

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Halásztelek Város Önkormányzat Képviselő-testület 2014. július 11-én, pénteken 10,00 órakor megtartott rendkívüli ülésén.

Az ülés helye: Halásztelki Polgármesteri Hivatal
(2314 Halásztelek, Posta köz 1.)

Jelen vannak: Szentgyörgyi József polgármester, Szabó Tibor alpolgármester, Erdődi Sándorné, Igaz László Tibor, Lengyel Izabella, Tóth Endre Attila, Végváriné Nyíri Lília képviselők

Megjelent meghívottak: Baloghné dr. Nagy Edit jegyző, Kecskésné Jámor Gyöngyi HHK int.vez., Tóth Viktor településfejl.referens

Szentgyörgyi József köszönti a megjelenteket. Megnyitja a rendkívüli testületi ülést. Megállapítja, hogy a testület 7 fővel határozatképes. Megkérdezi, ki jelentkezik jegyzőkönyv-hitelesítőnek. Megállapítja, hogy Erdődi Sándorné és Szabó Tibor jelentkezik. Kéri a testület tagjait, szavazzanak a jegyzőkönyv-hitelesítő személyéről. Megállapítja, hogy a testület egyhangúlag elfogadta a jegyzőkönyv-hitelesítőket. Ismerteti a napirendi pontokat, mely megegyezik a meghívóban jelzettekkel. A napirendekkel kapcsolatban kérdés, észrevétel, egyéb javaslat nem lévén szavazásra bocsátja azt.

NAPIRENDEK:

Napirend 1. pontja:

A 61/2014.(VI.26.) számú Képviselő-testületi határozat pontosítása

Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester

Napirend 2. pontja:

Halásztelki Humánszolgáltató Központ Szervezeti és Működési Szabályzatának, valamint Szakmai Programjának módosítása

Előterjesztő: Kecskésné Jámor Gyöngyi intézményvezető

Napirend 3. pontja:

Halásztelek Város északi közigazgatási területén patika nyitás kezdeményezése

Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester

Napirend 4. pontja:

2314 Halásztelek, 06/70 hrsz. földrészlet megosztása, telekalakítást követően a 06/75 hrsz., 06/76 hrsz., 06/77 hrsz., 06/78 hrsz. alatti ingatlanok belterületbe vonása

Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester

Szentgyörgyi József megállapítja, a testület elfogadta a napirendeket.

Napirend 1. pontja:

A 61/2014.(VI.26.) számú Képviselő-testületi határozat pontosítása

Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester

Szentgyörgyi József ismerteti, a határozat a bank részéről rendben van, viszont a Kincstár kért egy táblázatot a hiteligénylés jóváhagyásának megtételéhez. Irodavezető asszony elkészítette a táblázatot, továbbá a bank készített egy fizetési kalkulációt. A hitelből finanszírozásra kerülő beruházások megrendelése a hitel engedélyezése után történik, a fizetés szeptember-október hónapban válik esedékessé, egyet kivéve, nevezetesen az Iskola utca öntött aszfaltos karbantartását most tudják elvégezni, de az összes többi utca csak augusztus vége, szeptember eleje. Kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 61/2014. (VI.26.) számú határozatának 2. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„2. Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény, valamint az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011.(XII.30.)Korm.rendelet alapján az Önkormányzat várható saját bevételeinek valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségét az alábbiak szerint határozza meg:

Megnevezés	Tárgyév (2014)	Saját bevétel és adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettség a tárgyévét követő		
		1. évben	2. évben	3. évben
Helyi adók	321 500 000	321 500 000	321 500 000	321 500 000
Osztalékok, koncessziós díjak, hozambevételek	8 500 000	8 500 000	8 500 000	8 500 000
Díjak, pótlékok, bírságok	7 000 000	7 000 000	7 000 000	7 000 000
Tárgyi eszközök, immateriális javak, vagyoni értékű jog értékesítése, vagyonhasznosításból származó bevétel	6 000 000	-	-	-
Saját bevétel összesen	343 000 000	337 000 000	337 000 000	337 000 000
Saját bevétel 50%-a	171 500 000	168 500 000	168 500 000	168 500 000
Előző év(ek)ben keletkezett tárgyévét terhelő fizetési kötelezettség	-	-	-	-
Tárgyévben keletkezett illetve keletkező, tárgyévét terhelő fizetési kötelezettség	1 339 500	-	-	-
Hitelből eredő fizetési kötelezettség	1 339 500	2 958 000	18 662 200	17 873 400
Fizetési kötelezettség összesen	1 339 500	2 958 000	18 662 200	17 873 400
Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel	341 660 500	334 042 000	318 337 800	319 126 600

70/2014.(VII.11.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 61/2014. (VI.26.) számú határozatának 2. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„2. Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény, valamint az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló

353/2011.(XII.30.)Korm.rendelet alapján az Önkormányzat várható saját bevételeinek valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségét az alábbiak szerint határozza meg:

Megnevezés	Tárgyév (2014)	Saját bevétel és adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettség a tárgyévét követő		
		1. évben	2. évben	3. évben
Helyi adók	321 500 000	321 500 000	321 500 000	321 500 000
Osztalékok, koncessziós díjak, hozambevételek	8 500 000	8 500 000	8 500 000	8 500 000
Díjak, pótlékok, bírságok	7 000 000	7 000 000	7 000 000	7 000 000

Tárgyi eszközök, immateriális javak, vagyoni értékű jog értékesítése, vagyonhasznosításból származó bevétel	6 000 000	-	-	-
Saját bevétel összesen	343 000 000	337 000 000	337 000 000	337 000 000
Saját bevétel 50%-a	171 500 000	168 500 000	168 500 000	18 500 000
Előző év(ek)ben keletkezett tárgyévét terhelő fizetési kötelezettség	-	-	-	-
Tárgyévben keletkezett illetve keletkező, tárgyévét terhelő fizetési kötelezettség	1 339 500	-	-	-
Hitelből eredő fizetési kötelezettség	1 339 500	2 958 000	18 662 200	17 873 400
Fizetési kötelezettség összesen	1 339 500	2 958 000	18 662 200	17 873 400
Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel	341 660 500	334 042 000	318 337 800	319 126 600

Határidő: azonnal

Felelős: Szentgyörgyi József polgármester

Szavazásra jogosultak: 7 fő

Szavazás eredménye: 7 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Szentgyörgyi József megállapítja, a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 2. pontja:

Halásztelki Humánszolgáltató Központ Szervezeti és Működési Szabályzatának, valamint Szakmai Programjának módosítása

Előterjesztő: Kecskésné Jámor Gyöngyi intézményvezető

Szentgyörgyi József elmondja, a testület előző ülésén elfogadta a dokumentumokat, melynek módosítása annyiban szükséges, hogy kiegészítésként bekerül a bölcsőde. A koncepció az volt, hogy a Halásztelki Humánszolgáltató Központ megkapja az engedélyt, és majd ha a bölcsődének megvan az összes engedélye, akkor elindítják a bölcsődét és beleveszik.

Azonban az előkészítés során azt javasolták, hogy tegyék bele most a bölcsődét, és majd ha megvannak, hiánypótlásként becsatolásra kerülnek a különböző engedélyek, ennek megfelelően készült el a módosított SZMSZ, illetve Szakmai Program, valamint elkészült a bölcsőde házirendje. Kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatokat.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Halásztelki Humánszolgáltató Központ Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását elfogadja.

71/2014.(VII.11.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Halásztelki Humánszolgáltató Központ Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szentgyörgyi József polgármester

Szavazásra jogosultak: 7 fő

Szavazás eredménye: 7 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Halásztelki Humánszolgáltató Központ Szakmai Programjának módosítását elfogadja.

72/2014.(VII.11.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Halásztelki Humánszolgáltató Központ Szakmai Programjának módosítását elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szentgyörgyi József polgármester

Szavazásra jogosultak: 7 fő

Szavazás eredménye: 7 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Szentgyörgyi József megállapítja, a Képviselő-testület elfogadta a határozatokat.

Napirend 3. pontja:

Halásztelek Város északi közigazgatási területén patika nyitás kezdeményezése

Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester

Szentgyörgyi József elmondja, érkezett egy patika nyitási kérelem, akik Csepelen üzemeltetnek egy gyógyszertárat, de a kérelmező halásztelki lakos, a volt barkácsboltot szeretnének kibérelni. Ismerteti, nem a testület dönt arról, hogy ki és hol nyithat patikát, hanem arról döntenek, hogy akarnak-e második patikát, vagy nem. Személyes beszélgetést folytatott a hölgygel, aki elmondta azért kérelmezi az illetékes szervnél az önkormányzat által történő

kezdeményezését, mert a meglévő patika nyitva tartásától eltérően, azt kiegészítve, hosszabb napi nyitva tartással kívánna üzemelni. A népesség-nyilvántartás szerint a város lakónépessége 2014. január 1-jén 9355 fő volt. Halásztelek közigazgatási területén csak egy patika, a Szent Erzsébet Gyógyszertár működik a Kossuth Lajos utca 1. szám alatt. A jelenleg működő gyógyszertár és a kérelmező által 12 órás nyitva tartással üzemeltetni kívánt új patika között a törvényben meghatározott távolság többszöröse is biztosítható. Az új patika a város északi részének egészségügyi és gyógyászati ellátását nagyban javítaná. A határozati javaslat szerint az önkormányzat az egészségügyi államigazgatási szervnél kezdeményezi, hogy írjanak ki pályázatot további egy gyógyszertár létesítésére. Kérdésnek hozzászólásnak ad helyt.

Szabó Tibor megjegyzi, számára hirtelen volt ez a történet. Nem tudja, két gyógyszertár meg tud-e élni a városban, emiatt előfordulhat, hogy mindkettő tönkremegy, mert az itt lakók nagy része bejár a városba dolgozni, ott váltják ki gyógyszereiket.

Igaz László Tibor közbeszól, ezt megcáfolná, mert igény van rá, az emberek kérdezik, mert rossz, hogy szombaton zárva van a patika. Fontosnak tartja az ügyeletet, mert most már élhetőbbé kellene tenni a várost, hisz maga a társadalom is már elég beteg, melyet figyelembe kell venni.

Szentgyörgyi József további kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a biztonságos és gazdaságos gyógyszer- és gyógyászati segédeszköz ellátás, valamint a gyógyszerforgalmazás általános szabályairól szóló többször módosított 2006. évi XCVIII. tv. I. fejezet 49.§. (2.) a.) ab. pontja alapján az egészségügyi államigazgatási szervnél kezdeményezi további egy gyógyszertár létesítésére pályázat kiírását Halásztelek Város északi településrészének ellátása céljából.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy az így elkészített kérelmet írja alá, és küldje meg a hatáskörrel rendelkező államigazgatási szervnek.

73/2014.(VII.11.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a biztonságos és gazdaságos gyógyszer- és gyógyászati segédeszköz ellátás, valamint a gyógyszerforgalmazás általános szabályairól szóló többször módosított 2006. évi XCVIII. tv. I. fejezet 49.§. (2.) a.) ab. pontja alapján az egészségügyi államigazgatási szervnél kezdeményezi további egy gyógyszertár létesítésére pályázat kiírását Halásztelek Város északi településrészének ellátása céljából.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy az így elkészített kérelmet írja alá, és küldje meg a hatáskörrel rendelkező államigazgatási szervnek.

Határidő: azonnal

Felelős: Szentgyörgyi József polgármester

Szavazásra jogosultak: 7 fő

Szavazás eredménye: 6 igen

0 nem

1 tartózkodás

e l f o g a d v a

Napirend 4. pontja:

2314 Halásztelek, 06/70 hrsz. földrészlet megosztása, telekalakítást követően a 06/75 hrsz., 06/76 hrsz., 06/77 hrsz., 06/78 hrsz. alatti ingatlanok belterületbe vonása

Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester

Szentgyörgyi József ismerteti, a szóban forgó terület a Diófásor utcai területnek a része. A határozati javaslat szerint az így létrejövő blokkot eladják a mellette lévő ingatlantulajdosnak – Csizmadia Csabának. Megítélése szerint a játszótér megvalósítása, korszerűsítése az idén még nem fog megvalósulni. Két határozati javaslat van.

Tóth Viktor kiegészíti az elhangzottakat azzal, hogy ez csak a telekalakításra vonatkozik, majd azt követően a belterületbe vonásra, majd később visszajön a testület elé, amikor a tényleges adás-vételről döntenek név szerint szavazással.

Szentgyörgyi József további kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatokat.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, felhatalmazza a Polgármestert az önkormányzat tulajdonában lévő 2314 Halásztelek, Szamóca utca 06/70 hrsz. alatti földrészlet 06/75 hrsz., 06/76 hrsz., 06/77 hrsz., 06/78 hrsz. és 06/79 hrsz. alatti megosztását ábrázoló az illetékes földhivatal által 2-191/2014. sz. é 266/2014. (06. 19.) számon záradékolt változási vázrajz, és telekalakítási kérelem aláírására.

74/2014.(VII.11.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, felhatalmazza a Polgármestert az önkormányzat tulajdonában lévő 2314 Halásztelek, Szamóca utca 06/70 hrsz. alatti földrészlet 06/75 hrsz., 06/76 hrsz., 06/77 hrsz., 06/78 hrsz. és 06/79 hrsz. alatti megosztását ábrázoló az illetékes földhivatal által 2-191/2014. sz. é 266/2014. (06. 19.) számon záradékolt változási vázrajz, és telekalakítási kérelem aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Szentgyörgyi József polgármester

Szavazásra jogosultak: 7 fő

Szavazás eredménye: 6 igen

0 nem

1 tartózkodás

e l f o g a d v a

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, felhatalmazza a Polgármestert az illetékes földhivatal által 2-191/2014. sz. és 266/2014. (06. 19.) számon záradékolt változási vázrajzon ábrázolt telekalakítás (megosztás) földhivatali átvezetését követően a Csizmadia Csaba (6400 Kiskunhalas, Tormássy János u. 32.) által elkészített a 2314 Halásztelek, Szamóca utca 06/75 hrsz., 06/76 hrsz., 06/77 hrsz., 06/78 hrsz. alatti földrészletek belterületbe-vonását ábrázoló változási vázrajz szerint a belterületbe vonási kérelem aláírására, és az illetékes földhivatalnak történő benyújtására.

75/2014.(VII.11.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, felhatalmazza a Polgármestert az illetékes földhivatal által 2-191/2014. sz. és 266/2014. (06. 19.) számon záradékolt változási vázrajzon ábrázolt telekalakítás (megosztás) földhivatali átvezetését követően a Csizmadia Csaba (6400 Kiskunhalas, Tormássy János u. 32.) által elkészített a 2314 Halásztelek, Szamóca utca 06/75 hrsz., 06/76 hrsz., 06/77 hrsz., 06/78 hrsz. alatti földrészletek belterületbe-vonását ábrázoló változási vázrajz szerint a belterületbe vonási kérelem aláírására, és az illetékes földhivatalnak történő benyújtására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Szentgyörgyi József polgármester

Szavazásra jogosultak: 7 fő

Szavazás eredménye: 6 igen

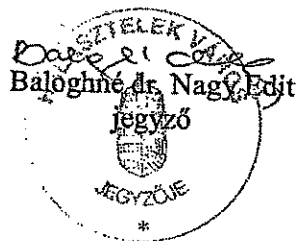
0 nem

1 tartózkodás

elfogadva

Szentgyörgyi József megállapítja, a Képviselő-testület elfogadta a határozatokat. Megköszöni a munkát, az ülést bezárja.

K.m.f.



Jegyzőkönyv hiteléül:


Erdődi Sándorné
képviselő


Szabó Tibor
alpolgármester