

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Halásztelek Város Önkormányzat Képviselő-testület 2021. december 8-án, szerdán 16 órakor megtartott ülésén.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal (2314 Halásztelek, Kastély park 1.)
Képviselő-testületi terem

Jelen vannak: Szabó Tibor polgármester, Nagy Barnabás alpolgármester, Berényi Beatrix, Györök Zsolt Zoltánné, Mekker Attila, Schvarczenberger Györgyné, dr. Papp Kornél, Popova Alexandra, Stefanik Zsolt, Szentgyörgyi József (később érkezett) és képviselők

Megjelent meghívottak: Nyul Ferencné külsős bizottsági tag, Dr. Mészáros Zoltán jegyző, Thészné Városi Violetta Adóiroda vezető, Szutor Zsolt főépítész, Vella Zoltán beruházási referens, Kassai Beatrix jegyzői referens, Pergelné Lakatos Anita Humánszolgáltató Központ intézményvezető, Virág Viktória jegyzőkönyvvezető

Szabó Tibor köszönti az ülésén a megjelenteket, a Képviselő-testület ülését megnyitja, és megállapítja, hogy a Testület 9 fővel határozatképes. Megkérdezi, ki jelentkezik jegyzőkönyv-hitelesítőnek. Megállapítja, hogy Györök Zsolt Zoltánné és Popova Alexandra jelentkezik. Kéri a Testület tagjait, szavazzanak a jegyzőkönyv-hitelesítők személyéről.

137/2021.(XII.08.) számú Képviselő-testületi határozat:

Halásztelek Város Képviselő-Testülete úgy dönt, hogy 2021. december 8-ai ülésének jegyzőkönyvét aláírásával Györök Zsolt Zoltánné és Popova Alexandra képviselő hitelesíti.

Szavazásra jogosultak: 9 fő

Szavazás eredménye: 9 igen

0 nem

0 tartózkodás

e l f o g a d v a

Szabó Tibor megállapítja, hogy a Testület egyhangúlag elfogadta a jegyzőkönyv-hitelesítőket. Megkérdezi, a napirend előtt van-e valakinek kérdése a lejárt határidejű határozatokkal, vagy bármilyen témával kapcsolatban.

Schvarczenberger Györgyné elmondja, a lakótelepen több helyen nincs közvilágítás, és az elmúlt hétvégén 4 autó katalizátorát vitték el. A hibát bejelentette.

Stefanik Zsolt javasolja, elhunyt Perecsényi Zsuzsa tanárnőről néma felállással emlékezzenek meg.

Szabó Tibor kéri, mindenki álljon fel egy percre a karnagy asszony tiszteletére. A néma felállást követően jelzi, a meghívó szerint ülésüknek 20 napirendi pontja van. Megkérdezi, a napirendi pontokkal, illetve a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolóval kapcsolatban van-e valakinek kérdése.

Stefanik Zsolt javasolja 21., Egyebek napirendi pont felvételét. Egy levelet ad körbe, egy halászelki sportoló, Lendér Bianka szeretne versenyfelkészüléséhez támogatást kérni.

Szabó Tibor a napirendi pontokkal kapcsolatban további kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátja a módosított, 21. ponttal kiegészített napirendet.

138/2021.(XII.08.) számú Képviselő-testületi határozat:

Halásztelek Város Képviselő-Testülete úgy dönt, hogy 2021. december 8-ai ülésének napirendi pontjait elfogadja, melyek a következők:

NAPIRENDEK

1. ***Településképvédelmi rendelet módosítása***
Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester
2. ***Döntés a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2014.(XII.01.) önkormányzati rendelet módosításáról***
Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester
3. ***Köztisztviselői illetményalap megállapítása a 2022. évre***
Előterjesztő: Dr. Mészáros Zoltán Jegyző
4. ***Köztisztviselői illetménykiegészítés a 2022. évre***
Előterjesztő: Dr. Mészáros Zoltán Jegyző
5. ***Javaslat a Halászteleki Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására***
Előterjesztő: Dr. Mészáros Zoltán Jegyző
6. ***Javaslat Halásztelek Akácoss utca útburkolat építésre vonatkozó feltételes közbeszerzési eljárás megindítására***
Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester
7. ***Javaslat a RRF-1.1.2-2021 sz. „Bölcsődei nevelés fejlesztése” című felhívás terhére pályázati dokumentáció benyújtására***
Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester
8. ***Javaslat a PM_PLAC_2018 sz. „Helyi piacok fejlesztése Pest megye területén” című pályázati felhívás keretében támogatott PM_PLAC_2018/26 sz. támogatási szerződés felmondására***
Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester
9. ***Halásztelek Város Önkormányzata tulajdonában lévő ingatlanok 2022. évi bérleti díjának megállapítása***
Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester
10. ***HATE Nonprofit Kft. jogutód nélküli megszüntetése***
Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester
11. ***Döntés a HATE ügyvezető prémiumelőleg kifizetéséről***
Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester
12. ***Bérleti szerződések módosítása***
Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester
13. ***Döntés a 2022. évi belső ellenőrzésről***
Előterjesztő: Dr. Mészáros Zoltán Jegyző
14. ***A Képviselő-testület 2022. évi munkatervének elfogadása***
Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester
15. ***Döntés környezeti vizsgálatról a 052/38 helyrajzi számú telket érintő településrendezési eszközök módosításával kapcsolatban***
Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester

16. *Nappali ellátás szakmai létszámának bővítése*
Előterjesztő: Pergelné Lakatos Anita, Halásztelki Humánszolgáltató Központ Intézményvezető
17. *Házi segítségnyújtás szakmai létszámának bővítése*
Előterjesztő: Pergelné Lakatos Anita, Halásztelki Humánszolgáltató Központ Intézményvezető
18. *A Halásztelki Humánszolgáltató Központ Tündérpalánta Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása*
Előterjesztő: Pergelné Lakatos Anita, Halásztelki Humánszolgáltató Központ Intézményvezető
19. *A Halásztelki Humánszolgáltató Központ Család és Gyermejjóléti Szolgálat Szakmai Programjának felülvizsgálata*
Előterjesztő: Pergelné Lakatos Anita, Halásztelki Humánszolgáltató Központ Intézményvezető
20. *A Szigetszentmiklósi Tankerületi Központ illetékességi területén működő általános iskolák körzethatárainak véleményezése*
Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester
21. *Egyebek*

Szavazásra jogosultak:	9 fő	
Szavazás eredménye:	9 igen	
	0 nem	
	0 tartózkodás	<u>e l f o g a d v a</u>

Szabó Tibor megállapítja, hogy a Képviselő-Testület egyhangúlag elfogadta a napirendet.

Napirend 1. pontja

Településképvédelmi rendelet módosítása

Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester

Szabó Tibor elmondja, korábban sem hívtak össze testületi ülést, ha valaki településképvédelmi véleményt kért. Átadja a szót a jegyző úrnak.

Dr. Mészáros Zoltán elmondja, a rendeletmódosítás 2 változtatást tartalmaz, illetve kiküldtek egy módosító indítványt is a Pénzügyi Bizottság javaslatára. Az eredeti előterjesztés és rendeletmódosítás azért született, mert korábban magasabb szintű jogszabályok közvetlenül polgármesteri hatáskörbe utalták ezt az eljárást, és ez a hatáskör most átkerült a Képviselő-testülethez. Ahhoz, hogy a rövid eljárási határidőket tartani tudják, javasolják a településképvédelmi véleményezés hatáskörét visszaadni a polgármesternek. A másik két módosítás szakmai érv, ezeket főépítész úr részletezi.

Szutor Zsolt kifejti, 2 olyan rendelkezést húznak ki a településképi rendeletből, ami nem egyértelműen felel meg a jogalkotásról szóló törvény egyértelműségi kritériumának, ez korábban sok gondot okozott a településképi véleményezési bejelentési eljárás során, reméli, a véleményezés folyamata zökkenőmentessé válik.

Schvarczenberger Györgyné elmondja, a kiküldött módosító indítványban megfogalmazott változtatással együtt javasolja a bizottság elfogadni a rendeletmódosítást.

(Szentgyörgyi József képviselő megérkezett.)

Szabó Tibor további kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a rendelettervezetet.

Halásztelek Város Önkormányzata Képviselő-testületének
31/2021. (XII.09.) önkormányzati rendelete
a Településképvédelmi 6/2019. (VI.6.) önkormányzati rendelet módosításáról

<u>Szavazásra jogosultak:</u>	10 fő	
<u>Szavazás eredménye:</u>	6 igen	
	0 nem	
	4 tartózkodás	<u>m e g a l k o t v a</u>

Nagy Barnabás megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal 4 tartózkodás mellett a rendeletet megalkotta.

Napirend 2. pontja

Döntés a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2014.(XII.01.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester

Szabó Tibor szóbeli kiegészítésnek ad helyt.

Dr. Mészáros Zoltán elmondja, technikai módosítás történt, az előző rendeletben megszavazott hatáskör átadást vezették át a Szervezeti és Működési Szabályzat rendeletének mellékletébe.

Mekker Attila jelzi, az Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni a rendeletmódosítást.

Szabó Tibor további kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a rendelettervezetet.

Halásztelek Város Önkormányzata Képviselő-testületének
32/2021. (XII.09.) önkormányzati rendelete
a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
16/2014.(XII.01.) önkormányzati rendelet módosításáról

<u>Szavazásra jogosultak:</u>	10 fő	
<u>Szavazás eredménye:</u>	6 igen	
	0 nem	
	4 tartózkodás	<u>m e g a l k o t v a</u>

Szabó Tibor megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal 4 tartózkodás mellett a rendeletet megalkotta.

Napirend 3. pontja

Köztisztviselői illetményalap megállapítása a 2022. évre

Előterjesztő: Dr. Mészáros Zoltán Jegyző

Szabó Tibor elmondja, az elmúlt évben nem emelték a köztisztviselők illetményalapját, ezért

idén 10%-os emelést javasolnak, 60.000-ról 66.000 Ft-ra.

Schvarczenberger Györgyné elmondja, a Pénzügyi Bizottság támogatja a rendeletmódosítást.

Szabó Tibor további kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a rendelettervezetet.

Halásztelek Város Önkormányzata Képviselő-testületének
33/2021.(XII.09) önkormányzati rendelete
a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetményalapjáról

<u>Szavazásra jogosultak:</u>	10 fő	
<u>Szavazás eredménye:</u>	10 igen	
	0 nem	
	0 tartózkodás	<u>m e g a l k o t v a</u>

Szabó Tibor megállapítja, hogy a Képviselő-testület 10 igen szavazattal a rendeletet megalkotta.

Napirend 4. pontja

Köztisztviselői illetménykiegészítés a 2022. évre

Előterjesztő: Dr. Mészáros Zoltán Jegyző

Szabó Tibor elmondja, a korábbi évekhez hasonlóan a 2022-re felsőfokú iskolai végzettségük részére 30 %-os, középiskolai végzettség esetén 20 %-os illetménykiegészítést javasolnak.

Schvarczenberger Györgyné elmondja, nincs változás a korábbi évekhez képest az illetménykiegészítést illetően, és a Pénzügyi Bizottság javasolja a rendelet elfogadását a Képviselő-testületnek.

Szabó Tibor további kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a rendelettervezetet.

Halásztelek Város Önkormányzata Képviselő-testületének
34/2021.(XII.09.) önkormányzati rendelete
a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről

<u>Szavazásra jogosultak:</u>	10 fő	
<u>Szavazás eredménye:</u>	10 igen	
	0 nem	
	0 tartózkodás	<u>m e g a l k o t v a</u>

Szabó Tibor megállapítja, hogy a Képviselő-testület 10 igen szavazattal a rendeletet megalkotta.

Napirend 5. pontja

Javaslat a Halásztelki Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására

Előterjesztő: Dr. Mészáros Zoltán Jegyző

Szabó Tibor szóbeli kiegészítésnek ad helyt.

Dr. Mészáros Zoltán elmondja, a módosítás alapján a Hivatalban új szervezeti egység, a Városfejlesztési Iroda jönne létre belső átszervezéssel, illetve 1 fő státusz bővítéssel. A Pénzügyi Iroda létszáma 6 fő helyett 7 főre bővülne, 1 fő tárgyeszköznylvántartó munkatárs felvétele indokolt.

Mekker Attila jelzi, az Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Szabó Tibor további kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Halásztelki Polgármesteri Hivatal köztisztviselői álláshelyeinek számát 1 fővel megemeli 2022.01.01. napjától.

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halásztelki Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát a melléklet szerinti jóváhagyja.

139/2021. (XII.08.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Halásztelki Polgármesteri Hivatal köztisztviselői álláshelyeinek számát 1 fővel megemeli 2022.01.01. napjától.

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halásztelki Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát a melléklet szerinti jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Mészáros Zoltán

Szavazásra jogosultak:

10 fő

Szavazás eredménye:

6 igen

0 nem

4 tartózkodás

e l f o g a d v a

Szabó Tibor megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal 4 tartózkodás mellett elfogadta a határozatot.

Napirend 6. pontja

Javaslat Halásztelek Akácós utca útburkolat építésre vonatkozó feltételes közbeszerzési eljárás megindítására

Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester

Szabó Tibor elmondja, az eredetileg kiküldött előterjesztésben feltételes közbeszerzési eljárás szerepelt, de időközben megjelent a kormányhatározat, Halásztelek az Akácós út építésére 180 millió forint összeget fog kapni.

Schvarczenberger Györgyné elmondja, már a Bizottság ülése előtt tudomás szereztek a támogatásról, ezért az első 2 határozati javaslatot változtatás nélkül, a 3. határozati javaslatot a „feltételes” szó nélkül javasolják elfogadni. A változásról módosító indítvány került kiküldésre. Köszöni országgyűlési képviselő úr közbenjárását.

Szabó Tibor további kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatokat.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- a) Halásztelek Város Önkormányzatának 2021. évi módosított Közbeszerzési Tervét a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja;
- b) az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti Közbeszerzési Tervvel kapcsolatban felhatalmazza a Polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.

140/2021. (XII.08.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- a) Halásztelek Város Önkormányzatának 2021. évi módosított Közbeszerzési Tervét a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja;
- b) az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti Közbeszerzési Tervvel kapcsolatban felhatalmazza a Polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Tibor polgármester

Szavazásra jogosultak:

10 fő

Szavazás eredménye:

10 igen

0 nem

0 tartózkodás

e l f o g a d v a

Szabó Tibor megállapítja, hogy a Képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadta a határozatot. Szavazásra bocsátja a 2. határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- a) Megbízta a „Halásztelek, Akácós utca utépítés” tárgyú közbeszerzési eljárás lebonyolításával a KT Tanácsadó és Szolgáltató Bt-t (2700 Cegléd, Malom u. 18.) bruttó 1.000.000,- Ft összegben a 2021. évi költségvetés terhére;
- b) felhatalmazza a Polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

141/2021. (XII.08.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- a) Megbízta a „Halásztelek, Akácós utca utépítés” tárgyú közbeszerzési eljárás lebonyolításával a KT Tanácsadó és Szolgáltató Bt-t (2700 Cegléd, Malom u. 18.) bruttó 1.000.000,- Ft összegben a 2021. évi költségvetés terhére;
- b) felhatalmazza a Polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Szabó Tibor polgármester

<u>Szavazásra jogosultak:</u>	10 fő	
<u>Szavazás eredménye:</u>	6 igen	
	0 nem	
	4 tartózkodás	<u>elfogadva</u>

Szabó Tibor megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal 4 tartózkodás mellett elfogadta a határozatot. Szavazásra bocsátja a 3. határozati javaslatot. Hangsúlyozza, a „feltételes” szó egy helyen a módosító indítványban is szerepel tévedésből, az helyesbítésre szorul.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- a) A Kbt. 115. § szerinti nyílt közbeszerzési eljárást kíván indítani „Halásztelek, Akácosszomságot” tárgyában;
- b) közbeszerzési eljárásban ajánlattételre kéri fel az alábbi gazdasági szereplőket:
 - GÉP-LIGET Építőipari Kft. (2351 Alsónémedi, Haraszi út 120/b.)
 - ORINOCO '2002 Kft. (8000 Székesfehérvár, Takarodó út 9.)
 - PARK-TÉR Bt. (1044 Budapest, Székesdűlő sor 8.)
 - ÚT-ÉP-KER 97 Kft. (1077 Budapest, Izabella utca 27. A. ép. fszt. 3.)
 - ÚTÉPPARK Kft. (8000 Székesfehérvár, Szlovák utca 6.)
- c) közbeszerzési eljárással kapcsolatban felhatalmazza a Polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.

142/2021. (XII.08.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- a) A Kbt. 115. § szerinti nyílt közbeszerzési eljárást kíván indítani „Halásztelek, Akácosszomságot” tárgyában;
- b) közbeszerzési eljárásban ajánlattételre kéri fel az alábbi gazdasági szereplőket:
 - GÉP-LIGET Építőipari Kft. (2351 Alsónémedi, Haraszi út 120/b.)
 - ORINOCO '2002 Kft. (8000 Székesfehérvár, Takarodó út 9.)
 - PARK-TÉR Bt. (1044 Budapest, Székesdűlő sor 8.)
 - ÚT-ÉP-KER 97 Kft. (1077 Budapest, Izabella utca 27. A. ép. fszt. 3.)
 - ÚTÉPPARK Kft. (8000 Székesfehérvár, Szlovák utca 6.)
- c) közbeszerzési eljárással kapcsolatban felhatalmazza a Polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2021. december 20.
Felelős: Szabó Tibor polgármester

<u>Szavazásra jogosultak:</u>	10 fő	
<u>Szavazás eredménye:</u>	6 igen	
	0 nem	
	4 tartózkodás	<u>elfogadva</u>

Szabó Tibor megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal 4 tartózkodás mellett elfogadta a határozatot.

Napirend 7. pontja

Javaslat a RRF-1.1.2-2021 sz. „Bölcsődei nevelés fejlesztése” című felhívás terhére pályázati dokumentáció benyújtására

Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester

Szabó Tibor elmondja, kb. 500 nm-es, 4 csoportszobás bölcsőde építéséről van szó.

Schvarczenberger Györgyné jelzi, a Pénzügyi Bizottság javasolja a határozatok elfogadását a Képviselő-testületnek.

Szabó Tibor a napirendi ponttal kapcsolatban további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatokat.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- a) Az RRF-1.1.2-2021. számú pályázati felhívás terhére a Halásztelek, 023/194. hrsz-ú ingatlan megosztásából kialakítandó Halásztelek, 023/211. hrsz-ú ingatlanra, 4 csoportszobás bölcsőde építésére pályázati dokumentációt kíván benyújtani;
- b) az RRF-1.1.2-2021. számú pályázati felhívásban rögzített, Lechner Tudásközpont Non-profit Kft. által közétett mintatervek közül, a határozat elfogadását segítő előterjesztés 6. sz. melléklete szerinti tartalommal a BMTK2021-45 számú mintatervet elfogadja;
- c) az RRF-1.1.2-2021. számú pályázati felhívás terhére benyújtandó pályázati dokumentációhoz szükséges Projekt-Előkészítő Tanulmány összeállítására vonatkozó pályázati és tervezői szakértői tevékenység beszerzésére felhatalmazza a polgármestert, a Projekt-Előkészítő Tanulmány első részletéhez szükséges fedezetet, nettó 800.000,- forintot a 2021. évi költségvetésben biztosítja;
- d) az RRF-1.1.2-2021. számú pályázati felhívás terhére benyújtandó pályázati dokumentációval kapcsolatosan felhatalmazza a Polgármestert az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

143/2021. (XII.08.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- a) Az RRF-1.1.2-2021. számú pályázati felhívás terhére a Halásztelek, 023/194. hrsz-ú ingatlan megosztásából kialakítandó Halásztelek, 023/211. hrsz-ú ingatlanra, 4 csoportszobás bölcsőde építésére pályázati dokumentációt kíván benyújtani;
- b) az RRF-1.1.2-2021. számú pályázati felhívásban rögzített, Lechner Tudásközpont Non-profit Kft. által közétett mintatervek közül, a határozat elfogadását segítő előterjesztés 6. sz. melléklete szerinti tartalommal a BMTK2021-45 számú mintatervet elfogadja;
- c) az RRF-1.1.2-2021. számú pályázati felhívás terhére benyújtandó pályázati dokumentációhoz szükséges Projekt-Előkészítő Tanulmány összeállítására vonatkozó pályázati és tervezői szakértői tevékenység beszerzésére felhatalmazza a polgármestert, a Projekt-Előkészítő Tanulmány első részletéhez szükséges fedezetet, nettó 800.000,- forintot a 2021. évi költségvetésben biztosítja;
- d) az RRF-1.1.2-2021. számú pályázati felhívás terhére benyújtandó pályázati dokumentációval kapcsolatosan felhatalmazza a Polgármestert az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: Azonnal

Felelős: Szabó Tibor polgármester

Szavazásra jogosultak: 10 fő

Szavazás eredménye: 10 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Szabó Tibor megállapítja, hogy a Képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadta a határozatot. Szavazásra bocsátja a 2. határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- a) Az RRF-1.1.2-2021. számú pályázati felhívás feltételei alapján, a határozat meghozatalát segítő előterjesztés 4. számú mellékleteként csatolt változási vázrajzban lévő tartalommal a Halásztelek, 023/194. hrsz-ú ingatlan megosztásából kialakítandó Halásztelek, 023/211 hrsz-ú szántó és a 023/212 hrsz-ú helyi közút ingatlanokra az 1/1 tulajdoni hányaddal rendelkező Juhász János (2314 Halásztelek, Béke utca 13. sz. A.n.: Simon Erzsébet) tulajdonossal feltételes elővásárlási szerződést köt, melynek időbeli hatálya az RRF-1.1.2-2021. számú pályázati felhívásra benyújtott támogatási kérelem jogerős elbírálása vagy maximum 2022. május 31.;
- b) a Halásztelek, 023/194. hrsz-ú ingatlanból kialakítandó Halásztelek, 023/211. hrsz-ú szántó és a 023/212. hrsz-ú helyi közút ingatlanok belterületbe csatolását követően a határozat meghozatalát segítő előterjesztés 3. számú mellékleteként csatolt értékbecsléssel alátámasztottan az elővásárlási vételárát, bruttó 50 millió forintban elfogadja;
- c) a Halásztelek, 023/194. hrsz-ú ingatlanból kialakítandó Halásztelek, 023/211. hrsz-ú szántó és a 023/212. hrsz-ú helyi közút ingatlanokra vonatkozó feltételes elővásárlási szerződés aláírására felhatalmazza a polgármestert;
- d) felhatalmazza a polgármestert a Halásztelek, 023/194. hrsz-ú ingatlanból kialakítandó Halásztelek, 023/211. hrsz-ú szántó és a 023/212. hrsz-ú helyi közút ingatlanokra vonatkozó feltételes elővásárlási szerződéssel kapcsolatos egyéb szükséges intézkedések megtételére.

144/2021. (XII.08.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- a) Az RRF-1.1.2-2021. számú pályázati felhívás feltételei alapján, a határozat meghozatalát segítő előterjesztés 4. számú mellékleteként csatolt változási vázrajzban lévő tartalommal a Halásztelek, 023/194. hrsz-ú ingatlan megosztásából kialakítandó Halásztelek, 023/211 hrsz-ú szántó és a 023/212 hrsz-ú helyi közút ingatlanokra az 1/1 tulajdoni hányaddal rendelkező Juhász János (2314 Halásztelek, Béke utca 13. sz. A.n.: Simon Erzsébet) tulajdonossal feltételes elővásárlási szerződést köt, melynek időbeli hatálya az RRF-1.1.2-2021. számú pályázati felhívásra benyújtott támogatási kérelem jogerős elbírálása vagy maximum 2022. május 31.;
- b) a Halásztelek, 023/194. hrsz-ú ingatlanból kialakítandó Halásztelek, 023/211. hrsz-ú szántó és a 023/212. hrsz-ú helyi közút ingatlanok belterületbe csatolását követően a határozat meghozatalát segítő előterjesztés 3. számú mellékleteként csatolt értékbecsléssel alátámasztottan az elővásárlási vételárát, bruttó 50 millió forintban elfogadja;
- c) a Halásztelek, 023/194. hrsz-ú ingatlanból kialakítandó Halásztelek, 023/211. hrsz-ú szántó és a 023/212. hrsz-ú helyi közút ingatlanokra vonatkozó feltételes elővásárlási szerződés aláírására felhatalmazza a polgármestert;
- d) felhatalmazza a polgármestert a Halásztelek, 023/194. hrsz-ú ingatlanból kialakítandó Halásztelek, 023/211. hrsz-ú szántó és a 023/212. hrsz-ú helyi közút ingatlanokra vonat-

kozó feltételes elővásárlási szerződéssel kapcsolatos egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: Azonnal
Felelős: Szabó Tibor polgármester

Szavazásra jogosultak:	10 fő	
Szavazás eredménye:	10 igen	
	0 nem	
	0 tartózkodás	<u>elfogadva</u>

Szabó Tibor megállapítja, hogy a Képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadta a határozatot. Szavazásra bocsátja a 3. határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- A Halásztelek, 023/194. hrsz-ú ingatlan részére tervezett 4 csoportszobás bölcsőde építésére tekintettel az ingatlant kiemelt fejlesztési területé nyilvánítja;
- a 4 csoportszobás bölcsőde építési beruházás megvalósíthatósága érdekében, a Helyi Építési Szabályzatról szóló 3/2020. (II.27.) önkormányzati rendeletét a Halásztelek, 023/194. hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan módosítani szándékozik;
- felkéri a polgármestert a Halásztelek, 023/194. hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan kössön településtervezési szerződést, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. 16/A. § 1) bekezdése szerint;
- felhatalmazza a polgármestert a településtervezési szerződés aláírására a Pest Megyei Terület-, Település-, Környezet Tervező és Tanácsadó Kft-vel (1085 Budapest, Kőfaragó u. 9.) nettó 450.000,- forint összegben, a fedezetet a 2021. évi költségvetés terhére biztosítja;
- felhatalmazza a polgármestert a Halásztelek, 023/194. hrsz-ú ingatlanra vonatkozó Helyi Építési Szabályzat módosításával kapcsolatos egyéb szükséges intézkedések megtételére.

145/2021. (XII.08.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- A Halásztelek, 023/194. hrsz-ú ingatlan részére tervezett 4 csoportszobás bölcsőde építésére tekintettel az ingatlant kiemelt fejlesztési területé nyilvánítja;
- a 4 csoportszobás bölcsőde építési beruházás megvalósíthatósága érdekében, a Helyi Építési Szabályzatról szóló 3/2020. (II.27.) önkormányzati rendeletét a Halásztelek, 023/194. hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan módosítani szándékozik;
- felkéri a polgármestert a Halásztelek, 023/194. hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan kössön településtervezési szerződést, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. 16/A. § 1) bekezdése szerint;
- felhatalmazza a polgármestert a településtervezési szerződés aláírására a Pest Megyei Terület-, Település-, Környezet Tervező és Tanácsadó Kft-vel (1085 Budapest, Kőfaragó u. 9.) nettó 450.000,- forint összegben, a fedezetet a 2021. évi költségvetés terhére biztosítja;
- felhatalmazza a polgármestert a Halásztelek, 023/194. hrsz-ú ingatlanra vonatkozó Helyi Építési Szabályzat módosításával kapcsolatos egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: Azonnal
Felelős: Szabó Tibor polgármester

Szavazásra jogosultak:

10 fő

Szavazás eredménye:

10 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Szabó Tibor megállapítja, hogy a Képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadta a határozatot.

Napirend 8. pontja

Javaslat a PM_PIAAC_2018 sz. „Helyi piacok fejlesztése Pest megye területén” című pályázati felhívás keretében támogatott PM_PIAAC_2018/26 sz. támogatási szerződés felmondására

Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester

Szabó Tibor átadja a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének, és kéri, ismertesse a bizottság döntését.

Schvarczenberger Györgyné jelzi, a Pénzügyi Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testületnek, támogatják, hogy kérjenek engedélyt a pénz részletekben történő visszafizetésére. Kifejezi, nagyon dühös amiatt, hogy a pénzt megkapta az előző Testület, de nem kezelték külön, és ezt most vissza kell fizetniük.

Szabó Tibor további kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- a) A PM_PIAAC_2018/26 számú szerződésben meghatározott támogatásról Halásztelek Város Önkormányzata lemond, valamint a Képviselő-testület felkéri a Polgármestert az előlegként folyósított 44.665.249 Ft fel nem használt támogatás kamatmentes részletekben történő visszafizetésére kérelmet nyújtson be a Pénzügyminisztérium részére;
- b) a támogatási szerződés megszüntetésére és a támogatási összeg visszafizetésével kapcsolatban felhatalmazza a Polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére

146/2021. (XII.08.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- a) A PM_PIAAC_2018/26 számú szerződésben meghatározott támogatásról Halásztelek Város Önkormányzata lemond, valamint a Képviselő-testület felkéri a Polgármestert az előlegként folyósított 44.665.249 Ft fel nem használt támogatás kamatmentes részletekben történő visszafizetésére kérelmet nyújtson be a Pénzügyminisztérium részére;
- b) a támogatási szerződés megszüntetésére és a támogatási összeg visszafizetésével kapcsolatban felhatalmazza a Polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére

Határidő: Azonnal

Felelős: Szabó Tibor polgármester

Szavazásra jogosultak:

10 fő

Szavazás eredménye:

6 igen

4 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Szabó Tibor megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen és 4 nem szavazattal elfogadta a határozatot.

Schvarczenberger Györgyné jelzi, sem a pályázati összeg, sem az önerő nincs meg. Nehezményezi, hogy a képviselők nemmel szavaztak. Annyira felmentek az árak, hogy a projekt megvalósítása közel 100 millió forinttal több lenne a tervezettnél.

Szentgyörgyi József elmondja, hibának tartja a pénz visszafizetését, mert 2018-ban és 19-ben is plusszal zárt az önkormányzat. Ha akarták volna, ezt a pályázatot meg lehetett volna csinálni.

Szabó Tibor visszautasítja az elhangzottakat, semmilyen plusszal nem zárt az önkormányzat. 241 milliós hiánnyal és kötelezettségvállalásokkal, ki nem fizetett számlákkal vették át az önkormányzatot, 2020. januárjában az összeg már 300 millió Ft fölött volt.

Napirend 9. pontja

Halásztelek Város Önkormányzata tulajdonában lévő ingatlanok 2022. évi bérleti díjának megállapítása

Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester

Szabó Tibor elmondja, országos trend, hogy a járvány idején az önkormányzatok nem változtatnak a bérleti díjon. Átadja a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének, és kéri, ismertesse a bizottság döntését.

Schvarczenberger Györgyné jelzi, a Pénzügyi Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testületnek.

Szabó Tibor további kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzati tulajdonú helyiség tekintetében fennálló bérleti szerződések esetében a KSH által közzétett előző évi infláció mértékével történő bérleti díj emelés érvényesítésétől eltekint és a bérleti díjakat változatlanul hagyja.

147/2021. (XII.08.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzati tulajdonú helyiség tekintetében fennálló bérleti szerződések esetében a KSH által közzétett előző évi infláció mértékével történő bérleti díj emelés érvényesítésétől eltekint és a bérleti díjakat változatlanul hagyja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Szabó Tibor polgármester

Szavazásra jogosultak: 10 fő

Szavazás eredménye: 10 igen

0 nem
0 tartózkodás

elfogadva

Szabó Tibor megállapítja, hogy a Képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadta a határozatot.

Napirend 10. pontja

HATE Nonprofit Kft. jogutód nélküli megszüntetése

Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester

Szabó Tibor elmondja, 2 ok miatt most vált lehetségessé a HATE Kft. megszüntetése. Most olyan az anyagi helyzetük, hogy az Áfát vissza tudják fizetni a korábbi beruházások után, a másik okot jegyző úr részletezi.

Dr. Mészáros Zoltán elmondja, a HATE Kft. már csak önkormányzati feladatot lát el, és akkor lett volna értelme kft-ként működniük tovább, ha piacra is tudott volna menni. Ha a HATE cégként működik tovább, adminisztratív munkaerőt kellett volna felvenni, hogy a szabályokat és előírásokat be tudják tartani, ami többletforrást igényelt volna. Az önkormányzat részeként gazdaságosabb lesz a működésük, önkormányzaton belül csoportként működnek tovább, a polgármester lesz a munkáltatójuk, a dolgozókat pedig átveszik.

Stefanik Zsolt örül a döntésnek, hangsúlyozza, ők már másfél éve szorgalmazták a HATE Kft. megszüntetését.

Szabó Tibor elmondja, a HATE megszüntetésekor a visszaigényelt ÁFÁT vissza kell fizetniük, mostanra jutottak el oda a kiváló gazdálkodással, hogy megspórolták ennek összegét, jelenleg 16 millió FT-ot.

Schvarczenberger Györgyné jelzi, a Pénzügyi Bizottság javasolja mindhárom határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testületnek.

Szabó Tibor további kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatokat.

1. Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a HATE Nonprofit Kft-t (2314 Halásztelek, Kastély park 1.) jogutód nélkül megszünteti és elrendeli annak végelszámolását. A végelszámolás kezdő időpontja 2022. április 1. napja.

148/2021. (XII.08.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a HATE Nonprofit Kft-t (2314 Halásztelek, Kastély park 1.) jogutód nélkül megszünteti és elrendeli annak végelszámolását. A végelszámolás kezdő időpontja 2022. április 1. napja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Tibor polgármester

<u>Szavazásra jogosultak:</u>	10 fő	
<u>Szavazás eredménye:</u>	10 igen	
	0 nem	
	0 tartózkodás	<u>elfogadva</u>

Szabó Tibor megállapítja, hogy a Képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadta a határozatot. Szavazásra bocsátja a 2. határozati javaslatot.

2. Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a HATE Nonprofit Kft. végelszámolójának Urbán Miklóst választja meg. A végelszámolót a végelszámolás befejezéséig havi 100.000,- Ft összegű díj illeti meg.

149/2021. (XII.08.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a HATE Nonprofit Kft. végelszámolójának Urbán Miklóst választja meg. A végelszámolót a végelszámolás befejezéséig havi 100.000,- Ft összegű díj illeti meg.

Határidő: azonnal
Felelős: Szabó Tibor polgármester

<u>Szavazásra jogosultak:</u>	10 fő	
<u>Szavazás eredménye:</u>	6 igen	
	0 nem	
	4 tartózkodás	<u>elfogadva</u>

Szabó Tibor megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal 4 tartózkodás mellett elfogadta a határozatot. Szavazásra bocsátja a 3. határozati javaslatot.

3. Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a HATE Nonprofit Kft. jelenlegi összes munkavállalóját az önkormányzat átveszi. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, hogy az átvételhez szükséges intézkedéseket tegye meg.

150/2021. (XII.08.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a HATE Nonprofit Kft. jelenlegi összes munkavállalóját az önkormányzat átveszi. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, hogy az átvételhez szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal
Felelős: Szabó Tibor polgármester

<u>Szavazásra jogosultak:</u>	10 fő	
<u>Szavazás eredménye:</u>	10 igen	
	0 nem	
	0 tartózkodás	<u>elfogadva</u>

Szabó Tibor megállapítja, hogy a Képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadta a határozatot.

Napirend 11. pontja

Döntés a HATE ügyvezető prémiumelőleg kifizetéséről

Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester

Szabó Tibor átadja a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének, és kéri, ismertesse a bizottság döntését.

Schvarczenberger Györgyné jelzi, a Pénzügyi Bizottság és a HATE Kft. felügyelőbizottsága is javasolja a határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testületnek.

Szabó Tibor további kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a HATE Városüzemeltetési Nonprofit Kft. ügyvezetőjének a 23/2021. (II.11.) rendkívüli polgármesteri határozatban meghatározott prémiumhoz kapcsolódó feladatok teljesülése okán a prémium 50 %-ának előlegként való kifizetését jóváhagyja.

151/2021. (XII.08.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a HATE Városüzemeltetési Nonprofit Kft. ügyvezetőjének a 23/2021. (II.11.) rendkívüli polgármesteri határozatban meghatározott prémiumhoz kapcsolódó feladatok teljesülése okán a prémium 50 %-ának előlegként való kifizetését jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Tibor polgármester

Szavazásra jogosultak:

10 fő

Szavazás eredménye:

6 igen

2 nem

2 tartózkodás

elfogadva

Szabó Tibor megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen és 2 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett elfogadta a határozatot.

Napirend 12. pontja

Bérleti szerződések módosítása

Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester

Szabó Tibor elmondja, a 3. orvosi körzet és a gyermekorvosi rendelő tulajdonosa beruházásokat fog végezni az ingatlanon, és a felújítás miatt a bérleti díjak emelését kérték. A város bérli ezeket a rendelőket.

Szabó Tibor átadja a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének, és kéri, ismertesse a bizottság döntését.

Schvarczenberger Györgyné jelzi, a Pénzügyi Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testületnek.

Szabó Tibor további kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatokat.

1. Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Halásztelek Város Önkormányzata és Dr. Spilevskaja Natália között, 2017. október 30. napján kötött bérleti szerződést a Kisgyár utca 37. szám alatt található háziiorvosi rendelőre vonatkozólag, 2022. február 1. napjától a bérleti díjat az alábbiak szerint módosítja:

91.685 Ft/hó (jelenlegi bérleti díj) + a 2021 évi inflációból adódó következő emelés + 15.783 Ft/hó. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosítással kapcsolatos dokumentumok aláírására.

152/2021. (XII.08.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Halásztelek Város Önkormányzata és Dr. Spilevskaja Natália között, 2017. október 30. napján kötött bérleti szerződést a Kisgyár utca 37. szám alatt található háziiorvosi rendelőre vonatkozólag, 2022. február 1. napjától a bérleti díjat az alábbiak szerint módosítja:

91.685 Ft/hó (jelenlegi bérleti díj) + a 2021 évi inflációból adódó következő emelés + 15.783 Ft/hó. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosítással kapcsolatos dokumentumok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Tibor polgármester

Szavazásra jogosultak:

10 fő

Szavazás eredménye:

10 igen

0 nem

0 tartózkodás

e l f o g a d v a

Szabó Tibor megállapítja, hogy a Képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadta a határozatot. Szavazásra bocsátja a 2. határozati javaslatot.

2. Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Halásztelek Város Önkormányzata és Dr. Spilevskaja Natália között, 2020. január 3. napján kötött bérleti szerződést a Posta köz 3/A. szám alatt található gyermekorvosi rendelőre vonatkozólag 2022. február 1. napjától a bérleti díjat az alábbiak szerint módosítja:

154.950 Ft / hó (jelenlegi bérleti díj) + a 2021 évi inflációból adódó következő emelés + 4.149 Ft/hó. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosítással kapcsolatos dokumentumok aláírására.

153/2021. (XII.08.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Halásztelek Város Önkormányzata és Dr. Spilevskaja Natália között, 2020. január 3. napján kötött bérleti szerző-

dést a Posta köz 3/A. szám alatt található gyermekorvosi rendelőre vonatkozólag 2022. február 1. napjától a bérleti díjat az alábbiak szerint módosítja:
154.950 Ft / hó (jelenlegi bérleti díj) + a 2021 évi inflációból adódó következő emelés + 4.149 Ft /hó. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosítással kapcsolatos dokumentumok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Tibor polgármester

Szavazásra jogosultak: 10 fő

Szavazás eredménye: 10 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Szabó Tibor megállapítja, hogy a Képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadta a határozatot.

Napirend 13. pontja

Döntés a 2022. évi belső ellenőrzésről

Előterjesztő: Dr. Mészáros Zoltán Jegyző

Szabó Tibor átadja a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének, és kéri, ismertesse a bizottság döntését.

Schvarczenberger Györgyné jelzi, a Pénzügyi Bizottság javasolja a belső ellenőrzési terv elfogadását a Képviselő-testületnek.

Szabó Tibor további kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2022. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervet a mellékletek szerint elfogadja.

154/2021. (XII.08.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2022. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervet a mellékletek szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Mészáros Zoltán jegyző

Szavazásra jogosultak: 10 fő

Szavazás eredménye: 6 igen

0 nem

4 tartózkodás

elfogadva

Szabó Tibor megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal 4 tartózkodás mellett elfogadta a határozatot.

Napirend 14. pontja

A Képviselő-testület 2022. évi munkatervének elfogadása

Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester

Szabó Tibor átadja a szót a bizottságok elnökének, és kéri, ismertessék a bizottságok döntését.

Mekker Attila elmondja, az Ügyrendi Bizottság a munkaterv elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Schvarczenberger Györgyné jelzi, a Pénzügyi Bizottság is javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Dr. Papp Kornél elmondja, a Kulturális Bizottság támogatja a munkaterv elfogadását.

Popova Alexandra jelzi, a Szociális Bizottság a határozat elfogadását javasolja.

Szentgyörgyi József megjegyzi, hogy mai ülésükön döntöttek a HATE végelszámolásáról, mégis szerepel a munkatervben a HATE Kft.-re vonatkozó néhány napirendi pont.

Dr. Mészáros Zoltán válasza, április 1-vel szűnik meg a cég, addig rendelkezniük kell üzleti tervvel és intézményfenntartói megállapodással, és addig is finanszírozni kell a céget, a felügyelőbizottság munkatervét is el kell készíteni. A dolgozókat a változásról a munka törvénykönyve alapján a változás előtt 60 nappal értesíteni kell.

Szabó Tibor további kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2022. évre vonatkozó munkatervét elfogadja.

155/2021. (XII.08.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2022. évre vonatkozó munkatervét elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Tibor polgármester

Szavazásra jogosultak:

10 fő

Szavazás eredménye:

10 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Szabó Tibor megállapítja, hogy a Képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadta a határozatot.

Napirend 15. pontja

Döntés környezeti vizsgálatról a 052/38 helyrajzi számú telket érintő településrendezési eszközök módosításával kapcsolatban

Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester

Szabó Tibor átadja a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének, és kéri, ismertesse a bizottság döntését.

Schvarczenberger Györgyné jelzi, a Pénzügyi Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testületnek.

Szabó Tibor további kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 052/38 helyrajzi számú telket érintő településrendezési eszközök módosításhoz, a környezet védelméért felelős közigazgatási szervek vélemény alapján, környezeti vizsgálat lefolytatása nem szükséges.

156/2021. (XII.08.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 052/38 helyrajzi számú telket érintő településrendezési eszközök módosításhoz, a környezet védelméért felelős közigazgatási szervek vélemény alapján, környezeti vizsgálat lefolytatása nem szükséges.

Felelős: Szabó Tibor polgármester

Határidő: 8 napon belül

Szavazásra jogosultak:

10 fő

Szavazás eredménye:

6 igen

0 nem

4 tartózkodás

e l f o g a d v a

Szabó Tibor megállapítja, hogy a Képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadta a határozatot.

Napirend 16. pontja

Nappali ellátás szakmai létszámának bővítése

Előterjesztő: Pergelné Lakatos Anita, Halásztelki Humánszolgáltató Központ Intézményvezető

Szabó Tibor átadja a szót a Szociális és a Pénzügyi Bizottság elnökének, és kéri, ismertessék a bizottságok döntését.

Popova Alexandra elmondja, a Szociális Bizottság javasolja nappali ellátás szakfeladatra 1 fő szociális gondozó felvételét 4 órás státuszra.

Schvarczenberger Györgyné jelzi, a Pénzügyi Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testületnek.

Szabó Tibor további kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Halásztelki Humán-szolgáltató Központ nappali ellátás szakfeladatra 1 fő szociális gondozó felvételét – 4 órás státuszra –jóvá hagyja.

157/2021. (XII.08.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Halásztelki Humán-szolgáltató Központ nappali ellátás szakfeladatra 1 fő szociális gondozó felvételét – 4 órás státuszra –jóvá hagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Pergelné Lakatos Anita

Szavazásra jogosultak:

10 fő

Szavazás eredménye:

10 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Szabó Tibor megállapítja, hogy a Képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadta a határozatot.

Napirend 17. pontja

Házi segítségnyújtás szakmai létszámának bővítése

Előterjesztő: Pergelné Lakatos Anita, Halásztelki Humánszolgáltató Központ Intézményvezető

Szabó Tibor átadja a szót a Szociális és a Pénzügyi Bizottság elnökének, és kéri, ismertessék a bizottságok döntését.

Popova Alexandra elmondja, a Szociális Bizottság javasolja házi segítségnyújtás szakfeladatra 1 fő szociális gondozó felvételét 4 órás státuszra.

Schvarczenberger Györgyné jelzi, a Pénzügyi Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testületnek. Fontos kiemelni, hogy a módosítás miatt módosítani kell a működési engedélyt.

Szabó Tibor további kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Halásztelki Humán-szolgáltató Központ Házi segítségnyújtás szakfeladatra 1 fő szociális gondozó felvételét – 4 órás státuszra –jóvá hagyja.

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a jegyzőt a működési engedély módosítására irányuló kérelem benyújtására.

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testület felkéri az intézményvezetőt, hogy a megemelt férőhely figyelembevételével az alapító okirat módosítását terjessze elő.

158/2021. (XII.08.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Halásztelki Humán-szolgáltató Központ Házi segítségnyújtás szakfeladatára 1 fő szociális gondozó felvételét – 4 órás státuszra – jóvá hagyja.

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a jegyzőt a működési engedély módosítására irányuló kérelem benyújtására.

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testület felkéri az intézményvezetőt, hogy a megemelt férőhely figyelembevételével az alapító okirat módosítását terjessze elő.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Mészáros Zoltán, jegyző és Pergelné Lakatos Anita intézményvezető

Szavazásra jogosultak: 10 fő

Szavazás eredménye: 10 igen

0 nem

0 tartózkodás

e l f o g a d v a

Szabó Tibor megállapítja, hogy a Képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadta a határozatot.

Napirend 18. pontja

A Halásztelki Humánszolgáltató Központ Tündérpalánta Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

Előterjesztő: Pergelné Lakatos Anita, Halásztelki Humánszolgáltató Központ Intézményvezető

Szabó Tibor pontosítja, az egész intézmény szervezeti és működési szabályzatáról van szó. Kérdésnek, hozzászólásnak ad helyet.

Dr. Papp Kornél megjegyzi, az előterjesztésben 2021.02.01. dátum szerepel 2022. helyett, ezt javítani szükséges.

Szabó Tibor további kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő Testülete úgy dönt, hogy a Halásztelki Humán-szolgáltató Központ Szervezeti és Működési Szabályzatát a határozat 1. számú melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

159/2021. (XII.08.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő Testülete úgy dönt, hogy a Halásztelki Humán-szolgáltató Központ Szervezeti és Működési Szabályzatát a határozat 1. számú melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: azonnal
Felelős: Pergelné Lakatos Anita

Szavazásra jogosultak: 10 fő
Szavazás eredménye: 10 igen
0 nem
0 tartózkodás **elfogadva**

Szabó Tibor megállapítja, hogy a Képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadta a határozatot.

Napirend 19. pontja

A Halásztelki Humánszolgáltató Központ Család és Gyermejjóléti Szolgálat Szakmai Programjának felülvizsgálata

Előterjesztő: Pergelné Lakatos Anita, Halásztelki Humánszolgáltató Központ Intézményvezető

Szabó Tibor átadja a szót a Szociális Bizottság elnökének, és kéri, ismertesse a bizottság döntését.

Popova Alexandra elmondja, a Szociális Bizottság egyhangúlag javasolja a Képviselő-testületnek a határozat elfogadását.

Szabó Tibor további kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő Testülete úgy dönt, hogy a Halásztelki Humánszolgáltató Központ Család és Gyermejjóléti Szolgálat Szakmai Programját a jelenlegi tartalommal jóváhagyja.

160/2021. (XII.08.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő Testülete úgy dönt, hogy a Halásztelki Humánszolgáltató Központ Család és Gyermejjóléti Szolgálat Szakmai Programját a jelenlegi tartalommal jóváhagyja.

Határidő: azonnal
Felelős: Pergelné Lakatos Anita

Szavazásra jogosultak: 10 fő
Szavazás eredménye: 10 igen
0 nem
0 tartózkodás **elfogadva**

Szabó Tibor megállapítja, hogy a Képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadta a határozatot.

Napirend 20. pontja

A Szigetszentmiklósi Tankerületi Központ illetékességi területén működő általános iskolák körzethatárainak véleményezése

Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester

Szabó Tibor átadja a szót a Kulturális Bizottság elnökének, és kéri, ismertesse a bizottság döntését.

Dr. Papp Kornél elmondja, a Kulturális Bizottság egyhangúlag javasolja a Képviselő-testületnek a határozat elfogadását. Itt nincs mozgásterük.

Szabó Tibor további kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Szigetszentmiklósi Tankerületi Központ 2022/2023. tanévre vonatkozó általános iskolai felvételi körzethatárt változtatás nélkül elfogadja.

161/2021. (XII.08.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Szigetszentmiklósi Tankerületi Központ 2022/2023. tanévre vonatkozó általános iskolai felvételi körzethatárt változtatás nélkül elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Tibor Polgármester

Szavazásra jogosultak:

10 fő

Szavazás eredménye:

10 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Szabó Tibor megállapítja, hogy a Képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadta a határozatot.

Napirend 21. pontja

Egyebek

Szabó Tibor kérdésnek, hozzászólásnak ad helyt

Dr. Papp Kornél jelzi, a körbeadott levéllel, Lendér Bianka kérelmével kapcsolatban jelezné, hogy a levelet nem a Képviselő-testületnek, hanem a polgármesternek címezték. Érdeemes volna pályázatot kiírni sportolók részére, úgy, mint a civil szervezetek részére, és azt az elbírás előtt az illetékes Bizottság elé terjeszteni. Javasolja a kérelem napirendről való levételét.

Szabó Tibor elmondja, a költségvetésben meghatározott, támogatásra fordítható összegtől, ha eltérnek, meg kell határozni, honnan csoportosítsák át a pénzt. A kért támogatás nem kis összeg.

Stefanik Zsolt hangsúlyozza, a Budo Fight Egyesület is kapott támogatást, polgármester úr saját keretből is támogathatja a sportolót.

Szabó Tibor válasza, az Egyesület idén nem kért támogatást, azért kaptak támogatást külön a polgármesteri keretből, mert a tavalyi elszámolás határidejéről és az idei pályázat benyújtásáról érkezett e-mailek késve olvasták. Jövőre lesz lehetőség a civil szervezetek pályázatának kiírásakor támogatást kérni.

Stefanik Zsolt visszavonja az előterjesztését a sportoló támogatásával kapcsolatban. Elmondja, hogy javasolja Perecsényi Zsuzsannát a város saját halottjának tekinteni.

Szabó Tibor elmondja, Egyebek napirendi pontjuk keretében szavaznak arról, hogy a város Perecsényi Zsuzsannát a város saját halottjának tekintse, és vállalja a temetés költségeit.

Szabó Tibor további kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Perecsényi Zsuzsannát Halásztelek Város Önkormányzata saját halottjának nyilvánítja.

162/2021. (XII.08.) számú Képviselő-testületi határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Perecsényi Zsuzsannát Halásztelek Város Önkormányzata saját halottjának nyilvánítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Tibor Polgármester

Szavazásra jogosultak:

10 fő

Szavazás eredménye:

10 igen

0 nem

0 tartózkodás

e l f o g a d v a

Szabó Tibor megállapítja, a Képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadta a határozatot.

Stefanik Zsolt jelzi, hogy a saját leveleihez nem fér hozzá. Kéri, hogy a 20 éves levelező rendszer megszűnése előtt lementhessék a leveleiket.

Szabó Tibor elmondja, beszél az informatikussal, hogy lementhessék a leveleket. Elmagyarázza, hogy új Office és Windows licenseket vásároltak, már minden önkormányzati user gépen legális szoftver fut, korábban ez nem így volt. Korábban a biztonsági frissítések nem működtek megfelelően, emiatt nemrég egy külső e-mailcímről feltörték a levelezést, és spameket kezdett kiküldeni a levelező szerver. Kénytelenek voltak leállítani a levelező szerveret, de nem töröltek semmit, valószínűleg elérhetők a régebbi levelek.

Stefanik Zsolt elmondja, ha marad az önkormányzatnál a levelezés, szerinte csak plusz 10-15 felhasználóról lenne szó, nem érti, miért ne maradhatnának az e-mailcímeik.

Szabó Tibor elmondja, a kérés arra vonatkozik, hogy egy szerveren keresztül jönnének át egy másik szerverre. Ez szakmai és biztonsági kérdés, hogy a levelek ne az önkormányzati szerveren fussanak keresztül.

Dr. Mészáros Zoltán kifejti, hogy információbiztonsági szempontból a korábbi rendszer nem volt megfelelő. Például a háziorvosok és az iskola sem jogilag, sem szervezetiileg nem tartozik az önkormányzathoz, mint rendszerhez. Az iskolának saját levelezőrendszere kell, hogy legyen. Az önkormányzat levelező rendszere az az önkormányzatnak és intézményeinek levelező rendszere. A régi leveleket biztosan megkaphatják, erről beszélni fog az informatikussal.

Szabó Tibor jelzi, ő is beszél az informatikussal a levelek továbbítását illetően, az szerinte megoldható lesz. A képviselők laptopján is át kell vizsgálni a szoftvereket. A probléma sokkal súlyosabb annál, hogy nem férnek hozzá a régi levelekhez, a Kibervédelmi Intézettől is voltak náluk emiatt. További napirend lévén az ülést bezárja.



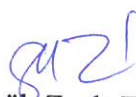
Dr. Mészáros Zoltán
jegyző

K.m.f.

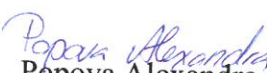


Szabó Tibor
polgármester

Jegyzőkönyv hitelül:



Györök Zsolt Zoltánné
képviselő



Popova Alexandra
képviselő