

Határozat kivonat
Halásztelek Város Önkormányzata **Képviselő-testület**
2022. november 9-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Napirend 5. pontja:

Szerződésmódosítás utólagos jóváhagyása

Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester

226/2022.(XI.09.) számú Képviselő-testületi határozat:

Halásztelek Város Önkormányzat Képviselő- testülete úgy dönt, hogy az Mötv. 68. §. (3) bekezdése alapján Halásztelek Város Önkormányzata a jelen előterjesztés mellékleteként csatolt bérleti szerződés 1. sz. módosítását elfogadja, és utólagosan jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Tibor Polgármester

Szavazásra jogosultak:

8 fő

Szavazás eredménye:

6 igen

0 nem

2 tartózkodás

elfogadva

K.m.f.



Dr. Mészáros Zoltán
jegyző



Szabó Tibor
polgármester

BÉRLETI SZERZŐDÉS

1.sz. módosítása

amely létrejött egyrészről **Dr. Füredi Béla** (szül. neve: Füredi Béla, szül. hely, idő: Kvaszovo, 1948. 02.01.; an.: Kalinics Mária, személyi ig.sz.: 246100 CE, adóazonosító jel: 8296153114, lakóhely: 1076 Budapest, Thököly út 16. I/5.) mint Bérbeadó, valamint

Dr. Füredi Béláné (szül. neve: Pukli Ágnes, szül. hely, idő: Budapest, 1952.12.26., an.: Orbán Mária, személyi ig.sz.: 427052 CE, adóazonosító jel: 8314053457; lakóhely: 1076 Budapest, Thököly út 16. I/5.) mint Bérbeadó

továbbiakban együttesen **Bérbeadók** másrészről

Halásztelek Város Önkormányzata (székhelye: 2314 Halásztelek, Kastély park 1., adószám: 15730930-2-13, bankszámlaszám: 10400195-49575251-49551006, képviseli: Szabó Tibor Polgármester, mint Bérlet a továbbiakban: **Bérlet**)

a továbbiakban együtt: **Felek** között, az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek mellett:

1. Előzmények

A Felek 2022. szeptember 7-én bérleti szerződést kötöttek, melyben Bérbeadók bérbe adják, Bérlet pedig bérbe veszi határozott időre, 2022. november 1. napjától 2024. december 31. napjáig, a 205/1. hrsz.-ú, természetben a 2314 Halásztelek, Dózsa György utca 14. szám alatti, 762 m² területű ingatlanon levő orvosi rendelő épületrészt, valamint lakás épületrészt a továbbiakban együttesen Bérleményt háziiorvosi szolgálati lakás, valamint háziiorvosi rendelő céljára.

2. A módosítás tárgya

A Felek tárgyaltak a szerződés tartalmáról, és a szerződés 3.1-es pontját a bérlemények rezsiköltségének alakulására vonatkozóan az alábbiak szerint módosítják:

„3.1. Felek rögzítik, hogy a Bérleményekre vonatkozó víz- gáz-és villany közüzemi szolgáltatásokat 2022. november 1. napjától a Dr. Sebi- Dankai Henrietta háziiorvos és egyben szívességi lakáshasználó a nevére átíratja, és közvetlenül a közműszolgáltatók felé fizeti a havonta esedékes közüzemi díjakat.

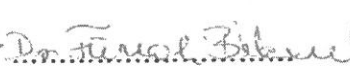
A szerződés többi pontja változatlan marad.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk. ide vonatkozó jogszabályai az irányadók.

Felek, fentieket átolvasták, tudomásul vették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt aláírásukkal igazolva, a mai napon jóváhagyták.

Halásztelek, 2022. október 28.

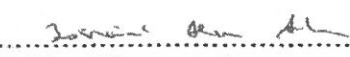

Bérbeadó
Dr. Füredi Béla

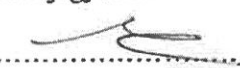

Bérbeadó
Dr. Füredi Béláné


Bérlet
Halásztelek Város Önkormányzat
képviselője
Szabó Tibor Polgármester



Pénzügyileg ellenjegyzem:
Halásztelek, 2022. október 28.


Bohánné Harcsa Anita
pénzügyi irodavezető
Törvényességi szempontból
ellenjegyzem:


dr. Mészáros Zoltán
Jegyző