

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Halásztelek Város Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának 2019. június 26-án, szerdán 13:30 órakor megtartott üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal
(2314 Halásztelek, Kastély park 1.)

Jelen vannak: Erdődi Sándorné elnök, Hanfeldt István, Györök Zsolt Zoltánné képviselő, Kovács Attila bizottsági tag

Megjelent meghívottak: Szentgyörgyi József polgármester, Szabó Tibor képviselő, Baloghné dr. Nagy Edit címzetes főjegyző, Bohánné Harcsa Anita Pénzügyi irodavezető, Somogyvári Iván Ügyrendi Bizottság külső bizottsági tagja

Erdődi Sándorné köszönti a bizottság ülésén megjelenteket. Megállapítja, hogy a bizottság 4 fővel határozatképes. Megkérdezi, ki jelentkezik jegyzőkönyv hitelesítőnek. Megállapítja, hogy Györök Zsolt Zoltánné jelentkezik. Kéri a bizottságot, szavazzon a jegyzőkönyv hitelesítő személyéről, majd megállapítja, a bizottság egyhangúlag elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítőt. A napirend kiegészül 2 napirendi ponttal, melyek a 28/2019. (III.27.) - 5. napirend-, és a 48/2019. (IV.30.), 49/2019. (IV.30.), 50/2019. (IV.30.), 51/2019. (IV.30.) és a 52/2019. (IV.30.) – 6. napirend- számú Képviselő-testületi határozat kiegészítésére vonatkoznak. Ezt követően bocsátja a napirendet szavazásra.

NAPIRENDEK

1. *2019. évi költségvetés II. sz. módosítása (rendeletalkotás, írásos)*
Előterjesztő: Szentgyörgyi József
2. *2019. évi Közbeszerzési terv módosítása (írásos)*
Előterjesztő: Szentgyörgyi József
3. *Halásztelek, Védgát utca 2434/2 hrsz, 2434/10 hrsz, 2434/11 hrsz, 2434/12 hrsz, 2434/21 hrsz, 2434/22 hrsz és 2434/27 hrsz alatti önkormányzati ingatlanok értékesítése (Védgát és Malonyai utca) (írásos)*
Előterjesztő: Szentgyörgyi József
4. *A Halásztelki Tündérváros Óvodában 2019/2020. nevelési évben indítandó csoportok mellé rendelt személyi állomány engedélyezése (írásos)*
Előterjesztő: Urbán Miklós Zoltánné intézményvezető
5. *28/2019. (III.27.) számú Képviselő-testületi határozat kiegészítése*
6. *48/2019. (IV.30.) számú Képviselő-testületi határozat kiegészítése*
49/2019. (IV.30.) számú Képviselő-testületi határozat kiegészítése
50/2019. (IV.30.) számú Képviselő-testületi határozat kiegészítése
51/2019. (IV.30.) számú Képviselő-testületi határozat kiegészítése
52/2019. (IV.30.) számú Képviselő-testületi határozat kiegészítése

Erdődi Sándorné megállapítja, a bizottság elfogadta a napirendet.

Napirend 1. pontja:

2019. évi költségvetés II. sz. módosítása (rendeletalkotás, írásos)
Előterjesztő: Szentgyörgyi József

Erdődi Sándorné szóbeli kiegészítésnek ad helyt.

Szentgyörgyi József elmondja, több apró módosítás van a költségvetésben, de jelentősebb tartalmi változás nincs, a Testületi döntések, normatíva-változások kerültek átvezetésre.

Hanföldt István megkérdezi, az Ügyrendi Bizottság döntése alapján a bizottság költségke-
retének átcsoportosítása szerepel-e ebben a változatban.

Bohánné Harcsa Anita válasza, a kiemelt előirányzatokon belüli rovatokban áthelyezésre
került az összeg.

Erdődi Sándorné további kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bo-
csátja a határozati javaslatokat.

50/2019.(VI.26.) számú Pénzügyi Bizottsági határozat

A Pénzügyi Bizottság javasolja a 2019. évi költségvetés bevételi és kiadási összegét 9.346.483 forinttal megemelni, az Alaptörvény 32. cikk és a 32. cikk (1) bekezdés f) pontja szerint így a módosított összeget 2.057.706.645 forintban javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

Határidő: azonnal

Felelős: Erdődi Sándorné elnök

Szavazásra jogosultak: 4 fő

Szavazás eredménye: 4 igen

0 nem

0 tartózkodás

e l f o g a d v a

Erdődi Sándorné megállapítja, a bizottság egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 2. pontja:

2019. évi Közbeszerzési terv módosítása (írásos)

Előterjesztő: Szentgyörgyi József

Erdődi Sándorné szóbeli kiegészítésnek ad helyt.

Szentgyörgyi József elmondja, a 2019. évi Közbeszerzési tervet azért szükséges módosítani, mert a város nyert a piac pályázaton, és az eredeti tervek szerint a megvalósítást nyárra tervezték, de úgy módosították a szerződést, hogy szeptember 1. és december 31. között kívánják megvalósítani a beruházást. Az előleget megigényelték, kb. augusztus végén tudnak eredményt hirdetni, szeptemberben szerződnek és elkezdik a munkálatokat, amit a tervek szerint idén befejeznek. Talajkiszedés, közművek bevitele, parkoló térkövezése történik meg, valamint 5 faház és kiállások kerülnek kialakításra. A telek 2/3 része kerül beépítésre, a hátsó 1/3 részét szabadon hagyják az épület felújítása miatt. Az útbővítés már folyamatban van. A piacon kívül a módosítás érinti még az orvosi ügyelet szerződésének meghosszabbítását.

Baloghné dr. Nagy Edit elmondja, az eredeti közbeszerzési tervben ez év 2. negyedéve szerepelt, ez a 2. félévre, valamint a nyílt eljárásrend meghívásos eljárásrendre módosult. A szerződés hosszabbítás március 31-ig javasolják meghosszabbítani.

Erdődi Sándorné további kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatokat.

51/2019.(VI.26.) számú Pénzügyi Bizottsági határozat

Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek a 2019. évi közbeszerzési tervet az újabb beruházások miatt az előterjesztés szerint módosítani.

Határidő: azonnal

Felelős: Erdődi Sándorné elnök

Szavazásra jogosultak: 4 fő

Szavazás eredménye: 4 igen

0 nem

0 tartózkodás

e l f o g a d v a

Erdődi Sándorné megállapítja, a bizottság egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 3. pontja:

Halásztelek, Védgát utca 2434/2 hrsz, 2434/10 hrsz, 2434/11 hrsz, 2434/12 hrsz, 2434/21 hrsz, 2434/22 hrsz és 2434/27 hrsz alatti önkormányzati ingatlanok értékesítése (Védgát és Malonyai utca) (írásos)

Előterjesztő: Szentgyörgyi József

Erdődi Sándorné szóbeli kiegészítésnek ad helyt.

Szentgyörgyi József elmondja, és térképen mutatja azokat a 180-200 nm nagyságú telekvégeket, amelyek a gát és az adott telek között helyezkednek el, és amelyeket az Önkormányzat kizárólag a telkek tulajdonosainak, esetleg azok szomszédéinak értékesítenek. 15-16 ilyen telekvég van összesen. Kéri, hogy a telektulajdonosokat, hogy most van lehetőségük ezeknek a területeknek a megvásárlására, azonos négyzetméter áron. Nem biztos, hogy most mindenki megvásárolja a területet.

Baloghné Dr. Nagy Edit megkérdezi, vajon építési telkekről van-e szó, az Áfa miatt.

Szentgyörgyi József válasza, nem építési telkek, mert beépített ingatlanokról van szó, nem is tudnak építési telekként funkcionálni.

Baloghné Dr. Nagy Edit jelzi, a törvény tágabb körben értelmezi az építési telkek fogalmát.

Szentgyörgyi József válasza, akkor nettó 6000 forintra módosítsák a határozati javaslatban az összeget.

Erdődi Sándorné kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

52/2019.(VI.26.) számú Pénzügyi Bizottsági határozat

Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek Halásztelek város tulajdonában lévő, **Védgát u.** 2434/2 hrsz, 2434/10 hrsz, 2434/11 hrsz, 2434/12 hrsz, 2434/21 hrsz, 2434/22 hrsz és 2434/27 hrsz alatti Önkormányzati ingatlanok értékesítését nettó 6000 Ft/nm egy-ségáron a tárgyi ingatlanokkal közvetlen kapcsolódással rendelkező ingatlan tulajdonosai részére.

Határidő: azonnal

Felelős: Erdődi Sándorné elnök

Szavazásra jogosultak: 4 fő
Szavazás eredménye: 4 igen
 0 nem
 0 tartózkodás **elfogadva**

Erdődi Sándorné megállapítja, a bizottság egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 4. pontja:

A Halásztelki Tündérkert Óvodában 2019/2020. nevelési évben indítandó csoportok mellé rendelt személyi állomány engedélyezése (írásos)

Előterjesztő: Urbán Miklós Zoltánné intézményvezető

Erdődi Sándorné szóbeli kiegészítésnek ad helyt.

Szentgyörgyi József elmondja, azért van szükség a plusz személyi állomány engedélyezésére, mert a normatíva igénylés más ütemben történik, és ahhoz, hogy szeptember 1-től el tudjon indulni a plusz 2 csoport, szükséges bővíteni a létszámot.

Erdődi Sándorné kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

53/2019.(VI.26.) számú Pénzügyi Bizottsági határozat

A Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek a Halásztelki Tündérkert Óvodában 2019/2020. nevelési évben indítandó csoportok mellé rendelt személyi állomány engedélyezését, dolgozói létszámának 2019. szeptember 1-től megemelését 4 fő óvodapedagógussal, 2 fő dajkával és 1 fő pedagógiai asszisztenssel. A bér forrása a költségvetésben tervezve van.

Határidő: azonnal

Felelős: Erdődi Sándorné elnök

Szavazásra jogosultak: 4 fő
Szavazás eredménye: 4 igen
 0 nem
 0 tartózkodás **elfogadva**

Erdődi Sándorné megállapítja, a bizottság egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 5. pontja:

28/2019. (III.27.) számú Képviselő-testületi határozat kiegészítése

Erdődi Sándorné szóbeli kiegészítésnek ad helyt.

Szentgyörgyi József elmondja, az ügyvéd úr kérésére kell kiegészíteni az 5. és a 6. napirendi pontban megjelölt korábbi határozatokat, miszerint a megvásárolt területeket az önkormányzat településfejlesztési céllal vásárolja, szerzi meg, ezt bele kell írni a szerződésbe és a határozatokba is.

Baloghné dr. Nagy Edit hozzáteszi, hogy a Mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló jogszabály alapján, illetve amiatt, hogy a Földhivatal összevonja a telekalakítást és az

ajándékozást, a terület besorolása még nem kivett magánút, ki kell egészíteni a határozatok, hogy a Földhivatalba történő benyújtásnál ne legyen probléma. A jövőben ez a kifejezés szerepelni fog a határozati javaslatokban.

Erdődi Sándorné kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

54/2019.(VI.26.) számú Pénzügyi Bizottsági határozat

A Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek a 28/2019. (III.27.) számú Képviselő-testületi határozat kiegészítését:

Halásztelek Város Helyi Építési Szabályzatában feltüntetett településfejlesztési célnak megfelelően - a tárgyi ingatlan közterületként való használata érdekében - Halásztelek Város Képviselő-testülete a Halásztelek, **054/216** hrsz. alatti „**kivett, közforgalom elől el nem zárt magánút**” művelési ágú ingatlanok önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó tulajdonosi felajánlást elfogadja, egyben felkéri a Polgármestert, hogy a vonatkozó ajándékozási szerződést készíttesse el, azt írja alá, majd intézkedjen a földhivatali nyilvántartáson történő átvezetésről.

Határidő: azonnal

Felelős: Erdődi Sándorné elnök

Szavazásra jogosultak: 4 fő

Szavazás eredménye: 4 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Erdődi Sándorné megállapítja, a bizottság egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 6. pontja

48/2019. (IV.30.) számú Képviselő-testületi határozat kiegészítése

49/2019. (IV.30.) számú Képviselő-testületi határozat kiegészítése

50/2019. (IV.30.) számú Képviselő-testületi határozat kiegészítése

51/2019. (IV.30.) számú Képviselő-testületi határozat kiegészítése

52/2019. (IV.30.) számú Képviselő-testületi határozat kiegészítése

Erdődi Sándorné szóbeli kiegészítésnek ad helyt.

Szentgyörgyi József elmondja, itt is az ügyvéd úr kérésére kell kiegészíteni a meglévő határozatokat „*településfejlesztési célnak megfelelően*” kifejezéssel.

Erdődi Sándorné kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

55/2019.(VI.26.) számú Pénzügyi Bizottsági határozat

A Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek a *48/2019. (IV.30.), 49/2019. (IV.30.), 50/2019. (IV.30.), 51/2019. (IV.30.) és a 52/2019. (IV.30.)* számú Képviselő-testületi határozat kiegészítését:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 48/2019.(IV.30.), a 49/2019.(IV.30.), 50/2019.(IV.30.), 51/2019.(IV.30.) és az 52/2019.(IV.30.) számú Képviselő-testületi határozatot az alábbiakkal egészíti ki:

Halásztelek Város Helyi Építési Szabályzatában feltüntetett településfejlesztési célnak megfelelően Halásztelek Város Képviselő-testülete a 044/53 hrsz., 044/58 hrsz., 044/78 hrsz., 044/79 hrsz., 044/80 hrsz. alatti ingatlanok önkormányzati tulajdonba vételét elfogadja, támogatja, egyben felhatalmazza a Polgármestert a vonatkozó adás-vételi szerződések aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Erdődi Sándorné elnök

Szavazásra jogosultak: 4 fő

Szavazás eredménye: 4 igen

0 nem

0 tartózkodás

e l f o g a d v a

Erdődi Sándorné megállapítja, a bizottság egyhangúlag elfogadta a határozatot, további napirend, hozzászólás nem lévén az ülést bezárja.

K.m.f.


Erdődi Sándorné
elnök

Jegyzőkönyv hitelül:


Györök Zsolt Zoltánné
képviselő