

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Halásztelek Város Önkormányzat Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottságának 2025. december 9-én, kedden 8:00 órakor megtartott üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal, Képviselő-testületi terem
(2314 Halásztelek, Kastély park 1.)

Jelen vannak: Kongó Krisztián elnök, Dr. Schöninger András alelnök, Szentgyörgyi József és Sturcz Gergő képviselők, Salamon Ferenc bizottsági tag

Távol maradt bizottsági tagok:

Gulyás Norbert képviselő és Schvarczenberger Györgyné bizottsági tag, mindketten előre jelezték hiányzásukat

Megjelent meghívottak: Nagy Barnabás polgármester, Dr. Mészáros Zoltán jegyző, Dr. Hodászi Áron aljegyző, Thészné Városi Violetta Adóiroda vezető, Bíró Anna jegyzői asszisztens, Bobola Judit Pénzügyi Iroda, Virág Viktória jegyzőkönyvvezető

Kongó Krisztián köszönti a *Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság* ülésén megjelenteket, megállapítja, hogy a bizottság 6 fővel határozatképes.

Megkérdezi, ki jelentkezik jegyzőkönyvhitelesítőnek. Megállapítja, hogy *Schöninger András* jelentkezik. Kéri a bizottságot, szavazzon a jegyzőkönyv-hitelesítő személyéről. Megállapítja, a bizottság egyhangúlag elfogadta a jegyzőkönyv-hitelesítőt.

Ismerteti, az ülésnek meghívó szerint 9 napirendi pontja van. Megkérdezi, van-e valakinek további kérdése, észrevétele a napirendi pontokkal kapcsolatban, majd megállapítja, hogy nincsen, ezért szavazásra bocsátja, majd megállapítja, a bizottság egyhangúlag elfogadta a napirendet.

NAPIRENDEK

1. ***Behajthatatlan követelésekről történő lemondás (saját hatáskör)***
Előterjesztő: Kongó Krisztián elnök
2. ***Köztisztviselői illetményalap megállapítása a 2026. évre***
Előterjesztő: Dr. Mészáros Zoltán jegyző
3. ***Köztisztviselői illetménykiegészítés a 2026. évre***
Előterjesztő: Dr. Mészáros Zoltán jegyző
4. ***Javaslat a II. Rákóczi F. út 17. (hrs.: 1172/1) (Bocskai István Református Oktatási Központ előtti gyalogátkelőhely) számnál okos zebra kialakítására vonatkozó pályázat benyújtására.***
Előterjesztő: Nagy Barnabás polgármester
5. ***Javaslat a II. Rákóczi Ferenc út – Árpád utca csatlakozásában található körforgalomban üdvözlő-város tábla kihelyezéséhez szükséges terv elfogadására***
Előterjesztő: Nagy Barnabás polgármester
6. ***A Megállapodás módosítása a Fővárosi Vízművek Zrt.-vel***
Előterjesztő: Nagy Barnabás polgármester
7. ***Ősz utcai Sportcentrum büfé üzemeltetése***
Előterjesztő: Nagy Barnabás polgármester
8. ***Az Önkormányzat 2026. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása***
Előterjesztő: Dr. Mészáros Zoltán jegyző
9. ***A Képviselő-testület 2026. évi munkaterve***
Előterjesztő: Nagy Barnabás polgármester

Napirend 1. pontja:***Behajthatatlan követelésekről történő lemondás (saját hatáskör)***Előterjesztő: Kongó Krisztián elnök

Kongó Krisztián ismertette, behajthatatlan követelésekről lemondani törvényben meghatározott feltételek alapján lehet. Halásztelek Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló rendelet alapján a Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság hatáskörébe tartozik 300.000, - Ft értékhatárig a behajthatatlan követelések leírásának engedélyezése. A Polgármesteri Hivatal követelése 215 765 ezer Ft, a Humánszolgáltató Központ követelése 59 400 ezer forint, ezt részletezi az előterjesztés táblázata. Javasolja a határozati javaslat elfogadását. Mivel a napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás nincs, ezért szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

77/2025.(XII.09.) számú Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága úgy dönt, hogy 275.161, - Forint behajthatatlan követelésről az alábbiakban részletezettek szerint lemond.

Halásztelki Polgármesteri Hivatal				
Megjegyzés	Számla száma	Számla összege (Ft)	Követelés (Ft)	Esedékesség
Iskolai étkezés	SZML-2024/01151	32 950	28 996	2024.02.19.
Iskolai étkezés	SZML-2023/05107	11 862	11 862	2023.12.14.
Iskolai étkezés	SZML-2024/01154	33 609	29 655	2024.02.19
Iskolai étkezés	SZML-2023/05108	12 521	12 521	2023.12.14.
Iskolai étkezés	SZML-2023/00225	9 885	9 885	2023.01.23.
Iskolai étkezés	SZML-2023/00759	13 180	13 180	2023.02.21.
Iskolai étkezés	SZML-2023/01289	13 839	13 839	2023.03.17.
Iskolai étkezés	SZML-2023/01821	9 226	9 226	2023.04.21.
Iskolai étkezés	SZML-2023/02343	13 839	13 839	2023.05.15.
Iskolai étkezés	SZML-2023/02859	3 295	3 295	2023.06.14.
Iskolai étkezés	SZML-2023/03508	6 590	6 590	2023.09.18.
Iskolai étkezés	SZML-2023/04103	5 931	5 931	2023.10.19.
Munkahelyi étkezés	SZML-2022/03114	4 214	4 214	2022.07.01.
Iskolai étkezés	SZML-2021/00645	6 084	6 084	2021.02.16.
Iskolai étkezés	SZML-2021/01470	7 436	6 084	2021.03.16
Iskolai étkezés	SZML-2021/00631	6 084	6 084	2021.02.16.
Iskolai étkezés	SZML-2021/01362	7 436	7 436	2021.03.16.
Iskolai étkezés	SZML-2022/00891	6 760	6 760	2022.02.24.
Iskolai étkezés	SZML-2022/01408	7 098	7 098	2022.03.26.
Iskolai étkezés	SZML-2022/02029	5 408	5 408	2022.04.22.
Iskolai étkezés	SZML-2022/02449	6 422	6 422	2022.05.19.
Iskolai étkezés	SZML-2022/02963	1 690	1 352	2022.06.15.
Összesen:		225 359	215 761	

Halásztelki Humánszolgáltató Központ				
Megjegyzés	Számla száma	Számla összeg (Ft)	Követelés (Ft)	Esedékesség
Szociális étkezés 2024 október	KS-HU-2024/2594	17 600	17 600	2024.11.17.
Szállítási díj 2024 október	KS-HU-2024/2686	2 200	2 200	2024.11.17.
Házisegítségnyújtás 2024 október	KS-HU-2024/2768	2 100	2 100	2024.11.17.
Szociális étkezés 2024 november	KS-HU-2024/2792	5 600	5 600	2024.12.15.
Szállítási díj 2024 november	KS-HU-2024/2883	700	700	2024.12.15.
Házisegítségnyújtás 2024 november	KS-HU-2024/2965	700	700	2024.12.15.
Szállítási díj 2025 március	KS-HU-2025/985	2 100	2 100	2025.04.15.
Szociális étkezés 2025 március	KS-HU-2025/874	16 800	16 800	2025.04.15.
Szállítási díj 2025 március	KS-HU-2025/1041	900	900	2025.04.15.
Házisegítségnyújtás 2025 március	KS-HU-2025/971	3 500	3 500	2025.04.15.
Szociális étkezés 2025 március	KS-HU-2025/940	7 200	7 200	2025.04.15.
Összesen:		59 400	59 400	

Határidő: azonnal

Felelős: Kongó Krisztián elnök

Szavazásra jogosultak: 6 fő

Szavazás eredménye: 6 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Kongó Krisztián megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 2. pontja:

Köztisztviselői illetményalap megállapítása a 2026. évre

Előterjesztő: Dr. Mészáros Zoltán jegyző

Kongó Krisztián szóbeli kiegészítésnek ad helyt.

Dr. Mészáros Zoltán ismerteti, hogy az előterjesztés alapján a jelenlegi illetményalap hatályát meghosszabbítanák 2026. február 28-ig. A költségvetési törvény január 1-én lép hatályba, ezért a 26-os költségvetés elfogadását követően döntenek majd a 2026. évi új illetményalapról.

Kongó Krisztián összefoglalja, a javaslat alapján a 25-ös, 85 000 forintos illetményalap maradna hatályban 2026. február 28-ig. Mivel a napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás nincs, ezért szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

78/2025.(XII.09.) számú Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat

Halásztelkei Város Önkormányzatának Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek *A Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetményalapjáról szóló 2/2025. (I. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról* szóló rendelet megalkotást.

Határidő: azonnal

Felelős: Kongó Krisztián elnök

Szavazásra jogosultak: 6 fő
Szavazás eredménye: 6 igen
0 nem
0 tartózkodás **e l f o g a d v a**

Kongó Krisztián megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 3. pontja:

Köztisztviselői illetménykiegészítés a 2026. évre

Előterjesztő: Dr. Mészáros Zoltán jegyző

Kongó Krisztián ismerteti, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény felhatalmazást ad a helyi önkormányzatoknak az illetménykiegészítés megállapítására. 2025. évre a felsőfokú iskolai végzettség esetén az alapilletmény 30 %-ának, középiskolai végzettség esetén az alapilletmény 20 %-ának megfelelő mértékű illetménykiegészítést állapított meg a Képviselő-testület, amelyet javasolnak 2026-ban is fenntartani. Mivel a napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás nincs, ezért szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

79/2025.(XII.09.) számú Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek ***A Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről szóló 34/2021. (XII.09.) önkormányzati rendelet módosításáról*** szóló rendelet megalkotást.

Határidő: azonnal

Felelős: Kongó Krisztián elnök

Szavazásra jogosultak: 6 fő
Szavazás eredménye: 6 igen
0 nem
0 tartózkodás **e l f o g a d v a**

Kongó Krisztián megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 4. pontja:

Javaslat a II. Rákóczi F. út 17. (hrsz.: 1172/1) (Bocskai István Református Oktatási Központ előtti gyalogátkelőhely) számnál okos zebra kialakítására vonatkozó pályázat benyújtására.

Előterjesztő: Nagy Barnabás polgármester

Kongó Krisztián ismerteti, az előterjesztés szerint a Bocskai Iskola előtti gyalogátkelőhelyet alakítanák át okoszebrává, erre vonatkozóan nyújtanának be pályázatot. A Generali a Biztonságért Alapítvány pályázati felhívást tett közzé honlapján gyalogosvédelmi rendszerre vonatkozóan. Támogatottság 50%-os, 50% önerőt szükséges biztosítani, amit a 2026-os költségvetésből kívánnak lekötni. A teljes költség 6 millió Ft, a 3 milliós önerő a 2026-os költségvetést terheli. Az éves karbantartás 20.000 Ft, valamint havonta 10.000 Ft. A részleteket az írásbeli előterjesztés tartalmazza. Mivel a napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás nincs, ezért szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

80/2025.(XII.09.) számú Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- a) *a II. Rákóczi F. út 17. (hrsz.: 1172/1) számnál a Bocskai István Református Oktatási Központ előtti gyalogátkelőhelyen okos zebra kialakítására vonatkozó pályázat benyújtását jóváhagyja, a pályázatból megvalósuló beruházás végrehajtására, nettó 3 millió forint önerőt a 2026. évi költségvetésben biztosít;*
- b) *felhatalmazza a polgármestert, hogy a II. Rákóczi F. út 17. (hrsz.: 1172/1) számnál Bocskai István Református Oktatási Központ előtti gyalogátkelőhelyen okos zebra kialakítására vonatkozó pályázat benyújtására és a további szükséges intézkedések megtételére.*

Határidő: azonnal

Felelős: Kongó Krisztián elnök

Szavazásra jogosultak: 6 fő

Szavazás eredménye: 6 igen

0 nem

0 tartózkodás

e l f o g a d v a

Kongó Krisztián megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 5. pontja:

Javaslat a II. Rákóczi Ferenc út – Árpád utca csatlakozásában található körforgalomban üdvözlő-város tábla kihelyezéséhez szükséges terv elfogadására

Előterjesztő: Nagy Barnabás polgármester

Kongó Krisztián ismerteti, Halásztelek Város Önkormányzata megbízta Earth Invest Kft.-t, hogy a II. Rákóczi Ferenc út – Árpád utca csatlakozásában található körforgalomban üdvözlő-város tábla kihelyezéséhez szükséges tervek készítése el. Több egyeztetést követően az előterjesztés mellékletében található tervet javasolják elfogadni, amit már benyújtottak a Magyar Közút Nrt. felé elfogadásra. Annyi módosítással javasolja elfogadni a tervek, hogy a tábla a főút felől legyen olvasható.

Nagy Barnabás hozzáteszi, úgy alakítják ki az üdvözlőtáblát, hogy a Halásztelek felirat a főútról, minkét irányból lesz olvasható. A feliratos tábla a betűk mögött lenne, ahogy az a látványterven szerepel.

Szabó Sándor Zsolt megjegyzi, egy kis elcsúszás van az alaprajzon, az alaprajz nem felel meg a látványtervnek. Rossz irányban áll az alaprajzon a tábla.

Nagy Barnabás elismétli, a betűk mögött lesz a tábla, most 90 fokos az elcsúszása látványterv és az alaprajz között.

Szentgyörgyi József a költségekről érdeklődik.

Dr. Mészáros Zoltán válasza, 3 millió forint szerepel a költségvetésben.

Kongó Krisztián mivel a napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás nincs, ezért szavazásra bocsátja a határozati javaslatot az említett pontosítással.

81/2025.(XII.09.) számú Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) *a II. Rákóczi Ferenc út – Árpád utca csatlakozásában található körforgalomban üdvözlő-város tábla kihelyezéséhez szükséges terveket a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. és 2. számú melléklete szerinti műszaki tartalommal jóváhagyja;*
- b) *felhatalmazza a polgármestert, a II. Rákóczi Ferenc út – Árpád utca csatlakozásában található körforgalom átépítéséhez kapcsolódó engedélyezési, valamint a kivitelezést előkészítő eljárások és az egyéb szükséges intézkedések elvégzésére.*

Határidő: azonnal

Felelős: Kongó Krisztián elnök

Szavazásra jogosultak: 6 fő

Szavazás eredménye: 6 igen

0 nem

0 tartózkodás

e l f o g a d v a

Kongó Krisztián megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 6. pontja:

A Megállapodás módosítása a Fővárosi Vízművek Zrt.-vel

Előterjesztő: Nagy Barnabás polgármester

Kongó Krisztián ismerteti, Az Önkormányzat és a Fővárosi Vízművek Zrt. 2020. január 13-án Megállapodást kötött Halásztelek Város közigazgatási területén elhelyezkedő, Budapest vízellátásához fontos szerepet betöltő, vízbázisok Önkormányzat által kiemelt környezetvédelmi és a vízbázis védelmi szempontokat előtérbe helyező működésének támogatására. Budapest Főváros Közgyűlése úgy döntött, hogy 2026. január 1. napjától, a 2021. évben 0,5 %-ra csökkentett közérdekű kötelezettségvállalás mértékét visszaemeli 1 %-ra. Ezt a módosítást a Fővárosi Vízművek Zrt. is elfogadta, ennek megfelelően kezdeményezték a megállapodás módosítását. A módosítás az előterjesztés mellékletében megtalálható. Mivel a napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás nincs, ezért szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

82/2025.(XII.09.) számú Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Fővárosi Vízművek Zrt. által küldött, közérdekű kötelezettségvállalás néven nyújtott támogatás tárgyú Megállapodás 2. számú módosítását elfogadja és felkéri a polgármestert a módosító szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Kongó Krisztián elnök

Szavazásra jogosultak: 6 fő

Szavazás eredménye: 6 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Kongó Krisztián megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 7. pontja:

Ősz utcai Sportcentrum büfé üzemeltetése

Előterjesztő: Nagy Barnabás polgármester

Kongó Krisztián ismerteti, az Önkormányzat 2024 februárjában kötött határozatlan időre szerződést a Sportcentrumban található büfé üzemeltetésére vonatkozóan a Bobelo Trade Kft-vel. Az előterjesztés alapján a Bobelo Trade egyszemélyes kft. helyett egyéni vállalkozóként folytatná tovább a büfé üzemeltetését és a gondnoki feladatok ellátását. Csak a cégforma változna, az üzemeltető a jelenlegi ügyvezető, Fodor János egyéni vállalkozó lesz. Mivel a napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás nincs, ezért szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

83/2025.(XII.09.) számú Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2026. január 1. napjától az Ősz utcai Németh Ferenc Sportcentrum büfé üzemeltetése, illetve gondnoki feladatok ellátása céljából Fodor Jánossal, mint egyéni vállalkozóval (székhely: 2314 Halásztelek, Tejút utca 22. 1.a, adószám: 66019796-1-13) köt szerződést és felkéri a polgármestert az átruházási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Kongó Krisztián elnök

Szavazásra jogosultak: 6 fő

Szavazás eredménye: 6 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Kongó Krisztián megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 8. pontja:

Az Önkormányzat 2026. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása

Előterjesztő: Dr. Mészáros Zoltán jegyző

Kongó Krisztián ismerteti, a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló rendelet szerint az Önkormányzat belső ellenőre elkészítette Halásztelek Város Önkormányzat és a kapcsolódó költségvetési szervekre vonatkozó 2026. évre szóló belső ellenőrzési tervet és kockázatelemzést. Az előterjesztés melléklete részletesen tartalmaz a 2026-os évre 3 ellenőrzést és 18 kockázatelemzést. Javasolja a belső ellenőrzési terv elfogadását. Mivel a napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás nincs, ezért szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

84/2025.(XII.09.) számú Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2026. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervet a mellékletek szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kongó Krisztián elnök

Szavazásra jogosultak: 6 fő

Szavazás eredménye: 6 igen

0 nem

0 tartózkodás

e l f o g a d v a

Kongó Krisztián megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 9. pontja:

A Képviselő-testület 2026. évi munkaterve

Előterjesztő: Nagy Barnabás polgármester

Kongó Krisztián elmondja, a munkatervben a 2026-os testületi ülések időpontját és tárgyalandó napirendi pontokat határozták meg.

Dr. Mészáros Zoltán hozzáteszi, a tervezet és az SZMSZ szerint az ülések keddi napokon kerülnek megtartásra, kivétel a májusi ülés, amit 2026-ban pünkösd miatt szerdán terveznek megtartani, és előtte kedden lennének a bizottsági ülések.

Kongó Krisztián Mivel a napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás nincs, ezért szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

85/2025.(XII.09.) számú Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2026. évre vonatkozó munkatervét elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kongó Krisztián elnök

Szavazásra jogosultak: 6 fő

Szavazás eredménye: 6 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Kongó Krisztián megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag elfogadta a határozatot, megköszöni a munkát és az ülést bezárja.

K.m.f.


Kongó Krisztián
elnök

Jegyzőkönyv hitelül:


Schöninger András
bizottsági tag