

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Halásztelek Város Önkormányzat **Pénzügyi Bizottságának 2019. szeptember 11-én, szerdán 15 órakor** megtartott üléséről.

Az ülés helye: **Polgármesteri Hivatal**
(2314 Halásztelek, Kastély park 1.)

Jelen vannak: Erdődi Sándorné elnök, Hanfeldt István, Györök Zsolt Zoltánné képviselő, Harsányi Balázs és Kovács Attila bizottsági tag

Megjelent meghívottak: Szentgyörgyi József polgármester, Stefanik Zsolt alpolgármester, Bagaméry Ábelné Hatvany Viktória, Szabó Tibor képviselő, Baloghné dr. Nagy Edit címzetes főjegyző, Bohánné Harcsa Anita Pénzügyi irodavezető

Erdődi Sándorné köszönti a bizottság ülésén megjelenteket. Megállapítja, hogy a bizottság 5 fővel határozatképes. Megkérdezi, ki jelentkezik jegyzőkönyv hitelesítőnek. Megállapítja, hogy Hanfeldt István jelentkezik. Kéri a bizottságot, szavazzon a jegyzőkönyv hitelesítő személyéről, majd megállapítja, a bizottság egyhangúlag elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítőt. A napirend kiegészül egy napirendi ponttal, melynek címe Együttműködési szándéknnyilatkozat óvodai férőhely biztosítására. A Képviselő-testületi anyaggal együtt ez is kiküldésre került, ennek keretében 2 óvodával kötendő szerződésről lesz szó. Ezt követően bocsátja a napirendet szavazásra.

NAPIRENDEK

1. **2019. évi költségvetés III. sz. módosítása (rendeletalkotás, írásos)**
Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester
2. **Útpályázat szerződés módosítása (írásos)**
Előterjesztő: Szentgyörgyi József
3. **Tájékoztatás a település szennyvízhálózat üzemeltetéséről (írásos)**
Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester
4. **Együttműködési szándéknnyilatkozat óvodai férőhely biztosítására (írásos)**
A) **Feladatellátási szerződés a Beszélj Velem Alapítvánnyal önkormányzati támogatás biztosításáról**
B) **Együttműködési szándéknnyilatkozat óvodai férőhely biztosítására**
Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester

Erdődi Sándorné megállapítja, a bizottság elfogadta a napirendet.

Napirend 1. pontja:

2019. évi költségvetés III. sz. módosítása (rendeletalkotás, írásos)

Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester

Erdődi Sándorné szóbeli kiegészítésnek ad helyt.

Szentgyörgyi József elmondja, több oka van a változásnak, a normatíva-többlet érkezett, ez került átvezetésre, és bekerült egy plusz beruházás költségvetése is, a Fővárosi Vízművekkel közös csatornafejlesztés tervezési költsége. Ennek költségét majd később az érintett területek ingatlan tulajdonosaira terhelik, a Korbuly utcáról és Marinyák-féle telkek környékéről van szó. Az utolsó módosításban még nem szerepel a Hold utcában a kerítés áthelyezésének és a járda egy bizonyos szakaszának költsége. Szeptember 26-án szedi ki az

ELMŰ a magas fákat, indul a beruházás. A földmérés következtében kiderült, hogy az egyháznak nem kell területet átadnia az építkezéshez. A pályázatban nem szerepelt a járda egy szakaszának építési költsége, valamint a kerítés építésének kb. 5 millió forintos költsége, ez később fog megjelenni a költségvetésben. Nagyobb változások nincsenek a költségvetés 3. számú módosításában, és várják még az értesítést az óvoda pályázat kiegészítéséről, 7,5 milliós többletre nyújtottak be igényt.

Erdődi Sándorné további kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatokat.

56/2019.(IX.11.) számú Pénzügyi Bizottsági határozat

Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az Alaptörvény 32. cikk (2) és (1) bekezdés f) pontja alapján Halásztelek város 2019. évi költségvetésének módosítását, a költségvetés kiadási és bevételi összegét 29.842.569 forinttal megemelni, és a módosított főösszeget 2.087.549.214 forintban elfogadni.

Határidő: azonnal

Felelős: Erdődi Sándorné elnök

Szavazásra jogosultak: 5 fő

Szavazás eredménye: 5 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Erdődi Sándorné megállapítja, a bizottság egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 2. pontja:

Útpályázat szerződés módosítása (írásos)

Előterjesztő: Szentgyörgyi József

Erdődi Sándorné szóbeli kiegészítésnek ad helyt.

Szentgyörgyi József elmondja, a meglévő útpályázat 3 különböző szakasz utépítésére vonatkozik egy pályázaton belül. Kb. 50%- a pályázatnak az útalap építése 10 utcában, 25%- a Mária utcai, és 25%- a Hold utcai utépítés. Csúsznak a munkákkal kb. 2,5 hónapot, mert az ELMŰ hosszas levelezés után csak szeptember 26-án fogja elvégezni a magas fák ki-szedését. Emiatt módosítják a szerződést, hogy a már 75%-ban elvégzett munkát kifizetik, a maradék 25% határideje pedig 2019. december 31. lesz. Két részlet helyett három részletben fizetnek, ennyiről szól röviden a szerződésmódosítás.

Hanfeldt István megjegyzi, hogy a szerződés véghatárideje is módosul, 2019. július 31. napjáról 2019. december 31. napjára.

Erdődi Sándorné további kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatokat.

57/2019.(IX.11.) számú Pénzügyi Bizottsági határozat

A Pénzügyi Bizottság a szerződés 4.4 pont módosításának elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek, és kéri, hatalmazza fel Szentgyörgyi József polgármestert, a szerződés módosítás aláírására:

„Az első részszámlát az általános forgalmi adó nélküli szerződéses érték 50%-át elérő megvalósult teljesítés esetén a nettó vállalkozói díj 50%-os mértékének megfelelő összegben. A második részszámlát az aszfaltozási munkálatok befejezése után (a Hold utcai beruházás értékével nettó 11.448.812 Ft-al csökkentve) nettó **34.315.842 Ft** értékben. Míg a végyszámlát a sikeres átadás átvételi eljárást lezáró teljesítés igazolás átvételét követően a nettó fennmaradó vállalkozói díj összegében nettó **11.448.812 Ft** összegben jogosult kiállítani és az ajánlatkérőnek átadni legkésőbb 2019.december 31. napjáig.

A Felek megállapodnak, abban is, hogy a szerződés 2019. július 31. napi vég határidejét 2019. december 31-re módosítják.”

Határidő: azonnal

Felelős: Erdődi Sándorné elnök

Szavazásra jogosultak: 5 fő

Szavazás eredménye: 5 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Erdődi Sándorné megállapítja, a bizottság egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 3. pontja:

Tájékoztatás a település szennyvízhálózat üzemeltetéséről (írásos)

Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester

Erdődi Sándorné szóbeli kiegészítésnek ad helyt.

Szentgyörgyi József elmondja, Fővárosi Vízművek kiküldte a tájékoztatót a szennyvízhálózat üzemeltetéséről, a felújításokról, javításokról, beszámol arról, hogyan gondoskodik az átadott vagyonról. Vízművek számára ez kötelező, nekik csak tudomásul kell venni a tájékoztatást.

Hanfeldt István jelzi, hogy ebben az anyagban olvashattak be nem jelentett, nem engedélyezett illegális csatornahasználatról és csapadékvíz bevezetésekről is.

Szentgyörgyi József elmondja, a helyzet még az említettnél is rosszabb, mert nem az építési engedély, hanem a használatbavételi engedély feltétele a közműcsatlakozás kialakítása. A gerincvezetékek ki vannak építve és a csatornára csatlakozni magánszemélyként térítésmentesen lehet. Több esetről tud, amikor fúrt kútról veszik a vizet és illegális csatornarákötéssel élnek a házban, használatbavételi engedély nélkül. Bizonyos építési vállalkozók automatikusan rákötnék a csatornára, szerződés nélkül. Mindig a telek tulajdonosa felel azért, ha illegális rákötés történt, és nem az építési vállalkozó. Több ilyen helyi esetről tud.

Hanfeldt István megjegyzi, hogy ő most lát ilyen beszámolót először, bár 5 éve képviselő.

Szentgyörgyi József elmondja, hogy a Fővárosi Vízművek 2013-ban vette át a vagyont, most járt le az 5 év, erről az időszakról szól a beszámoló.

Erdődi Sándorné kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

58/2019.(IX.11.) számú Pénzügyi Bizottsági határozat

A Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek a Fővárosi Vízművek tájékoztatásának tudomásulvételét a település szennyvízhálózatának üzemeltetéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: Erdődi Sándorné elnök

Szavazásra jogosultak: 5 fő

Szavazás eredménye: 5 igen

0 nem

0 tartózkodás

e l f o g a d v a

Erdődi Sándorné megállapítja, a bizottság egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 4. pontja:

Együttműködési szándéknyilatkozat óvodai férőhely biztosítására (írásos)

Előterjesztő: Szentgyörgyi József polgármester

A) Feladatellátási szerződés a Beszélj Velem Alapítvánnyal önkormányzati támogatás biztosításáról

B) Együttműködési szándéknyilatkozat óvodai férőhely biztosítására

A) Feladatellátási szerződés a Beszélj Velem Alapítvánnyal önkormányzati támogatás biztosításáról

Erdődi Sándorné szóbeli kiegészítésnek ad helyt.

Szentgyörgyi József elmondja, az óvodai férőhelyhiány miatt tárgyaltak a Beszélj Velem Alapítvány Camponánál található óvodájával, ahol a sajátos nevelési igényű, autista vagy más problémával küzdő gyermekek speciális ellátását, fejlesztését tudják biztosítani. Korábban már egy kisgyerek járt oda Halásztelekről, most újabb 4 szülő kérte a gyermeke áthelyezését a halászteleki óvodából. A Tankerület vállalta a gyermekek szállítását, szeptember 30-tól. A városnak köznevelési szerződést kell kötnie az alapítvánnyal, amely ugyanolyan szerződés, mint a SÜNI Óvodával már megkötött szerződés. A város 1300 Ft/nap kiegészítést fizet gyermekeként, a normatívát az intézmény hívja le. A keretszerződés 10 gyermekre szól, jelenleg 5 gyermeket érint. Bízunk benne, hogy hosszú távú együttműködésről lesz szó, a szerződés most egy nevelési évre szól.

Erdődi Sándorné kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

59/2019.(IX.11.) számú Pénzügyi Bizottsági határozat

Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az Alapítvánnyal a „Feladatellátási Szerződés” megkötését, és 1.300.-Ft/munkanap/gyermek önkormányzati támogatás biztosítását 2019. szeptember 1-től 2020. augusztus 31-ig.

Határidő: azonnal

Felelős: Erdődi Sándorné elnök

<u>Szavazásra jogosultak:</u>	5 fő	
<u>Szavazás eredménye:</u>	5 igen	
	0 nem	
	0 tartózkodás	<u>e l f o g a d v a</u>

B) Együttműködési szándéknyilatkozat óvodai férőhely biztosítására

Erdődi Sándorné szóbeli kiegészítésnek ad helyt.

Szentgyörgyi József elmondja, a másik szerződés egy Halásztelken létesítendő, 2 csoportos, tornateremmel rendelkező magánóvoda lenne, ebben az esetben még nincs pénzügyi döntés, csak elvi döntésről van szó. Térképen mutatja az óvoda leendő helyét, ami a sportpálya mellett, az utolsó telken épülne. A magánberuházás 70%-át hitelből finanszíroznák, és már rendelkeznek a tervekkel. Az indikatív ajánlathoz szükséges a Képviselő-testület döntése, hogy jelezzék a banknak, van-e igény, kereslet a magánóvodára. A Kulturális Bizottság tárgyalta a napirendet. Tudniuk kell, hogy az elkövetkező időszak az óvodai ellátás terén sok változást hoz majd. Lesz óvodai fejlesztés Halásztelken, épül a református, 3 csoportos óvoda 75 gyermek részére és 21 kisgyermek elhelyezésére alkalmas bölcsőde, remélhetőleg 1 éven belül. 2 csoport már most is működik a Lámpás óvodában, akiket majd átköltöztetnek az új épületbe. A Lámpás Óvoda épülete felszabadul, amit fel kellene újítani 120-150 millió forintért, ez nagyjából egy évet vesz igénybe. A másik változás, hogy nyáron módosult a köznevelési törvény, 6 éves kortól kötelező lesz az iskola, Kormányhivatali hatáskör lesz eldönteni, ki maradhat az óvodában. Halásztelken nagyjából 60 olyan kisgyermek volt eddig évente, aki egy évvel később kezdte az iskolát. Ez a szám csökkeni fog, és a Református Óvoda indulásakor pedig 75 fős óvodai férőhely-többlettel számolnak. Emiatt felmerül a kérdés, szükség van-e erre a szerződésre. Azonban 2019-ben januártól augusztusig 200-an költöztek be a városba, az elkövetkező 3 évben 300 fős lakosságszám-növekedéssel számolnak, három éven belül valószínűleg eléri a város lakossága a 12.000 főt, emiatt is számolnak az óvodáskorú gyermekek számának növekedésével. A Tündérkert Óvodában jelenleg az összes csoport túlszűfolt, a jelenlegi 12 csoportban mindenhol plusz 3 gyermek van, 36 főt lényegében át tudnának máshová helyezni. A tervezett szerződés 5 évre szólna, 75 millió forintos kötelezettség-vállalás, amit a gyermekek létszáma indokol. Nagy a nyomás rajtuk, hogy építsenek bölcsődét, ami sokkal drágább, mint óvodai férőhelyet teremteni. Ráadásul az óvodát elkezdhetik a gyerekek 2 és fél éves korban, tehát ez a megoldás a bölcsődei férőhely-hiányon is segít, hiszen elég lesz a 48 bölcsődei férőhely, ha 2 és fél évesnél fiatalabb gyerekek járnak csak oda. Most elvileg csak szándéknyilatkozat a napirend, még sokszor kerül majd a téma a Testület elé. A Kulturális Bizottság támogatta ezt a szándéknyilatkozatot.

Hanfeldt István megjegyzi, azon a területen nagyon sok szemetet szedtek. Nem lesz abból gond, hogy odaengedik a gyerekeket, magát az építkezést? Jobban örülne neki, ha a 8-as körzetben építenének óvodát.

Szentgyörgyi József elmondja, a saját telkén építene óvodát a vállalkozó, ezzel keresték meg. Az északi területen nincs intézményi besorolás. Bár a jelenleg tárgyalt területen sincs, de itt csak 1 szomszédja van, nem okoz akkora érdeksérelmet. Ha az intézmény megépül, akkor megszűnik a szemetelés is.

Erdődi Sándorné kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

60/2019.(IX.11.) számú Pénzügyi Bizottsági határozat

A Pénzügyi Bizottság tudomásul vette a Kulturális Bizottság döntését, melyben támogatja a köznevelési szerződés megkötését az Emberpalánta Egyesülettel, az előterjesztés szerint, 2020. szeptember 1. napjától 2025. augusztus 31. napjáig terjedő időre, amennyiben az óvodai nevelésre alkalmas felépítmény elkészül, és a szükséges engedélyekkel rendelkezik.

Határidő: azonnal

Felelős: Erdődi Sándorné elnök

Szavazásra jogosultak: 5 fő

Szavazás eredménye: 5 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Erdődi Sándorné megállapítja, a bizottság egyhangúlag elfogadta a határozatot, további napirend, hozzászólás nem lévén az ülést bezárja.

K.m.f.


Erdődi Sándorné
elnök

Jegyzőkönyv hitelül:


Hanfeldt István
képviselő