van a pálya.

Szabó Tibor válasza, a műfüves pálya az MLSZ pályázatát követően került oda, az óvodás gyerekek használhatnák.

Szabó Tibor ismerteti, a 2. levélíró írásbeli észrevételt tett, nem kérdést fogalmazott meg az orvoshiánnyal kapcsolatosan. Javasolja az orvoshiány megoldására orvostanhallgatók, illetve rezidensek bevonását a rendelésbe. Az önkormányzat szerintre beléphetne a képzési programba. Polgármester úr jónak tartja az ötletet, utánanéznék, melyik háziorvos van feljogosítva arra, hogy rezidensekkel foglalkozzon, utánanéznék, hogyan lehet az ötletet megvalósítani. Halásztelken Dr. Babó István fogorvos úr szokott rezidensképzéssel foglalkozni. A háziorvosi rendelőben a helyettesítés az új orvosi szoftvernek köszönhetően megoldott, hogy a 3. és 4. körzet orvosai látják a helyettesítéssel ellátott körzet betegeinek adatait is, nem kell az orvosnak átmennie a másik rendelőbe.

Nagy Barnabás elmondja, a 3. levélben kérdező lakos érdeklődik a Puskás Tivadar és a Szily Kálmán utca csatlakozásának pormentesítésével kapcsolatban, ami már folyamatban van.

Szabó Tibor tudatja, a kérdező másik kérdése a járdákra vonatkozott. Az új területen nincs járda, ha van, akkor azon parkolnak az autók. Kéri, hogy a közterület-felügyelő erre is figyeljen. Cél, hogy száraz lábbal haza tudjon menni mindenki. A pályázatokat figyelik, ha lesz, pályáznak majd járdaépítésre. A közlekedési koncepció jelenleg véleményezés alatt áll, a képviselők e-mailben is megkapták a dokumentumot, de honlapról is letölthető. E-mailben várják a javaslatokat. Kérdéseknek ad helyt, megkérdezi, a jelenlévőknek van-e kérdésük.

Helyszíni 1-es kérdező, W.E. jelzi, köszöni, hogy a közvilágítást nem tervezik ritkítani. Sérelmezi, hogy a Dózsa György úti orvosi rendelőt 3 órán keresztül nem tudta felhívni, nem lehet az orvost kihívni. Lehet, hogy a telefonvonallal van baj. Érdeklődik, hogy a „kút-ügy” hol tart, be kell-e jelenteni a kutakat.

Szabó Tibor válasza, a Parlament a házi, fűrt kutak ügyében a döntést elhalasztotta. Úgy tudja, hogy az uniós jogszabályok szigorúbbak. Ásni lehetett kutat, de fűrni nem lehetett volna. Utánanéznak, írásban válaszolnak, kéri, hogy a kérdező adja meg az elérhetőségét.

Helyszíni 1-es kérdező a katasztrofális közlekedési állapotokat sérelmezi, támogatná a Kisgyár utca és a Somogyi Béla utca egyirányúsítását. Kimaradt Volán buszjáratot említ, szerinte nem tájékoztatják az utasokat megfelelően, nem helyeznek ki táblákat, a kommunikáció hiányos. Nem tudja elképzelni, hol lenne a Kisgyár utcában az új orvosi rendelő. A városvezetés munkájához sok sikert kíván.

Nagy Barnabás ismét bemutatja a diát a látványtervvvel, pontosítja, hogy a Kisgyár utca 23. alatti ingatlanról van szó.

Szabó Tibor válasza, a vezetékes telefon esetében két vonal van, ha az egyikben beszélnek, akkor a következő bejövő hívásnál a vonal foglaltat jelez. A COVID járvány alatti egyeztetés során szembesült azzal, hogy akkor is kicsörgést jelez a telefon, ha beszélnek rajta. Ugyanez a helyzet a többi házi- orvosi, gyermekorvosi is. Biztosít mindenkit arról, ha tudják, a rendelőben felveszik a telefon. Az utcák egyirányúsításával kapcsolatban megfogalmazza, ez

esetben a nagyobb kerülők, hosszabb útvonal miatt megduplázzák a forgalmat, ami főként az egyirányú utcák elején lakóknak okozhat problémát. Ha napközben csak rövidebb időszakot érint a megnövekedett forgalom, inkább eltekintenének a forgalmi rend megváltoztatásától. A Somogyi Béla utca szélessége nem indokolja, hogy egyirányú legyen az utca. Szerinte nagyobb gond a járdán parkolás, és az utóbbi időben a lakosok szívesebben jártak, járnak autóval.

Nagy Barnabás most kapta az információt, hogy Dankai doktornőnek van e-mail címe, azon keresztül is elérhető a rendelő.

Helyszíni 1-es kérdező jelzi, hogy a doktornő e-mail címe és a 30-as telefonszáma is ki van írva a rendelőnél, de a telefon általában ki van kapcsolva. Korábban már felvetette, hogy szívesen megcsinálnák a járdát, ha kapnának anyagot, térkövet, kérdezi, most is van-e erre lehetőség.

Szabó Tibor válasza, éveken keresztül volt lehetőség járdaépítésre, most meg kell várniuk a következő évet, a bevételeik és kiadásaik függvényében alakul majd, mire lesz lehetőségük. Említi a megemelkedett közműszámlákat, változó adóbevételeket.

Helyszíni 1-es kérdező még a kutyapiszkot említi, ami nem pénz kérdése. A járdán parkoló autók eltorlaszolják a gyalogosközlekedésre szánt helyet, és erre vonatkozóan nincs ellenőrzés.

Helyszíni 2-es kérdező, V-K. N. megjegyzi, mennyit fejlődött a város, köszöni a városvezetés munkáját. Érdeklődik, a hirtelen esőzések problémája miatt, ha szikkasztót szeretne a focipálya környékén található társasházuk létrehozni, akkor annak milyen technikai paramétereknek kellene megfelelniük, kihez kell fordulniuk segítségért. Csillag utcai ingatlanról van szó, van szivattyú, de a mélygarázsba mégis befolyik a víz.

Szabó Tibor kéri, hogy a Városfejlesztési Iroda vezetőjét keressék meg szikkasztó ügyében. Az egyedi eseteket mindig egyedileg kezelik, biztosan találnak majd megoldást.

Helyszíni 3-as kérdező, név nélkül érdeklődik, a Képviselő-testület előterjesztéseihez mikor férhet hozzá a honlapon, testületi ülés előtt, nem utána. 10 éve érdeklődik.

Szabó Tibor válasza, e-mail címet, ha megad az érdeklődő, el tudják neki küldeni a nyílt ülés előterjesztést.

Helyszíni 3-as kérdező, jelzi, nem szeretne e-mail címet megadni, mert mást is érint a probléma. A honlapon szeretné látni az előterjesztéseket, legalább 1 nappal ülés előtt.

Dr. Mészáros Zoltán hangsúlyozza, amikor a képviselőknek kiküldték az előterjesztéseket, utána nincs akadálya, hogy azok a honlapra felkerüljenek.

Helyszíni 3-as kérdező következő felvetése az általános rendre vonatkozik. A közterület-felügyelőt nem látja a városban, csak akkor találkozik vele, ha közterület-foglalási engedélyt kér, az irodájában. Megjegyzi, hogy a beadott kérelmére nem kapott választ. Felhívja a figyelmet 5-6 éve a városban található szemétkupacokra, példaként a Kossuth Lajos utca mindkét oldalát említi, itt zöldhulladék található. A Somogyi Béla és a Diófásor utca sarkát, a Bethlen Gábor utca – Rákóczi út kereszteződésében is van hasonló probléma. Szerinte a lakók feladata a rendrakás, de ha ez nem történik meg, javasolja, hogy a rendbetételt az önkormányzat végezze el és a költségeket számlázza ki. Az új szolgáltatóháznál megépült járda szerinte életveszélyes, a hatalmas szintkülönbség miatt. Elismétli, hogy a közterület-felügyelőnek nyitott szemmel kellene járnia. Hiányolja a tájékoztatást az elmaradt dolgokról, negatív eredményekről, a postát említi. Kéri, hogy ne csak 3 hónap múlva számoljanak be az újságban az ilyen eseményekről.

Szabó Tibor válasza, amint megkapták a Magyar Postától a hivatalos tájékoztatást, a következő Hírmondóban beszámoltak róla. A Postánál akkoriban kétszer történt a vezérigazgató személyének változása, egyikük kb. másfél hónapig volt igazgató. A város vezetése csak „katalizátor” szerepet töltött be, amint értesültek róla, hogy a Posta felmondta a szerződést az épület tulajdonosával, bekerült az információ az újságba. Az esetet ahhoz hasonlítja, hogy időben nem válaszoltak, hogy az Antenna Hungária fenntartja-e a védőtávolságot a tornyok körül, ezért került le a védőtávolság. Sok esetben az önkormányzat nem tud a másik fél cselekedeteiért felelni.

Helyszíni 4-es kérdező, P.J. elmondja, úgy tudja, hogy területfoglalási engedélyt kell kérni adott esetekben a Polgármesteri Hivaltól, ezért díjat kell fizetni. A Katalin utca végét, és a Katalin utca – László utca sarkát említi, ami magánterület, és valaki odahordja a szemetet. Szeretné, ha az önkormányzat kikényszerítené, hogy legyen ott rend. Ahol a László utca

lekeskenyedik, szinte az út közepén található villanyoszlop mellett nincs hely, ez probléma kikanyarodáskor.

Nagy Barnabás szerint ez a probléma 25 éve fenn áll.

Helyszíni 4-es kérdező elmondja, az említett környéken nagy a forgalom a reggeli órákban, csúcsforgalom idején kerülőútként használják a lakosok a környező utcákat. A László és az András utca sarkán évek óta gépkocsi áll, korábban egy másik, most ismét másik gépjármű. Kanyarodáskor nem lehet tőle kilátni. Fa, illetve szemeteszsákok is találhatók ugyanitt, pár éve.

Nagy Barnabás válasza, utánanéznék a problémának.

Helyszíni 5-ös kérdező, D.I. érdeklődik, jelzi, 20 éve ugyanazt a kérdést teszi fel Közmeghallgatáson, hogy az északi területen mikor lesz megoldva a víz, a szennyvízelvezetés. Utolsó információja az volt, hogy a tököli telep bővítéséig nem lesz lehetőség rákötni ingatlanokat a csatornára. Érdeklődik, hogy az elmúlt 1 évben történt-e valamilyen fejlemény.

Nagy Barnabás válasza, érdemben nem történt változás, a telep kapacitása a maximumon van, Tökölt is érinti a probléma. Folyamatosan figyelik a pályázatokat.

Helyszíni 5-ös kérdező folytatja, 1 évre közel 9 millió forint a telekadója, közben a problémáját nem oldják meg. Illő lenne szerinte, hogy valamilyen javaslatot tegyenek. 20 éve ilyen mértékű az adó, ha a terület fejlesztés nem megoldható, akkor más megoldást vár. Méltatlannak érzi, hogy végrehajtás van ellene, mert nincs mód fejlesztésre 20 éve.

Szabó Tibor elmondja, 20 év kifejezés hangzott el, de a csatornabekötés csak 1 éve van zárva, azelőtt be lehetett volna kötni a vizet és a csatornát. További kérdés, észrevétel nem lévén, megköszöni a megjelenést, a közmeghallgatást 19 órakor bezárja.

K.m.f.

