

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Halásztelek Város Önkormányzat **Pénzügyi Bizottságának 2019. március 20-án, szerdán 14 órakor** megtartott üléséről.

Az ülés helye: **Polgármesteri Hivatal**
(2314 Halásztelek, Kastély park 1.)

Jelen vannak: Erdődi Sándorné elnök, Hanfeldt István, Györök Zsolt Zoltánné képviselő, Kovács Attila bizottsági tag

Megjelent meghívottak: Stefanik Zsolt alpolgármester, Baloghné dr. Nagy Edit címzetes főjegyző, Bohánné Harcsa Anita Pénzügyi irodavezető, Török Mátyás Ügyrendi Bizottság tagja, Kardos Péter hatósági ügyintéző

Erdődi Sándorné köszönti a bizottság ülésén megjelenteket. Megállapítja, hogy a bizottság 4 fővel határozatképes. Megkérdezi, ki jelentkezik jegyzőkönyv hitelesítőnek. Megállapítja, hogy Hanfeldt István jelentkezik. Kéri a bizottságot, szavazzon a jegyzőkönyv hitelesítő személyéről, majd megállapítja, a bizottság egyhangúlag elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítőt. A napirend pont megegyezik a meghívóban jelzettel, mellyel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja azt.

NAPIRENDEK

1. **2018. évi költségvetési rendelet IV. számú módosítása (rendeletalkotás) (írásos)**
Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester
2. **Beszámoló a 2018. évi ellenőrzési terv végrehajtásáról (írásos)**
Előterjesztő: Baloghné dr. Nagy Edit jegyző
3. **Vagyonkezelésbe adás - Tankerület (írásos)**
Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester
4. **06/18 hrsz. (06/77 és 06/78 hrsz.) kivett közút önkormányzati tulajdonba adása (írásos)**
Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester
5. **Palkovics István 2037 hrsz-ú ingatlanának telekmegosztását követően kialakuló 2037/2 hrsz-ú ingatlan önkormányzati tulajdonba adása (írásos)**
Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester
6. **Tőrösné Babos Valéria 054/14 hrsz-ú ingatlanának telekmegosztását követően kialakuló 054/216 hrsz-ú ingatlan önkormányzati tulajdonba adása (írásos)**
Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester
7. **Eitel Anikó 3515 hrsz-ú ingatlanának telekmegosztását követően kialakuló 3515/1 hrsz-ú ingatlan önkormányzati tulajdonba adása (írásos)**
Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester
8. **Nagy Ernő 054/65 hrsz-ú ingatlanának betérületbe vonása (belterületi hrsz-e 6199 lesz) (írásos)**
Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester
9. **Zajtérképpel kapcsolatos döntés (írásos)**
Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester
10. **Energiamegtakarítási intézkedési terv elfogadása (írásos)**
Előterjesztő: Szentgyörgyi József
11. **Egyebek**

Erdődi Sándorné megállapítja, a bizottság elfogadta a napirendet.

Napirend 1. pontja:

2018. évi költségvetési rendelet IV. számú módosítása (rendeletalkotás) (írásos)

Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester

Erdődi Sándorné szóbeli kiegészítésnek ad helyt.

Stefanik Zsolt elmondja, az anyag kiküldésre került. A fő számok stimmelnek, egy képlethiba került javításra a korábbi változathoz képest.

Bohánné Harcsa Anita elmondja, a 2018-as költségvetés módosított táblázatáról van szó, melyben a fő táblázatban helyesek az adatok, de az egyik melléktáblázatban egy függvény lemaradt, emiatt itt nem stimmel egy összeg. Mivel a fő táblázatban jók az adatok, a rendelet szövegében és az előterjesztésben is helyesek az adatok. A kiküldött előterjesztéshez képest volt szükséges a melléktáblákat javítani, a kinyomtatott és kiosztott táblázatok már a helyes adatokat tartalmazzák.

Erdődi Sándorné kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

12/2019.(III.20.) számú Pénzügyi Bizottsági határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének kiadási és bevételi főösszegét 6.748.083,- Forinttal megemelni és Halásztelek Város 2018. évi költségvetésének módosított kiadási és bevételi főösszegét 2.389.846.611,- Forinttal elfogadni.

Határidő: azonnal

Felelős: Erdődi Sándorné elnök

Szavazásra jogosultak: 4 fő

Szavazás eredménye: 4 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Erdődi Sándorné megállapítja, a bizottság egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 2. pontja:

Beszámoló a 2018. évi ellenőrzési terv végrehajtásáról (írásos)

Előterjesztő: Baloghné dr. Nagy Edit jegyző

Erdődi Sándorné szóbeli kiegészítésnek ad helyt.

Baloghné dr. Nagy Edit elmondja, belső ellenőr asszony elkészítette az ellenőrzési terv végrehajtásáról a beszámolóját, amit a jogszabály szerint a beszámolóig kell elkészíteni. Jelzi, Fodor Pálné kimentését kérte, majd a 27-ei Képviselő-testületi ülésen lesz jelen.

Hanfeldt István megjegyzi, a beszámoló 3. oldala szerint 2017-re vonatkozó utalványozás továbbra sem történt meg.

Baloghné dr. Nagy Edit elmondja, olyan számla nem kerül kifizetésre, ahol nincs kötelezettségvállalás és nincs a kifizetés engedélyezve.

Bohánné Harcsa Anita hozzáteszi, a számlákat utalás előtt minden esetben aláírja a kötelezettségvállaló és az intézményvezető. Csak teljesítés igazolás után történik meg a számlák összegének átutalása. Az utalványnak jogszabályi tartalmi kellékei a kontírozás, könyvelés és kötelezettségvállalás is, a számviteli programban történt rögzítést követően kerül kinyomtatásra az utalványlap.

Erdődi Sándorné hozzáteszi, olyan elemek ismétlődnek a beszámolóban, amelyek szinte azonosak évről évre. A korábbi évek hibái eltűntek a 3. pontnál, ez örömdetes. Megkérdezi, hogy az 5. pontban a konyha működésénél jelzett „túllépés” és „kihasználtság” pontosan mit jelent.

Bohánné Harcsa Anita elmondja, rendelet szabályozza minden étkezésre a normát. A kihasználtság az étkezési norma összegének felhasználására vonatkozik, jogszabály szerint 10% a megengedett, ennek megfelelnek az adatok.

Erdődi Sándorné felhívja a figyelmet arra, az utalványozáson kívül minden szépen, szabályosan működik, sokat javult a pénzügyi pontosság, kéri, hogy az utalványozásra is jobban figyeljenek oda.

Erdődi Sándorné kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

13/2019.(III.20.) számú Pénzügyi Bizottsági határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a 2018. évi belső ellenőrzési terv végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Határidő: azonnal

Felelős: Erdődi Sándorné elnök

Szavazásra jogosultak: 4 fő

Szavazás eredménye: 4 igen

0 nem

0 tartózkodás

e l f o g a d v a

Erdődi Sándorné megállapítja, a bizottság egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 3. pontja:

Vagyonkezelésbe adás - Tankerület (írásos)

Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester

Erdődi Sándorné szóbeli kiegészítésnek ad helyt.

Stefanik Zsolt elmondja, az iskola fenntartója, működtetője az állam. 2017. január 1-jén a területileg illetékes tankerületi központ ingyenes vagyonkezelésébe került át az épület. 2018. II. félévben befejeződött a Hunyadi Mátyás Általános Iskola bővítése (a meglévő iskola funkciójú épületszárny első emeleti szintje fölött egy teljes szint bővítése, továbbá az

első emeleti tanári és igazgatói tereinek átalakítása, lépcsőházak átalakítása). A bővítés során létrejött ingatlan vagyon kezelésbe adásáról kell most dönteniük.

Erdődi Sándorné kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

14/2019.(III.20.) számú Pénzügyi Bizottsági határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Hunyadi Mátyás Általános Iskola, Gimnázium és Alapfokú Művészeti Iskola köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló önkormányzati tulajdonú - 2018. évi értéknövelő beruházás eredményeként létrejövő - ingatlan vagyont a Sziget-szentmiklósi Tankerületi Központ ingyenes vagyonnevelésébe adja 2019. január 1-i fordulónappal, az alábbi Ingatlanvagyon-Kataszteri adatokkal:

Helyrajzi szám: 859/6

Bruttó érték: 445.400.487,- Ft

Nettó érték: 443.448.047,- Ft

Hasznos alapterület: 775,09 m²

Határidő: azonnal

Felelős: Erdődi Sándorné elnök

Szavazásra jogosultak: 4 fő

Szavazás eredménye: 4 igen

0 nem

0 tartózkodás

e l f o g a d v a

Erdődi Sándorné megállapítja, a bizottság egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 4. pontja:

06/18 hrsz. (06/77 és 06/78 hrsz.) kivett közút önkormányzati tulajdonba adása (írásos)

Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester

Erdődi Sándorné szóbeli kiegészítésnek ad helyt.

Stefanik Zsolt elmondja, egy kivett közút önkormányzati tulajdonba adásáról van szó, egy ajándékozási szerződésről. Vörös Péter és Vörös Péterné a Halásztelek 06/18 hrsz. alatti külterületi ingatlan tulajdonosai kérelmet nyújtottak be Halásztelek Város Önkormányzatához, miszerint építési telek kialakítása céljából telkük szabályozását kezdeményezik. A vázrajz szerint kialakuló két földrészletet - „kivett közút” művelési ágú 06/77 hrsz, valamint a „kivett közút” művelési ágú 06/78 hrsz. - a tulajdonosok térítésmentesen felajánlották a szabályozási tervnek megfelelően közterület számára.

Erdődi Sándorné kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

15/2019.(III.20.) számú Pénzügyi Bizottsági határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a Halásztelek, 06/77 hrsz., valamint a 06/78 hrsz. alatti „kivett közút” művelési

ágú ingatlanok önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó tulajdonosi felajánlást elfogadni.

Határidő: azonnal

Felelős: Erdődi Sándorné elnök

Szavazásra jogosultak: 4 fő

Szavazás eredménye: 4 igen

0 nem

0 tartózkodás

e l f o g a d v a

Erdődi Sándorné megállapítja, a bizottság egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 5. pontja:

Palkovics István 2037 hrsz-ú ingatlanának telekmegosztását követően kialakuló 2037/2 hrsz-ú ingatlan önkormányzati tulajdonba adása (írásos)

Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester

Erdődi Sándorné szóbeli kiegészítésnek ad helyt.

Stefanik Zsolt elmondja, ugyanaz a helyzet, mint az előző napirendi pontnál, Palkovics István 2037 hrsz-ú ingatlanának telekmegosztását követően kialakuló 2037/2 hrsz-ú ingatlanát adná önkormányzati tulajdonba. Itt is egy ajándékozási szerződésről van szó.

Erdődi Sándorné kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

16/2019.(III.20.) számú Pénzügyi Bizottsági határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a Halásztelek, 2037/2 hrsz. alatti „kivett közút” művelési ágú ingatlan önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó tulajdonosi felajánlást elfogadni.

Határidő: azonnal

Felelős: Erdődi Sándorné elnök

Szavazásra jogosultak: 4 fő

Szavazás eredménye: 4 igen

0 nem

0 tartózkodás

e l f o g a d v a

Erdődi Sándorné megállapítja, a bizottság egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 6. pontja:

Tőrősné Babos Valéria 054/14 hrsz-ú ingatlanának telekmegosztását követően kialakuló 054/216 hrsz-ú ingatlan önkormányzati tulajdonba adása (írásos)

Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester

Erdődi Sándorné szóbeli kiegészítésnek ad helyt.

Stefanik Zsolt elmondja, szintén útleadásról van szó.

Erdődi Sándorné kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

17/2019.(III.20.) számú Pénzügyi Bizottsági határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a Halásztelek, 054/216 hrsz. alatti „kivett, közforgalom elől el nem zárt magánút” művelési ágú ingatlanok önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó tulajdonosi felajánlást elfogadni.

Határidő: azonnal

Felelős: Erdődi Sándorné elnök

Szavazásra jogosultak: 4 fő

Szavazás eredménye: 4 igen

0 nem

0 tartózkodás

e l f o g a d v a

Erdődi Sándorné megállapítja, a bizottság egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 7. pontja:

Eitel Anikó 3515 hrsz-ú ingatlanának telekmegosztását követően kialakuló 3515/1 hrsz-ú ingatlan önkormányzati tulajdonba adása (írásos)

Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester

Erdődi Sándorné szóbeli kiegészítésnek ad helyt.

Stefanik Zsolt elmondja, szintén útleadásról, ajándékozási szerződésről van szó, itt az Árpád utcai útleadásról.

Erdődi Sándorné kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

18/2019.(III.20.) számú Pénzügyi Bizottsági határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a Halásztelek, a 3515/1 hrsz. alatti „kivett közforgalom elől el nem zárt magánút” művelési ágú ingatlan önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó tulajdonosi felajánlást elfogadni.

Határidő: azonnal

Felelős: Erdődi Sándorné elnök

Szavazásra jogosultak: 4 fő

Szavazás eredménye: 4 igen

0 nem

0 tartózkodás

e l f o g a d v a

Erdődi Sándorné megállapítja, a bizottság egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 8. pontja:

Nagy Ernő 054/65 hrsz-ú ingatlanának belterületbe vonása (belterületi hrsz-e 6199 lesz) (írásos)

Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester

Erdődi Sándorné szóbeli kiegészítésnek ad helyt.

Stefanik Zsolt elmondja, a tulajdonosok a szerződés 15. pontjában foglalt kötelezettségvállalásuknak – tárgyi ingatlan vonatkozásában – 2018.06.19-én eleget tettek, 2 millió forintot befizettek. Minden feltétel adott, hogy az ingatlan belterület legyen.

Erdődi Sándorné kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

19/2019.(III.20.) számú Pénzügyi Bizottsági határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a Halásztelek, 054/65 hrsz. alatti kivett szántó megnevezésű ingatlan belterületbe vonásának helyt adni.

Határidő: azonnal

Felelős: Erdődi Sándorné elnök

Szavazásra jogosultak: 4 fő

Szavazás eredménye: 4 igen

0 nem

0 tartózkodás

e l f o g a d v a

Erdődi Sándorné megállapítja, a bizottság egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 9. pontja:

Zajtérképpel kapcsolatos döntés (írásos)

Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester

Erdődi Sándorné szóbeli kiegészítésnek ad helyt.

Kardos Péter elmondja, ő a feladat koordinátora. Halásztelek, mint agglomerációs település számára kötelező uniós előírás alapján, jogszabály szerint zajtérképet készíteni. Első alkalommal 2012-ben készült stratégiai zajtérkép, ezt megelőzően született Halászteleknek zajcsökkentési intézkedési terve. Erről az intézkedési tervről írták meg a beszámolót, amit tudomásul kell venni, az új intézkedési tervet kell majd jóváhagyni. Az anyagot az EnviroPlus Kft. készítette, akik elnézést kérnek, hogy nem tudnak a mai ülésen részt venni, de telefonon elérhetők, ha bárkinek szakmai kérdése lenne. Az anyagban a zajcsökkentési terv részeként útépitések, útfelújítások is szerepelnek. A második kiküldött anyag a fontosabb, azt kell elfogadni. Ennek az anyagnak a mellékletében található a költséghatékonysági számítások. A 27-ei Képviselő-testületi ülésre a két anyag összedolgozásra kerül.

Stefanik Zsolt megjegyzi, a tömegközlekedést kell fejleszteni, az átmenő forgalom a legnagyobb, amiatt nagy a zajterhelés.

Hanföldt István hozzáteszi, szakmailag korrekt az anyag. A beszámoló szerint túl nagy probléma nincs, az előző időszakhoz képes valamilyen mértékben ugyan nőtt a zajterhelés, de ez a növekedés nem jelentős, most is a II. Rákóczi Ferenc úton a legnagyobb a zajterhelés. A költségvetésbe beépített útfelújítások is szerepelnek a szakmai anyagban, melyet elfogadásra javasol.

Erdődi Sándorné kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

20/2019.(III.20.) számú Pénzügyi Bizottsági határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy vegye tudomásul a 2012. évi zajtérképére épülő intézkedési terv 2014. és 2018. között megvalósult zajcsökkentést célzó intézkedések beszámolóját; és elfogadásra javasolja a 2018. évben megújított központi stratégiai zajtérképre épülő Halásztelek Város 2019. Intézkedési Tervét.

Határidő: azonnal

Felelős: Erdődi Sándorné elnök

Szavazásra jogosultak: 4 fő

Szavazás eredménye: 4 igen

0 nem

0 tartózkodás

e l f o g a d v a

Erdődi Sándorné megállapítja, a bizottság egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 10. pontja:

Energiamegtakarítási intézkedési terv elfogadása (írásos)

Előterjesztő: Szentgyörgyi József

Erdődi Sándorné szóbeli kiegészítésnek ad helyt.

Stefanik Zsolt elmondja, a város nagy hangsúlyt fektet az energiatakarékosságra. Több energiatakarékossági beruházás történt a város intézményeinél, például nyílászárók cseréje, külső hőszigetelés, már csak néhány intézménye van a városnak, ami energiatakarékosság szempontjából fejlesztésre szorul. Törekednek energiatakarékos izzók vásárlására. Szerinte a város jól áll energiamegtakarítás szempontjából.

Györök Zsolt Zoltánné megkérdezi, az iskolában működnek-e már a napelemek.

Stefanik Zsolt elmondja, még nem lettek a napelemek bekötve.

Kovács Attila megkérdezi, a villamos energiát tözsdei árhoz kötve veszi-e a város.

Bohánné Harcsa Anita elmondja, közbeszereztetik, így olcsóbb a piaci árnál.

Stefanik Zsolt elmondja, még a közvilágítást kell fejleszteni.

Erdődi Sándorné kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

21/2019.(III.20.) számú Pénzügyi Bizottsági határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés mellékletét képező Energiamegtakarítási intézkedési terv elfogadását.

Határidő: azonnal

Felelős: Erdődi Sándorné elnök

Szavazásra jogosultak: 4 fő

Szavazás eredménye: 4 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Erdődi Sándorné megállapítja, a bizottság egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 11. pontja:

Egyebek:

a,

Hanfeldt István sérelmezi, hogy Bednarik úr nem teljesítette fizetési kötelezettségét, nem történt meg a szerződés szerinti összeg befizetése, intézkedést kér.

b,

Bohánné Harcsa Anita elmondja, Csókási úr továbbra sem fogadja el a Képviselő-testület által meghatározott 180.000 Ft havi bérleti díjat.

Baloghné dr. Nagy Edit hozzászói, Csókási úrnak a jogszabály szerint bírósághoz kellene fordulnia, ha a meghatározott bérleti díjjal nem ért egyet. 1998-ban létrejött szerződést eredetileg 15 évre kötötték, ezt néhány évvel meghosszabbították. Azóta az önkormányzat a szerződést felmondta, 3 hónapos felmondási idővel, ami éppen most van folyamatban.

c,

Hanfeldt István megjegyzi, a Kastély körül a fák gallyazása megtörtént, de mindenhol otthagyták a gallyakat. Kéri a Hate Kft.-t, rakjanak rendet a városban.

Erdődi Sándorné hozzászói, az óvoda és a bölcsőde udvarán is takarítást kér. További napirend, hozzászólás nem lévén az ülést bezárja.

K.m.f.


Erdődi Sándorné
elnök

Jegyzőkönyv hitelül:


Hanfeldt István
képviselő