

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Halásztelek Város Önkormányzat Képviselő-testület 2020. február 11-én, kedden 15,00 órakor megtartott ülésén.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal (2314 Halásztelek, Kastély park 1.)
Képviselő-testületi terem

Jelen vannak: Szabó Tibor polgármester, Nagy Barnabás, Berényi Beatrix, dr. Papp Kornél, Mekker Attila, Popova Alexandra, Schvarczenberger Györgyné, Stefanik Zsolt, Szentgyörgyi József, Végváriné Nyíri Lidia képviselők

Megjelent meghívottak: Dr. Mészáros Zoltán aljegyző, Bohánné Harcsa Anita pénzügyi irodavezető

Szabó Tibor köszönti az ülésen a megjelenteket. Megállapítja, a testület 10 fővel határozatképes, Györök Zsolt Zoltánné kimentését kéri.

Napirend előtt:

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról (írásban)

Előadó: Szabó Tibor polgármester

Szabó Tibor beszámol a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról.

Beszámoló a Képviselő-testület határozatainak végrehajtásáról (2020. február 11.)

151/2019.(XII.17.) számú Képviselő-testületi határozat Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2014.(XII.01.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezet szövegét elfogadja.	Rendelet kihirdetésre került
152/2019.(XII.17.) számú Képviselő-testületi határozat Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete A személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 5/2018.(III.22.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló rendelettervezet szövegét elfogadja.	Rendelet kihirdetésre került
153/2019.(XII.17.) számú Képviselő-testületi határozat Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Az önkormányzati intézményekben alkalmazható nyersanyagnormák, térítési díjak és eladási árak megállapításáról szóló 28/2016. (XII.15.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló rendelettervezet szövegét elfogadja.	Rendelet kihirdetésre került
154/2019.(XII.17.) számú Képviselő-testületi határozat Halásztelek Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy - A közterületek használatával kapcsolatos szabályokról szóló 21/2017. (IX.14.) számú önkormányzati rendeletben meghatározott díjakat 2020. évre vonatkozóan változatlanul hagyja. - A temetőkről és a temetkezési tevékenységről szóló 13/2007.(V.4.) számú önkormányzati rendeletben meghatározott szolgáltatási díjakat 2020. évre vonatkozóan változatlanul hagyja. - A hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötések engedélyezésének szabályairól, és a hozzájuk kapcsolódó többlet-szolgáltatásokért fizetendő díjak mértékéről szóló 16/2017. (VI.29.) számú önkormányzati rendeletben meghatározott díjakat 2020. évre vonatkozóan változatlanul hagyja.	Tudomásul véve

- A helyi közutak nem közlekedési célú igénybevételéhez kapcsolódó díjak mértékének megállapításáról szóló 22/2018. (XII.14.) számú önkormányzati rendeletben meghatározott igénybevételi díjakat 2020. évre vonatkozóan változatlanul hagyja.	
<u>155/2019.(XII.17.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetményalapjáról szóló rendelettervezet szövegét elfogadja.	Rendelet kihirdetésre került
<u>156/2019.(XII.17.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről szóló rendelettervezet szövegét elfogadja.	Rendelet kihirdetésre került
<u>157/2019.(XII.17.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Képviselő-testülete a Halásztelek Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 8/2005 (IV.6.) önkormányzati rendelet 16.§-ának két új, (14) és (15) bekezdéssel történő tervezett kiegészítését, valamint a 13. § (3) bekezdésének módosítását elfogadja az alábbi megszövegezéssel: „(14) A Vt-1, Vt-2, Vt-3, Vt-4 jelű építési övezetekben lakások az épületek földszintjén nem alakíthatók ki, <i>kivéve egylakásos lakóépület építése esetén.</i>” „(15) A Vt-1, Vt-2, Vt-3, Vt-4 jelű építési övezetekben a kettőnél több lakást tartalmazó új építésű épületeknél az OTÉK-ban meghatározottak szerint a lakások után elhelyezendő személygépkocsik felének számára épületen belül kell gépjárműtárolót kialakítani. Az épületen belül elhelyezendő személygépkocsik számát, nem egész számú hányados esetén, felfelé kerekítéssel kell megállapítani.” „(3) A lakóterületeken egy építési telken egy épület és az épületben legfeljebb két önálló rendeltetési egység létesíthető. A két önálló rendeltetési egység közül az egyik lehet lakás.” Egyúttal Halásztelek Város Képviselő-testülete felkéri a polgármestert a módosító rendelet megalkotásához szükséges intézkedések megtételére.	Az új HÉSZ zárószakasz előtti javítások folyamatban
<u>158/2019.(XII.17.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Halásztelek 4501, 4502 és 4504 helyrajzi számú ingatlanokat az azokon megvalósítandó út és közmű beruházásokra tekintettel kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja. Egyúttal Halásztelek Város Képviselő-testülete felkéri a polgármestert a helyi építési szabályzatot módosító rendelet megalkotásához szükséges településrendezési szerződés előkészítésére.	Folyamatban
<u>159/2019.(XII.17.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 50.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt a Halásztelki Roma Nemzetiségi Önkormányzat részére a 2019. év végéig felmerülő költségeinek fedezésére.	Átadásra került
<u>160/2019.(XII.17.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2020. évi munkatervét elfogadja az alábbi módosításokkal: 2020. február: Természetvédelmi Rendelet 2020. április: HFC éves beszámolója 2020. május: Negyedéves, tájékoztató jellegű költségvetési beszámoló 2020. szeptember (október helyett): Halásztelki Tündérváros Óvoda 2019/2020. nevelési évről szóló beszámolója és beszámoló a 2020/2021. nevelési év indításáról	Munkaterv ki-küldésre került
<u>161/2019.(XII.17.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 60/2007. (V.3.) számú képviselő-testületi határozatra is figyelemmel úgy dönt, hogy a 2314 Halásztelek 021/18 hrsz-ú, 54 nm nagyságú kivett udvar megnevezésű, az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlant, Kecskés István (született: Budapest 1992.04.29., anyja neve: Szöts Anna Mária, lakik 2314 Halásztelek, Diófásor utca 4/2.) részére, bruttó 472.000,-Ft összegért eladja, és a befizetett 472.000,-Ft-ot teljesítésként elfogadja. Az adás-vételi szerződés megkötésével kapcsolatban felmerülő minden költség Vevőt terheli.	Folyamatban

<u>162/2019.(XII.17.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatával a Képviselő-testület korábbi, 134/2019. (XI.27.) számú határozatát visszavonja, és úgy dönt, hogy a Titán és Cirkon Kft. részére 2020. január 1-től havonta 50.000, - Ft közös költséget alapít meg a Halásztelek, Kisgyár u. 2. szám alatt található fogorvosi rendelő tekintetében.	Tudomásul véve
<u>163/2019.(XII.17.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilatkozza, hogy értékesíteni kívánja a Halásztelek Város Önkormányzata tulajdonában lévő Mercedes-Benz gyártmányú, WDF44781313168300 alvázszámú, PCA663 forgalmi rendszámú gépjárművet, legalább 13.000.000, - Ft eladási áron. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az értékesítés lebonyolítására, valamint az adásvételi szerződés aláírására.	Gépjármű meg lett hirdetve
<u>164/2019.(XII.17.) számú Képviselő-testületi határozat</u> A Halásztelki Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2020. évi költségvetési rendeletébe 400.000 Ft összeget tervez be a Milton Friedman Egyetem Szenior Akadémia rendszerének előadásaira.	Költségvetésbe betervezve
<u>165/2019.(XII.17.) számú Képviselő-testületi határozat</u> A Halásztelki Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Halásztelek 3087 hrsz-ú ingatlan tulajdonjogának rendezéséről szóló tájékoztatást tudomásul veszi.	Tudomásul véve
<u>166/2019.(XII.17.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Fővárosi Agglomerációs Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsában Halásztelek Város Önkormányzatát Szabó Tibor polgármester képviseli.	Határozat megküldésre került
<u>167/2019.(XII.17.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete köszönetet nyilvánít Máté Zsuzsannának az elmúlt 4 évben végzett szolgálatáért, és sok sikert kíván az új munkahelyén és az életben.	Tudomásul véve
<u>Zárt ülés</u> <u>168/2019.(XII.17.) számú Képviselő-testületi határozat</u> Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testület úgy dönt, hogy a 3. sz. háziorvosi körzet praxisát átadja Nyitrai Dr. Gyöngyösi Gabriellának, vele a szerződést megkötö.	Folyamatban

Szabó Tibor napirend előtti kérdéseknek ad helyt.

Szentgyörgyi József érdeklődik az önkormányzat pénzügyi és jogi átvilágítási folyamatáról, amelyről a novemberi Képviselő-testületi ülésen döntöttek. Érdeklődik az árajánlatról, elkéri a szerződést és a jelentést.

Nagy Barnabás felolvassa, a szerződés szerint a megbízott fő feladata az aktuális valós pénzügyi helyzet bemutatása, figyelemmel a polgármesteri átadás-átvételben foglaltakra, a hatályos szerződések átvizsgálása. A gazdasági átvilágítás elsősorban az önkormányzat önként vállalt feladataira vonatkozik. A jogi átvizsgálás pedig a személyi összeférhetetlenséget vizsgálja.

Szentgyörgyi József megkérdezi, ki végezte az átvilágítást.

Nagy Barnabás elmondja, 3 ajánlatot kértek be, Dr. Csóka Velmira Ügyvédi Iroda végezte az átvilágítást. Átadja a dokumentumot Szentgyörgyi képviselő úrnak, aki átnézi azt.

Stefanik Zsolt jelzi, ő úgy emlékszik, hogy meg kellett volna kapniuk az árajánlatokat is.

Nagy Barnabás elmondja, ez nem szerepelt a határozatban.

Szabó Tibor jelzi, hogy még csak e-mailben érkezett meg meg a dokumentum, amennyiben az eredeti változat hivatalosan is megérkezik, kiküldésre kerül a képviselők részére.

Szabó Tibor megkérdezi, ki jelentkezik jegyzőkönyv-hitelesítőnek. Megállapítja, hogy Mekker Attila és Szentgyörgyi József jelentkezik. Kéri a Testület tagjait, szavazzanak a jegyzőkönyv-hitelesítők személyéről.

1/2020.(II.11) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Képviselő-Testülete 2020. február 11-ei ülésének jegyzőkönyvét aláírásával Mekker Attila és Szentgyörgyi József hitelesíti.

<u>Szavazásra jogosultak:</u>	10 fő	
<u>Szavazás eredménye:</u>	10 igen	
	0 nem	
	0 tartózkodás	<u>elfogadva</u>

Szabó Tibor megállapítja, hogy a Képviselő-Testület egyhangúlag elfogadta a jegyzőkönyv-hitelesítőket.

Szabó Tibor ismerteti, az ülésnek a meghívó szerinti napirendi pontjai kiegészülnek több napirendi ponttal, melyet sürgősséggel írásban megkaptak a képviselők. Javasolja 2. napirendi pontként felvenni *Adósságmegújító hitel felvétele* napirendi pontot. Szavazásra bocsátja a kérdést.

2/2020.(II.11) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Képviselő-Testülete 2020. február 11-ei ülésének 2. napirendi pontja: *Adósságmegújító hitel felvétele*.

<u>Szavazásra jogosultak:</u>	10 fő	
<u>Szavazás eredménye:</u>	7 igen	
	0 nem	
	3 tartózkodás	<u>elfogadva</u>

Szabó Tibor megállapítja, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett elfogadta a határozatot.

Szabó Tibor elmondja, az eredeti meghívó második napirendi pontja lesz a harmadik pont, innen egyvel hátrébb csúszik a napirendi pontok számozása. A további sürgősségi előterjesztéseket a 19. napirendi ponttól fogják felvenni. 19. napirendi pontként javasolja felvenni a *Javaslat az önkormányzati tulajdonban lévő 3092 helyrajzi számú telek egy részének értékesítésével kapcsolatos* előterjesztést. Szavazásra bocsátja a kérdést.

3/2020.(II.11) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Képviselő-Testülete 2020. február 11-ei ülésének 19. napirendi pontja: *Javaslat az önkormányzati tulajdonban lévő 3092 helyrajzi számú telek egy részének értékesítésével kapcsolatosan*.

<u>Szavazásra jogosultak:</u>	10 fő	
<u>Szavazás eredménye:</u>	10 igen	
	0 nem	
	0 tartózkodás	<u>elfogadva</u>

Szabó Tibor megállapítja, a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Szabó Tibor javasolja 20. napirendi pontként felvenni *Javaslat az önkormányzati tulajdonban lévő 6001 helyrajzi számú, kivett közút besorolású telek egy részének értékesítésével kapcsolatosan* előterjesztést. Szavazásra bocsátja a kérdést.

4/2020.(II.11) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Képviselő-Testülete 2020. február 11-ei ülésének 20. napirendi pontja:

Javaslat az önkormányzati tulajdonban lévő 6001 helyrajzi számú, kivett közút besorolású telek egy részének értékesítésével kapcsolatosan

Szavazásra jogosultak: 10 fő

Szavazás eredménye: 10 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Szabó Tibor megállapítja, a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Szabó Tibor javasolja 21. napirendi pontként felvenni *Az önkormányzati tulajdonban lévő 021/18 helyrajzi számú telek értékesítésének feltételeként ingatlanügyi eljárás kezdeményezése* előterjesztést. Szavazásra bocsátja a kérdést.

5/2020.(II.11) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Képviselő-Testülete 2020. február 11-ei ülésének 21. napirendi pontja:

Az önkormányzati tulajdonban lévő 021/18 helyrajzi számú telek értékesítésének feltételeként ingatlanügyi eljárás kezdeményezése

Szavazásra jogosultak: 10 fő

Szavazás eredménye: 10 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Szabó Tibor megállapítja, a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Szabó Tibor javasolja 22. napirendi pontként felvenni *Telekalakítási eljárás kezdeményezése a 2738 hrsz-ú Latinovits Zoltán utca vonatkozásában* előterjesztést. Szavazásra bocsátja a kérdést.

6/2020.(II.11) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Képviselő-Testülete 2020. február 11-ei ülésének 22. napirendi pontja:

Telekalakítási eljárás kezdeményezése a 2738 hrsz-ú Latinovits Zoltán utca vonatkozásában

Szavazásra jogosultak: 10 fő

Szavazás eredménye: 10 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Szabó Tibor megállapítja, a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Szabó Tibor javasolja 23. napirendi pontként *HATE Kft. Felügyelő Bizottsági tag visszahívása* előterjesztést. Szavazásra bocsátja a kérdést.

7/2020.(II.11) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Képviselő-Testülete 2020. február 11-ei ülésének 23. napirendi pontja:
HATE Kft. Felügyelő Bizottsági tag visszahívása

<u>Szavazásra jogosultak:</u>	10 fő	
<u>Szavazás eredménye:</u>	10 igen	
	0 nem	
	0 tartózkodás	<u>e l f o g a d v a</u>

Szabó Tibor megállapítja, a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozatot.

NAPIRENDEK

1. ***HATE Városüzemeltetési Nonprofit Kft. 2020. évi üzleti terve (írásos)***
Előterjesztő: Szabó Tibor Polgármester
2. ***Adósságmegújító hitel felvétele (írásos)***
Előterjesztő: Szabó Tibor Polgármester
3. ***Saját bevételek, valamint az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek megállapítása (írásos)***
Előterjesztő: Szabó Tibor Polgármester
4. ***Halásztelek Város Önkormányzatának 2020. évi költségvetése (rendeletalkotás, írásos)***
Előterjesztő: Szabó Tibor Polgármester
5. ***A 2020. évre vonatkozó igazgatási szünet elrendeléséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása (rendeletalkotás, írásos)***
Előterjesztő: Dr. Mészáros Zoltán aljegyző
6. ***2020. évi közbeszerzési terv elfogadása (írásos)***
Előterjesztő: Szabó Tibor Polgármester
7. ***HATE Kft-vel kötött Közhasznúsági Szerződés módosítása (írásos)***
Előterjesztő: Szabó Tibor Polgármester
8. ***HATE Városüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjének visszahívása és új ügyvezető megválasztása. (írásos)***
Előterjesztő: Szabó Tibor Polgármester
9. ***HATE Kft. Felügyelőbizottságának 2019. évi jelentése és 2020. évi munkaterve (írásos)***
Előterjesztő: Szabó Tibor Polgármester
10. ***Tököl és Térsége Szennyvíztisztító Önkormányzati Társulás tanácsába és a felügyelőbizottságába delegált tagok megválasztása (írásos)***
Előterjesztő: Szabó Tibor Polgármester
11. ***Javaslat a polgármester szabadságának 2020. évi ütemezésére (írásos)***
Előterjesztő: Dr. Mészáros Zoltán aljegyző
12. ***Halásztelki Hírmondó kiadása (írásos)***
Előterjesztő: Szabó Tibor Polgármester
13. ***A Halásztelki Tündérváros Óvodában 2020. év márciusától foglalkoztatott munkavállalók számának növelése 1 fő 4 órában foglalkoztatott megváltozott munkaképességű adminisztrátor státusszal (írásos)***
Előterjesztő: Urbán Miklósné intézményvezető
14. ***Döntés a Halásztelki Tündérváros Óvoda nyári zárva tartásáról (írásos)***
Előterjesztő: Urbán Miklósné intézményvezető
15. ***Döntés a Halásztelki Humánszolgáltató Központ Tündérváros Bölcsődéjének nyári zárva tartásáról (írásos)***
Előterjesztő: Svelán Tímea intézményvezető
16. ***Halásztelki Bolgár Nemzetiségi Önkormányzattal kötött „Együttműködési megállapodás” felülvizsgálata (írásos)***

- Előterjesztő: Dr. Mészáros Zoltán aljegyző
17. **Halásztelki Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött „Együttműködési megállapodás” felülvizsgálata (írásos)**
Előterjesztő: Dr. Mészáros Zoltán aljegyző
18. **Beszámoló a helyi önkormányzati képviselők vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről (írásos)**
Előterjesztő: Mekker Attila, az Ügyrendi Bizottság elnöke
19. **Javaslat az önkormányzati tulajdonban lévő 3092 helyrajzi számú telek egy részének értékesítésével kapcsolatosan (írásos)**
Előterjesztő: Szabó Tibor Polgármester
20. **Javaslat az önkormányzati tulajdonban lévő 6001 helyrajzi számú, kivett közút besorolású telek egy részének értékesítésével kapcsolatosan (írásos)**
Előterjesztő: Szabó Tibor Polgármester
21. **Az önkormányzati tulajdonban lévő 021/18 helyrajzi számú telek értékesítésének feltételeként ingatlanügyi eljárás kezdeményezése (írásos)**
Előterjesztő: Szabó Tibor Polgármester
22. **Telekalakítási eljárás kezdeményezése a 2738 hrsz-ú Latinovits Zoltán utca vonatkozásában (írásos)**
Előterjesztő: Szabó Tibor Polgármester
23. **HATE Kft. Felügyelő Bizottsági tag visszahívása (írásos)**
Előterjesztő: Szabó Tibor Polgármester

Napirend 1. pontja:

HATE Városüzemeltetési Nonprofit Kft. 2020. évi üzleti terve (írásos)

Előterjesztő: Szabó Tibor Polgármester

Szabó Tibor átadja a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének, kéri, ismertesse a Bizottság döntését.

Schvarczenberger Györgyné elmondja, a Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a HATE Városüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2020. évi üzleti tervét, az előterjesztésben szereplő számszaki hiba kijavítása után.

Szabó Tibor megemlíti, a javított változat elkészült, kiküldésre került. További kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelkei Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint Alapító úgy dönt, hogy a HATE Városüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2020. évi üzleti tervét, jelen előterjesztés melléklete szerint elfogadja.

8/2020.(II.11) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelkei Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint Alapító úgy dönt, hogy a HATE Városüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2020. évi üzleti tervét, jelen előterjesztés melléklete szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Tibor polgármester

Szavazásra jogosultak: 10 fő

Szavazás eredménye: 10 igen

0 nem

Szabó Tibor megállapítja, a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 2. pontja:

Adósságmegújító hitel felvétele (írásos)

Előterjesztő: Szabó Tibor Polgármester

Szabó Tibor elmondja, az önkormányzatnak jelenleg 2 hitele van, ezek kiváltására egy kedvezőbb hitelt vennének fel. Jelenleg a Kastélyra 600.000.000, - Ft a hitel, lejárat: 2026. december 31., az éves kamatláb 3 havi BUBOR + 2,0%, törlesztési ütem 15.000.000, - Ft/negyedév. Az iskolára felvett hitel összege 450.000.000, - Ft, a hitel lejárat: 2027. november 29., az éves kamatláb 3 havi BUBOR + 2,5%, törlesztési ütem 11.250.000, - Ft/negyedév. A kastély hitelének tőketörlesztése 60, az iskoláé 45 millió forint évente, ez összesen 105 millió Ft. Erre jön a kamat, ami a BUBOR-tól függ.

Bohánné Harcsa Anita hozzászól, 2019-ben 22,4 millió forint kamatot fizettek a tőketörlesztésen felül.

Szabó Tibor elmondja, a város tavaly még 3. hitelként tervezte 300 millió forintnyi hitel felvételét, ami nem valósult meg, és ezt nem is kívánják felvenni. A két régebbi hitel kiváltására másik banktól is kértek ajánlatot, de az OTP ajánlata nem volt ilyen kedvező. A K&H Bank Zrt. indikatív ajánlata 2020. július 1-i szerződéskötéssel tervezve a következő konstrukciót kínálta: a tőke összege 727.499.999, - Ft, a hitel lejárat: 2035.12.31., az éves kamatláb 3 havi BUBOR + 1,6%. A futamidő 10 év helyett 15 év, ezáltal az éves tőketörlesztés 105 millió Ft helyett 65 millió forint lenne. Átadja a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének, és kéri, ismertesse a bizottság döntését.

Schvarczenberger Györgyné tudatja, a Pénzügyi Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testületnek.

Szabó Tibor további hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

1. Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az IBD-MUN-16-0117/1 és IBD-MUN-17-0102/1 számú kölcsönszerződés alapján fennálló – fejlesztési célú kölcsönszerződésből származó – nem lejárt 727.499.999, - Ft tartozás kiegyenlítésére 15 éves futamidőre, 3 havi BUBOR + 1,6% kamatrés mellett hitelt vesz fel.
2. Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a hatályos jogszabályok alapján a hitel felvételének engedélyezéséhez szükséges adatszolgáltatást és kérelmet nyújtson be.

9/2020.(II.11) számú Képviselő-testületi határozat

1. Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az IBD-MUN-16-0117/1 és IBD-MUN-17-0102/1 számú kölcsönszerződés alapján fennálló – fejlesztési célú kölcsönszerződésből származó – nem lejárt 727.499.999, - Ft tartozás kiegyenlítésére 15 éves futamidőre, 3 havi BUBOR + 1,6% kamatrés mellett hitelt vesz fel.
2. Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a hatályos jogszabályok alapján a hitel felvételének engedélyezéséhez szükséges adatszolgáltatást és kérelmet nyújtson be.

Határidő: azonnal
Felelős: Szabó Tibor polgármester

Szavazásra jogosultak: 10 fő

SZABÓ TIBOR	IGEN
NAGY BARNABÁS	IGEN
BERÉNYI BEATRIX	NEM
DR. PAPP KORNÉL	IGEN
MEKKER ATTILA	IGEN
POPOVA ALEXANDRA	IGEN
SCHVARCZENBERGER GYÖRGYNÉ	IGEN
STEFANIK ZSOLT	NEM
SZENTGYÖRGYI JÓZSEF	NEM
VÉGVÁRINÉ NYÍRI LÍDIA	IGEN

Szavazás eredménye: 7 igen
3 nem
0 tartózkodás **elfogadva**

Szabó Tibor megállapítja, a Képviselő-testület 7 igen és 3 nem szavazattal elfogadta a határozatot.

Napirend 3. pontja:

Saját bevételek, valamint az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek megállapítása (írásos)

Előterjesztő: Szabó Tibor Polgármester

Szabó Tibor átadja a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének, és kéri, ismertesse a bizottság döntését.

Schvarczenberger Györgyné elmondja, törvényi kötelezettségük a költségvetés előtt szavazni arról, hogy a vállalt kötelezettségük nem haladja meg a saját bevételeik 50%-át. A Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Berényi Beatrix megkérdezi, a zöldhulladék elszállítását milyen formában ütemezték a költségvetésben.

Schvarczenberger Györgyné elmondja, a költségvetésről a következő napirendi pontban tárgyalnak majd.

Szabó Tibor További hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek három évre várható összegét a melléklet táblázatban bemutatottak szerint (1. melléklet) változatlan formában jóváhagyja.

10/2020.(II.11) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek három évre várható összegét a melléklet táblázatban bemutatottak szerint (1. melléklet) változatlan formában jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Tibor polgármester

Szavazásra jogosultak: 10 fő

Szavazás eredménye: 7 igen

3 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Szabó Tibor megállapítja, a Képviselő-testület 7 igen és 3 nem szavazattal elfogadta a határozatot.

Napirend 4. pontja:

Halásztelek Város Önkormányzatának 2020. évi költségvetése (rendeletalkotás, írásos)

Előterjesztő: Szabó Tibor Polgármester

Szabó Tibor elmondja, nehéz volt a költségvetést megtervezniük, mert a tavaly ki nem fizetett számlákat és egyéb kötelezettségeket be kellett tervezniük az idei költségvetésbe. Decemberben a következő bevételekkel rendelkezett a város: 38 millió Ft iparűzési adó érkezett, 30 millió forint pályázati pénzt kaptak önhibáján kívül fizetésektelen önkormányzatként és 30 millió forintot kaptak a januárban esedékes fizetésekre. Ezekkel a bevételekkel sikerült elérni, hogy éppen nulla fölé került a folyószámla egyenlege december 30-tól január 2-ig, ekkor 28 millió Ft útpályázati pénz érkezett. Január első hetében kifizették a kötelezettségeiket, ekkorra kb. mínusz 70 millió Ft lett a folyószámla egyenlege. Megemlíti, hogy a Piac pályázatra akkor érkezett kb. 45 millió Ft, amikor az egyenleg negatív volt, már a 150 milliós folyószámla hitelkeretének a vége felé jártak, tehát nem másra költötte el a pénzt az önkormányzat. A piac pályázat befejezéséhez 30 milliós önerőre lenne szükség, erre most nem láttak lehetőséget, halasztást kértek és kaptak 2021. május 31-ig. Ha az önerőt kifizették, akkor hívhatnák le a pályázat maradék 75 millió forintját.

Schvarczenberger Györgyné támogatást kér a Testülettől, hogy a Pénzügyi Iroda célelszámolási alszámlát nyisson, hogy bármely pályázati pénz a jövőben elkülönítésre kerüljön. A költségvetést több körön tárgyalták, a Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja a 2020. évi költségvetést. Külön köszönetét fejezi ki a Pénzügyi Irodavezetőnek az elvégzett munkájáért. A Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló rendelettervezet szövegét 2.475.311.000 Ft bevételi főösszeggel, és 2.475.311.000 Ft kiadási főösszeggel fogadja el, a rendeletet az önkormányzat 2020. évi költségvetéséről alkossa meg.

Szabó Tibor válaszol a korábban feltett, zöldhulladékkal kapcsolatos kérdésre. A város költségvetése nem teszi lehetővé, hogy önkormányzati forrásból biztosítsák a zöldhulladék összegyűjtését vagy elszállítását. Jelenleg Érd és Térsége Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás végezhetné a feladatot, plusz lakossági forrás bevonásával. Nem lett félretéve a kérdés.

Mekker Attila jelzi, hogy az Ügyrendi Bizottság is elfogadásra javasolja a 2020. évi költségvetés rendeletervezetét.

Papp Kornél hozzáteszi, a Kulturális Bizottság is elfogadásra javasolja a 2020. évi költségvetés rendeletervezetét.

Stefanik Zsolt jelzi, írásbeli módosító indítványt oszt szét. Az indítvány szerint 30 millió forintért játszótérrel javasol építeni. Forrásként a költségvetésben tartalékként megjelölt összegből javasolja finanszírozni a költségeket.

Szabó Tibor elmondja, a tartalék a kötelező feladatok ellátására lett képezve. A védőnők méltányos elhelyezése, az 5. védőnői körzet megnyitása, a bérelt orvosi rendelők kiváltása sürgős feladatuk. A közeljövőben, ha megfelelő pályázati kiírást találnak, az önerőt tudják biztosítani a tartalék összegből. A játszótérek a közelmúltban szívességből megnézték, mert hosszabb ideje nem volt TÜV-ös vizsgálat. A vizsgálat során nem megfelelőnek ítélt játszótéri játékok pótlásra kerülnek, a megfelelő árajánlatok bekérése után. A Sportcentrumban található játszótéren fajták festésére és pácolására is szükséges, és az itt található előtető elkorhadt lábainak pótlása is fontos. Az esetleges életveszélyt elhárító feladatokat is a tartalék összegből oldják majd meg. Köszöni a javaslatot, mert ők is szeretnék rendbe tenni a játszótérek.

Stefanik Zsolt megemlíti, hogy az iskola udvarán sincs játszótér, azt is szeretné, ha majd pótolnák.

Szabó Tibor elmondja, egy 2018-ban elvégzett munka 16 millió forintos számlája most került elő, ami az iskola felújításával kapcsolatos. Éves szinten közel 130 millió forint hiteltörlesztést fizetnek, még idén is. A tartalékot tartaléknak szeretnék megtartani.

Mekker Attila megköszöni Stefanik képviselő úr javaslatát, jelzi, az elmúlt években nem történt meg a játszótéri játékok karbantartása. Megkérdezi, egy 30 milliós játszótér az elsődleges-e. Önmérsékletet kér, a realitások figyelembevételét.

Popova Alexandra hozzáteszi, a Szociális Bizottság is elfogadásra javasolja a 2020. évi költségvetés rendeletervezetét.

Stefanik Zsolt jelzi, még egy írásbeli módosító indítványt oszt szét, ami a Bíró László és a Vársárhelyi Pál utca felújítására vonatkozik. A költségvetésben útburkolatok javítására 20 millió forintot terveztek be, amit javasol ennek a két utcának az aszfalttal történő burkolására felhasználni.

Szabó Tibor elmondja, ezeknél az utcáknál régóta nem történtek munkálatok. Az elmúlt évben megrendelt útjavításokra nem volt pénz elkülönítve, az idei évben van. Tervezik kiegyenlíteni az útkarbantartást végző cég 28 milliós számláját, ami több, mint 6 hónapja nincs kifizetve, emiatt ezúton is köszöni a türelmet. A korábban az útkarbantartást végző Kiss Imrével kötöttek ismét szerződést, felmérték a feladatokat, a víznyelőket, szikkasztókat tervezik megépíteni. Sajnos alig van árok az utcában. Jelenleg az aszfaltozásra nincs forrás, hacsak nem írnak ki pályázatot. Úgy látják, a márciusi bérek kifizetése után kb. 1 millió forint marad a 150 milliós hitelkeretből, ezért nem tudja, mikor kerülhet sor a víznyelő műtárgyak megépítésére. Összefoglalja, milyen megtakarításokat terveznek az idei költségvetésben. A HATE Kft. megállapodott a Tankerülettel, hogy közös megegyezéssel felbontják a június 30-cal a szerződésüket, a takarítókat átveszi a Tankerület, így kb. 1,6 millió forintot spórolnak meg. 2019-ban 26,8 millió Ft közpénzt költött az önkormányzat a cukrászda működésére, ami nem kötelező önkormányzati feladat. 57 millió forintnyi vételárral, a felújítás és berendezés költségével együtt úgy becsüli, a cukrászda jelenlegi álla-

potában kb. 200 millió forintba került a városnak. Ezen felül az elmúlt pár évben kb. 60-100 millió forint lehetett a cukrászdának kifizetett működési támogatás. Ezt a támogatást megszüntetik, bár a múltban ráköltött összeget nem tudják visszakérni. Remélik, veszteség nélkül működhet továbbra is a cukrászda. Az előző napi bizottsági ülésen elhangzott, hogy Szentgyörgyi József képviselő, korábbi polgármester úr erről nem tudott, ők a kérésüknek megfelelően gyorsan megkapták a hivatalos adatokat a veszteségről. A nem kötelező feladatok ellátásán próbálnak meg pénzt spórolni. Több kisebb szerződést is felmondtak, például a reklámvideós céggel, ez 3 millió forintot jelent évente. Amire lesz lehetőség pályázni, arra pályázni fognak, a tartalék az önrész lesz.

Szentgyörgyi József elmondja, a HATE üzleti tervét a 2. napirendi pontban megszavazták, a HATE üzleti terve háromlábbon áll, feladata a városüzemeltetés, az iskola takarítása és a cukrászda működtetése. A költségvetés magyarázatában meghallgatták, hogy mindez nem fog megvalósulni. Érdeklődik, az imént hallott változások miatt nem jelennek meg az üzleti tervben, így miért szavaztak róla.

Szabó Tibor válasza, élő szerződéseik vannak. A szerződések módosítását követően lehet változtatni az üzleti terven.

Nagy Barnabás elmondja, majd az új ügyvezető új üzleti tervet ír.

Szentgyörgyi József sérelmezi, hogy a polgármester úr által elmondottakat nem írták le.

Szabó Tibor elmondja, a pillanatnyi állapothoz tartják magukat, havonta jelenleg a leírt költségei vannak a HATE Kft.-nek, és szerződéses kötelezettségei is vannak. A cukrászda különleges színfolt, csak az zavarja, mennyibe kerül. A vezető hölgy felelőssége, hogy első körben nullszaldóval tudja-e üzemeltetni a cukrászdát, és utána lesz-e nyeresége. Megemlíti az óvoda átépítését, amely 60 millió forint költségtervvel indult, 120 millió Ft lett a vége, majd kaptak még egy 14 millió forintos számlát. Szeretnének tartható gazdálkodást, ahol nem kell előre bekérni az iparűzési adót. Szeretnének olyan állapotot, hogy tervezhessenek fejlesztéseket, önerőt pályázatokhoz. Ügyvezető váltás után lesz új üzleti terve a HATE-nak, új tevékenységi tervet is szeretnének, nagyobb hangsúlyt fektetve a bölcsőde és az óvoda udvarára és a közterületekre.

Stefanik Zsolt megkérdezi, ha kiszervezik a cukrászdát és a takarítást, marad-e még HATE.

Szabó Tibor megkérdezi, mire jött létre a HATE Kft.

Szentgyörgyi József elmondja, a cukrászdára. A csatornázás elvétele után a HATE tevékenységét megszüntették, mert nem volt feladata, és a Városüzemeltetési Iroda látta el a városüzemeltetési feladatokat. Akkor indították újra, amikor átvették az iskola épületének üzemeltetését, és elindították a cukrászdát. A HATE azért jött létre, mert vállalkozási tevékenységet végzett. Stefanik képviselő úr az kérdezte, ha nincs vállalkozási tevékenység, nem lenne-e célszerűbb visszaállítani a Városüzemeltetési Irodát, ami a Hivatal szervezeti egysége volt korábban.

Szabó Tibor elmondja, egy téves elképzelés alapján a HATE Kht. a Sportcentrum kialakítása miatt jött létre. Később vették át a csatorna-üzemeltetési feladatokat, majd a város üzemeltetésével kapcsolatos karbantartási és takarítási feladatokat. Az alapító okirat szerint a város épületeinek és közterületeinek a karbantartásával foglalkozik a HATE. Vállalkozási tevékenységet nem lehet veszteséges tevékenységre létrehozni. Az iskola takarítása és a cukrászda működtetése is ráfizetés volt a városnak. A város lakóinak a pénzét költötték.

Nagy Barnabás megjegyzi, a HATE tevékenységei között nem is szerepel a cukrászda.

Szentgyörgyi József felsorolja, hogy a cukrászdán és az iskola karbantartásán kívül veszteséges a Sportcentrum, a parkok üzemeltetése, az óvoda fenntartása is, mégis fenntartják őket. A város legnagyobb vagyona az iskola épülete, azért szálltak be, mert nem akarták, hogy lepusztuljon, mint az összes állami vagyon. Emiatt döntöttek úgy, hogy tesznek bele pénz, hogy használják a Halásztelkiek. Minden feladatot el lehet dobni, mondván, hogy nem nyereséges. 4 hónapja hallgatja, mit nem csinált. A költségvetés maradvánnyal zárt. Az új költségvetés lényegében semmit nem tartalmaz, de jön hozzá a magyarázat, hogy majd még mit változtatnak rajta szavazás után. Vannak testületi hatáskörök, amik nem kerültek a Testület elé. Megemlíti, hogy a Művelődési Ház vezetői pályázatát még nem írták ki. Arról nem hall, hogy milyen terveik vannak. Az átutemezéssel 350 millió forintot szabadít fel a Testület, érdeklődik, mire fordítják. Március 15-ig lehet likviditási probléma. A 2019-es évet 31 milliós pénzmaradvánnyal, és 70 millió forintnyi ki nem fizetett számlával zárták. 40 milliós túlköltségük volt ilyen beruházásoknál, ami szerintem vállalható eredmény. Nem látja a koncepciót, nincs ciklusterv, nincs gazdasági program. Ők személyeskedés nélkül kérdeznek, és kontrollt gyakorolnak. Kívánja, hogy annyi beruházásuk legyen, mint nekik volt az elmúlt 15 évben volt. Egyetlen ingatlanhoz nem tudtak csak hozzányúlni, az Egészségházhoz. Minden más fel van újítva, az utcák le vannak aszfaltozva, csak kettőt találtak, ami nincs. Nem rosszindulatúak, nem személyeskednek, szakmai munkát tesznek le az asztalra, indokolatlannak érzi a támadásokat. A költségvetési bevételük és kiadásuk arányos volt, pozitívan fordultak.

Szabó Tibor megkérdezi, hogy lehet 100 milliónyi kifizetetlen számla mellett pozitívan fordulni.

Mekker Attila elmondja, pár nap után több tízmilliónyi mínuszban voltak ismét. Kéri, hogy maradjanak a realitások talaján, mostantól más lesz a filozófia.

Szabó Tibor sorolni kezdi, az adóbefizetés után, az átadás-átvételi jegyzőkönyv szerint a folyószámla egyenlege mínusz 115 millió Ft volt.

Szentgyörgyi József megemlíti, akkor fizették ki az óvoda beruházást.

Szabó Tibor folytatja, ami 60 millió helyett 134 millió Ft lett. Nagyon rosszul lett megtervezve a beruházás.

Szentgyörgyi József kéri, akkor beszéljék meg a beruházásról a tapasztalatokat, ha ők is befejeztek egyet. Módosítottak a terveken, két csoportszoba épült egy helyett.

Szabó Tibor folytatja a felsorolást az átadás-átvételi jegyzőkönyvből: 46 millió forintnyi kifizetetlen számla, 21,68 millió Ft áfa-tartozás, amire részletfizetést kértek és kaptak, Vízművek felé 9,2 millió Ft víz-, 4,7 millió Ft csatornatartozás.

Szentgyörgyi József pontosítja, ezt tervezték és vállalták, az iskolánál jött össze ez a tartozás.

Szabó Tibor elmondja, az iskola esetén 2016-ban 300 millió forintos hitel felvétele mellett döntöttek, végül 450 milliót vettek fel, a teljes költség 569 millió forint lett.

Mekker Attila szerint vagy tervezési, vagy számolás probléma történt.

Szentgyörgyi József pontosítja, az iskolára először csak 3. szintet akartak építeni, de látták, hogy úgy teljesülnek a bevételeik és van annyi pénzük, hogy teljes felújítást végezzenek. Ugyanez volt a helyzet az óvodánál, egy csoportszobát és védőnői helyiséget terveztek, de a gyermek-

létszám növekedése miatt 2 csoportszoba mellett döntöttek. Volt pénzük, ezért növelték a beruházást. Szeretne a jövőről is beszélni.

Szabó Tibor elmondja, az óvodai két csoportszoba valójában csak másfél, az egyik jóval kisebb, mint a másik. A védőnői helyiség kimaradt. Az eredeti tervek 1 tornatermet, 1 csoportszobát és védőnői helyiséget tartalmaztak. Szerinte a változás nem indokolja a beruházás költségeinek megduplázását. Az iskola rosszul ütemezett felújítása miatt lett szükséges a teljes a felújítás, mert az augusztus végén lebontott tető miatt beázott földszintig az épület. A tankerület vezetője tájékoztatta, hogy szinte az összes környékbeli településen iskolaépítés vagy iskolabővítés, és kosárlabda-pálya méretű tornaterem építése zajlik a Tankerület lebonyolításával, 100%-ban állami forrásból. A felépült vagyont átadják az önkormányzatoknak, a Tankerület csak a vagyont kezelője marad. Ezeket a pályázatokat tavaly szeptember 30-án zárták le, érdeklődik, miért döntöttek úgy, hogy hitelből bővítik az iskolát. Ez a bővítés is kevés lett, jelezték már, hogy szeretnék visszakapni a könyvtár területét. Igaz, hogy ez a múlt, csak hogy mindez 569 millió forintba került a halásztelki lakosoknak.

Szentgyörgyi József pontosítja, az iskolát sokkal korábban bővítették, mint ahogy a pályázatot kiírták. Őt nem keresték meg a bővítéssel kapcsolatban, és mire kiírták a pályázatot, ők befejezték a bővítést.

Nagy Barnabás jelzi, a pályázatok folyamatosak.

Szabó Tibor folytatja, az elkezdett sportcsarnok projekt következtében 241 millió forintért készült a gödör az iskolaudvaron. Van szerződésük és 41 millió forintért készült 4000 nm-es sportcsarnoktervük. Az egyesület jelezte, a terv szerinti csarnokot nem tudják felépíteni, szerintük már más tervekről van szó – ennek nincs írásos nyoma -, kisebb csarnokot építenének. 61 millió forintot adott át a város egy gimnázium diák-sportegyesületének, és 178 millió forint TAO lett már le lett hívva a projektre.

Végváriné Nyíri Lídia bejelenti, mostantól nem kíván a frakció tagja lenni, független képviselőként folytatja a munkát.

Szabó Tibor összefoglalja, nem arról van szó, hogy nem szeretnék aszfaltos utcát és játszótér, hanem a szoros gazdálkodás miatt nem szeretnék újabb tartozást felhalmozni. Kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a módosító indítványokat, először megkérdezi, ki támogatja Stefanik Zsolt képviselő 30 millió forintos játszótér beruházását a 30 millió Ft tartalékkeret terhére.

11/2020.(II.11) számú Képviselő-testületi határozat

Stefanik Zsolt képviselő írásbeli módosító indítványát - 30 millió forintos játszótér beruházását a 30 millió Ft tartalékkeret terhére - a Képviselő-testület elutasítja.

ELŐTERJESZTÉS a Képviselő-testület 2020. február 11-ei ülésére

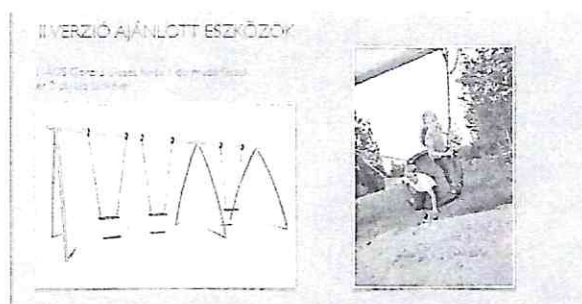
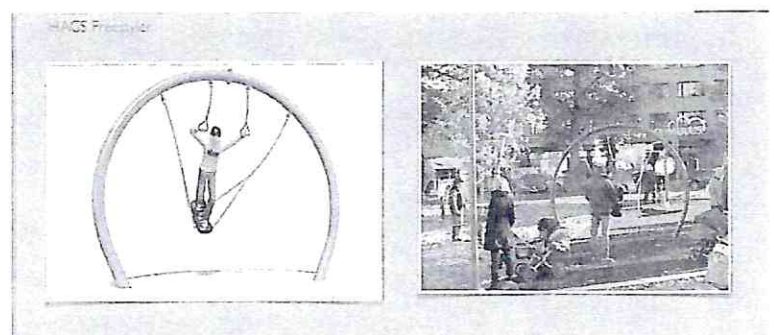
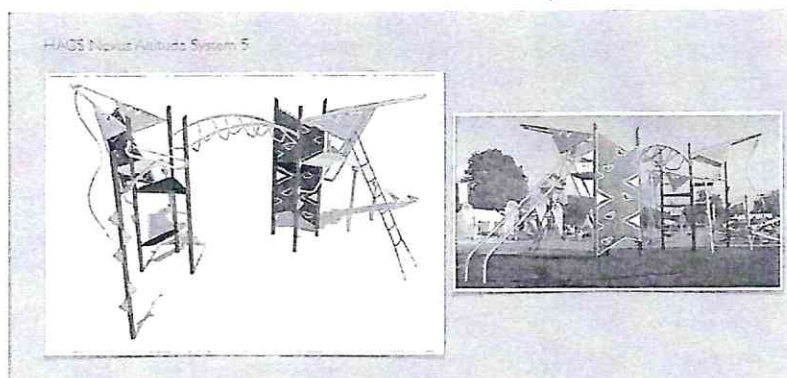
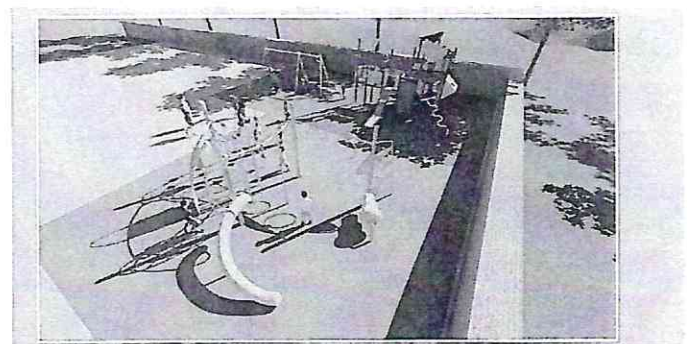
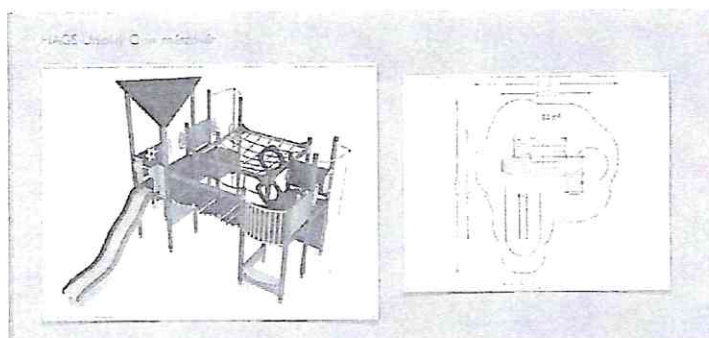
Tárgy: Játszótér

Az elmúlt évek tendenciája, hogy Halásztelkekre elsősorban gyermekes családok költöznek, valamint a már régebben itt élők is általában 2-3 gyermeket vállalnak.

Az óvodák és iskolák tanulólétszáma ennek következtében megnövekedett. A Hunyadi iskola hátsó udvara az intézménybe járó gyerekek számára az egyetlen lehetőség volt, ahol a mozgásigényüket kielégíthették. Az udvaron lévő játszótér elbontásra került, mert a használatából adódóan tönkrement, nem volt biztonságos a használata.

Az alsó tagozatos osztályok egész nap az iskolában vannak, ezért kiemelten fontos, hogy számunkra játszótérrel biztosítsunk.

2018-ban iskolát, 2019-ben óvodát bővítettünk. Mivel az idei költségvetésben nem látok hasonló költségvetésű beruházást, azt javaslom, hogy a 2020-as költségvetésbe kerüljön be két új játszótér építése. Az egyik a Hunyadi iskola udvarára, a másikkal a Katona József utcai játszóteret lenne célszerű bővíteni.



Cikkszám	Megnevezés	Me.	Egys.	Nettó egységár	Nettó összeg
Eszközök					
8048398	HAGS Uniplay Onix mászóvár	db	1	6 074 900 HUF	6 074 900 HUF
8002141	HAGS Nexus Allitude System 5	db	1	6 918 900 HUF	6 918 900 HUF
8030566	HAGS Freestyler	db	1	1 031 900 HUF	1 031 900 HUF
8051037	HAGS Goro Swing 3 üléses	db	1	499 900 HUF	499 900 HUF
8049716	HAGS Katja lap hintaülőke	db	2	51 900 HUF	103 800 HUF
8053217	HAGS Bravo fészekhinta ülőke	db	1	202 900 HUF	202 900 HUF
Eszközök összesen					14 832 300 HUF
Eszközök telepítése					1 483 230 HUF
Szabványossági felülvizsgálat					100 000 HUF
Burkolatok					
	Playtop Nike Grind öntött gumi burkolat kialakítása	m2	110	38 000 HUF	4 180 000 HUF
	Homok ütéscsillapító burkolat kialakítása	m2	214	4 800 HUF	1 027 200 HUF
Burkolatok összesen					5 207 200 HUF
Építési munkák					
	Tükör kiemelése gépi erővel, elszállítással	m3	100	11 800 HUF	1 180 000 HUF
	20 cm zúzottkő terítése gumiburkolat alá, gépi tömörítéssel	m3	28	13 500 HUF	371 250 HUF
	Beton kerti szegély építése beton megtámasztással	fm	100	4 800 HUF	480 000 HUF
Építési munkák összesen					2 031 250 HUF
MINDÖSSZESEN NETTÓ:					23 653 980 HUF
ÁFA (27%)					6 386 575 HUF
MINDÖSSZESEN BRUTTÓ:					30 040 555 HUF

Kérem a Képviselőtestületet, támogassa a javaslatomat!

Halásztelek, 2020. február 11.

Stefanik Zsolt
önkormányzati képviselő

Szavazásra jogosultak: 10 fő
Szavazás eredménye: 3 igen
7 nem
0 tartózkodás

Módosító indítvány elutasítva

Szabó Tibor megállapítja, a Képviselő-testület 7 nem és 3 igen szavazattal elutasította a módosító indítványt.

Szabó Tibor szavazásra bocsátja a 2. módosító indítványt, megkérdezi, ki támogatja Stefanik Zsolt képviselő javaslatát, miszerint 16 millió Ft útkarbantartásra elkülönített összegből aszfalttal burkolják a Bíró László és a Vásárhelyi Pál utcát.

12/2020.(II.11) számú Képviselő-testületi határozat

Stefanik Zsolt képviselő írásbeli módosító indítványát – a 16 millió Ft útkarbantartásra elkülönített összegből aszfalttal burkolják a Bíró László és a Vásárhelyi Pál utcát - a Képviselő-testület elutasítja.

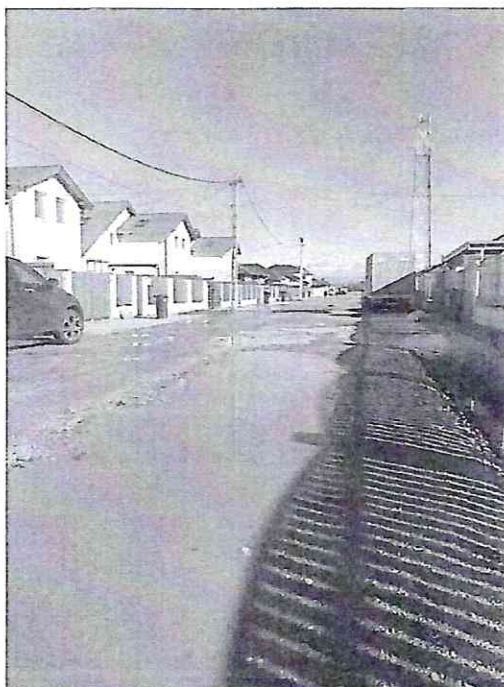
ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület 2020. február 11-ei ülésére

Tárgy: Útfelújítás

Mint a körzet képviselője, számos lakossági megkeresést kaptam arra vonatkozóan, hogy a Vásárhelyi Pál és Bíró László utcák állapota nagyon rossz, az ott élők számára egyre több problémát okoz a napi közlekedés.

Nemcsak az autósok, hanem a kerékpárral, babakocsival és gyalogosan közlekedők életét is megnehezíti az egyre romló útminőség.

Kérem a tisztelt képviselő-testületet, hogy az idei költségvetésben különítsenek el keretet a Vásárhelyi Pál és a Bíró László utcák új aszfalttal történő burkolására.





Kérem a Képviselőtestületet, támogassa a javaslatomat!

Halásztelek, 2020. február 11.

Stefánik Zsolt
önkormányzati képviselő

Szavazásra jogosultak: 10 fő
Szavazás eredménye: 3 igen
7 nem
0 tartózkodás

Módosító indítvány elutasítva

Szabó Tibor megállapítja, a Képviselő-testület 7 nem és 3 igen szavazattal elutasította a módosító indítványt. Megállapítja, a módosító indítványokat nem építik be a költségvetésbe. További hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló rendelettervezet szövegét elfogadja, a rendeletet az önkormányzat 2020. évi költségvetéséről megalkotja.

13/2020.(II.11) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló rendelettervezet szövegét elfogadja, a rendeletet az önkormányzat 2020. évi költségvetéséről megalkotja.

Határidő: azonnal
Felelős: Szabó Tibor polgármester

Szavazásra jogosultak: 10 fő
Szavazás eredménye: 7 igen
3 nem
0 tartózkodás

elfogadva

Halásztelek Város Önkormányzata Képviselő-testületének

**1/2020.(II.12.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2020. évi költségvetéséről**

<u>Szavazásra jogosultak:</u>	10 fő	
<u>Szavazás eredménye:</u>	7 igen	
	3 nem	
	0 tartózkodás	<u>m e g a l k o t v a</u>

Szabó Tibor megállapítja, a Képviselő-testület 7 igen és 3 nem szavazattal elfogadta a határozatot, a rendeletet megalkotta. 5 perc szünetet rendel el.

Szünet

Napirend 5. pontja:

A 2020. évre vonatkozó igazgatási szünet elrendeléséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása (rendeletalkotás, írásos)

Előterjesztő: Dr. Mészáros Zoltán aljegyző

Szabó Tibor kéri az Ügyrendi Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság döntését.

Mekker Attila ismerteti, az Ügyrendi Bizottság a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja a rendelettervezetet.

Szabó Tibor kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2020. évre vonatkozó igazgatási szünet elrendeléséről, valamint a 2020. évi munkaszüneti napok körüli ügyfélfogadási rendjéről szóló rendelettervezet szövegét elfogadja, a rendeletet 2020. évre vonatkozó igazgatási szünet elrendeléséről, valamint a 2020. évi munkaszüneti napok körüli ügyfélfogadási rendjéről megalkotja.

14/2020.(II.11) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2020. évre vonatkozó igazgatási szünet elrendeléséről, valamint a 2020. évi munkaszüneti napok körüli ügyfélfogadási rendjéről szóló rendelettervezet szövegét elfogadja, a rendeletet 2020. évre vonatkozó igazgatási szünet elrendeléséről, valamint a 2020. évi munkaszüneti napok körüli ügyfélfogadási rendjéről megalkotja.

Határidő: azonnal

Felelős: Baloghné dr. Nagy Edit címzetes főjegyző

<u>Szavazásra jogosultak:</u>	10 fő	
<u>Szavazás eredménye:</u>	10 igen	
	0 nem	
	0 tartózkodás	<u>e l f o g a d v a</u>

Halásztelek Város Önkormányzata Képviselő-testületének

**2/2020.(II.12.) önkormányzati rendelete
a 2020. évre vonatkozó igazgatási szünet elrendeléséről**

<u>Szavazásra jogosultak:</u>	10 fő	
<u>Szavazás eredménye:</u>	10 igen	
	0 nem	
	0 tartózkodás	<u>m e g a l k o t v a</u>

Szabó Tibor megállapítja, a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozatot, a rendeletet megalkotta.

Napirend 6. pontja:

2020. évi közbeszerzési terv elfogadása (írásos)

Előterjesztő: Szabó Tibor Polgármester

Szabó Tibor elmondja, az idei évre egy közbeszerzést terveztek be, kéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság döntését.

Schvarczenberger Györgyné ismerteti, a közbeszerzés Halásztelek orvosi ügyeletére vonatkozik. Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek a táblázat szerint a közbeszerzési terv elfogadását, a közbeszerzés elindítását.

Szabó Tibor kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, az előterjesztéshez mellékelt „Halásztelek Város Önkormányzat 2020. évi Közbeszerzési Tervében” szereplő **Halásztelek orvosi ügyelet** tárgyú közbeszerzés során rögzítetteket elfogadja, a és a „**tárgyalásos nyílt**” beszerzési mód mellett dönt.

15/2020.(II.11) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, az előterjesztéshez mellékelt „Halásztelek Város Önkormányzat 2020. évi Közbeszerzési Tervében” szereplő **Halásztelek orvosi ügyelet** tárgyú közbeszerzés során rögzítetteket elfogadja, a és a „**tárgyalásos nyílt**” beszerzési mód mellett dönt.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Tibor polgármester

<u>Szavazásra jogosultak:</u>	10 fő	
<u>Szavazás eredménye:</u>	10 igen	
	0 nem	
	0 tartózkodás	<u>e l f o g a d v a</u>

Szabó Tibor megállapítja, a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 7. pontja:

HATE Kft-vel kötött Közhasznúsági Szerződés módosítása (írásos)

Előterjesztő: Szabó Tibor Polgármester

Szabó Tibor átadja a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének, és kéri, ismertesse a bizottság döntését.

Schvarczenberger Györgyné elmondja, minden évben el kell végezni a szerződés módosítását, amelyben meg kell határozni az éves támogatás összegét, ami 108 millió Ft lesz idén. A Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni az önkormányzat és a HATE KFT. között fennálló szerződés 3. sz. módosítását.

Szabó Tibor további hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, az előterjesztéshez mellékelt, Halásztelek Város Önkormányzata és a HATE Városüzemeltetési Nonprofit Kft. között fennálló közhasznúsági szerződés 3. számú módosítását elfogadja.

16/2020.(II.11) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, az előterjesztéshez mellékelt, Halásztelek Város Önkormányzata és a HATE Városüzemeltetési Nonprofit Kft. között fennálló közhasznúsági szerződés 3. számú módosítását elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Tibor polgármester

Szavazásra jogosultak: 10 fő

Szavazás eredménye: 10 igen

0 nem

0 tartózkodás

e l f o g a d v a

Szabó Tibor megállapítja, a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 8. pontja:

HATE Városüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjének visszahívása és új ügyvezető megválasztása (írásos)

Előterjesztő: Szabó Tibor Polgármester

Szabó Tibor elmondja, HATE Városüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjének visszahívása és új ügyvezető megválasztása a napirendi pontjuk, átadja a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének, és kéri, ismertesse a bizottság döntését.

Schvarczenberger Györgyné elmondja, a Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előző ügyvezető visszahívását és az új ügyvezető kinevezését, a megfelelő eszközök átadását és az átadás-átvétel jegyzőkönyvben rögzítését.

Szabó Tibor további hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatokat.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Szentgyörgyi Károlyt (lakcím: ; anyja neve: , született:)

1...; adóazonosító jele: ... HATE Városüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetéséből visszahívja és munkaviszonyát közös megegyezéssel 2020. február 29. hatállyal megszünteti. Szentgyörgyi Károly egyéb járandóságként munkabér jogcímen, a közös megegyezés alapján 4.338.000 Ft-ban azaz négymillió háromszázharminnyolcezer forintban részesül.

17/2020.(II.11.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Szentgyörgyi Károlyt (lakcím: ...; anyja neve: ... született: ...) adóazonosító jele: 8... HATE Városüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetéséből visszahívja és munkaviszonyát közös megegyezéssel 2020. február 29. hatállyal megszünteti. Szentgyörgyi Károly egyéb járandóságként munkabér jogcímen, a közös megegyezés alapján 4.338.000 Ft-ban azaz négymillió háromszázharminnyolcezer forintban részesül.

Határidő: 2020. február 29.

Felelős: Szabó Tibor polgármester

Szavazásra jogosultak: 10 fő

Szavazás eredménye: 7 igen

3 nem

0 tartózkodás

e l f o g a d v a

Szabó Tibor megállapítja, a Képviselő-testület 7 igen és 3 nem szavazattal elfogadta a határozatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, úgy dönt, hogy Urbán Miklóst (lakcím: ...; anyja neve: ... született: ...) a HATE Városüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjének (vezető tisztségviselő) 2020. március 1. és 2025. február 28. közötti időtartamra megválasztja. Urbán Miklós a HATE Kft. ügyvezetését br. 560. 000 Ft díjazás ellenében munkaviszonyban látja el.

Szabó Tibor átadja a szót – Szentgyörgyi József kérésére – Urbán Miklósnak, hogy pár szóban mutakozzon be.

Urbán Miklós elmondja, korábban is ő látta el a HATE Kft. vezetését 3 és fél évig. Az a meg-tiszteltetés érte, hogy polgármester úr felkérte ismét a HATE Kft. vezetésére. Az alapító okirat-ban meghatározott feladatokat kívánja ellátni, ahogy korábban is. Célja a közterek, valamint az önkormányzati intézmények, tehát az óvoda és bölcsőde udvarának rendbentartása, az utak javítá-sa, játszóterek gondozása, és más, a Képviselő-testület által meghatározott feladatok elvégzése, tehát a település kiszolgálása. Az üzleti tervet el kell most fogadniuk, de a helyzet felmérése után célja, hogy új üzleti tervvel álljon elő. A dolgozókkal le fog ülni beszélni a feladatkörökről. Az iskola és a cukrászda kapcsán tárgyalásokat kell lefolytatni.

18/2020.(II.11.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, úgy dönt, hogy Urbán Miklóst (lak-cím: ...; anyja neve: ... született: ...) a HATE Városüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjének (vezető

tiszttségviselő) 2020. március 1. és 2025. február 28. közötti időtartamra megválasztja. Urbán Miklós a HATE Kft. ügyvezetését br. 560. 000 Ft díjazás ellenében munkaviszonyban látja el.

Határidő: 2020. február 29.

Felelős: Szabó Tibor polgármester

Szavazásra jogosultak: 10 fő

Szavazás eredménye: 7 igen

0 nem

3 tartózkodás

elfogadva

Szabó Tibor megállapítja, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal 3 tartózkodás mellett elfogadta a határozatot. Szavazásra bocsátja a következő határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, úgy dönt, hogy Szentgyörgyi Károly leköszönő ügyvezető (továbbiakban: leköszönő ügyvezető), 2020. február 21-ig köteles a társaság Alapítójának képviselője (Szabó Tibor polgármester), és társaság Felügyelő Bizottsága részére, írásban, teljességi nyilatkozat megtételével, az alább megjelölt mellékletek csatolásával együtt tájékoztatást adni:

- a HATE Városüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (továbbiakban HATE Kft.) folyamatban lévő ügyeiről.
- a társasággal szemben indított, még le nem zárult peres, ill. hatósági eljárásokról, és egyéb harmadik személy által bejelentett követelés(ek)ről, igény(ek)ről, a társaság által már megtett intézkedések, illetve intézkedési javaslatok, határidők feltüntetése, és a rendelkezésre álló iratok csatolása mellett.
- a társaság valamennyi hatályban lévő szerződéséről, visszerthes jogviszonyáról, a szerződés/jogviszony alanyainak, tárgyának, az ellenérték és a teljesítési/fizetési határidő külön feltüntetésével, a szerződések másolatának csatolásával.
- a társaság jelenlegi likvid helyzetéről, 2020. február 29-ig esedékessé váló bevételek és kiadások várható alakulásáról, a HATE Kft. 2020. márciusában és áprilisában esedékessé váló valamennyi fizetési kötelezettségéről (külön tételekre bontva, a jogosult, és a fizetési határidő megjelölése mellett).

19/2020.(II.11.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, úgy dönt, hogy Szentgyörgyi Károly leköszönő ügyvezető (továbbiakban: leköszönő ügyvezető), 2020. február 21-ig köteles a társaság Alapítójának képviselője (Szabó Tibor polgármester), és társaság Felügyelő Bizottsága részére, írásban, teljességi nyilatkozat megtételével, az alább megjelölt mellékletek csatolásával együtt tájékoztatást adni:

- a HATE Városüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (továbbiakban HATE Kft.) folyamatban lévő ügyeiről.
- a társasággal szemben indított, még le nem zárult peres, ill. hatósági eljárásokról, és egyéb harmadik személy által bejelentett követelés(ek)ről, igény(ek)ről, a társaság által már megtett intézkedések, illetve intézkedési javaslatok, határidők feltüntetése, és a rendelkezésre álló iratok csatolása mellett.

- a társaság valamennyi hatályban lévő szerződéséről, visszerthes jogviszonyáról, a szerződés/jogviszony alanyainak, tárgyának, az ellenérték és a teljesítési/fizetési határidő külön feltüntetésével, a szerződések másolatának csatolásával.
- a társaság jelenlegi likvid helyzetéről, 2020. február 29-ig esedékesse váló bevételek és kiadások várható alakulásáról, a HATE Kft. 2020. márciusában és áprilisában esedékesse váló valamennyi fizetési kötelezettségéről (külön tételekre bontva, a jogosult, és a fizetési határidő megjelölése mellett).

Határidő: 2020. február 21.

Felelős: Szentgyörgyi Károly ügyvezető

Szavazásra jogosultak: 10 fő

Szavazás eredménye: 7 igen

3 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Szabó Tibor megállapítja, a Képviselő-testület 7 igen és 3 nem szavazattal elfogadta a határozatot. Szavazásra bocsátja a következő határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, úgy dönt, hogy a leköszönő ügyvezető az új ügyvezetővel, köteles a HATE Kft. folyamatban lévő ügyeiről szóló tájékoztatást, és mellékleteit, valamint a társaság munkavállalóinak munkaszerződését, és annak valamennyi módosítását másolati példányban a társaság új ügyvezetőjének 2020 február 29-ig rendelkezésére bocsátani.

A leköszönő ügyvezető köteles teljességi nyilatkozat megtétele, és átadás-átvételi jegyzőkönyv felvétele mellett, az új ügyvezetőnek a munkaköri feladataival összefüggő és a birtokában lévő, a társaság tulajdonában lévő eszközöket, bankkártyákat, kulcsokat, stb., továbbá a HATE Kft. leltár szerinti eszközeit, illetve a társaság pénztárát, valamint a társaság teljes iratanyagát, az új ügyvezetővel egyeztetett időpontban, de legkésőbb 2020 február 29-ig köteles az új ügyvezetőnek átadni.

20/2020.(II.11.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, úgy dönt, hogy a leköszönő ügyvezető az új ügyvezetővel, köteles a HATE Kft. folyamatban lévő ügyeiről szóló tájékoztatást, és mellékleteit, valamint a társaság munkavállalóinak munkaszerződését, és annak valamennyi módosítását másolati példányban a társaság új ügyvezetőjének 2020 február 29-ig rendelkezésére bocsátani.

A leköszönő ügyvezető köteles teljességi nyilatkozat megtétele, és átadás-átvételi jegyzőkönyv felvétele mellett, az új ügyvezetőnek a munkaköri feladataival összefüggő és a birtokában lévő, a társaság tulajdonában lévő eszközöket, bankkártyákat, kulcsokat, stb., továbbá a HATE Kft. leltár szerinti eszközeit, illetve a társaság pénztárát, valamint a társaság teljes iratanyagát, az új ügyvezetővel egyeztetett időpontban, de legkésőbb 2020 február 29-ig köteles az új ügyvezetőnek átadni.

Határidő: 2020. február 29.

Felelős: Szentgyörgyi Károly ügyvezető

Szavazásra jogosultak: 10 fő

Szavazás eredménye:

7 igen

3 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Szabó Tibor megállapítja, a Képviselő-testület 7 igen és 3 nem szavazattal elfogadta a határozatot. Szavazásra bocsátja a következő határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, úgy dönt, hogy a leköszönő ügyvezető megbízásának lejártáig tartó időszakban, azaz 2020. február 29-ig, kizárólag a Polgármester előzetes hozzájárulásával

- köthet új szerződést, módosíthat, vagy szüntethet meg (akár egyoldalúan, akár közös megegyezéssel) már meglévő szerződést, ideértve a társaság, mint munkáltató által kötött munkaszerződéseket is.
- kezdhet meg a társaság képviseletében beszerzésekre irányuló eljárásokat, illetve módosíthat, vagy szüntethet meg már megindult beszerzési eljárásokat.
- tehet a társaság jogait vagy kötelezettségeit érintő jognyilatkozatot, a halasztást nem tűrő esetek kivételével.
- gyakorolhatja az ügyvezető munkáltatói jogkörét.
- rendelkezhet a társaság bankszámlái, és pénztára felett

21/2020.(II.11.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, úgy dönt, hogy a leköszönő ügyvezető megbízásának lejártáig tartó időszakban, azaz 2020. február 29-ig, kizárólag a Polgármester előzetes hozzájárulásával

- köthet új szerződést, módosíthat, vagy szüntethet meg (akár egyoldalúan, akár közös megegyezéssel) már meglévő szerződést, ideértve a társaság, mint munkáltató által kötött munkaszerződéseket is.
- kezdhet meg a társaság képviseletében beszerzésekre irányuló eljárásokat, illetve módosíthat, vagy szüntethet meg már megindult beszerzési eljárásokat.
- tehet a társaság jogait vagy kötelezettségeit érintő jognyilatkozatot, a halasztást nem tűrő esetek kivételével.
- gyakorolhatja az ügyvezető munkáltatói jogkörét.
- rendelkezhet a társaság bankszámlái, és pénztára felett

Határidő: 2020. február 29.

Felelős: Szabó Tibor polgármester

Szavazásra jogosultak:

10 fő

Szavazás eredménye:

7 igen

3 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Szabó Tibor megállapítja, a Képviselő-testület 7 igen és 3 nem szavazattal elfogadta a határozatot.

Napirend 9. pontja:

HATE Kft. Felügyelőbizottságának 2019. évi jelentése és 2020. évi munkaterve (írásos)

Előterjesztő: Szabó Tibor Polgármester

Szabó Tibor átadja a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének, és kéri, ismertesse a bizottság döntését.

Schvarczenberger Györgyné elmondja, a Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek a HATE Kft. Felügyelőbizottságának 2019. évi jelentését és 2020. évi munkatervét elfogadni.

Szabó Tibor további hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint Alapító úgy dönt, hogy a HATE Városüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelőbizottságának 2019. évre vonatkozó jelentését és 2020. évi munkatervét elfogadja.

22/2020.(II.11.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint Alapító úgy dönt, hogy a HATE Városüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelőbizottságának 2019. évre vonatkozó jelentését és 2020. évi munkatervét elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Tibor polgármester

Szavazásra jogosultak: 10 fő

Szavazás eredménye: 10 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Szabó Tibor megállapítja, a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 10. pontja:

Tököl és Térsége Szennyvíztisztító Önkormányzati Társulás tanácsába és a felügyelőbizottságába delegált tagok megválasztása

Előterjesztő: Szabó Tibor Polgármester

Szabó Tibor elmondja, az önkormányzati választások változásai miatt megkérték őket, hogy a Tököl és Térsége Szennyvíztisztító Önkormányzati Társulás Tanácsba és a Felügyelőbizottságba delegált tagokról döntsenek. A gyakorlat szerint a Társulási Tanácsba a város polgármestere a delegált, és lehetőségük van egy tagot delegálni a Felügyelőbizottságba.

Schvarczenberger Györgyné elmondja, a Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek a Társulási Tanácsba tagként Szabó Tibor polgármestert delegálni, a Felügyelőbizottság tagjának pedig az eddigi tagot, Török Mátyást javasolja.

Szentgyörgyi József jelzi, a polgármester delegálásáról fölösleges szavazni, erről törvény van.

Szabó Tibor további hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tököl és Térsége Szennyvíztisztító Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsába – mint Társulási Tag – Halásztelek Város Önkormányzata képviselőjének Szabó Tibor polgármestert delegálja.

23/2020.(II.11.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tököl és Térsége Szennyvíztisztító Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsába – mint Társulási Tag – Halásztelek Város Önkormányzata képviselőjének Szabó Tibor polgármestert delegálja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Tibor polgármester

Szavazásra jogosultak: 10 fő

Szavazás eredménye: 10 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Szabó Tibor megállapítja, a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Szabó Tibor további hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a 2. határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tököl és Térsége Szennyvíztisztító Önkormányzati Társulás Felügyelőbizottság tagjának az eddigi tagot Török Mátyást (született: _____) _____
Lakcíme: _____) választja.

24/2020.(II.11.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tököl és Térsége Szennyvíztisztító Önkormányzati Társulás Felügyelőbizottság tagjának az eddigi tagot Török Mátyást (született: _____) _____
Lakcíme: _____) választja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Tibor polgármester

Szavazásra jogosultak: 10 fő

Szavazás eredménye: 10 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Szabó Tibor megállapítja, a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 11. pontja:

Javaslat a polgármester szabadságának 2020. évi ütemezésére (írásos)

Előterjesztő: Dr. Mészáros Zoltán aljegyző

Szabó Tibor átadja a szót az Ügyrendi Bizottság elnökének, és kéri, ismertesse a bizottság döntését.

Mekker Attila elmondja, az Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. § (2) bekezdése alapján a polgármester 2020. évi szabadsága ütemezését a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyni.

Szabó Tibor további hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. § (2) bekezdése alapján a polgármester 2020. évi szabadsága ütemezését a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

25/2020.(II.11.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. § (2) bekezdése alapján a polgármester 2020. évi szabadsága ütemezését a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Melléklet: szabadságolási ütemterv

A polgármester 2020. évi szabadság-ütemterve

hónap	napok	összesen a hónapban
február	20.	1
március	23-26.	4
április	27-30.	4
május		
június		
Július	01 – 31.	23
augusztus	29.	1
szeptember		
október	19-22.	4
november	2.	1
december	12, 23-31.	6
mindösszesen: 44 nap		

Határidő: azonnal

Felelős: Balogné dr. Nagy Edit címzetes főjegyző

Szavazásra jogosultak: 10 fő

Szavazás eredménye: 10 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Szabó Tibor megállapítja, a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 12. pontja:

Halásztelki Hírmondó kiadása (írásos)

Előterjesztő: Szabó Tibor Polgármester

Szabó Tibor átadja a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének, és kéri, ismertesse a bizottság döntését.

Schvarczenberger Györgyné elmondja, a Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni a határozati javaslatot. Takarékosági szempontból rendkívül jónak találja az új ajánlatot.

Mészáros Zoltán megtekintésre átadja Szentgyörgyi Józsefnek az általa kért, 3 árajánlatot tartalmazó üggyiratot.

Berényi Beatrix megkérdezi, a folyamatosan hirdetőik hirdetése az új lapban is megjelennek-e.

Szabó Tibor elmondja, minden hirdetés megjelenik. Egy lapszám kimaradt, az ott elmaradt hirdetést is pótolják, nem felejtették el. Jelzi, hogy korábban más formában került a Halásztelki Hírmondó kiadásra. Külön volt a nyomda és a tördelő költsége, a szerkesztés megbízási díjért történt. Olcsóbb papírra, olcsóbb eljárással készül majd az új, kisebb terjedelmű újság. 2010. és 2014. között is a Navigar Kft. adta ki a lapot, nem új társaságról van szó. 10 lapszámot terveznek idénre, az eddigi költségeknek kb. feléért készült az újság, éves szinten 3,5-4 millió Ft-ot tudnak így megspórolni.

Berényi Beatrix megkérdezi, a hirdetési összegek az önkormányzathoz érkeznek-e.

Szabó Tibor válasza, igen. A terjedelem megváltozása miatt megváltoztak a tarifák, kisebb méretű hirdetéseket fogadnak be mostantól, ezt egyeztetették a hirdetőikkel.

Istenes Miklós jelzi, az utolsó 2 lapszámot nem kapták meg.

Szabó Tibor elmondja, ahogy korábban, úgy most is 4000 példányban jelenik meg az újság, ami változás, hogy évente 10, és nem 11 lapot adnak ki. A város oldalán, letölthető formátumban továbbra is felkerül az újság. Az áfa is 5% lesz a korábbi 27% helyett, ha ők adják ki a lapot.

Schvarczenberger Györgyné elmondja, a Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, a határozati javaslat elfogadását:

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy mint a Halásztelki Hírmondó lap alapítója 2020. március 1 és 2021. december 31. közötti időszakban a Halásztelki Hírmondó kiadásával **Navigar Kft.-t** (2314 Halásztelek, Szabados Mária utca 6., cégjegyzékszám: 13 09 130741, adószám: 12505959-2-13, ügyvezető: **Halmi Csaba**) bízta meg az alábbiak szerint:

- példányszám	4000 db/lapszám, összesen:19 lapszám (minden hónapban január és július kivételével, 2020-ban 9 lapszám 2021-ben 10 lapszám)
- méret	A/3
- papír	100 gr-os fehér ofszet
- szín	4+4 színnyomással
- kötészet	2x hajtvva A/4 méretre

- oldalszám minimum 4 oldal

a) Kiadó. Navigar Kft.

b) Kiadásért felelős személy: Halmai Csaba

c) Szerkesztésért felelős személy: Bódy Géza

A Navigar Kft.-t a Halásztelki Hírmondó kiadásáért 372 000 Ft + ÁFA/lapszám, azaz háromszázhetvenkétezer forint + áfa/lapszám díjazás illeti meg

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a médiaszolgáltatásokról és a tömegkommunikációról szóló 2010. évi CLXXXV. törvény alapján tegye meg a szükséges intézkedéseket a 1. pont szerinti döntéssel kapcsolatos változások nyilvántartásban való átvezetése érdekében.

26/2020.(II.11.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelkei Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy mint a Halásztelki Hírmondó lap alapítója 2020. március 1 és 2021. december 31. közötti időszakban a Halásztelki Hírmondó kiadásával **Navigar Kft.-t** (2314 Halásztelkei, Szabados Mária utca 6., cégjegyzékszám: 13 09 130741, adószám: 12505959-2-13, ügyvezető: **Halmai Csaba**) bízta meg az alábbiak szerint:

- példányszám	4000 db/lapszám, összesen: 19 lapszám (minden hónapban január és július kivételével, 2020-ban 9 lapszám 2021-ben 10 lapszám)
- méret	A/3
- papír	100 gr-os fehér ofszet
- szín	4+4 színnyomással
- kötészet	2x hajtva A/4 méretre
- oldalszám minimum	4 oldal

d) Kiadó. Navigar Kft.

e) Kiadásért felelős személy: Halmai Csaba

f) Szerkesztésért felelős személy: Bódy Géza

A Navigar Kft.-t a Halásztelki Hírmondó kiadásáért 372 000 Ft + ÁFA/lapszám, azaz háromszázhetvenkétezer forint + áfa/lapszám díjazás illeti meg

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a médiaszolgáltatásokról és a tömegkommunikációról szóló 2010. évi CLXXXV. törvény alapján tegye meg a szükséges intézkedéseket a 1. pont szerinti döntéssel kapcsolatos változások nyilvántartásban való átvezetése érdekében.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Tibor polgármester

Szavazásra jogosultak: 10 fő

Szavazás eredménye: 7 igen

3 nem

0 tartózkodás

e l f o g a d v a

Szabó Tibor megállapítja, a Képviselő-testület 7 igen és 3 nem szavazattal elfogadta a határozatot.

Napirend 13. pontja:

A Halásztelki Tündérvár Óvodában 2020. év márciusától foglalkoztatott munkavállalók számának növelése 1 fő 4 órában foglalkoztatott megváltozott munkaképességű adminisztrátor státusszal (írásos)

Előterjesztő: Urbán Miklósné intézményvezető

Szabó Tibor megköszöni az óvodavezető asszonynak, hogy átérzve a költségvetés helyzetét elfogadta az ajánlatukat, miszerint 1 fő 4 órában foglalkoztatott megváltozott munkaképességű adminisztrátort tudnak felvenni. Átadja a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének, és kéri, ismertesse a bizottság döntését.

Schvarczenberger Györgyné elmondja, a Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni, hogy a Halásztelki Tündérvár Óvoda státuszainak számát 1 fő 4 órás, munka törvénykönyve hatálya alá tartozó adminisztrátor státusszal emelje meg 2020.03.01-től.

Papp Kornél hozzászól, a Kulturális Bizottság szintén javasolja az óvoda státuszainak számát megemlíteni. Kéri javítani a határozatban a „státuszának” szót többes számra.

Szabó Tibor további hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelki Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halásztelki Tündérvár Óvoda státuszainak számát 1 fő 4 órás, munka törvénykönyve hatálya alá tartozó adminisztrátor státusszal megemlíti 2020.03.01-től.

27/2020.(II.11.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelki Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halásztelki Tündérvár Óvoda státuszainak számát 1 fő 4 órás, munka törvénykönyve hatálya alá tartozó adminisztrátor státusszal megemlíti 2020.03.01-től.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Tibor polgármester

Szavazásra jogosultak: 10 fő

Szavazás eredménye: 10 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Szabó Tibor megállapítja, a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 14. pontja:

Döntés a Halásztelki Tündérvár Óvoda nyári zárva tartásáról (írásos)

Előterjesztő: Urbán Miklósné intézményvezető

Szabó Tibor átadja a szót a Kulturális Bizottság elnökének, és kéri, ismertesse a bizottság döntését.

Papp Kornél elmondja, a Kulturális Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni a határozati javaslatot, és a Halásztelki Tündérvár Óvoda éves nyitvatartási idejét az alábbiak sze-

rint határozza meg a 2019/ 2020-as nevelési évre: A nyári zárás időtartama: 2020. július 06-tól – július 31-ig.

Szabó Tibor kiegészíti, a szülőkkel megtörtént az egyeztetés a nyári zárva tartásról. További hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halásztelki Tündérkert Óvoda éves nyitvatartási idejét az alábbiak szerint határozza meg a 2019/ 2020-as nevelési évre:

- A nyári zárás időtartama: 2020. július 06-tól – július 31-ig.

28/2020.(II.11.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halásztelki Tündérkert Óvoda éves nyitvatartási idejét az alábbiak szerint határozza meg a 2019/ 2020-as nevelési évre:

- A nyári zárás időtartama: 2020. július 06-tól – július 31-ig.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Tibor polgármester

Szavazásra jogosultak: 10 fő

Szavazás eredménye: 10 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Szabó Tibor megállapítja, a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 15. pontja:

Döntés a Halásztelki Humánszolgáltató Központ Tündérpalánta Bölcsődéjének nyári zárva tartásáról (írásos)

Előterjesztő: Svelán Tímea intézményvezető

Szabó Tibor elmondja, a bölcsőde nyári zárva tartását összehangolták az óvodai szünettel, tekintettel a testvérekre. Erre az időszakra karbantartási, festési munkát is terveznek. Átadja a szót a Szociális Bizottság elnökének, és kéri, ismertesse a Bizottság döntését.

Schvarczenberger Györgyné megkéri a képviselő urakat, tegyék el a telefonjukat.

Popova Alexandra elmondja, a Szociális Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, a Halásztelki Humánszolgáltató Központ Tündérpalánta Bölcsőde nyári zárva tartási idejét 2020. évben: 2020. július 01-től 2020. július 31-ig határozza meg, valamint kérje fel a Halásztelki Humánszolgáltató Központ Tündérpalánta Bölcsődéjének intézményvezetőjét, hogy a zárva tartás időpontjáról tájékoztassa a szülőket.

Szabó Tibor további hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halásztelki Humánszolgáltató Központ Tündérpalánta Bölcsőde nyári zárva tartási idejét 2020. évben: 2020. július 01-től 2020. július 31-ig határozza meg.

A Képviselő-testület felkéri a Halásztelki Humánszolgáltató Központ Tündérpalánta Bölcsődéjének intézményvezetőjét, hogy a zárva tartás időpontjáról tájékoztassa a szülőket.

29/2020.(II.11.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halásztelki Humánszolgáltató Központ Tündérpalánta Bölcsőde nyári zárva tartási idejét 2020. évben: 2020. július 01-től 2020. július 31-ig határozza meg.

A Képviselő-testület felkéri a Halásztelki Humánszolgáltató Központ Tündérpalánta Bölcsődéjének intézményvezetőjét, hogy a zárva tartás időpontjáról tájékoztassa a szülőket.

Határidő: azonnal

Felelős: Svelán Tímea intézményvezető

Szavazásra jogosultak: 10 fő

Szavazás eredménye: 10 igen

0 nem

0 tartózkodás

e l f o g a d v a

Szabó Tibor megállapítja, a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 16. pontja:

Halásztelki Bolgár Nemzetiségi Önkormányzattal kötött „Együttműködési megállapodás” felülvizsgálata (írásos)

Előterjesztő: Dr. Mészáros Zoltán aljegyző

Szabó Tibor átadja a szót az Ügyrendi Bizottság elnökének, és kéri, ismertesse a bizottság döntését.

Mekker Attila elmondja, az Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek figyelemmel a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80. § (2) bekezdésében vizsgálja felül a 2019. december 2. napján Halásztelek Város Önkormányzata és a Halásztelki Bolgár Nemzetiségi Önkormányzat között létrejött együttműködési megállapodást, valamint állapítsa meg, hogy a szerződés tartalmát érintő változtatás nem szükséges.

Szabó Tibor további hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete figyelemmel a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80. § (2) bekezdésében foglaltakra felülvizsgálta a 2019. december 2. napján Halásztelek Város Önkormányzata és a Halásztelki Bolgár Nemzetiségi Önkormányzat között létrejött együttműködési megállapodást, valamint megállapította, hogy a szerződés tartalmát érintő változtatás nem szükséges.

30/2020.(II.11.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete figyelemmel a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80. § (2) bekezdésében foglaltakra felülvizsgálta a 2019. december 2. napján Halásztelek Város Önkormányzata és a Halásztelki Bolgár Nemzetiségi Önkormányzat között létrejött együttműködési megállapodást, valamint megállapította, hogy a szerződés tartalmát érintő változtatás nem szükséges.

Határidő: azonnal
Felelős: Baloghné dr. Nagy Edit címzetes főjegyző

Szavazásra jogosultak: 10 fő
Szavazás eredménye: 10 igen
0 nem
0 tartózkodás **elfogadva**

Szabó Tibor megállapítja, a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 17. pontja:

Halásztelki Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött „Együttműködési megállapodás” felülvizsgálata (írásos)

Előterjesztő: Dr. Mészáros Zoltán aljegyző

Szabó Tibor átadja a szót az Ügyrendi Bizottság elnökének, és kéri, ismertesse a bizottság döntését.

Mekker Attila elmondja, az Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Szabó Tibor további hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete figyelemmel a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80. § (2) bekezdésében foglaltakra felülvizsgálta a 2019. december 2. napján Halásztelek Város Önkormányzata és a Halásztelki Roma Nemzetiségi Önkormányzat között létrejött együttműködési megállapodást, valamint megállapította, hogy a szerződés tartalmát érintő változtatás nem szükséges.

31/2020.(II.11.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete figyelemmel a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80. § (2) bekezdésében foglaltakra felülvizsgálta a 2019. december 2. napján Halásztelek Város Önkormányzata és a Halásztelki Roma Nemzetiségi Önkormányzat között létrejött együttműködési megállapodást, valamint megállapította, hogy a szerződés tartalmát érintő változtatás nem szükséges.

Határidő: azonnal
Felelős: Baloghné dr. Nagy Edit címzetes főjegyző

Szavazásra jogosultak: 10 fő
Szavazás eredménye: 10 igen
0 nem
0 tartózkodás **elfogadva**

Szabó Tibor megállapítja, a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 18. pontja:

Beszámoló a helyi önkormányzati képviselők vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről (írásos)

Előterjesztő: Mekker Attila, az Ügyrendi Bizottság elnöke

Szabó Tibor átadja a szót az Ügyrendi Bizottság elnökének.

Mekker Attila tájékoztatja a Testületet, hogy Halásztelek Város Önkormányzata Képviselő-testületének minden tagja eleget tett vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettségének a törvényi előírásoknak megfelelően.

Szabó Tibor jelzi, köszöni a tájékoztatást, a tartalmát tudomásul vették, erről a napirendi pontról nem kell szavazniuk.

Napirend 19. pontja:

Javaslat az önkormányzati tulajdonban lévő 3092 helyrajzi számú telek egy részének értékesítésével kapcsolatosan (írásos)

Előterjesztő: Szabó Tibor Polgármester

Szabó Tibor elmondja, 2 területről van szó. A vásárlók nem tudták bejegyeztetni a Földhivatalnál az ingatlant, mert ez a terület korábban nem lett kivonva az út funkcióból. Az előterjesztés az út megszüntetésének eljárását kezdeményezi az illetékes hatóságnál. További hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Képviselő-testülete út megszüntetésének eljárását kezdeményezi az illetékes közlekedési hatóságnál a 2314 Halásztelek, belterület 3092 helyrajzi számú telekre vonatkozóan.

32/2020.(II.11.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Képviselő-testülete út megszüntetésének eljárását kezdeményezi az illetékes közlekedési hatóságnál a 2314 Halásztelek, belterület 3092 helyrajzi számú telekre vonatkozóan.

Felelős: Szabó Tibor polgármester

Határidő: 30 nap a szükséges intézkedések előkészítésére

Szavazásra jogosultak: 10 fő

Szavazás eredménye: 10 igen

0 nem

0 tartózkodás

e l f o g a d v a

Szabó Tibor megállapítja, a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 20. pontja:

Javaslat az önkormányzati tulajdonban lévő 6001 helyrajzi számú, kivett közút besorolású telek egy részének értékesítésével kapcsolatosan (írásos)

Előterjesztő: Szabó Tibor Polgármester

Szabó Tibor elmondja, ugyanaz a probléma a 6001 hrsz. ingatlan esetén is, mint az előző napirendi pontnál. Az előterjesztés a 6001 hrsz. út megszüntetésének eljárását kezdeményezi az illetékes hatóságnál, jelen esetben az Ilona utcáról van szó.

Schvarczenberger Györgyné elmondja, a Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, a határozati javaslat elfogadását.

Szabó Tibor További hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Képviselő-testülete telekalakítási eljárást kezdeményez az illetékes telekalakítási hatóságnál a 2314 Halásztelek, belterület 6001 helyrajzi számú telekre vonatkozóan, amennyiben László György fenntartja vételi szándékát.

33/2020.(II.11.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Képviselő-testülete telekalakítási eljárást kezdeményez az illetékes telekalakítási hatóságnál a 2314 Halásztelek, belterület 6001 helyrajzi számú telekre vonatkozóan, amennyiben László György fenntartja vételi szándékát.

Felelős: Szabó Tibor polgármester

Határidő: 30 nap a szükséges intézkedések előkészítésére

Szavazásra jogosultak: 10 fő

Szavazás eredménye: 10 igen

0 nem

0 tartózkodás

e l f o g a d v a

Szabó Tibor megállapítja, a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 21. pontja:

Az önkormányzati tulajdonban lévő 021/18 helyrajzi számú telek értékesítésének feltételeként ingatlanügyi eljárás kezdeményezése (írásos)

Előterjesztő: Szabó Tibor Polgármester

Szabó Tibor elmondja, egy nagyon régen kötött, komplikált szerződésről van szó. A vásárló nyeles telek tulajdonosa, a telek megközelítése egy mindössze 4 méter széles önkormányzati úton volt lehetséges, amelyet csak ő használt. Ezt az utat szerette volna a tulajdonos megvásárolni, a megfelelő összeget ki is fizette. Az eredeti Földhivatali nyilvántartás alapján az út területe 169 nm volt, majd a későbbi iratokon 53 nm. A területszámítási hibát kell helyrehozniuk, erre irányulóan kezdeményeznek eljárást.

Schvarczenberger Györgyné elmondja, a Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, a határozati javaslat elfogadását.

Szabó Tibor További hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Képviselő-testülete területszámítási hiba kijavítására irányuló eljárást kezdeményez az illetékes ingatlanügyi hatóságnál a 2314 Halásztelek, külterület 021/18 helyrajzi számú telekre vonatkozóan.

34/2020. (II.11.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Képviselő-testülete területszámítási hiba kijavítására irányuló eljárást kezdeményez az illetékes ingatlanügyi hatóságnál a 2314 Halásztelek, külterület 021/18 helyrajzi számú telekre vonatkozóan.

Felelős: Szabó Tibor polgármester
Határidő: 30 nap a szükséges intézkedések előkészítésére

Szavazásra jogosultak: 10 fő
Szavazás eredménye: 10 igen
0 nem
0 tartózkodás **elfogadva**

Szabó Tibor megállapítja, a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 22. pontja:

Telekalakítási eljárás kezdeményezése a 2738 hrsz-ú Latinovits Zoltán utca vonatkozásában (írásos)

Előterjesztő: Szabó Tibor Polgármester

Szabó Tibor elmondja, a Latinovits Zoltán utca keresztutcai is ugyanazon a helyrajzi számon szerepelnek, mint a Latinovits utca. Az ingatlantulajdonosok kérték, hogy az önkormányzat nevezze el ezeket az utcákat, de ezt addig nem tudják megtenni, amíg azonos helyrajzi számon szerepelnek az utcák. További hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzat Képviselő-testülete telekalakítási eljárást kezdeményez a Ráckevei Járási Hivatal Földhivatali Osztályánál a 2314 Halásztelek, belterület 2738 hrsz-ú Latinovits Zoltán utca telekalakítására vonatkozóan. A telekalakítási eljáráshoz földmérővel egy változási vázrajzot készített.

Felkéri a polgármestert, hogy intézkedjen a telekalakítási eljárással kapcsolatos feladatokban.

35/2020.(II.11.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzat Képviselő-testülete telekalakítási eljárást kezdeményez a Ráckevei Járási Hivatal Földhivatali Osztályánál a 2314 Halásztelek, belterület 2738 hrsz-ú Latinovits Zoltán utca telekalakítására vonatkozóan. A telekalakítási eljáráshoz földmérővel egy változási vázrajzot készített.

Felkéri a polgármestert, hogy intézkedjen a telekalakítási eljárással kapcsolatos feladatokban.

Határidő: azonnal
Felelős: Szabó Tibor polgármester

Szavazásra jogosultak: 10 fő
Szavazás eredménye: 10 igen
0 nem
0 tartózkodás **elfogadva**

Szabó Tibor megállapítja, a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 23. pontja:

HATE Kft. Felügyelő Bizottsági tag visszahívása (írásos)

Előterjesztő: Szabó Tibor Polgármester

Szabó Tibor átadja a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének, és kéri, ismertesse a bizottság döntését.

Schvarczenberger Györgyné elmondja, a Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását, Baloghné dr. Nagy Edit tag visszahívását.

Szentgyörgyi József megköszöni jegyző asszony munkáját.

Szabó Tibor további hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatokat.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a HATE Városüzemeltetési Nonprofit Kft. Felügyelőbizottsági tagságából visszahívja 2020. február 15. napi hatállyal Baloghné dr. Nagy Edit (anyja neve _____ Lakcím: _____) tagot.

36/2020.(II.11.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a HATE Városüzemeltetési Nonprofit Kft. Felügyelőbizottsági tagságából visszahívja 2020. február 15. napi hatállyal Baloghné dr. Nagy Edit (anyja neve _____ .alcím: _____) tagot.

Határidő: 2020 február 15.

Felelős: Szabó Tibor polgármester

Szavazásra jogosultak: 10 fő

Szavazás eredménye: 7 igen

3 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Szabó Tibor megállapítja, a Képviselő-testület 7 igen és 3 nem szavazattal elfogadta a határozatot.

Szabó Tibor további hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a 2. határozati javaslatot.

Szentgyörgyi József elmondja, szerinte nem szerencsés a próbaidőjét töltő aljegyző kinevezése a Felügyelőbizottságba.

Szabó Tibor elmondja, a korábban a Felügyelőbizottságban a jegyzőn keresztül érvényesítette az önkormányzat az érdekeit. Ismert, hogy Baloghné dr. Nagy Edit jegyzőasszony munkaszerződését 2020. március 15-ei hatállyal felbontották. Az önkormányzat képviselőjét aljegyző úr fogja ellátni, így látják biztosítottak az önkormányzat képviselőjét.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a HATE Városüzemeltetési Nonprofit Kft. Felügyelőbizottsági tagjainak megválasztja 2020. február 15.

napi hatállyal dr. Mészáros Zoltánt (anyja neve: _____) Lakcím: 1 _____
5.

37/2020.(II.11.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a HATE Város-üzemeltetési Nonprofit Kft. Felügyelőbizottsági tagjainak megválasztja 2020. február 15. napi hatállyal dr. Mészáros Zoltánt (anyja neve: _____) Lakcím: 1 _____

Határidő: Azonnal

Felelős: Szabó Tibor polgármester

Szavazásra jogosultak: 10 fő

Szavazás eredménye: 7 igen

3 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Szabó Tibor megállapítja, a Képviselő-testület 7 igen és 3 nem szavazattal elfogadta a határozatot.

Szabó Tibor további hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslat 3. pontját. Jelzi, az elnök személye csak javaslat, a Felügyelőbizottság a tagjai közül választ elnököt.

Szentgyörgyi József jogilag aggályosnak tartja a javaslatot, a Hate Kft. alapító okirata kimondja, hogy a tagok közül maguk választanak elnököt.

Nagy Barnabás jelzi, a Testület csak javaslatot tesz az elnök személyére.

Dr. Mészáros Zoltán arra hivatkozik, törvény határozza meg, hogy a Felügyelőbizottsági tagok közül maguk választanak elnököt. De semmi nem tiltja, hogy a tulajdonos javaslatot tegyen az elnök személyére. A Felügyelőbizottság dönthet a javaslattal ellentétesen is.

Szentgyörgyi József jelzi, nem ért egyet azzal, hogy a kérdésről szavazzanak.

Szabó Tibor további hozzászólás nem lévén ismerteti, ismét szavazásra bocsátja a határozati javaslat 3. pontját.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a HATE Város-üzemeltetési Nonprofit Kft. Felügyelőbizottságának javasolja elnöknek megválasztani dr. Mészáros Zoltánt.

38/2020.(II.11.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a HATE Város-üzemeltetési Nonprofit Kft. Felügyelőbizottságának javasolja elnöknek megválasztani dr. Mészáros Zoltánt.

Határidő: 2020 február 15.
Felelős: Szabó Tibor polgármester

Szavazásra jogosultak: 10 fő
Szavazás eredménye: 7 igen
3 nem
0 tartózkodás

elfogadva

Szabó Tibor megállapítja, a Képviselő-testület 7 igen és 3 nem szavazattal elfogadta a határozatot. További napirend nem lévén az ülést bezárja.

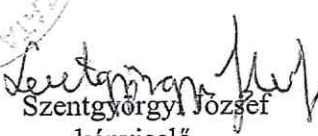

Balogné dr. Nagy Edit
címzetes főjegyző

Jegyzőkönyv hiteléül:


Mekker Attila
képviselő




Szabó Tibor
polgármester


Szentgyörgyi József
képviselő