

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Halásztelek Város Önkormányzat Képviselő-testület 2022. február 10-én, csütörtökön 10 órakor megtartott ülésén.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal (2314 Halásztelek, Kastély park 1.)
Képviselő-testületi terem

Jelen vannak: Szabó Tibor polgármester, Nagy Barnabás alpolgármester, Györök Zsolt Zoltáné, Mekker Attila, Schvarczenberger Györgyné, dr. Papp Kornél, Popova Alexandra, Stefanik Zsolt, Szentgyörgyi József és Végváriné Nyíri Lília képviselők

Megjelent meghívottak: Dr. Mészáros Zoltán jegyző, Dr. Hodászi Áron aljegyző, Bohánné Harcsa Anita Pénzügyi Irodavezető, Szutor Zsolt főépítész, Vella Zoltán beruházási referens, Vírág Viktória jegyzőkönyvvezető

Szabó Tibor köszönti az ülésen a megjelenteket, a Képviselő-testület ülését megnyitja, és megállapítja, hogy a Testület 10 fővel határozatképes. Berényi Beatrix jelezte távollétét, betegség miatt nem vesz részt az ülésen. Napirend előtt jelzi, hogy a Pénzügyi Bizottság ülésén Szentgyörgyi József képviselő úr említette, hogy szabályozási vonal érint a Hold utca végén található ingatlanokat, ezeket megnézték, és nincs szabályozás vonal az érintett területen. Györök Zsolt Zoltánné képviselőtől kér segítséget az érintett ingatlan tulajdonosának elérhetőségét illetően. A másik, Muskotály úr tulajdonában lévő ingatlannal kapcsolatban tárgyalnak majd, hogy lehetséges-e a területvásárlás, illetve milyen feltételekkel helyezhető át a kerítés. Emulziós útalap stabilizálás be van tervezve az idei évi útkarbantartási keretbe ezen a területen. Megkérdezi, hogy a határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló felolvassa-e, majd megállapítja, hogy ezt a képviselők nem tartják szükségesnek. A kiküldött meghívó 20 napirendi pontot tartalmaz, javasolja 21. napirendi pontként felvenni a cukrászdáról szóló tájékoztatást, az írásbeli előterjesztés kiosztásra került, a tájékoztatást alpolgármester úr tarja. A 17. napirendi ponthoz - **Közbiztonsági feladatellátási megállapodás megszüntetése és új megállapodás kötése** – még szeretne tájékoztatásként néhány gondolatot hozzáfűzni a zárt ülésen, ezt is javasolja napirendre felvenni. Megkérdezi, a kiküldött napirenddel kapcsolatban van-e bárkinek kérdése, észrevétele, majd szavazásra bocsátja a napirendet.

23/2021.(II.10.) számú Képviselő-testületi határozat:

Halásztelek Város Képviselő-Testülete úgy dönt, hogy 2022. február 10-ei ülésének napirendi pontjait elfogadja, melyek a következők:

NAPIRENDEK

1. **HATE Városüzemeltetési Nonprofit Kft. 2022. évi üzleti terve**
Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester
2. **2021. évi költségvetési rendelet IV. számú módosítása**
Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester
3. **Halásztelek Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítása**
Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester
4. **Halásztelek Város Önkormányzatának 2022. évi költségvetése (rendeletalkotás)**
Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester

5. **Közterületi térfigyelő kamerarendszerről szóló rendelet megalkotása**
Előterjesztő: dr. Mészáros Zoltán jegyző
6. **Halásztelkei Város Önkormányzatának telephely bejegyzése**
Előterjesztő: dr. Mészáros Zoltán jegyző
7. **Önkormányzati álláshelyek bővítése**
Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester
8. **Javaslat 2022. évi közbeszerzési terv elfogadására**
Előterjesztő: dr. Mészáros Zoltán jegyző
9. **Ingatlan értékesítésének megerősítése**
Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester
10. **2434/10, 2434/11 hrsz-ú ingatlanok értékesítése**
Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester
11. **A Halásztelki Tündérkert Óvodában 2022/2023. nevelési évben indítható csoportok számának meghatározása**
Előterjesztő: Urbán Miklós Zoltánné Intézményvezető
12. **Halásztelki Tündérkert Óvoda termeinek hasznosítása**
Előterjesztő: Urbán Miklós Zoltánné intézményvezető
13. **Pályázati kiírás civil szervezetek és egyházak pénzügyi támogatására**
Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester
14. **Halásztelki Humánszolgáltató Központ Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása**
Előterjesztő: Pergelné Lakatos Anita intézményvezető
15. **Süni Magánóvodával kötött köznevelési szerződés módosítása**
Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester
16. **Süni Óvoda farsangi helyszínének biztosítása a díszteremben**
Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester
17. **Közbiztonsági feladatellátási megállapodás megszüntetése és új megállapodás kötése**
Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester
18. **Döntés a Márai Sándor Közművelődési Intézmény és Városi Könyvtár intézményvezetői pályázatának elbírálásáról**
Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester
19. **HATE Városüzemeltetési Nonprofit Kft. Felügyelőbizottságának 2022. évi munkaterve**
Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester
20. **Javaslat a polgármester 2021. évi ki nem vett szabadságának 2022. évben történő felhasználására**
Előterjesztő: Mekker Attila, az Ügyrendi Bizottság elnöke
21. **Tájékoztató a HATE Nonprofit Kft. által üzemeltetett cukrászdáról**
Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester

Zárt ülés:

Tájékoztató: Közbiztonsági feladatellátási megállapodás megszüntetése és új megállapodás kötése nyílt napirendi ponttal kapcsolatban (Szóbeli)

Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester

1. **A Szavazatszámoló Bizottság tagjainak a megválasztása**
Előterjesztő: Dr. Mészáros Zoltán HVI Vezető

Szavazásra jogosultak:

10 fő

Szavazás eredménye:

10 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Szabó Tibor megállapítja, hogy a Képviselő-Testület egyhangúlag elfogadta a napirendet. Megkérdezi, ki jelentkezik jegyzőkönyv-hitelesítőnek. Megállapítja, hogy Stefanik Zsolt és Mekker Attila képviselő jelentkezik. Kéri a Testület tagjait, szavazzanak a jegyzőkönyv-hitelesítők személyéről.

24/2021.(II.10.) számú Képviselő-testületi határozat:

Halásztelek Város Képviselő-Testülete úgy dönt, hogy 2022. február 10-ei ülésének jegyzőkönyvét aláírásával Stefanik Zsolt és Mekker Attila képviselő hitelesíti.

<u>Szavazásra jogosultak:</u>	10 fő	
<u>Szavazás eredménye:</u>	10 igen	
	0 nem	
	0 tartózkodás	<u>e l f o g a d v a</u>

Szabó Tibor megállapítja, hogy a Testület egyhangúlag elfogadta a jegyzőkönyv-hitelesítőket.

Napirend 1. pontja

HATE Városüzemeltetési Nonprofit Kft. 2022. évi üzleti terve

Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester

Szabó Tibor elmondja, a cég megszűntetése miatt csak rövid időszakra szól az üzleti terv. Átadja a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének, és kéri, ismertesse a Bizottság döntését.

Schvarczenberger Györgyné elmondja, a Pénzügyi Bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Szabó Tibor további kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, mint a HATE Városüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapítója, a Társaság 2022. évi üzleti tervét, a mellékelt tartalommal elfogadja.

25/2022.(II.10.) számú Képviselő-testületi határozat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, mint a HATE Városüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapítója, a Társaság 2022. évi üzleti tervét, a mellékelt tartalommal elfogadja.

Felelős: Szabó Tibor polgármester
Határidő: azonnal

<u>Szavazásra jogosultak:</u>	10 fő	
<u>Szavazás eredménye:</u>	7 igen	
	0 nem	
	3 tartózkodás	<u>e l f o g a d v a</u>

Szabó Tibor megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal 3 tartózkodás mellett határozatot elfogadta. Elmondja, szerdán a képviselők részére kiküldésre kerül egy módosító indítvány az 1. napirendi ponthoz, amely szintén tartalmaz egy határozati javaslatot. Kérdésnek, hozzászólásnak ad helyt.

Stefanik Zsolt megkérdezi, mi az oka annak, hogy a jelenlegi bérlő nem szeretné tovább üzemeltetni a cukrászdát, és mik a város tervei az épület hasznosításával kapcsolatban.

Szabó Tibor válasza, két állandó alkalmazottjuk szülési szabadságra ment, és nehezen találnak új munkaerőt. Részben a covid miatt az üzleti szempontjaiknak nem felelt meg a cukrászda üzemeltetése. A helyi vagyongazdálkodásnak megfelelően újra megpályáztatják, szóba kerültek más funkciók is. Kocsma kivételével szinte bármilyen vendéglátóhelyet el tudnak képzelni, erről majd a Képviselő-testület dönt. A városnak az az érdeke, hogy minél nagyobb bevételre tegyenek szert. További kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a módosító indítvány határozati javaslatát.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza a HATE Kft. ügyvezetőjét és amennyiben az szükséges a polgármestert, a HATE Városüzemeltetési Nonprofit Kft. és a Páratlan 2003 Cukrászda és Kávézó Kft. között 2020. július 13. napján kötött bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére az alábbi fő szerződéses feltételek mellett.

- szerződés megszűnésének időpontja 2022. március 1;
- Cukrászda által fizetendő díjak: 4 havi bérleti díj és a 2022. január, február hónapra eső közüzemi díjak és egyéb a szerződésben a Cukrászda által fizetendő ingatlannal kapcsolatos költségek;
- a Cukrászda által megfizetett óvadék (kaució) nem jár vissza.

26/2022.(II.10.) számú Képviselő-testületi határozat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza a HATE Kft. ügyvezetőjét és amennyiben az szükséges a polgármestert, a HATE Városüzemeltetési Nonprofit Kft. és a Páratlan 2003 Cukrászda és Kávézó Kft. között 2020. július 13. napján kötött bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére az alábbi fő szerződéses feltételek mellett.

- szerződés megszűnésének időpontja 2022. március 1;
- Cukrászda által fizetendő díjak: 4 havi bérleti díj és a 2022. január, február hónapra eső közüzemi díjak és egyéb a szerződésben a Cukrászda által fizetendő ingatlannal kapcsolatos költségek;
- a Cukrászda által megfizetett óvadék (kaució) nem jár vissza.

Határidő: 2022. március 1.

Felelős: Urbán Miklós, HATE Kft. ügyvezetője

Szavazásra jogosultak:

10 fő

Szavazás eredménye:

10 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Szabó Tibor megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 2. pontja

2021. évi költségvetési rendelet IV. számú módosítása

Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester

Szabó Tibor átadja a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének és kéri, ismertesse a Bizottság döntését.

Schvarczenberger Györgyné elmondja, a Pénzügyi Bizottság a rendelet megalkotását javasolja a Képviselő-testületnek.

Szabó Tibor további kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a rendelettervezetet.

Halásztelek Város Önkormányzata Képviselő-testületének

3/2022. (II.11.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 4/2021. (II.11.) önkormányzati rendelet módosításáról

Szavazásra jogosultak: 10 fő

Szavazás eredménye: 7 igen

0 nem

3 tartózkodás

m e g a l k o t v a

Szabó Tibor megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal 3 tartózkodás mellett a rendeletet megalkotta.

Napirend 3. pontja

Halásztelek Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítása

Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester

Szabó Tibor átadja a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének és kéri, ismertesse a Bizottság döntését.

Schvarczenberger Györgyné elmondja, a Pénzügyi Bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Szabó Tibor további kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek három évre várható összegét a melléklet táblázatban bemutatottak szerint (1. melléklet) változatlan formában jóváhagyja.

27/2022.(II.10.) számú Képviselő-testületi határozat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek

három évre várható összegét a melléklet táblázatban bemutatottak szerint (1. melléklet) változatlan formában jóváhagyja.

Határidő: azonnal
Felelős: Szabó Tibor polgármester

Szavazásra jogosultak:	10 fő	
Szavazás eredménye:	10 igen	
	0 nem	
	0 tartózkodás	<u>e l f o g a d v a</u>

Szabó Tibor megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 4. pontja

Halásztelek Város Önkormányzatának 2022. évi költségvetése (rendeletalkotás)

Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester

Szabó Tibor átadja a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének és kéri, ismertesse a Bizottság döntését.

Schvarczenberger Györgyné elmondja, a Pénzügyi Bizottság a rendelet megalkotását javasolja a Képviselő-testületnek. Köszöni a Pénzügyi Iroda vezetőjének munkáját.

Szabó Tibor szintén köszöni irodavezető asszony munkáját. Kérdésnek, hozzászólásnak ad helyt.

Stefanik Zsolt szeretné, ha végre lenne közvilágítás végig a Vásárhelyi utcában, a közlekedés is fejlesztésre szorul, kéri, hogy az idei költségvetésből 20 millió forintot fordítsanak a Vásárhelyi utcára.

Vella Zoltán elmondja, útkarbantartás szerepel az idei költségvetésben a Vásárhelyi utcában, és a közvilágítás bővítésének tervezése is szerepel a költségvetésben, de a kiépítés egyelőre nem. A Szenderffy utcában szerepel a közvilágítás kiépítése, kivitelezése az idei költségvetésben.

Szabó Tibor jelzi, az idei költségvetésben viszonylag nagy összeg a tartalékkeret azért, ha lesz bármilyen pályázat, ne legyen kötöttségük a felhasználást illetően, és meglegyen az önrész. Kérte, hogy ahol nincs közvilágítás, terveztessék meg az egész városban, a tervek nagy valószínűséggel idén el fognak készülni. A közvilágítás bővítése a szükséges területeken prioritás az idei évben. Utakkal kapcsolatban is vannak teendőik, továbbra is ott építenek utakat, ahol nagyrészt befejeződtek az építkezések. Az utca legvége van kritikus állapotban, szerinte ott meg tudnak oldani egy emulziós burkolatot. Bíró László és a Szilárd Leó utcában is szeretnének emberibb körülményeket, ez is szerepel a terveik között, de csak az építkezések után, most csak a járhatóvá tételt tudják tervezni. Az új területek nem előznek meg semmilyen formában más, régebb óta lakott területeket. Amennyiben az út karbantartására vagy közvilágítás kialakítására ismerik a pontosan az összegeket, tudják módosítani a költségvetést a tartalékkeret terhére. Több olyan feladat nem került be a költségvetésbe, ami később, a költségvetés nyers változatának lezárása után került fel. Füredi doktor úr jelezte, hogy nyár közepétől nem üzemelteti tovább a praxisát. Még

nem állapodtak meg a doktor úrral a bérleti díjról, így az még nem szerepel a költségvetésben. Tervek szerint 3 évre vennék bérbe a rendelőt, ha megfelelnek a feltételek, esetleg a megvásárlás is szóba jöhet, erről a Képvisel-testület dönt. Elismétli, hogy azért nagy a tartalék összege, hogy legyen mozgásterük. A kötelező feladatokon kívül az orvosi ellátást, az egészségügy állapotát kezelik kiemelt feladatként. Egyetlen rendelőjük van, a Kisgyár utca sarkán található épület, két rendelőt bérelnék, két orvos a saját rendelőjében dolgozik.

Vella Zoltán pontosítja a korábbi hozzászólását, a Vásárhelyi Pál utca közvilágításának kivitelezése is szerepel a költségvetésben, a Szenderffy és a Puskás Tivadar utca mellett.

Szabó Tibor elmondja, megemelték az útkarbantartásra szánt összeget a korábbi évekhez képest, annak ellenére, hogy be nem tervezett munkákat is el kellett végezniük, történetesen a Tél utcában, a Merkúr utcában, a Szacs vay és a Szenderffy utcában végeztek útjavítási munkákat.

Stefanik Zsolt jelzi, hogy a Vásárhelyi Pál utca szerint 90%-ban beépített, és ha a közvilágítás is megoldódik, szeretne a tartalékkeretből az útra átcsoportosítani pénzt, néhány millió forintot.

Szabó Tibor válasza, a Vásárhelyi utcát is érinti a költségvetés szerint útkarbantartásra betervezett 18 millió forintos összeg, ami nem csak kátyúzást jelent. Ha lesz pályázat, indulnak, a tervezetést már megrendelték, de a végleges útfelületet valószínűleg pályázati pénzből tudják megvalósítani, addig is komfortosabbá próbálják tenni az utakat. A kötelező feladataikat el kell látniuk, de ha úgy alakulnak a bevételeik, vállalhatnak új fejlesztési feladatot is.

Szentgyörgyi József megkérdezi, hova tervezik az 56-os emlékművet, a 7 millió forint, amit játszótérre terveznek költeni, melyik játszótérre érinti, és a 23 millió forintos Szenderffy utcai csatlakozás pontosan mit takar.

Szabó Tibor válasza, a 23 millió forintos csatlakozás a Szenderffy utcában több útból elkészítését jelenti. A Rákóczi útnál 50 méteres hengerelt aszfalt útszakasz készül, a tervezetést majdnem készen van. A Szenderffy utcában még zajlanak az építkezések, a vállalkozó már majdnem 8 millió forintot költött az útra, de újra sár van. A tavalyi, játszóterekre betervezett összeg egy része átkerült az óvodához, ezért tettek be idén 7 millió forintot, szükség szerint cserélik a játékokat a város játszóterein, és a Piac téren szeretnék egészen kis gyerekeknek megfelelő játszótér-részt kialakítani. A játszótereken található játékokat bevizsgáltatták tavaly, volt, amit el kellett bontaniuk, egy hintát kicseréltettek. Egyszerre nem tudnak mindent pótolni. Számukra nagyon fontos, hogy minden játék rendelkezzen a megfelelő hivatalos engedéllyel. 56-os emlékművet betervezték, ezt szeretnék, ez még nyitott kérdés, a Testület kompetenciája. Esetleg lehetne a Kastély park szélén.

Szentgyörgyi József kiemeli, hogy tavaly megnőtt az iparüzési adóból befolyt bevétele a városnak, de csak az Akác os utcai útépítés és a Bölcsöde beruházás zajlik. Célszerű az egészségügyi intézményeknek ingatlant bérelni, ezek nem terhelik meg túlzottan a költségvetést. Szerinte Fodor doktor is hamarosan nyugdíjba megy, így ott is felmerül majd a rendelő bérelésének költsége. Közlekedés szempontjából 2 kritikus terület van, amit rendezni kell, és nem is túl nagy költség, szintén darált beton os megoldást javasol 20 millió forintért a Vásárhelyi utcára a tartalékkeretből. Úgy emlékszik, a Hold utca végén 12 méteres útszélességnek kell lennie, ezt azért tartja fon-

tosnak, mert meg fog nyílni a csarnok, elkészül az óvoda is, a Hold utca nagy terhelést fog kapni, és meg kell oldani a rendezvények parkolását. A Pénzügyi Bizottság ülésén elhangzott, hogy meg lehetne szüntetni a parkolást a Hold utcában, ez esetben nem lenne megoldott a környéken a parkolás. Ha összekötnék a Hold utcai óvodától a sportpályáig tartó szakaszt aszfalttal és járdával, akkor a sportpálya parkolójának kapacitása kiegészítené a környéken a parkolást főként rendezvények esetén, csak néhány száz méternyi sétáról lenne szó. Erre a megoldásra is 20 millió forintot javasol a 94 milliós tartalékkeretből.

Szabó Tibor pontosítja, a Tél utcáig benne van az emulzió költsége a költségvetésben.

Szentgyörgyi József jelzi, ő úgy gondolja, hogy az Ősz utcáik kellene az utat megcsinálni.

Szabó Tibor szerint több kérdés merül fel ezeknél a javaslatoknál. A Pénzügyi Bizottság ülésén az hangzott el, hogy a területet szabályozási vonal érinti, de kiderült, hogy ez nem így van. Megkérdezi, hogy egyeztetett-e az ottani tulajdonosokkal, hogy egyáltalán lehetséges volna-e ott a területvásárlás. Ahhoz, hogy használható utat tudjanak kialakítani, több helyen kell területet vásárolniuk. A Bizottság ülésén az hangzott el, hogy 2 métert kell vásárolniuk, de főépítész úr utánanézett, 4-6 méternyi sávok megvételére lenne szükség. Még nincs információjuk, de ha sikerül is a tulajdonosokkal megállapodni, piaci áron veszik meg a Györök Kft-től és Muskotály úrtól a területeket, ami nem kis összeg, akkor belátható időn belül meg is kell építeniük az utat. Megemlíti, hogy a Sportcentrum melletti parkoló területét még rendezni kell a Földhivatalnál, mert az ingatlan nem került át az önkormányzat nevére, bár kifizették a vételárat. Nem tudja, hogy fogják a helyzetet rendezni, mert szigetszentmiklósi szántóként szerepel a terület a nyilvántartásokban, és egy szigetszentmiklósi gazdálkodó tulajdonában van. Adott esetben az örökösök akár be is szánthatják a területet. Először ki kell vonatni a területet a termelésből, és az sem biztos, hogy azt Halásztelek Város Önkormányzata ezt a szigetszentmiklósi területet meg tudja vásárolni. Törekednek a megoldásra. Az összeget továbbra is tartalékkeretben tartaná, de szavaznak majd mindkét javaslatról.

Dr. Papp Kornél a Hold utca és a parkolás kérdésében hétvégén találkozik az ottani lakosokkal. Az intézményeknél a parkolás megoldott, az épülő óvoda és minibölcsoke területén 18 parkoló épül, elsősorban a dolgozók részére. A Hold közben a lakók 25 cm-rel a jogi határtól rakták a kerítést az óvoda oldalán, emiatt nem tudják a kétirányú forgalmat biztosítani a bejáratnál. A Bocskai Általános Iskola esetében rendelkeznek megfelelő számú parkolóhellyel, a kiépített belső körforgalmat ideiglenesen az építkezés akadályozza. A középiskola területén az épülő sportcsarnokkal együtt plusz 20-30 új parkolóhelyet létesítenek, rendezvény esetén lehet majd parkolni a Rákóczi út 17. és a Hold utca 8. szám alatt, szükség szerint az EGYMI parkolója is megnyitható a Hold utca 6. szám alatt. Jobban aggódik a Holdfény lakópark építésével felmerülő parkolási gondok miatt, a 2023-as beköltözések jelentősen megterhelik a Hold utcát. Az új szolgáltatóházban helyet kapó közfunkciók és az új posta kialakítása miatti parkolási helyzet sem tűnik megnyugtatónak a Rákóczi út és a Nap utca kereszteződésében. Támogatja a parkolás megoldását.

Szabó Tibor szavazásra bocsátja a módosító indítványt, amely szerint a Képviselő-testület 2022. évben a költségvetésében 20 millió forintot különít el a Vásárhelyi Pál utcára. Kéri, kézfeltartással jelezze, aki Stefanik Zsolt képviselő úr javaslatával egyetért.

Módosító Indítvány

A Képviselő-testület úgy dönt, 2022. évben a költségvetésében 20 millió forintot különít el a Vásárhelyi Pál utcára.

Szavazásra jogosultak:

10 fő

Szavazás eredménye:

3 igen

0 nem

7 tartózkodás

elutasítva

Szabó Tibor megállapítja, hogy a módosító indítványt a Képviselő-testület 3 igen szavazattal 7 tartózkodás mellett elutasította. Szabó Tibor jelzi, a 2. módosító indítvány szerint a Képviselő-testület 2022. évben a költségvetésében 20 millió forintot különítsen el a Tél és az Ősz utca közötti útszélesítésre, emulziós burkolattal történő ellátására és területvásárlásra.

Szentgyörgyi József jelzi, hogy csak egy rövidebb szakaszon kell területet vásárolni, mindössze 2 telket érint a területvásárlás, csak Hold utcában a Tél utcáig, máshol megvan a 12 méteres útszélesség.

Szutor Zsolt pontosítja, az utca szélessége 8 és 10 méter között változik.

Szabó Tibor elmondja, pontosan megnézik, mekkora területet kell vásárolniuk és tárgyalnak a tulajdonosokkal.

Dr. Papp Kornél jelzi, konkrét számok tükrében ő is támogatni tudja a rendeletmódosítást, most nem baj, ha tartalékkeretben marad az összeg. A Hold utcában közfeladat ellátása történik, nem magánérdek az út szélesítése, rendkívüli eljárásban is tárgyalhatnak az ügyről.

Szabó Tibor elmondja, nem megállni tilos táblát, hanem várakozni tilos táblát terveznek kitenni a Hold utcában. Az utca továbbra is alkalmatlan lesz a kétirányú közlekedésre, ha végig parkoló autók állnak az utcán. Nem látja megoldásként, ha a Hold utcát parkolóként használják. A város infrastruktúrája kb. 9000 főig tudta kiszolgálni az igényeket, jelenleg 12000 fő a lakosság száma. A Holdfény lakópark területén eredetileg 75 lakást terveztek, végül 28 épül meg.

Szutor Zsolt kiegészíti, lakásonként 2 parkoló épül a lakóparkban.

Szentgyörgyi József jelzi, a területen lévő telekcsoporthoz a társasházi besorolását 2005-ös HÉSZ tette lehetővé.

Szabó Tibor elmondja, következő ülésre behozza a módosítást. A terület besorolásának megváltoztatásáról szavazott a Testület 2006 és 2010 között.

Szentgyörgyi József jelzi, akkor nem is volt HÉSZ módosítás, HÉSZ módosítása 2005-ben és 2019-ben történt.

Szutor Zsolt kifejti, hogy a 2005-ös HÉSZ-t nagyon sokszor módosították, legalább 8 alkalommal, melyeknek legalább a fele szabálytalan és jogszerűtlen volt. A 2020-as HÉSZ egy teljesen új dokumentum és településszerkezeti terv. Az építési törvény lehetővé teszi, ha az adott telken az adott joggal nem éltek 7 évig, akkor azt meg lehet változtatni. Ha 2005-ben megadták a jogot, de az nem épült meg 12-ig, akkor azt meg lehetett volna változtatni, amit nem tettek meg.

Szabó Tibor szavazásra bocsátja a 2. módosító indítványt, amely szerint a Képviselő-testület 2022. évben a költségvetésében 20 millió forintot különít el a Hold utcára a tartalékkeretből. Kéri, kézfeltartással jelezze, aki Szentgyörgyi József képviselő úr javaslatával egyetért.

Módosító Indítvány

A Képviselő-testület úgy dönt, 2022. évben a költségvetésében 20 millió forintot különít el a Hold utcára a tartalékkeretből.

<u>Szavazásra jogosultak:</u>	10 fő	
<u>Szavazás eredménye:</u>	3 igen	
	0 nem	
	7 tartózkodás	<u>elutasítva</u>

Szabó Tibor megállapítja, hogy a Képviselő-testület a módosító indítványt 3 igen szavazattal 7 tartózkodás mellett elutasította. A napirendi ponttal kapcsolatosan nincs több kérdés, hozzászólás és javaslat, ezért ismerteti majd szavazásra bocsátja a rendelettervezetet.

Halásztelek Város Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2022. (II.11.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről

<u>Szavazásra jogosultak:</u>	10 fő	
<u>Szavazás eredménye:</u>	7 igen	
	3 nem	
	0 tartózkodás	<u>m e g a l k o t v a</u>

Szabó Tibor megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen és 3 nem szavazattal a rendeletet megalkotta.

Napirend 5. pontja

Közterületi térfigyelő kamerarendszerről szóló rendelet megalkotása

Előterjesztő: dr. Mészáros Zoltán jegyző

Szabó Tibor megkérdezi, miért kellett a rendeletet módosítani.

Dr. Mészáros Zoltán jelzi, az adatvédelmi tisztviselő több módosítást javasolt a korábbi, 21/2018-as rendeltben, de úgy gondolták, egy új rendelet alkotása egyszerűbb, mert minden a korábbi rendelet mindegyik szakaszát módosítani kellett volna. A tartalmi részek nem változtak, csak technikai jellegű módosítások, aktualizálások történtek.

Szabó Tibor átadja a szót az Ügyrendi Bizottság elnökének, és kéri, ismertesse a Bizottság döntését.

Mekker Attila elmondja, az Ügyrendi Bizottság a rendelet megalkotását javasolja a Képviselő-testületnek.

Szabó Tibor további kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a rendelettervezetet.

**Halásztelek Város Önkormányzata Képviselő-testületének
5/2022. (II.11.) önkormányzati rendelete
a közterületi térfigyelő kamerarendszerről**

Szavazásra jogosultak: 10 fő
Szavazás eredménye: 10 igen
0 nem
0 tartózkodás **m e g a l k o t v a**

Szabó Tibor megállapítja, hogy a Képviselő-testület 10 igen szavazattal a rendeletet megalkotta.

Napirend 6. pontja

Halásztelek Város Önkormányzatának telephely bejegyzése

Előterjesztő: dr. Mészáros Zoltán jegyző

Szabó Tibor elmondja, a IV. számú háziiorvosi rendelőt a város üzemelteti, itt történik telephely bejegyzése. Átadja a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének, és kéri, ismertesse a Bizottság döntését.

Schvarczenberger Györgyné elmondja, a Pénzügyi Bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Szabó Tibor További kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Halásztelek Város Önkormányzat tulajdonában álló, természetben a 2314 Halásztelek Kisgyár utca 2. szám alatti ingatlant Halásztelek Város Önkormányzata telephelyként felveszi.

28/2022.(II.10.) számú Képviselő-testületi határozat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Halásztelek Város Önkormányzat tulajdonában álló, természetben a 2314 Halásztelek Kisgyár utca 2. szám alatti ingatlant Halásztelek Város Önkormányzata telephelyként felveszi.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Mészáros Zoltán

Szavazásra jogosultak: 10 fő
Szavazás eredménye: 10 igen
0 nem
0 tartózkodás **e l f o g a d v a**

Szabó Tibor megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 7. pontja

Önkormányzati álláshelyek bővítése

Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester

Szabó Tibor elmondja, a HATE Kft. megszűnése miatt a dolgozókat átveszi a város, a kft. létszámának megfelelő bővítésről döntenek. Átadja a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének, és kéri, ismertesse a Bizottság döntését.

Schvarczenberger Györgyné elmondja, a Pénzügyi Bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Szabó Tibor további kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 24 új álláshelyet hoz létre Halásztelek Város Önkormányzatánál.

29/2022.(II.10.) számú Képviselő-testületi határozat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 24 új álláshelyet hoz létre Halásztelek Város Önkormányzatánál.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Tibor

Szavazásra jogosultak:

10 fő

Szavazás eredménye:

10 igen

0 nem

0 tartózkodás

e l f o g a d v a

Szabó Tibor megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 8. pontja

Javaslat 2022. évi közbeszerzési terv elfogadására

Előterjesztő: dr. Mészáros Zoltán jegyző

Szabó Tibor átadja a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének, és kéri, ismertesse a Bizottság döntését.

Schvarczenberger Györgyné elmondja, a Pénzügyi Bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Szabó Tibor további kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- a) Halásztelek Város Önkormányzatának 2022. évi Közbeszerzési Tervét a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja;
- b) az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti Közbeszerzési Tervvel kapcsolatban felhatalmazza a Jegyzőt a további szükséges intézkedések megtételére.

30/2022.(II.10.) számú Képviselő-testületi határozat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- a) Halásztelek Város Önkormányzatának 2022. évi Közbeszerzési Tervét a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja;
- b) az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti Közbeszerzési Tervvel kapcsolatban felhatalmazza a Jegyzőt a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Mészáros Zoltán Jegyző

Szavazásra jogosultak:

10 fő

Szavazás eredménye:

7 igen

0 nem

3 tartózkodás

e l f o g a d v a

Szabó Tibor megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal 3 tartózkodás mellett elfogadta a határozatot.

Napirend 9. pontja

Ingatlan értékesítésének megerősítése

Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester

Szabó Tibor elmondja, a Kecskés féle ingatlanról van szó.

Dr. Mészáros Zoltán jelzi, a vita után a határozati javaslatról név szerinti szavazással döntenek a képviselők, mert ingatlanról van szó.

Szabó Tibor további kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 60/2007. (V.3.) számú határozattal elfogadott ingatlan értékesítési szándékát megerősíti.

31/2022.(II.10.) számú Képviselő-testületi határozat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 60/2007. (V.3.) számú határozattal elfogadott ingatlan értékesítési szándékát megerősíti.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Tibor polgármester

Szavazásra jogosultak:

10 fő

**GYÖRÖK ZSOLT ZOLTÁNNÉ
MEKKER ATTILA
NAGY BARNABÁS**

**IGEN
IGEN
IGEN**

DR. PAPP KORNÉL	IGEN
POPOVA ALEXANDRA	IGEN
SCHVARCZENBERGER GYÖRGYNÉ	IGEN
STEFANIK ZSOLT	IGEN
SZABÓ TIBOR	IGEN
SZENTGYÖRGYI JÓZSEF	IGEN
VÉGVÁRINÉ NYÍRI LÍDIA	IGEN

Szavazás eredménye:

10 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Szabó Tibor megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 10. pontja

2434/10, 2434/11 hrsz-ú ingatlanok értékesítése

Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester

Szabó Tibor elmondja, a Malonyai utca végén található ingatlanokról van szó, már döntöttek velük kapcsolatban, jegyző úr kifejti, miért kell újra határozatot hozniuk.

Dr. Mészáros Zoltán jelzi, vagyonrendelet szerint 3 hónapnál nem régebbi értékbecslés szükséges a szerződés megkötéséhez, emiatt kell a szeptemberben hozott határozatot megerősíteni. Az aktualizált értékbecslés alapján az ár változatlan maradt. A vevő hozza az ügyvédet, és ő most jelentkezett. A napirendi pont határozati javaslati is név szerinti szavazást igényelnek.

Szabó Tibor további kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a 2 határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2314 Halásztelek, belterület 2434/10 hrsz-ú önkormányzati ingatlant 1.870.000.- Ft áron eladja Köles Gábor részére.

32/2022.(II.10.) számú Képviselő-testületi határozat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2314 Halásztelek, belterület 2434/10 hrsz-ú önkormányzati ingatlant 1.870.000.- Ft áron eladja Köles Gábor részére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Mészáros Zoltán jegyző

Szavazásra jogosultak:

10 fő

GYÖRÖK ZSOLT ZOLTÁNNÉ	IGEN
MEKKER ATTILA	IGEN
NAGY BARNABÁS	IGEN
DR. PAPP KORNÉL	IGEN

POPOVA ALEXANDRA	IGEN
SCHVARCZENBERGER GYÖRGYNÉ	IGEN
STEFANIK ZSOLT	IGEN
SZABÓ TIBOR	IGEN
SZENTGYÖRGYI JÓZSEF	IGEN
VÉGVÁRINÉ NYÍRI LÍDIA	IGEN

Szavazás eredménye: 10 igen
0 nem
0 tartózkodás **elfogadva**

Szabó Tibor megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozatot. Szavazásra bocsátja a 2. határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2314 Halásztelek, belterület 2434/11 hrsz-ú önkormányzati ingatlant 1.793.500.- Ft áron eladja Köles Gábor részére.

33/2022.(II.10.) számú Képviselő-testületi határozat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2314 Halásztelek, belterület 2434/11 hrsz-ú önkormányzati ingatlant 1.793.500.- Ft áron eladja Köles Gábor részére.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Mészáros Zoltán jegyző

Szavazásra jogosultak: 10 fő

GYÖRÖK ZSOLT ZOLTÁNNÉ	IGEN
MEKKER ATTILA	IGEN
NAGY BARNABÁS	IGEN
DR. PAPP KORNÉL	IGEN
POPOVA ALEXANDRA	IGEN
SCHVARCZENBERGER GYÖRGYNÉ	IGEN
STEFANIK ZSOLT	IGEN
SZABÓ TIBOR	IGEN
SZENTGYÖRGYI JÓZSEF	IGEN
VÉGVÁRINÉ NYÍRI LÍDIA	IGEN

Szavazás eredménye: 10 igen
0 nem
0 tartózkodás **elfogadva**

Szabó Tibor megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 11. pontja

A Halásztelki Tündérkert Óvodában 2022/2023. nevelési évben indítható csoportok számának meghatározása

Előterjesztő: Urbán Miklós Zoltánné Intézményvezető

Szabó Tibor átadja a szót a Kulturális Bizottság elnökének, és kéri, ismertesse a Bizottság döntését.

Dr. Papp Kornél elmondja, a Kulturális Bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek. Valószínűleg vissza kell térniük majd a témára a beiratkozást követően, mert új óvodai férőhelyek létesülnek.

Szabó Tibor további kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Tündérkert Óvodában a 2022/2023. nevelési évben 15 csoport indítását engedélyezi. A Képviselő-testületi határozatban meghatározott maximálisan felvehető gyermeklétszámot: 400 főben határozza meg a 2022/2023 nevelési évre.

34/2022.(II.10.) számú Képviselő-testületi határozat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Tündérkert Óvodában a 2022/2023. nevelési évben 15 csoport indítását engedélyezi. A Képviselő-testületi határozatban meghatározott maximálisan felvehető gyermeklétszámot: 400 főben határozza meg a 2022/2023 nevelési évre.

Határidő: azonnal

Felelős: Urbán Miklós Zoltánné Intézményvezető

Szavazásra jogosultak:

10 fő

Szavazás eredménye:

10 igen

0 nem

0 tartózkodás

e l f o g a d v a

Szabó Tibor megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 12. pontja

Halásztelki Tündérkert Óvoda termeinek hasznosítása

Előterjesztő: Urbán Miklós Zoltánné intézményvezető

Szabó Tibor jelzi, a belső ellenőr javaslatára készült az előterjesztés, mert információi szerint legalább az önköltségi árat fel kell számolni bérleti díjként. Szóbeli kiegészítésnek ad helyt.

Dr. Mészáros Zoltán elmondja, a belső ellenőr jelezte, hogy a kötelező feladatokat ellátó önkormányzati ingatlanokat, amelyek közvagyonnak számítanak, szabad kapacitás terhére úgy lehet hasznosítani, ha legalább az önköltségszámítási szabályzat szerinti önköltséget megkapja a fenntartó. Az intézményvezető asszony szeretne eltérni ezektől a minimális összegektől, és az előterjesztésben meghatározott díjért tervezik rendszeresen bérbe adni a termeket külső vállalkozók részére.

Dr. Papp Kornél elmondja, a Kulturális Bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a

Képviselő-testületnek.

Szabó Tibor további kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja a Halásztelki Tündérkert Óvoda termeinek bérleti díjszabását az intézményvezető javaslata alapján:

- I. Azoknak a fejlesztőknek, akik a Halásztelki Tündérkert Óvoda dolgozói, pedagógusai, terapeutái és a Halásztelki Tündérkert Óvoda gyermekeit fejlesztik /alapozóterápia, TSMT, néptánc, zeneovi, gyermekjoga/ 1000 Ft/ óra/ terem
- II. Azoknak a szolgáltatóknak, akik nem a Halásztelki Tündérkert Óvoda dolgozói, de a Halásztelki Tündérkert Óvoda gyermekeit is foglalkoztatják /foci, karate, néptánc stb./ 2000 Ft/óra/terem
- III. Azoknak a bérlőknek, akik külső szolgáltatók és csak külsős felnőtteket és gyermekeket foglalkoztatnak az intézményben/ zumba, gerinctorna, előadások/ 3000/Ft/óra/terem bérleti díjat számítunk fel.

35/2022.(II.10.) számú Képviselő-testületi határozat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja a Halásztelki Tündérkert Óvoda termeinek bérleti díjszabását az intézményvezető javaslata alapján:

- IV. Azoknak a fejlesztőknek, akik a Halásztelki Tündérkert Óvoda dolgozói, pedagógusai, terapeutái és a Halásztelki Tündérkert Óvoda gyermekeit fejlesztik /alapozóterápia, TSMT, néptánc, zeneovi, gyermekjoga/ 1000 Ft/ óra/ terem
- V. Azoknak a szolgáltatóknak, akik nem a Halásztelki Tündérkert Óvoda dolgozói, de a Halásztelki Tündérkert Óvoda gyermekeit is foglalkoztatják /foci, karate, néptánc stb./ 2000 Ft/óra/terem
- VI. Azoknak a bérlőknek, akik külső szolgáltatók és csak külsős felnőtteket és gyermekeket foglalkoztatnak az intézményben/ zumba, gerinctorna, előadások/ 3000/Ft/óra/terem bérleti díjat számítunk fel.

Határidő: azonnal

Felelős: Urbán Miklós Zoltánné Intézményvezető

Szavazásra jogosultak:

10 fő

Szavazás eredménye:

10 igen

0 nem

0 tartózkodás

e l f o g a d v a

Szabó Tibor megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 13. pontja

Pályázati kiírás civil szervezetek és egyházak pénzügyi támogatására

Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester

Szabó Tibor szóbeli kiegészítésnek ad helyt.

Dr. Mészáros Zoltán elmondja, a Kulturális Bizottság javaslata alapján javasolja az előterjesztésben szereplő április 9-ei, szombati határidőt április 11-re módosítani, kéri a Testületet, ezzel a módosítással fogadják el a határozati javaslatot.

Szabó Tibor átadja a szót a Kulturális Bizottság elnökének, és kéri, ismertesse a Bizottság döntését.

Dr. Papp Kornél elmondja, a Kulturális Bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek, az említett módosítással.

Szabó Tibor további kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy kiírja a 2022. évre vonatkozó pályázatot a civil szervezetek és egyházak támogatására és elfogadja a csatolt 1. sz. melléklet alapján a pályázati kiírást és mellékleteit.

Valamint felhatalmazza a polgármestert, hogy március 15-ig a pályázatot az önkormányzati hirdetőtáblán, az Önkormányzat hivatalos honlapján, valamint a Halásztelki Hírmondóban kihirdesse.

36/2022.(II.10.) számú Képviselő-testületi határozat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy kiírja a 2022. évre vonatkozó pályázatot a civil szervezetek és egyházak támogatására és elfogadja a csatolt 1. sz. melléklet alapján a pályázati kiírást és mellékleteit.

Valamint felhatalmazza a polgármestert, hogy március 15-ig a pályázatot az önkormányzati hirdetőtáblán, az Önkormányzat hivatalos honlapján, valamint a Halásztelki Hírmondóban kihirdesse.

Határidő: Költségvetés hatálybalépése

Felelős: Szabó Tibor polgármester

Szavazásra jogosultak:

10 fő

Szavazás eredménye:

10 igen

0 nem

0 tartózkodás

e l f o g a d v a

Szabó Tibor megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 14. pontja:

Halásztelki Humánszolgáltató Központ Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

Előterjesztő: Pergelné Lakatos Anita intézményvezető

Szabó Tibor átadja a szót a Szociális Bizottság elnökének, és kéri, ismertesse a Bizottság döntését.

Popova Alexandra elmondja, a Szociális Bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Szabó Tibor kényszerű módosításról döntenek. További kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Házi segítségnyújtás szervezeti egység 4 órás álláshelyét átcsoportosítja az Idősek Klubja szervezeti egységre. A Halásztelki Humánszolgáltató Központ Szervezeti és Működési Szabályzatát ennek megfelelően az egyes számú melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

37/2022.(II.10.) számú Képviselő-testületi határozat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Házi segítségnyújtás szervezeti egység 4 órás álláshelyét átcsoportosítja az Idősek Klubja szervezeti egységre. A Halásztelki Humánszolgáltató Központ Szervezeti és Működési Szabályzatát ennek megfelelően az egyes számú melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Pergelné Lakatos Anita intézményvezető

Szavazásra jogosultak:

10 fő

Szavazás eredménye:

10 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Szabó Tibor megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 15. pontja:

Süni Magánóvodával kötött köznevelési szerződés módosítása

Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester

Szabó Tibor átadja a szót a Kulturális Bizottság elnökének, és kéri, ismertesse a Bizottság döntését.

Dr. Papp Kornél elmondja, a Kulturális Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek a napirendi pont napirendről történő levételét.

Szabó Tibor jelzi, a finanszírozással kapcsolatban további kérdések merültek fel, ezeknek megtárgyalását elkezdtek az üzemeltetővel, adatokat kértek be, a napirendi pont hamarosan visszakerül majd a Képviselő-testület elé.

Dr. Papp Kornél tájékozódni szeretne a köznevelési szerződésük 5. pontja szerinti, évenkénti írásbeli beszámolókról a feladatellátásról és a finanszírozás helyzetéről, az adatokat szeretné látni.

Bohánné Harcsa Anita jelzi, hogy nincs információja ilyen beszámolóról.

Szabó Tibor elmondja, hogy kértek egy friss beszámolót, amivel igazolható az évi közel 5,2 millió forintos támogatási igény.

Szentgyörgyi József sérelmezi, miért nem tárgyalta a Pénzügyi Bizottság a napirendi pontot, hiszen pénzügyi kérdésről van szó.

Szabó Tibor kéri, hogy a következő alkalommal a Pénzügyi Bizottság is tűzze napirendre az ügyet. További kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot a napirendi pont levételéről.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy *Süni Magánóvodával kötött köznevelési szerződés módosítása* című napirendi pontot további egyeztetésig napirendjéről leveszi.

38/2022.(II.10.) számú Képviselő-testületi határozat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy *Süni Magánóvodával kötött köznevelési szerződés módosítása* című napirendi pontot további egyeztetésig napirendjéről leveszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Tibor polgármester

Szavazásra jogosultak:

10 fő

Szavazás eredménye:

7 igen

0 nem

3 tartózkodás

e l f o g a d v a

Szabó Tibor megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal 3 tartózkodás mellett elfogadta a határozatot.

Napirend 16. pontja:

Süni Óvoda farsangi helyszínének biztosítása a díszteremben

Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester

Szabó Tibor jelzi, Süni Óvoda írásban visszavonta a kérelmét, miután a Kulturális Bizottság ülésén a Bocskai Iskola felajánlotta a farsang helyszínéül az iskola ebédlőjét.

Dr. Mészáros Zoltán elmondja, hogy a testületi anyagok postázása óta újabb kérelmek érkeztek be a kastély dísztermének használatával kapcsolatban. A Mozgáskorlátozottak Nyugdíjas Egyesület március 19-én szeretne a díszteremben 15 órától ünnepséget tartani, a másik kérelem a

Bocskai Iskolától érkezett, ők Bach koncertet szeretnének 2022. március 26-án 13 órától tartani a díszteremben, ha a Testület hozzájárul.

Schvarczenberger Györgyné megkérdezi, a Mozgáskorlátozottak Egyesülete milyen jellegű rendezvényt tervez.

Szabó Tibor válasza, a szokásos negyedéves összejövetelüket tartanák meg, mert nem lehet tudni, a Márai Művelődési Ház használható lesz-e már a javítások után, mert eredetileg ott tartották volna a rendezvényt.

Szutor Zsolt felhívja a figyelmet arra, hogy az épület nem akadálymentes, ez problémát okozhat a mozgáskorlátozottak számára.

Dr. Papp Kornél jelzi, a rendezvény jellege és a résztvevők száma nehezen fér meg a díszteremmel, ezért szívesen felajánlják ingyen és bérmentve a rendezvényhez a Bocskai Iskola ebédlőjét, ami földszinten található.

Szabó Tibor elmondja, ebben a kérdésben, a felajánlás elfogadásában majd az Egyesület dönt, addig is javasolja a kérelmek támogatását és a javasolja, hogy járuljanak hozzá a díszterem használatához mindkét rendezvény esetében. További kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy hozzájárul az következő rendezvények megtartásához a Városháza dísztermében:

- 1) 2022. március 19. 15 órától, Mozgáskorlátozott Egyesület Nyugdíjas ünnepsége (szervező: Királyné Vaskó Erzsébet)
- 2) 2022. március 26. 13 órától Bach koncert (szervező: Tóth Ákos, a Bocskai István Református Oktatási Központ Alapfokú Művészetoktatási Intézményének vezetője)

39/2022.(II.10.) számú Képviselő-testületi határozat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy hozzájárul az következő rendezvények megtartásához a Városháza dísztermében:

- 1) 2022. március 19. 15 órától, Mozgáskorlátozott Egyesület Nyugdíjas ünnepsége (szervező: Királyné Vaskó Erzsébet)
- 2) 2022. március 26. 13 órától Bach koncert (szervező: Tóth Ákos, a Bocskai István Református Oktatási Központ Alapfokú Művészetoktatási Intézményének vezetője)

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Tibor polgármester

Szavazásra jogosultak: 10 fő

Szavazás eredménye: 9 igen

0 nem

1 tartózkodás

e l f o g a d v a

Szabó Tibor megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett elfogadta a határozatot.

Popova Alexandra megkérdezi, hogy akkor értesítik-e a nyugdíjasokat a döntésről, illetve a felajánlásról.

Dr. Mészáros Zoltán válasza igen, és ha megfelel az Egyesületnek a rendezvény megtartásához az iskola ebédlője, akkor lemondják a dísztermet.

Napirend 17. pontja:

Közbiztonsági feladatellátási megállapodás megszüntetése és új megállapodás kötése
Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester

Szabó Tibor elmondja, a Pest Megyei Rendőrkapitányság kezdeményezte a túlszolgálatokról szóló régi szerződések felbontását és új szerződések megkötését. Az új szerződést közvetlenül a Rendőrkapitánysággal kötik, ők fogják nyilvántartani, elrendelni és kifizetni a túlszolgálatokat, amit lehetőség és szükség szerint halásztelki körzeti megbízottak látnak majd el. Zárt ülésen részletesebben beszél majd az ügyről. A környékbeli településeken mindenhol felmondták az ilyen típusú szerződéseket, Szigethalmon, Szigetszentmiklóson és Tökölön is. Átadja a szót az Ügyrendi Bizottság elnökének, és kéri, ismertesse a Bizottság döntését.

Szabó Tibor további kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a 3 határozati javaslatot.

1. Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzat Képviselő- testülete úgy dönt, hogy elfogadja a 2013. 09.03-án Halásztelek Város Önkormányzata és a Pest Megyei Rendőr-főkapitányság között létrejött megállapodás közös megegyezéssel történő megszüntetését 2022.02.28. napjával.

40/2022.(II.10.) számú Képviselő-testületi határozat:

Halásztelek Város Önkormányzat Képviselő- testülete úgy dönt, hogy elfogadja a 2013. 09.03-án Halásztelek Város Önkormányzata és a Pest Megyei Rendőr-főkapitányság között létrejött megállapodás közös megegyezéssel történő megszüntetését 2022.02.28. napjával.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Tibor Polgármester

Szavazásra jogosultak:

10 fő

Szavazás eredménye:

10 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Szabó Tibor megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozatot.

2. Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzat Képviselő- testülete úgy dönt, hogy Márta Szabolcs r.tzls. és Ignác István r. tzls.-kal kötött megbízási szerződéseket megszüntnek nyilvánítja 2022.02.28.

napjától, mivel a keretmegállapodás megszűnésének értelmében ezen megállapodások a korábbi keretmegállapodás jogi sorsát osztják.

41/2022.(II.10.) számú Képviselő-testületi határozat:

Halásztelek Város Önkormányzat Képviselő- testülete úgy dönt, hogy Márta Szabolcs r.tzls. és Ignác István r. tzls.-kal kötött megbízási szerződéseket megszüntnek nyilvánítja 2022.02.28. napjától, mivel a keretmegállapodás megszűnésének értelmében ezen megállapodások a korábbi keretmegállapodás jogi sorsát osztják.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Tibor Polgármester

Szavazásra jogosultak: 10 fő

Szavazás eredménye: 7 igen

0 nem

3 tartózkodás

elfogadva

Szabó Tibor megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal 3 tartózkodás mellett elfogadta a határozatot.

3. Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzat Képviselő- testülete úgy dönt, hogy Halásztelek Város Önkormányzata a jelen előterjesztés mellékleteként csatolt új megállapodás tervezete szerint, 2022. 03. 01. napjától szerződést köt a Pest Megyei Rendőr-főkapitánysággal a helyi közbiztonságot érintő feladatok ellátására.

42/2022.(II.10.) számú Képviselő-testületi határozat:

Halásztelek Város Önkormányzat Képviselő- testülete úgy dönt, hogy Halásztelek Város Önkormányzata a jelen előterjesztés mellékleteként csatolt új megállapodás tervezete szerint, 2022. 03. 01. napjától szerződést köt a Pest Megyei Rendőr-főkapitánysággal a helyi közbiztonságot érintő feladatok ellátására.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Tibor Polgármester

Szavazásra jogosultak: 10 fő

Szavazás eredménye: 10 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Szabó Tibor megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 18. pontja:

Döntés a Márai Sándor Közművelődési Intézmény és Városi Könyvtár intézményvezetői pályázatának elbírálásáról

Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester

Szabó Tibor átadja a szót a Kulturális Bizottság elnökének, és kéri, ismertesse a Bizottság döntését.

Dr. Papp Kornél elmondja, a Kulturális Bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Szabó Tibor további kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Márai Sándor Közművelődési Intézmény és Városi Könyvtár intézményvezetői pozícióra kiírt pályázati eljárását eredménytelennek nyilvánítja, valamint felkéri a Jegyzőt, hogy gondoskodjon a pályázati felhívás ismételt kiírásáról.

43/2022.(II.10.) számú Képviselő-testületi határozat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Márai Sándor Közművelődési Intézmény és Városi Könyvtár intézményvezetői pozícióra kiírt pályázati eljárását eredménytelennek nyilvánítja, valamint felkéri a Jegyzőt, hogy gondoskodjon a pályázati felhívás ismételt kiírásáról.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Tibor Polgármester

Szavazásra jogosultak:

10 fő

Szavazás eredménye:

10 igen

0 nem

0 tartózkodás

e l f o g a d v a

Szabó Tibor megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 19. pontja:

HATE Városüzemeltetési Nonprofit Kft. Felügyelőbizottságának 2022. évi munkaterve
Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester

Szabó Tibor átadja a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének, és kéri, ismertesse a Bizottság döntését.

Schvarzenberger Györgyné elmondja, a Pénzügyi Bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek azzal a változtatással, hogy a mellékletben elírás történt, a február hónapnál a 21-es dátumokat javasolja 22-re javítani, mert a 2022. évi munkatervről és üzleti tervről van szó.

Szabó Tibor további kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, mint a HATE Városüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapítója, a Társaság Felügyelőbizottságának 2022. évi munkatervét, a mellékelt tartalommal elfogadja.

44/2022.(II.10.) számú Képviselő-testületi határozat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, mint a HATE Városüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapítója, a Társaság Felügyelőbizottságának 2022. évi munkatervét, a mellékelt tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Tibor Polgármester

Szavazásra jogosultak:

10 fő

Szavazás eredménye:

7 igen

0 nem

3 tartózkodás

e l f o g a d v a

Szabó Tibor megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal 3 tartózkodás mellett elfogadta a határozatot.

Napirend 20. pontja:

Javaslat a polgármester 2021. évi ki nem vett szabadságának 2022. évben történő felhasználására

Előterjesztő: Mekker Attila, az Ügyrendi Bizottság elnöke

Szabó Tibor elmondja, sajnos a tavalyi évben nem nagyon volt lehetősége szabadságot kivenni a kötelező hivatali szüneteken kívül, de idén már elkezdte kivenni a megmaradt szabadnapjait. Átadja a szót az Ügyrendi Bizottság elnökének, és kéri, ismertesse a Bizottság döntését.

Mekker Attila elmondja, az Ügyrendi Bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Szabó Tibor további kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatokat.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. § (2) bekezdése alapján a polgármester 2022. évi szabadsága ütemezését a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

45/2022.(II.10.) számú Képviselő-testületi határozat:

Halásztelek Város képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. § (2) bekezdése alapján a polgármester 2022. évi szabadsága ütemezését a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

A polgármester 2022. évi szabadság-ütemterve

hónap	napok	összesen a hónapban
január	14-21	6
február	01-03	3
március	16-28	10
április	25-29	5
május	16-27	10
június	13-17	5
Július	01-31	21
augusztus	22-26	5
szeptember	26-30	5
október	17-21	5
november	2, 28-30	4
december	12, 22-30	6
mindösszesen: 85 nap		

Határidő: azonnal**Felelős:** Szabó Tibor Polgármester**Szavazásra jogosultak:**

10 fő

Szavazás eredménye:

10 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Szabó Tibor megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 21. pontja:***Tájékoztatás a HATE Nonprofit Kft. által üzemeltetett cukrászdáról***

Szabó Tibor elmondja, múlt ülésükön Szentgyörgyi József képviselő úr a cukrászdával kapcsolatban tájékoztatást kért. Jegyző úr kigyűjtötte az adatokat, ami az ülés elején kiosztásra került.

Dr. Mészáros Zoltán elmondja, képviselő úr kért tájékoztatást a bevételek alakulásáról, eszközökről, ezért próbáltak egy teljes körű tájékoztatást készíteni a cégvezetéssel együtt a cukrászda megnyitásától kezdve a pénzügyi adatok alakulásáról, a beruházás várható megtérüléséről, a bevételekről és kiadásokról. Hangsúlyozza, hogy nem lett eszköz eladva, ahogyan az az írásbeli tájékoztatóban is szerepel.

Szentgyörgyi József köszöni a tájékoztatást, a cukrászda 2020-as selejtezési jegyzőkönyvét szeretné majd még e-mailben kérni.

Nagy Barnabás javasolja, hogy a beszámolóban szereplő nagy összegek miatt kéri jegyző urat, hogy a cukrászdára költött pénz felhasználását vizsgálják meg célszerűségi és jogszerűségi szempontok alapján. A beruházás során elköltött 289 millió forintba gondol, arra, hogy a vásárlás és a beruházás rendben ment-e.

Nagy Barnabás további kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatokat.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felkéri Halásztelek város jegyzőjét, hogy jogszerűsége és célszerűségi szempontok alapján vizsgálja meg a cukrászda vásárlására és a későbbi beruházások során elköltött, a tájékoztatóban szereplő pénzüsszegek felhasználását.

46/2022.(II.10.) számú Képviselő-testületi határozat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felkéri Halásztelek város jegyzőjét, hogy jogszerűsége és célszerűségi szempontok alapján vizsgálja meg a cukrászda vásárlására és a későbbi beruházások során elköltött, a tájékoztatóban szereplő pénzüsszegek felhasználását.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Tibor Polgármester

Szavazásra jogosultak:

10 fő

Szavazás eredménye:

7 igen

0 nem

3 tartózkodás

elfogadva

Szabó Tibor megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal 3 tartózkodás mellett elfogadta a határozatot. További napirend lévén zárt ülést rendel el.

K.m.f.



Jegyzőkönyv hitelül:

Gb 1 2 10
Stefánik Zsolt
képviselő

[Signature]
Mekker Attila
képviselő