

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Halásztelek Város Önkormányzat Képviselő-testület 2019. június 5-én, szerdán 16,00 órakor megtartott rendkívüli ülésén.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal (2314 Halásztelek, Kastély park 1.)
Polgármesteri Iroda

Jelen vannak: Szentgyörgyi József polgármester, Stefanik Zsolt alpolgármester, Bagaméry Ábelné Hatvany Viktória, Erdődi Sándorné, Györök Zsolt Zoltánné, Hanfeldt István, Soltész Zoltánné, Szabó Tibor, Végváriné Nyíri Lidia képviselők

Megjelent meghívottak: Baloghné dr. Nagy Edit címzetes főjegyző, Bohánné Harcsa Anita pénzügyi irodavezető, Véghné Bágya Ildikó közművelődési előadó, Bedőné Farkas Gabriella Süni Óvoda intézményvezető

Szentgyörgyi József köszönti a megjelenteket. Megállapítja, a testület 9 fővel határozatképes. Megkérdezi, ki jelentkezik jegyzőkönyv-hitelesítőnek. Megállapítja, hogy Erdődi Sándorné és Hanfeldt István jelentkezik. Kéri a testület tagjait, szavazzanak a jegyzőkönyv-hitelesítők személyéről, majd megállapítja, hogy a testület egyhangúlag elfogadta a jegyzőkönyv-hitelesítőket. Ismerteti, a mai ülésnek a meghívó szerinti napirendi pontjai vannak. A napirendi pontokhoz további javaslat, kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja azt.

NAPIRENDEK

K É P V I S E L Ő – T E S T Ű L E T Ü L É S E

1. *Halásztelek Város Települési Arculati Kézikönyve – (TAK) (írásos)*
Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester
2. *Halásztelek Város Helyi Építési Szabályzata (HÉSZ), Településrendezési eszközök felülvizsgálata - Tervezői válaszok (írásos)*
Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester
3. *Folyószámla Hitelkeret megváltoztatása (írásos)*
Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester
4. *Fővárosi Vízművek- Közérdekű kötelezettségvállalás, 10 éves koncepció (írásos)*
Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester
5. *Helyi civil szervezetek részére 2019. évre kiírt pályázat elbírálása, a támogatás felosztása (írásos)*
Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester
6. *Süni Magánóvoda kérelme (írásos)*
Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester
7. *Halásztelki Tündérkert Óvoda kapacitásbővítése (írásos)*
Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester

Szentgyörgyi József megállapítja, a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a napirendeket.

Napirend 1. pontja:

Halásztelek Város Települési Arculati Kézikönyve – (TAK) (írásos)

Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester

Szentgyörgyi József ismerteti, a Pénzügyi Bizottság és az Ügyrendi Bizottság hosszasan tárgyalta, majd a bizottságok által elfogadott módosításokkal egybeszerkesztett Települési Arculati Kézikönyvet javasolja elfogadásra.

Az előterjesztés kiküldését követően alábbi módosításokra került sor (jkv.):

III. fejezet 8 §:

I. és IV. pontok, a Történelmileg kialakult településmag (II- Rákóczi Ferenc út -Ilona utca – Gát-védmű Diófásor utca által határolt terület *helyett II: Rákóczi Ferenc út – Ady Endre utca – Diófásor által határolt terület*) és az Új városrész (II. Rákóczi Ferenc út – Ilona utca – Gát-védmű -Akácós utca helyett: *II. Rákóczi Ferenc út – Ady Endre utca – Gát-védmű – Akácós utca*) - területek határai pontosítása kerültek

IV. fejezet 10. § (1):

- a, pontban „tilos” kifejezés helyett „*nem javasolt anyaghasználat*”
- b, pontban „tilos” kifejezés helyett „*jelentősen eltérő színű alkalmazása nem elfogadható*”

IV. fejezet 12. §:

- (1) korábbi a) pont törlésre kerül
- (3) pontosítás: nyeregtető *esetén*
- (4) pont 2. mondata a kétszintes épületekről törlésre kerül
- (8) pont az esetleges fakivágásról törlésre kerül

IV. fejezet 14. §:

- (4) pontban „magastetős bővítés csak” kifejezés helyett „magastetős bővítés *lehetőleg*”
- (5) pont „közterület felőli telekhatár” kiegészítésre kerül: „*Lakótelepi részeken* a közterület felőli telekhatár”
- (7) pont és (8) pont 2. mondata törlésre kerül
- (8) pontból az esetleges fakivágásról szóló rész törlésre kerül

IV. fejezet 15. §:

- (1) pont 2. mondata a kétszintes épületekről törlésre kerül
- (6) pontból az esetleges fakivágásról szóló rész törlésre kerül

IV. fejezet 18. §:

- (5) pontban „legfeljebb 10 fokos dőlésszöggel lehet telepíteni” helyett „10 fokos dőlésszöggel *javasolt* telepíteni”
- (6) „helyezhető el” helyett „*javasolt elhelyezni*”
- (7) és (8) pont „kizárólag építési helyen belül helyezhető el” kifejezés helyett „elhelyezése kizárólag építési helyen belül *javasolt*”
- (8) „fa kivágása nem kérhető” kifejezés helyett „fa kivágása *nem támogatott*”
- (10) „elhelyezni tilos” kifejezés helyett „elhelyezés *kerülendő*”

Bagaméry Ábelné Hatvany Viktória jelzi, hogy Dr. Bakó Gábor témához kapcsolódó levelét szeretné felolvasni.

Szentgyörgyi József elmondja, a Pénzügyi Bizottság ülésén erről már beszéltek. Összefoglalja a lényegét. A TAK, mint iránymutatás 2017-ben Bakó Gábor és Balázs Zoltán munkájaként elkészült, ezt töltötték fel a Lechner Tudásközpont felületére, melyre szakmai értékelés és kritika érkezett. Az átszerkesztést már Pelényi Dóra főépítész asszony végezte. Most jogszabályi kényszer a TAK elfogadása, melyet majd évente felül kell vizsgálni, lesz lehetőség a javításra. Bakó Gábor jelezte, hogy kész átdolgozni a munkát. A kész anyag feltölthető, használható, de jöhetnek hozzá az észrevételek. TAK nélkül nem fogadható el a HESZ sem, ami számukra fontos az egy telek-1 lakás koncepció miatt.

Bagaméry Ábelné Hatvany Viktória jelzi, hogy Dr. Bakó Gábor levelében 2 megoldást javasol. Az egyik szerint építész jelöljenek meg szerzőként, az ő nevére lehet hivatkozni a képeknél, ábráknál. A másik megoldás szerint 3 héten belül térítésmentesen befejezi és átdolgozza a munkát.

Baloghné dr. Nagy Edit felolvassa a vállalkozási szerződés ide vonatkozó részeit, mely szerint a TAK befejezésének végső határideje 2017. december 27. volt. Az Interspect Kft.-vel kötött szerződés mellékleteként a teljesítési igazolás aláírával igazolta Bakó Gábor, hogy a feladatot elvégezte. A visszajelzés alapján építész szemlélettel kellett átdolgozni a munkát, de használható, és elfogadható anyagot kaptak Gábortól.

Szentgyörgyi József elmondja, építésznek kell átdolgozni a TAK-ot, erre van egy évük. A kapott szakmai kritika nem akadályozza őket abban, hogy elfogadják az anyagot. Átadja a szót bizottságok elnökének.

Erdődi Sándorné elmondja, a Pénzügyi Bizottság a Települési Arculati kézikönyvet 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Hanfeldt István elmondja, az Ügyrendi Bizottság a Települési Arculati kézikönyvet 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Szentgyörgyi József kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete - Halásztelek Város Települési Arculati Kézikönyvét elfogadja.

65/2019.(VI.05.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete - Halásztelek Város Települési Arculati Kézikönyvét elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szentgyörgyi József polgármester

Szavazásra jogosultak: 9 fő

Szavazás eredménye: 8 igen

0 nem

1 tartózkodás

e l f o g a d v a

Szentgyörgyi József megállapítja, a Képviselő-testület 8 igen szavazattal és egy tartózkodás mellett elfogadta a határozatot.

Szentgyörgyi József ismerteti, a rendeletről külön kell szavazniuk. A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal, az Ügyrendi Bizottság 2 igen és 1 nem szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek a rendelet megalkotását. Kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

66/2019.(VI.05.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete - Halásztelek Településképi Rendeletét megalkotja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szentgyörgyi József polgármester

Szavazásra jogosultak: 9 fő

Szavazás eredménye: 7 igen

1 nem

1 tartózkodás

e l f o g a d v a

Szentgyörgyi József megállapítja, a Képviselő-testület 7 igen és 1 nem szavazattal, valamint egy tartózkodás mellett elfogadta a határozatot.

**Halásztelek Város Önkormányzata Képviselő-testületének
6/2019.(VI.06.) számú önkormányzati rendelete
Halásztelek Város településképi védelméről**

Szavazásra jogosultak: 9 fő

Szavazás eredménye: 7 igen

1 nem

1 tartózkodás

m e g a l k o t v a

Szentgyörgyi József megállapítja, a Képviselő-testület 7 igen és 1 nem szavazattal, valamint egy tartózkodás mellett a rendeletet megalkotta.

Napirend 2. pontja:

Halásztelek Város Helyi Építési Szabályzata (HÉSZ), Településrendezési eszközök felülvizsgálata - Tervezői válaszok (írásos)

Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester

Szentgyörgyi József kéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság döntését.

Erdődi Sándorné ismerteti, a Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal Halásztelek Város Településrendezési Eszközeinek felülvizsgálata során adott észrevételekre megfogalmazott Önkormányzati válaszokat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Szentgyörgyi József kéri az Ügyrendi Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság döntését.

Hanfeldt István ismerteti, az Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal Halásztelek Város Településrendezési Eszközeinek felülvizsgálata során adott észrevételekre megfogalmazott Önkormányzati válaszokat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Szentgyörgyi József elmondja, egy két és fél éves folyamatot zártak le a Helyi Építési Szabályzat elfogadásával. Kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete - Halásztelek Város Településrendezési Eszközeinek felülvizsgálata során adott észrevételekre megfogalmazott Önkormányzati válaszokat elfogadja.

67/2019.(VI.05.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete - Halásztelek Város Településrendezési Eszközeinek felülvizsgálata során adott észrevételekre megfogalmazott Önkormányzati válaszokat elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szentgyörgyi József polgármester

Szavazásra jogosultak: 9 fő

Szavazás eredménye: 9 igen

0 nem

0 tartózkodás

e l f o g a d v a

Szentgyörgyi József megállapítja, a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 3. pontja:

Folyószámla Hitelkeret megváltoztatása (írásos)

Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester

Szentgyörgyi József kéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság döntését.

Erdődi Sándorné elmondja, a Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek a K&H Bank Zrt.-vel 2014. évben az IBD-MUN-2014-00003-THB-1/3 számon megkötött folyószámla hitelszerződés hitelösszegét 110 millió forintról 150 millió forintra módosítani.

Szentgyörgyi József elmondja, a hitelkeretet a beruházások finanszírozása miatt szükséges módosítani, ezt a hitelt a következő évre átvinni nem lehet. Nagyobb hitelkeretet szerettek volna, de a bank csak ennyit vállalt. Kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a K&H Bank Zrt.-vel 2014. évben az IBD-MUN-2014-00003-THB-1/3 számon megkötött folyószámla hitelszerződés hitelösszegét 110 millió forintról, 150 millió forintra változtatja. Halásztelek Város Képviselő-testülete felhatalmazza Szentgyörgyi József polgármestert a hitelszerződés módosítás aláírására.

68/2019.(VI.05.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a K&H Bank Zrt.-vel 2014. évben az IBD-MUN-2014-00003-THB-1/3 számon megkötött folyószámla hitelszerződés hitelösszegét 110 millió forintról, 150 millió forintra változtatja. Halásztelek Város Képviselő-testülete felhatalmazza Szentgyörgyi József polgármestert a hitelszerződés módosítás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Szentgyörgyi József polgármester

Szavazásra jogosultak: 9 fő

SZENTGYÖRGYI JÓZSEF	IGEN
STEFANIK ZSOLT	IGEN
BAGAMÉRY ÁBELNÉ HATVANY VIKTÓRIA	IGEN
ERDŐDI SÁNDORNÉ	IGEN
GYÖRÖK ZSOLT ZOLTÁNNÉ	IGEN
HANFELDT ISTVÁN	IGEN
SOLTÉSZ ZOLTÁNNÉ	IGEN
SZABÓ TIBOR	NEM
VÉGVÁRINÉ NYÍRI LÍDIA	TARTÓZKODÁS

Szavazás eredménye: 7 igen
1 nem
1 tartózkodás **e l f o g a d v a**

Szentgyörgyi József megállapítja, a Képviselő-testület 7 igen és 1 nem szavazattal, valamint egy tartózkodás mellett a határozatot elfogadta.

Napirend 4. pontja:

Fővárosi Vízművek- Közérdekű kötelezettségvállalás, 10 éves koncepció (írásos)

Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester

Szentgyörgyi József ismerteti, jogszabályi kötelezettségük erről a napirendi pontról dönteni. Kéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság döntését.

Erdődi Sándorné ismerteti, a Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek Halásztelek város és a Fővárosi Vízművek tervezett közérdekű kötelezettségvállalás tervezetét 2020-tól 2029-ig, 10 éves időszakra az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadni.

Szentgyörgyi József kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2020-2029 évekre vonatkozó alábbi közérdekű kötelezettségvállalás koncepciótervet elfogadja.

69/2019.(VI.05.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2020-2029 évekre vonatkozó alábbi közérdekű kötelezettségvállalás koncepciótervet elfogadja.

megnevezés	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Mezőgazdaság										
Szennyvíz*	50%	50%	40%	30%	20%	10%				
Közüledés**			20%			20%		30%	20%	
Hulladékgyádzálködás***	25%	25%	20%	45%	55%	60%	75%	40%	70%	60%
Ipar										
Gyalogos, lovas és kerék- páros természetjárás fej- lesztése										

Településfejlesztés****	25%	25%	20%	25%	25%	10%	25%	30%	10%	40%
Összesen	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

* pl.: a csatorna megvalósulását koordináló szervezet anyagi támogatása (Társulási Tanács)

**pl.: helyi közlekedés támogatása

***pl.: integrált hulladékgazdálkodási terv, egyéni komposztálás ösztönzése, elhullott állatok elszállításának támogatása, illegálisan lerakott hulladék elszállításának támogatása,

****pl.: településrendezési és településfejlesztési tervek elkészítése, egyéb fejlesztések, fejlesztési célú ingatlanvásárlás, árvízi védekezés, felkészülés költségei

Határidő: azonnal

Felelős: Szentgyörgyi József polgármester

Szavazásra jogosultak: 9 fő

Szavazás eredménye: 9 igen

0 nem

0 tartózkodás

e l f o g a d v a

Szentgyörgyi József megállapítja, a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 5. pontja:

Helyi civil szervezetek részére 2019. évre kiírt pályázat elbírálása, a támogatás felosztása (írásos)

Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester

Szentgyörgyi József ismerteti, hogy minden bizottság külön tárgyalta a napirendi pontot. A Kulturális Bizottság kifogásolta, hogy a Pöttöm Panni Mosolyáért Alapítvány nem a hagyományos értelemben vett civil szervezet, az ő támogatásuk szociális kérdés.

Végváriné Nyíri Lídia elmondja, a Szociális Bizottság 30.000 forinttal méltányossági alapon, a körülmények vizsgálata után már támogatta a családot.

Szentgyörgyi József folytatja, az Ügyrendi Bizottság úgy határozott, hogy saját, Ügyrendi Bizottsági keretéből 50.000 forinttal támogatja a Halásztelki Mozgáskorlátozottak, Nyugdíjasok Egyesületének jubileumi ünnepségét, valamint 100.000 forinttal támogatja a Garabonciás Egyesületet. Az összeget népviselet készíttetésére, gyermekek számára adják. Javasolja az Ünnepek keretbe átcsoportosítani az összeget. Ezzel az összes felmerült igényt tudták orvosolni.

Szentgyörgyi József kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, a 15. sor kivételével.

70/2019.(VI.05.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelk Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2019. évben az alábbi pályázatokat részesíti támogatásban az alábbiak szerint:

CIVIL SZERVEZETEK

	Civil Szervezet neve	2018. évi támogatás elszámolását benyújtotta	2018. évben kapott támogatás	2019. évi támogatás összege
1.	Halásztelki Vöröskereszt Alapszervezet	✓	400.000,-	400.000,-
2.	Halásztelki Nyugdíjas Egyesület	✓	500.000,-	500.000,-
3.	Halásztelki Nyugdíjas Baráti Kör Egyesület	✓	200.000,-	200.000,-
4.	Halásztelek Mozgáskorlátozottak, Nyugdíjasok Egyesülete	✓	500.000,-	500.000,-
5.	Halásztelki Box Club	✓	1.000.000,-	1.000.000,-
6.	Halásztelki Zenebarátok Egyesülete	✓	450.000,-	450.000,-
7.	Halásztelki Sporthorgász Egyesület	✓	100.000,-	100.000,-
8.	Budo Fight Karate Klub	✓	200.000,-	200.000,-
9.	Danc Earth TSE	✓	100.000,-	150.000,-
10.	Táncvarázs Sportegyesület	✓	400.000,-	400.000,-
11.	Jantra Néptáncgyűttes	✓	200.000,-	200.000,-
12.	Összefogás Halásztelekért Egyesület	-	-	-
13.	Garabonciás Egyesület	-	-	-
14.	Acél Ököl Shaolin Kung-Fu és Szabadidő SE		-	50.000,-
15.	Pöttöm Panni Mosolyáért Alapítvány		-	-
	Összesen:			4.150.000,-

EGYHÁZAK

		2018. évi támogatás elszámolását benyújtotta	2018. évben kapott támogatás	2019. évi támogatás összege
1.	Csepeli Görög Katolikus Egyházközség	✓	500.000,-	500.000,-
2.	Halásztelki Református Egyházközség	✓	500.000,-	500.000,-
3.	Halásztelek Római Katolikus Plébánia	✓	500.000,-	500.000,-
	Összesen:		1.500.000,-	1.500.000,-

KÖLTSÉGVETÉSBEN KÜLÖN SORON SZEREPLŐ TÁMOGATOTTAK

		2018. évi támogatás elszámolását benyújtotta	2018. évben kapott támogatás	2019. évi támogatás összege
1.	Halásztelki Futball Club	✓	6.000.000,-	6.000.000,-
2.	Halásztelki Polgárőr Egyesület	✓	2.000.000,-	2.000.000,-
	Összesen:		8.000.000,-	8.000.000,-

Határidő: azonnal
Felelős: Szentgyörgyi József polgármester

Szavazásra jogosultak: 9 fő
Szavazás eredménye: 9 igen

0 nem

0 tartózkodás

e l f o g a d v a

Szentgyörgyi József megállapítja, a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 6. pontja:

Süni Magánóvoda kérelme (írásos)

Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester

Szentgyörgyi József kéri a Kulturális Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság döntését.

Bagaméry Ábelné Hatvany Viktória elmondja, Halásztelek Város Önkormányzatának Kulturális Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés mellékletét képező Köznevelési Szerződés tervezetét, a megjelölt 1.300, - Ft/munkanap/gyermek támogatási összeggel.

Szentgyörgyi József elmondja, jelenleg az önkormányzat 1000 Ft/fő/nap kiegészítő támogatást fizet gyermekeként a Süni Óvodának a normatíván felül. 2009. óta van érvényes szerződésük, 1200 Ft, majd 1000 Ft volt a támogatás összege. A költségek növekedése miatt kérték a támogatás összegének emelését a következő szerződés vonatkozásában, amelyet 5 évre kötnek. Kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzat Képviselő-testülete a mellékelt Köznevelési Szerződés-tervezetet elfogadja.

71/2019.(VI.05.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzat Képviselő-testülete a mellékelt Köznevelési Szerződés-tervezetet elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szentgyörgyi József polgármester

Szavazásra jogosultak: 9 fő

Szavazás eredménye: 9 igen

0 nem

0 tartózkodás

e l f o g a d v a

Szentgyörgyi József megállapítja, a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 7. pontja:

Halásztelki Tündérkert Óvoda kapacitásbővítése (írásos)

Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester

Szentgyörgyi József kéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság döntését.

Erdődi Sándorné elmondja, a Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Halásztelki Tündérkert Óvoda komplex kapacitásbővítése tárgyában létrejött vállalkozási szerződés módosítását (nettó 22.813.505,- Ft összegben) a szerződésben részletezettek szerint.

Szentgyörgyi József kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halásztelki Tündérkert Óvoda komplex kapacitásbővítése tárgyában létrejött vállalkozási szerződés módosítását (nettó 22.813.505,- Ft összegben) a szerződésben részletezettek szerint elfogadja.

72/2019.(VI.05.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halásztelki Tündérkert Óvoda komplex kapacitásbővítése tárgyában létrejött vállalkozási szerződés módosítását (nettó 22.813.505,- Ft összegben) a szerződésben részletezettek szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szentgyörgyi József polgármester

Szavazásra jogosultak: 9 fő

Szavazás eredménye: 9 igen

0 nem

0 tartózkodás

e l f o g a d v a

Szentgyörgyi József megállapítja, a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Szentgyörgyi József ismerteti, külön határozatban kell dönteniük a beruházás saját forrásáról. Kéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság döntését.

Erdődi Sándorné elmondja, a Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az „Önkormányzati tulajdonú óvodai ellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatása Pest megyében” című pályázati kiírásra benyújtott, PM_OVODAFEJLESZTES_2017/43 számú szerződéssel támogatott Halásztelki Tündérkert Óvoda komplex kapacitásbővítése beruházás megvalósításához a 117/2017. (X.18.) Kt. határozatban vállalt 9 M Ft-on túl további 7.650.000,- Ft saját forrást a 2019. évi költségvetésében a beruházási kiadások előirányzat terhére biztosítsa.

Szentgyörgyi József ismerteti, az óvoda bővítésére beadott kiegészítő pályázat önrésze 7.650.000 Ft.

Végváriné Nyíri Lidia sérelmezi az óvodára költött összeg nagyságát amiatt, hogy a felújított épület átalakítása ellenére sincs elég óvodai férőhely a városban.

Szentgyörgyi József elmondja, az átalakítással 40 új óvodai férőhelyet teremtettek.

Szabó Tibor hozzáteszi, legközelebb gondosabban kell megtervezni, előkészíteni az ilyen beruházásokat. A megnövekedett költségeket csak megszavazni tudják, hogy ne álljon a városban félkész épület.

Szentgyörgyi József elmondja, sajnos napjainkban nagyon nehéz a költségeket tervezni a bérek és anyagárak változása miatt. Ezeket nem tudják befolyásolni. 40 férőhelyet építenek 120 millió forintból, tehát egy óvodai férőhely 3 millió forintba kerül. Jelenleg az országban 55 óvoda épül, és mindegyik projektre kiegészítő támogatási kérelmet nyújtottak be a Pénzügyminisztériumnak a megnövekedett költségek miatt. A minisztérium 1 milliárd forintot különített el a támogatásra.

Végváriné Nyíri Lídia elmondja, az indoklást elfogadja, de neki, mint egyszerű háziasszonynak ez az összeg sok.

Szentgyörgyi József elmondja, a pluszköltséget a városnak kell megkeresnie belterületbe vonással vagy más módon, mert erre nem kapnak pénzt az államtól, bár kötelezően ellátandó feladatról van szó. Vállalják a stresszt, és kb. 130-150 millió forintos vagyon hoznak létre 57 millió forintos állami támogatásból. Próbálnak megfelelni a lakossági igényeknek úgy, hogy sem az állam, sem a lakosság nem finanszírozza ezeket az igényeket.

Hanfeldt István elmondja, hogy az egész anyagot részletesen átvették a Pénzügyi Bizottság ülésén. Műszaki ellenőri ellenjegyzést kért a 22 milliós pótmunka anyagára, így tudta megszavazni a napirendi pontot. Szintén a Pénzügyi Bizottság ülésén elhangzott, hogy körültekintőbben kell a felújításokba belefogni, meg kell nézni, hogy „mi van a fal mögött”. A pályázat beadásának határideje miatt nem volt sok idejük, de tanulság a jövőre nézve, hogy legközelebb körültekintőbben kell eljárniuk.

Szabó Tibor hozzászól, nem biztos, hogy többbe került volna lebontani a régi épületet és teljesen újat építeni.

Szentgyörgyi József elmondja, a határozatot azért kell hozni, hogy jogosultak legyenek az állami támogatás kiegészítésére. Optimális esetben 7,5 millió forint, kivételes esetben 15 millió forint kiegészítést kaphatnak az államtól. További kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának képviselő-testülete úgy dönt, hogy az „Önkormányzati tulajdonú óvodai ellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatása Pest megyében” című pályázati kiírásra benyújtott, PM_OVODAFEJLESZTES_2017/43 számú szerződéssel támogatott Halásztelki Tündérkert Óvoda komplex kapacitásbővítése beruházás megvalósításához a 117/2017. (X.18.) Kt. határozatban vállalt 9 M Ft-on túl további 7.650.000,- Ft saját forrást a 2019. évi költségvetésében a beruházási kiadások előirányzat terhére biztosítja.

73/2019.(VI.05.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának képviselő-testülete úgy dönt, hogy az „Önkormányzati tulajdonú óvodai ellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatása Pest megyében” című pályázati kiírásra benyújtott, PM_OVODAFEJLESZTES_2017/43 számú szerződéssel támogatott Halásztelki Tündérkert Óvoda komplex kapacitásbővítése beruházás megvalósításához a 117/2017. (X.18.) Kt. határozatban vállalt 9 M Ft-on túl további 7.650.000,- Ft saját forrást a 2019. évi költségvetésében a beruházási kiadások előirányzat terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szentgyörgyi József polgármester

Szavazásra jogosultak: 9 fő

Szavazás eredménye: 9 igen

0 nem

0 tartózkodás

e l f o g a d v a

Szentgyörgyi József megállapítja, a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Szentgyörgyi József elmondja, az elmúlt időszakban a következő események történtek, erről ad tájékoztatást:

- Óvoda kiegészítő pályázatot adnak be az építkezés megnövekedett költségei miatt.
- Az elmúlt időszakban megépített vízszikkasztók működtek, de az esőzések miatt gond volt a Kisgyár utcában és a Bíró László utcában, itt szivattyúzni kellett. A legnagyobb gond egy Béke utcai családi háznál volt, itt a Vízművek elismerte a kárt, a biztosítója fog fizetni. A csatorna-csatlakozásoknál több helyen beszakadt az úttest is, elégedetlenek a csatorna üzemeltetéssel, emiatt személyes találkozót kért a Vízművek vezérigazgatójától.

Bagaméry Ábelné Hatvany Viktória hozzászól, az Arany János, az Erzsébet és a Vásárhelyi utcákban is volt probléma az esővíz miatt.

Szentgyörgyi József folytatja:

- Felmerült, hogy ismét szankciót, komoly bírságot vezetnek be, ha valaki a csapadékvizet, ereszt a csatornába vezeti. Ellenőrzéseket terveznek.
- Az óvodában szülői értekezletet tart a tervezett új SNI-s csoport részére, mert a Campona melletti óvodában jobb fejlesztést kaphatnának a gyerekek.

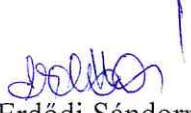
Szentgyörgyi József további kérdés, hozzászólás nem lévén az ülést 17 órakor bezárja.

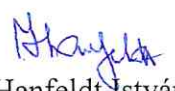
K.m.f.


Balogh Edit
címzetes főjegyző


Szentgyörgyi József
polgármester

Jegyzőkönyv hitelül:


Erdődi Sándorné
képviselő


Hanfeldt István
képviselő