

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Halásztelek Város Önkormányzat Képviselő-testület 2023. február 15-én, szerdán 14:00 órakor megtartott ülésén.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal (2314 Halásztelek, Kastély park 1.)
Képviselő-testületi terem

Jelen vannak: Szabó Tibor polgármester, Nagy Barnabás alpolgármester, Mekker Attila, Popova Alexandra, Schvarczenberger Györgyné, Györök Zsolt Zoltánné, Stefanik Zsolt, Szentgyörgyi József és Végváriné Nyíri Lídia képviselők

Megjelent meghívottak: Dr. Mészáros Zoltán jegyző, Dr. Hodászi Áron aljegyző, Bobola Judit Pénzügyi Iroda, Vella Zoltán Beruházási Irodavezető, Thészné Városi Violetta Adóiroda vezető, Virág Viktória jegyzőkönyvvezető

Szabó Tibor köszönti az ülésen megjelenteket, a Képviselő-testület ülését megnyitja, és megállapítja, hogy a Testület 9 fővel határozatképes. Berényi Beatrix és Dr. Papp Kornél jelezte, hogy nem tud részt venni az ülésen. Megkérdezi, ki jelentkezik jegyzőkönyv-hitelesítőnek. Megállapítja, hogy Popova Alexandra és Mekker Attila jelentkezik. Kéri a Testület tagjait, szavazzanak a jegyzőkönyv-hitelesítők személyéről.

9/2023.(II.15.) számú Képviselő-testületi határozat:

Halásztelek Város Képviselő-Testülete úgy dönt, hogy 2023. február 15-ei ülésének jegyzőkönyvét aláírásával Popova Alexandra és Mekker Attila képviselő hitelesíti.

Szavazásra jogosultak: 9 fő

Szavazás eredménye: 9 igen

0 nem

0 tartózkodás

e l f o g a d v a

Szabó Tibor megállapítja, hogy a Testület egyhangúlag elfogadta a jegyzőkönyv-hitelesítőket. Megkérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel a napirendi pontokkal. Jelzi, hogy az Ügyrendi Bizottság ülése határozatképtelen volt, ezért 4 napirendi pontot bizottság nem tárgyalta. Javasolja, hogy 2 napirendi pontot tárgyaljon meg a Testület bizottsági tárgyalás nélkül, arról kellene dönteniük, hogy sürgősséggel napirendre veszik ezt a 2 pontot.

Szentgyörgyi József szerint muszáj tárgyalnia bizottságoknak is a kiküldött napirendet. Mivel a meghívóval az előterjesztések kiküldésre kerültek, ezért azokat sürgősséggel nem vehetik napirendre.

Dr. Mészáros Zoltán az SZMSZ szerint van lehetőség napirendi pontok sürgősséggel történő felvételére, a polgármester javaslatára. A Testület egyszerű többséggel dönt a javaslatról. Sürgősségi indítványt az ülést megelőző napon 12 óráig kell benyújtani, ez megtörtént, hiszen 5 nappal ezelőtt kiment az anyag. Szavazás dönt majd a napirendre vételről. Polgármester úr rendkívüli ülést is összehívhat az érintett napirendi pontok megtárgyalására.

Szentgyörgyi József nem szeretne olyan napirendi pontról tárgyalni, amit bizottság nem véleményezett. Javasolja rendkívüli ülés összehívását a 4 napirendi pont miatt.

Szabó Tibor jelzi, az említett 4 napirendi pont nélkül (5.,9.,16.,17. pont) teszi fel szavazásra a napirendet. A közbiztonsági szerződésről, a rendőrkapitány véleményezéséről, a polgármester és alpolgármester cafeteriajáról és a polgármester szabadságáról következő ülésükön döntenek. Hétfőre vagy keddre rendkívüli ülést hívnak össze.

10/2023.(II.15.) számú Képviselő-testületi határozat:

Halásztelek Város Képviselő-Testülete úgy dönt, hogy 2023. február 15-ei ülésének napirendi pontjait elfogadja, melyek a következők:

NAPIREND

1. **2022. évi költségvetési rendelet VII. számú módosítása (rendeletalkotás)**
Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester
2. **Halásztelek Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítása**
Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester
3. **Halásztelek Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetése (rendeletalkotás)**
Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester
4. **Önerős beruházásban megvalósuló víziközműhöz történő utólagos csatlakozás díjának megállapítása és szerződéskötés víziközmű átvételéről**
Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester
5. **Napirendről levették**
6. **Javaslat a közintézmények földgáz energia szerződéseiben lévő földgáz ár „fixálására” vonatkozó polgármesteri nyilatkozatok utólagos jóváhagyására**
Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester
7. **Javaslat 2023. évi közbeszerzési terv elfogadására**
Előterjesztő: dr. Mészáros Zoltán jegyző
8. **Bursa Hungarica Bírálati Szabályzatának módosítása**
Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester
9. **Napirendről levették**
10. **HATE Kft. „v.a” megszűnésével kapcsolatos döntés meghozatala**
Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester
11. **Pályázati kiírás civil szervezetek és egyházak pénzügyi támogatására**
Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester
12. **Javaslat a IV. számú háziorvosi körzet pályázati kiírására**
Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester
13. **A Halásztelki Tündérváros Óvoda óvodavezetői pályázatának kiírása**
Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester
14. **Halásztelki Tündérváros Óvoda Pedagógiai Programjának módosítása**
Előterjesztő: Urbán Miklós Zoltánné intézményvezető
15. **A Halásztelki Tündérváros Óvodában 2023/2024. nevelési évben indítandó csoportok számának meghatározása**
Előterjesztő: Urbán Miklós Zoltánné intézményvezető
16. **Napirendről levették**
17. **Napirendről levették**

Zárt ülés:

1. **Javaslat a 2314 Halásztelek, II Rákóczi F. út 50-52. I. em. 5. sz. 886/0/A/14 hrsz. alatti „üzlet, raktár” megnevezésű ingatlan bérbeadására vonatkozó pályázat kiírására**
Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester
2. **Javaslat a 2314 Halásztelek, Posta köz 13. fszt. 6., 925/4/A/6 hrsz. alatti „üzlet” megnevezésű ingatlan bérbeadására vonatkozó pályázat kiírására**
Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester

<u>Szavazásra jogosultak:</u>	9 fő	
<u>Szavazás eredménye:</u>	9 igen	
	0 nem	
	0 tartózkodás	<u>e l f o g a d v a</u>

Szabó Tibor megállapítja, hogy a Testület egyhangúlag elfogadta a módosított napirendet. Megkérdezi, napirend előtt van-e bárkinek kérdése, észrevétele a határozatok végrehajtásáról szóló beszámolóval kapcsolatban.

Stefanik Zsolt jelzi, hogy beszámolót a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról az Ügyrendi bizottság is tárgyalja.

Dr. Mészáros Zoltán válasza, a Bizottság saját hatáskörben tárgyalja a határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót, arról beszámol a Testületnek. A Testület más jogcímen tárgyalja a beszámolót.

Szabó Tibor szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

11/2023.(II.15.) számú Képviselő-testületi határozat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a beszámolót a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról elfogadja.

<u>Szavazásra jogosultak:</u>	9 fő	
<u>Szavazás eredménye:</u>	6 igen	
	0 nem	
	3 tartózkodás	<u>e l f o g a d v a</u>

Szabó Tibor megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal 3 tartózkodás mellett a határozatot elfogadta.

Napirend 1. pontja

2022. évi költségvetési rendelet VII. számú módosítása (rendeletalkotás)

Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester

Szabó Tibor átadja a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének, és kéri, ismertesse a Pénzügyi Bizottság döntését.

Schvarczenberger Györgyné elmondja, a Pénzügyi Bizottság javasolja a rendelettervezet elfogadását. A módosításra azért van szükség, mert kb. 75 millió forinttal emelkedett a költségvetés, megérkezett a 2023-as állami működési támogatás 32 millió forintos előlege, valamint az EU-s bölcsőde pályázat 31,5 milliós előlege. Ezen kívül kisebb módosítások történtek, az írásbeli előterjesztés szerint.

Szabó Tibor köszöni a Pénzügyi Iroda munkáját, irodavezető asszonynak jobbulást kíván a Testület tagjainak nevében. Megkérdezi, hogy a kiküldött anyaggal kapcsolatban bárkinek van-e kérdése, észrevétele, majd megállapítja, hogy nincsen, ezért ismerteti, majd szavazásra bocsátja a rendelettervezetet.

**Halásztelek Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2/2023. (II.16.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022. (II.11.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Szavazásra jogosultak: 9 fő
Szavazás eredménye: 6 igen
0 nem
3 tartózkodás **m e g a l k o t v a**

Szabó Tibor megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett a rendeletet megalkotta.

Napirend 2. pontja:

Halásztelek Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítása

Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester

Szabó Tibor elmondja, formai kötelezettségük évente dönteni a következő 3 évre várható bevételekről és fizetési kötelezettségekről. Átadja a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének és kéri, ismertesse a Bizottság döntését.

Schvarczenberger Györgyné elmondja, a Pénzügyi Bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek. A stabilitási törvény alapján kell elfogadniuk a mellékletet a költségvetés elfogadása előtt.

Szabó Tibor további kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek három évre várható összegét a mellékelt táblázatban bemutatottak szerint (1. melléklet) változatlan formában jóváhagyja.

12/2023.(II.15.) számú Képviselő-testületi határozat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek három évre várható összegét a mellékelt táblázatban bemutatottak szerint (1. melléklet) változatlan formában jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Tibor Polgármester

Szavazásra jogosultak: 9 fő
Szavazás eredménye: 6 igen
0 nem
3 tartózkodás **e l f o g a d v a**

Szabó Tibor megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal 3 tartózkodás mellett elfogadta a határozatot.

Napirend 3. pontja:

Halásztelek Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetése (rendeletalkotás)

Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester

Szabó Tibor elmondja, nehéz időszakban kellett a költségvetést megalkotniuk, de a Pénzügyi Iroda rendkívül jó munkát végzett. Átadja a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének, és kéri, ismeresse a Pénzügyi Bizottság döntését.

Schvarczenberger Györgyné elmondja, a Pénzügyi Bizottság javasolja a rendeletervezet, a takarékos és rendkívül feszített 2023-as költségvetés elfogadását, 3 066 590 000 Ft bevételi és kiadási összeggel.

Szabó Tibor megkérdezi, hogy a kiküldött anyaggal kapcsolatban bárkinek van-e kérdése, észrevétele, majd megállapítja, hogy nincsen, ezért ismerteti, majd szavazásra bocsátja a rendeletervezetet.

**Halásztelek Város Önkormányzata Képviselő-testületének
3/2023. (II. 16.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről**

Szavazásra jogosultak:	9 fő	
Szavazás eredménye:	6 igen	
	0 nem	
	3 tartózkodás	<u>m e g a l k o t v a</u>

Szabó Tibor megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett a rendeletet megalkotta.

Napirend 4. pontja:

Önerős beruházásban megvalósuló víziközműhöz történő utólagos csatlakozás díjának megállapítása és szerződéskötés víziközmű átvételéről

Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester

Szabó Tibor elmondja, az önkormányzat ritkán szembesül azzal, hogy önerőből megvalósítanak egy vízvezeték építést. Ilyen esetekben van, aki nem vesz részt a beruházásban, de az a beruházó, aki az ő részüket előre megfinanszírozza, valamikor majd szeretné visszakapni a pénzét. Korábban erre nem volt lehetőség, mióta a rendszert átadták a Fővárosi Vízműveknek üzemeltetésre. Erre hozták létre a mostani megoldást. Átadja a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének, és kéri, ismeresse a Pénzügyi Bizottság döntését.

Schvarczenberger Györgyné jelzi, a Pénzügyi Bizottság mindkét határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Szentgyörgyi József megkérdezi, a melléklet 2a) pontjába szereplő mondat alapján - *Átvevő a Víziközműveket 8.549.273.- Ft + ÁFA, azaz bruttó 10.857.600.-Ft, mint a beruházás bekerülési költségét képező összegért tulajdonba veszi* – most fizetnek-e a víziközműért.

Szabó Tibor válasza, nem. Nem volt arról szó, hogy fizetnek érte.

Szentgyörgyi József szerint helyesebb volna az a megfogalmazás, hogy ilyen értékű beruházást térítésmentesen átvesznek.

Dr. Mészáros Zoltán elmondja, jogilag térítésért veszik át.

Dr. Hodászi Áron pontosítja, a rendelet alapján meghatározott érdekeltségi egységet fizetik meg

a beruházónak, utólag.

Szentgyörgyi József szerint, a 2a) pont alapján a teljes összeget megfizetik a beruházónak.

Dr. Hodászi Áron jelzi, hogy a 2c) pont szerint a maradék összeget fizetik ki.

Szabó Tibor hangsúlyozza, hogy nem fizetnek.

Szentgyörgyi József szerint nem szoktak ilyenért fizetni, korábban sem. De az sem mindegy, hogy most mennyit fizetnek, az a) pont szerinti, vagy a c) pont szerinti összeget. Nem mindegy, hogy miről szavaznak. Még hiányolja a jogszabályi hivatkozást, ami alapján a tartozás áterhelhető az ingatlanra.

Dr. Hodászi Áron elmondja, lehet, hogy a nem a leghelyesebb a megfogalmazás, pontosíthatják, javíthatják.

Dr. Mészáros Zoltán szerint semmiképpen nem nevezhetik térítésmentesnek az átvételt. Térítésért, bruttó 10.857.600.-Ft, tulajdonba veszik a beruházást. Jelen esetben 16 érdekeltségi egységből 11 előre már ki van fizetve. Ha a maradék 5 érdekeltségi egységet az újonnan, utólagosan csatlakozók kifizették az önkormányzatnak, azt az összeget az önkormányzat átadja a beruházónak.

Szentgyörgyi József véleménye az, hogy nem ez van leírva a szerződésben. Idézi a 2a) pontot, „Átvevő a Víziközműveket 8.549.273.- Ft + ÁFA, azaz bruttó 10.857.600.-Ft, mint a beruházás bekerülési költségét képező összegért tulajdonba veszi”.

Dr. Mészáros Zoltán idézi a 2b) pontot: *Átadó tájékoztatását Átvevő tudomásul veszi, miszerint a beruházásban érdekelt 16 ingatlanból 11 érdekeltségi egység után az utólagos csatlakozási díj összege részére megfizetésre került).* Egy érdekeltségi egységre vonatkozó összeg, 534.330, - Ft + ÁFA van meghatározva a határozati javaslatban. Ha a maradék 5 érdekeltségi egység közül valaki utólag csatlakozik és fizet az önkormányzatnak, akkor a 2c) pont szerint az átutalt összeget negyedévente összesítik, és átadják a beruházónak.

Szentgyörgyi József szeretné, ha szövegben szerepelne a térítésmentes szó, hogy egyértelmű legyen, hogy az önkormányzat nem fizet. Arra nincs garancia, hogy nem ad ki a Vízművek ingyenes csatlakozási engedélyt, hiszen az önkormányzat üzemeltetésre átadja a közművet a Vízműveknek.

Szabó Tibor válasza, a Vízművek megkeresi a várost, a polgármester aláírása kell a csatlakozáshoz való a hozzájáruláshoz.

Vella Zoltán kifejti, az iratmintákat és a konstrukciót Szigetszentmiklóstól vették át. A rendelet is a miklósi mintát követi.

Dr. Mészáros Zoltán szerint a konstrukció nem nevezhető térítésmentesnek, mert jogilag fizetnek, hiszen 11 érdekeltségi egység után már kifizetésre került a csatlakozási díj.

Dr. Hodászi Áron szerint nem használhatják a térítésmentes szót erre a konstrukcióra. A rendelet tavaly decemberben hozta a Képviselő-testület, amely alapján az önkormányzat beszédheti a pénzt, mert a beruházónak utólag nincs joga pénzt beszélni. Az önkormányzat arra nézve nem vállal felelősséget, hogy a beruházó a pénzénél lesz, erre nincs garancia. De a továbbiakban csak pénzért lehet csatlakozni a víziközműhöz. Lehet, hogy nem a legszerencsésebb a megfogalmazás, de tulajdonba vételről van szó. Semmiképpen nem térítésmentes, mert fizetési kötelezettség megjelenik. A beruházás értéke a 4. pontban is megjelenik. Az iratmintákat és a konstrukciót Szigetszentmiklóstól vették át, ő egyeztetett az ottani irodával.

Szentgyörgyi József nem látja a rendeletet. Szerinte akkor mondhatnák, hogy térítéssel veszik át, ha megelőlegeznék néhány tulajdonos helyett a csatlakozási díjat. Szerinte térítésmentesen veszik át.

Dr. Hodászi Áron folytatja, a tavaly decemberi, 33/2022. rendelet határozza meg a díjat, amire a fizetési kötelezettség vonatkozik, és amire a 2c) pont hivatkozik. A folyamat nem térítésmentes, mert fizetési kötelezettség megjelenik. A pénzt utólag adják át a beruházónak, 2 lépésben. Az önkormányzat első lépésben beszédi a díjat, majd átadja a beruházónak 2. lépésben. A rendeletet azért alkották meg, hogy a jogi nehézségeket áthidalja. Ha nem lenne jogviszony, nem tudnák beszélni a csatlakozási díjat. Elismétli, az a beruházó kockázata, hogy beszédi-e a maradék díjat, lesz-e utólagosan csatlakozó.

Szabó Tibor kéri, hogy bizottsági ülésen tárgyalják meg ilyen részletességgel a napirendi pontokat. Kéri, hogy az értelmezési vitákat bizottsági üléseken folytassák le. További kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatokat.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Mensáros László utcában önerős beruházásban megvalósuló víziközmű hálózat (ivóvíz) fejlesztés esetében a víziközműhöz történő utólagos csatlakozás díja érdekeltségi egységenként 534.330, - Ft + ÁFA, azaz ötszázharminnégyezer háromszázharminc forint + ÁFA.

13/2023.(II.15.) számú Képviselő-testületi határozat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Mensáros László utcában önerős beruházásban megvalósuló víziközmű hálózat (ivóvíz) fejlesztés esetében a víziközműhöz történő utólagos csatlakozás díja érdekeltségi egységenként 534.330,- Ft + ÁFA, azaz ötszázharminnégyezer háromszázharminc forint + ÁFA.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Tibor Polgármester

Szavazásra jogosultak:

9 fő

Szavazás eredménye:

6 igen

2 nem

1 tartózkodás

e l f o g a d v a

Szabó Tibor megállapítja, hogy a Képviselő-testülete 6 igen, 2 nem szavazattal 1 tartózkodás mellett elfogadta a határozatot. Szavazásra bocsátja a 2. határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a jelen határozat mellékleteként csatolt víziközmű önkormányzat általi átvételére vonatkozó szerződés megkötését engedélyezi és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására és a kapcsolódó jognyilatkozatok megtételére.

14/2023.(II.15.) számú Képviselő-testületi határozat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a jelen határozat mellékleteként csatolt víziközmű önkormányzat általi átvételére vonatkozó szerződés megkötését engedélyezi és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására és a kapcsolódó jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Tibor Polgármester

Szavazásra jogosultak:

9 fő

Szavazás eredménye:

6 igen

2 nem

1 tartózkodás

e l f o g a d v a

Szabó Tibor megállapítja, hogy a Képviselő-testülete 6 igen, 2 nem szavazattal 1 tartózkodás mellett elfogadta a határozatot.

Napirend 5. pontját nem tárgyalták, napirendről levették

Napirend 6. pontja:

Javaslat a közintézmények földgáz energia szerződéseiben lévő földgáz ár „fixálására” vonatkozó polgármesteri nyilatkozatok utólagos jóváhagyására

Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester

Szabó Tibor elmondja, rövid határidőre tekintettel polgármesteri döntés született, jogszabályi felhatalmazás alapján. A megállapodást utólagos jóváhagyását kéri a Testülettől, amely a főzőkonyhák nyári, fűtési szezonon kívüli gázfelhasználására, főként az iskolai főzőkonyha nyári vízmelegítésére vonatkozik, amit nyárra majd terveznek kikapcsolni. Átadja a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének és kéri, ismertesse a Bizottság döntését.

Schvarczenberger Györgyné elmondja, a Pénzügyi Bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Szabó Tibor további kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 68. § (3) bekezdésében, valamint a Halásztelek Város Önkormányzat Képviselő-testületének a 16/2014. (XII.01.) számú önkormányzati rendelet (KT SzMSz) 1. melléklet 3. pontjában foglaltak felhatalmazása alapján:

- a) a közintézmények földgáz energia ellátására az MVM Next Energia Kereskedelmi Zrt-vel (1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.) kötött szerződésekben lévő földgáz ener-

gia ár „fixálását”, a 12/2023. (I.20.) Korm.rendeletben meghatározottak szerint utólagosan elfogadja;

- b) a földgáz energia „fixálásához” szükséges nyilatkozatok aláírására, valamint az MVM Next Energia Kereskedelmi Zrt-nek (1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.) történő megküldésére és az egyéb szükséges intézkedések megtételére utólagosan felhatalmazza a Polgármestert.

15/2023.(II.15.) számú Képviselő-testületi határozat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 68. § (3) bekezdésében, valamint a Halásztelek Város Önkormányzat Képviselő-testületének a 16/2014. (XII.01.) számú önkormányzati rendelet (KT SzMSz) 1. melléklet 3. pontjában foglaltak felhatalmazása alapján:

- a) a közintézmények földgáz energia ellátására az MVM Next Energia Kereskedelmi Zrt-vel (1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.) kötött szerződésekben lévő földgáz energia ár „fixálását”, a 12/2023. (I.20.) Korm.rendeletben meghatározottak szerint utólagosan elfogadja;
- b) a földgáz energia „fixálásához” szükséges nyilatkozatok aláírására, valamint az MVM Next Energia Kereskedelmi Zrt-nek (1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.) történő megküldésére és az egyéb szükséges intézkedések megtételére utólagosan felhatalmazza a Polgármestert.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Tibor Polgármester

Szavazásra jogosultak:

9 fő

Szavazás eredménye:

8 igen

0 nem

1 tartózkodás

e l f o g a d v a

Szabó Tibor megállapítja, hogy a Képviselő-testülete 8 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett elfogadta a határozatot.

Napirend 7. pontja:

Javaslat 2023. évi közbeszerzési terv elfogadására

Előterjesztő: dr. Mészáros Zoltán jegyző

Szabó Tibor elmondja, a közbeszerzési tervet az előterjesztés mellékleteként megkapták a képviselők. Sajnos az utóbbi időben nem nagyon van új pályázat. A közbeszerzési terv melléklete egy pályázatot tartalmaz, a bölcsőde építését. Átadja a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének és kéri, ismertesse a Bizottság döntését.

Schvarczenberger Györgyné elmondja, a Pénzügyi Bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Szabó Tibor további kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- a) Halásztelek Város Önkormányzatának 2023. évi Közbeszerzési Tervét a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja;
- b) az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti Közbeszerzési Tervvel kapcsolatban felhatalmazza a Jegyzőt a további szükséges intézkedések megtételére.

16/2023.(II.15.) számú Képviselő-testületi határozat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- a) Halásztelek Város Önkormányzatának 2023. évi Közbeszerzési Tervét a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja;
- b) az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti Közbeszerzési Tervvel kapcsolatban felhatalmazza a Jegyzőt a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Mészáros Zoltán jegyző

Szavazásra jogosultak:

9 fő

Szavazás eredménye:

9 igen

0 nem

0 tartózkodás

e l f o g a d v a

Szabó Tibor megállapítja, hogy a Képviselő-testülete egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 8. pontja:

Bursa Hungarica Bírálati Szabályzatának módosítása

Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester

Szabó Tibor elmondja, az előterjesztés szerint a támogatásként adható összegeket megemelték, illetve megemelték a jogosultságot meghatározó jövedelemhatárokat is. Átadja a szót a Szociális Bizottság elnökének és kéri, ismertesse a Bizottság döntését.

Popova Alexandra elmondja, a Szociális Bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Szabó Tibor további kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a melléklet szerinti Bursa Hungarica Bírálati szabályzatot elfogadja és a havonta adható támogatás összegét módosítja a Bursa Hungarica Bírálati Szabályzat 13.pontjában az alábbiak szerint.

17/2023.(II.15.) számú Képviselő-testületi határozat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a melléklet szerinti Bursa Hungarica Bírálati szabályzatot elfogadja és a havonta adható támogatás összegét módosítja a Bursa Hungarica Bírálati Szabályzat 13.pontjában az alábbiak szerint.

Határidő: azonnal
Felelős: Szabó Tibor polgármester

Szavazásra jogosultak: 9 fő
Szavazás eredménye: 9 igen
0 nem
0 tartózkodás **elfogadva**

Szabó Tibor megállapítja, hogy a Képviselő-testülete egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 9. pontját nem tárgyalták, napirendről levették

Napirend 10. pontja:

HATE Kft. „v.a” megszűnésével kapcsolatos döntés meghozatala

Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester

Szabó Tibor elmondja, korábbi, már elévült közműtartozások miatt van szükség a döntésre. Mivel a HATE Kft. megszűnt, a lejárt behajthatatlan követelésekről való döntés joga átkerül az önkormányzathoz. Átadja a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének és kéri, ismertesse a Bizottság döntését.

Schvarczenberger Györgyné elmondja, a Pénzügyi Bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Szabó Tibor további kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a HATE Kft. v.a. (Társaság) 241/2022.(XII.07.) számú Képviselő-testületi határozatával elfogadott vagyonfelosztási javaslatának 2.) pont 1. pontjában foglalt követelés állománya magában foglalja a Társaság csatorna üzemeltetéssel kapcsolatos 0,- Ft értéken nyilvántartott vevői követeléseit is. E döntés értelmében az Önkormányzat jogosult a Társaság megszűnését követően a Társaság javára az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett jogok törlésére vonatkozó engedélyét kiadni. A Képviselő-testület továbbá felhatalmazza a polgármestert a jelen határozat alapján a jövőben kiadandó törlési engedélyek aláírására.

18/2023.(II.15.) számú Képviselő-testületi határozat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a HATE Kft. v.a. (Társaság) 241/2022.(XII.07.) számú Képviselő-testületi határozatával elfogadott vagyonfelosztási javaslatának 2.) pont 1. pontjában foglalt követelés állománya magában foglalja a Társaság csatorna üzemeltetéssel kapcsolatos 0,- Ft értéken nyilvántartott vevői követeléseit is. E döntés értelmében az Önkormányzat jogosult a Társaság megszűnését követően a Társaság javára az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett jogok törlésére vonatkozó engedélyét kiadni. A Képviselő-testület továbbá felhatalmazza a polgármestert a jelen határozat alapján a jövőben kiadandó törlési engedélyek aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Szabó Tibor polgármester

Szavazásra jogosultak:

9 fő

Szavazás eredménye:

9 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Szabó Tibor megállapítja, hogy a Képviselő-testülete egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 11. pontja:

Pályázati kiírás civil szervezetek és egyházak pénzügyi támogatására

Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester

Szabó Tibor elmondja, szokásos pályázatról van szó, amit minden évben ki szoktak írni civil szervezetek és egyházak pénzügyi támogatására. A pályázatot március 15-ig hirdetik meg. Átadja a szót a Popova Alexandrának, és kéri, ismertesse a Kulturális Bizottság döntését.

Popova Alexandra elmondja, a Kulturális Bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Szabó Tibor további kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy kiírja a 2023. évre vonatkozó pályázatot a civil szervezetek és egyházak támogatására és elfogadja a csatolt 1. sz. melléklet alapján a pályázati kiírást és mellékleteit.

Valamint felhatalmazza a polgármestert, hogy március 15-ig a pályázatot az önkormányzati hirdetőtáblán, az Önkormányzat hivatalos honlapján, valamint a Halásztelki Hírmondóban kihirdesse.

19/2023.(II.15.) számú Képviselő-testületi határozat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy kiírja a 2023. évre vonatkozó pályázatot a civil szervezetek és egyházak támogatására és elfogadja a csatolt 1. sz. melléklet alapján a pályázati kiírást és mellékleteit.

Valamint felhatalmazza a polgármestert, hogy március 15-ig a pályázatot az önkormányzati hirdetőtáblán, az Önkormányzat hivatalos honlapján, valamint a Halásztelki Hírmondóban kihirdesse.

Határidő: Költségvetés hatálybalépése

Felelős: Szabó Tibor polgármester

Szavazásra jogosultak:

9 fő

Szavazás eredménye:

9 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Szabó Tibor megállapítja, hogy a Képviselő-testülete egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 12. pontja:

Javaslat a IV. számú háziorvosi körzet pályázati kiírására

Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester

Szabó Tibor elmondja, az előterjesztés szerint eltelt egy év, amíg a IV. háziorvosi körzetben az orvosi ellátást helyettesítéssel oldották meg, most tudják kiírni a pályázatot. Átadja a szót a Szociális Bizottság elnökének és kéri, ismertesse a Bizottság döntését.

Popova Alexandra elmondja, a Szociális Bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Szabó Tibor további kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Halásztelki IV. számú felnőtt házi orvosi körzet, felnőtt háziorvosi pozícióra pályázatot hirdet a melléklet szerinti tartalommal.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a pályázat kiírás közzétételéről a hatályos jogszabályoknak megfelelően gondoskodjon.

20/2023.(II.15.) számú Képviselő-testületi határozat:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Halásztelki IV. számú felnőtt házi orvosi körzet, felnőtt háziorvosi pozícióra pályázatot hirdet a melléklet szerinti tartalommal.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a pályázat kiírás közzétételéről a hatályos jogszabályoknak megfelelően gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Tibor polgármester

Szavazásra jogosultak: 9 fő

Szavazás eredménye: 9 igen

0 nem

0 tartózkodás

e l f o g a d v a

Szabó Tibor megállapítja, hogy a Képviselő-testülete egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 13. pontja:

A Halásztelki Tündérkert Óvoda óvodavezetői pályázatának kiírása

Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester

Szabó Tibor elmondja, intézményvezető asszony 5 éves mandátuma lejár, ki kell írniuk a pályázatot az intézmény vezetői pozíciójára. Intézményvezető asszony nem indul újra a pályázaton. Átadja a szót a Popova Alexandrának, és kéri, ismertesse a Kulturális Bizottság döntését.

Popova Alexandra elmondja, a Kulturális Bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Szabó Tibor további kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot hirdet a Tündérkert Óvoda óvodavezetői beosztás ellátására az alábbi tartalommal és szövegezéssel:

Pályázati felhívás:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot hirdet a Halásztelki Tündérkert Óvoda Óvodavezető (magasabb vezető) beosztás ellátására.

A közalkalmazotti jogviszony időtartama: határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony

Foglalkoztatás jellege: teljes munkaidő

Vezetői megbízás időtartama: 5 év határozott időre, 2023. július 2. napjától 2028. július 31. napjáig szól.

Munkavégzés helye: 2314 Halásztelek, Óvoda utca 3.

A munkakörbe tartozó, illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatok:

Az intézmény tevékenységi körébe tartozó feladatok vezetői irányítása, különös tekintettel az Nkt., a 20/2012. EMMI rendeletben, valamint a 368/2011. Korm. rendeletben foglaltakra. Az óvodavezető feladata az intézmény irányítása, szakszerű és törvényes működésének megszervezése, a pénzeszközökkel való ésszerű, célszerű és takarékos gazdálkodás, az óvodáskorú gyermekek oktatásának nevelésének megszervezése. Az intézmény alkalmazottai felett a munkáltatói jogkör gyakorlása.

Illetmény és juttatások:

Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a Közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény rendelkezései az irányadók.

Pályázati feltételek:

- Főiskola, az adott intézményben pedagógus munkakör betöltéséhez szükséges – a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 3. mellékletében felsorolt – felsőfokú iskolai végzettség és szakképzettség,
- pedagógus szakvizsga keretében szerzett intézményvezetői szakképzettség, figyelemmel a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 98. § (18) bekezdésére is,
- legalább 5 év pedagógus munkakörben szerzett szakmai gyakorlat
- Vagyonynyilatkozat tételi eljárás lefolytatásához hozzájárulás
- magyar állampolgárság
- cselekvőképesség
- büntetlen előélet
- a pályázati kiírásban kért dokumentumok hiánytalan benyújtása.

Elvárt kompetenciák:

- Felhasználói szintű MS Office (irodai alkalmazások),
- határozott, következetes, igényes, precíz, pontos munkavégzés,
- kiváló kommunikációs, kapcsolatteremtő, közösségépítő és konfliktuskezelő készség,
- jó terhelhetőség, aktív együttműködés.

A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:

- fényképpel ellátott szakmai önéletrajz,
- a szakmai végzettséget igazoló okiratok másolata, a személyes meghallgatások során az eredeti okiratok bemutatása mellett,
- szakmai helyzetelemzésre épülő vezetői program, rövid- és középtávú fejlesztési elképzelésekkel,
- a pályázó nyilatkozata arról, hogy a pályázati anyagban foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggő kezeléséhez hozzájárul,
- a pályázó nyilatkozata arról, hogy a pályázati eljárásban résztvevők a pályázati anyagát megismerhetik,
- a pályázó nyilatkozata arról, hogy a pályázat nyilvános vagy zárt bizottsági és képviselő-testületi ülésen történő tárgyalásához járul hozzá,
- a pályázó nyilatkozata arról, hogy a Kjt. 41. § (2) bekezdés szerinti összeférhetetlenség nem áll fenn,
- a pályázó nyilatkozata felhasználói számítógépes ismeretek tudásáról,
- a pályázó nyilatkozata a vagyony nyilatkozat-tételi eljárás lefolytatásának vállalásáról,
- a közalkalmazotti jogviszony létesítéséhez 90 napnál nem régebbi hatósági erkölcsi bizonyítvány, amely igazolja a büntetlen előéletet és hogy nem áll a foglalkozás gyakorlásának eltiltás hatálya alatt.

A munkakör betölthetőségének időpontja:

A munkakör legkorábban 2023. július 02. napjától tölthető be.

A pályázat benyújtásának határideje: 2023. március 31.

A pályázati kiírással kapcsolatosan további információt Taligásné Kovács Viktória humánpolitikai előadó, nyújt, a +36 24 517-260 107 mellék telefonszámon.

A pályázatok benyújtásának módja:

- Postai úton, a pályázatnak a Halásztelek Város Önkormányzat Képviselő-testülete címére történő megküldésével (2314. Halásztelek, Kastély park 1). Kérjük a borítékon feltüntetni a pályázati adatbázisban szereplő azonosító számot: 1/2023, valamint a munkakör megnevezését: óvodavezető.

és

- Személyesen: 2314. Halásztelek, Kastély park 1.

A pályázat elbírálásának módja, rendje:

A jogszabályban meghatározott véleményezési határidő figyelembevételével, a Kulturális Bizottság ülését követően a megbízásról a Képviselő-testület dönt.

A pályázat elbírálásának határideje: 2023. május 31.**A pályázati kiírás további közzétételének helye, ideje:**

- halasztelek.hu
- Halásztelki Hírmondó

A munkáltatóval kapcsolatos egyéb lényeges információ:

A pályázat kiírója fenntartja magának a jogot, hogy a pályázati felhívás visszavonja, valamint a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítsa.

A munkáltatóval kapcsolatban további információt a [www. halasztelek.hu](http://www.halasztelek.hu) honlapon szerezheth.

21/2023.(II.15.) számú Képviselő-testületi határozat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot hirdet a Tündérkert Óvoda óvodavezetői beosztás ellátására az alábbi tartalommal és szövegezéssel:

Pályázati felhívás:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot hirdet a Halásztelki Tündérkert Óvoda Óvodavezető (magasabb vezető) beosztás ellátására.

A közalkalmazotti jogviszony időtartama: határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony

Foglalkoztatás jellege: teljes munkaidő

Vezetői megbízás időtartama: 5 év határozott időre, 2023. július 2. napjától 2028. július 31. napjáig szól.

Munkavégzés helye: 2314 Halásztelek, Óvoda utca 3.

A munkakörbe tartozó, illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatok:

Az intézmény tevékenységi körébe tartozó feladatok vezetői irányítása, különös tekintettel az Nkt., a 20/2012. EMMI rendeletben, valamint a 368/2011. Korm. rendeletben foglaltakra. Az óvodavezető feladata az intézmény irányítása, szakszerű és törvényes működésének megszervezése, a pénzeszközökkel való ésszerű, célszerű és takarékos gazdálkodás, az óvodáskorú gyermekek oktatásának nevelésének megszervezése. Az intézmény alkalmazottai felett a munkáltatói jogkör gyakorlása.

Illetmény és juttatások:

Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a Közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény rendelkezései az irányadók.

Pályázati feltételek:

- Főiskola, az adott intézményben pedagógus munkakör betöltéséhez szükséges – a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 3. mellékletében felsorolt – felsőfokú iskolai végzettség és szakképzettség,
- pedagógus szakvizsga keretében szerzett intézményvezetői szakképzettség, figyelemmel a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 98. § (18) bekezdésére is,
- legalább 5 év pedagógus munkakörben szerzett szakmai gyakorlat
- Vagyonnyilatkozat tételi eljárás lefolytatásához hozzájárulás
- magyar állampolgárság
- cselekvőképesség
- büntetlen előélet

- a pályázati kiírásban kért dokumentumok hiánytalan benyújtása.

Elvárt kompetenciák:

- Felhasználói szintű MS Office (irodai alkalmazások),
- határozott, következetes, igényes, precíz, pontos munkavégzés,
- kiváló kommunikációs, kapcsolatteremtő, közösségépítő és konfliktuskezelő készség,
- jó terhelhetőség, aktív együttműködés.,

A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:

- fényképpel ellátott szakmai önéletrajz,
- a szakmai végzettséget igazoló okiratok másolata, a személyes meghallgatások során az eredeti ok-
iratok bemutatása mellett,
- szakmai helyzetelemzésre épülő vezetői program, rövid- és középtávú fejlesztési elképzelésekkel,
- a pályázó nyilatkozata arról, hogy a pályázati anyagban foglalt személyes adatainak a pályázati el-
járással összefüggő kezeléséhez hozzájárul,
- a pályázó nyilatkozata arról, hogy a pályázati eljárásban résztvevők a pályázati anyagát megismer-
hetik,
- a pályázó nyilatkozata arról, hogy a pályázat nyilvános vagy zárt bizottsági és képviselő-testületi
ülésen történő tárgyalásához járul hozzá,
- a pályázó nyilatkozata arról, hogy a Kjt. 41.§ (2) bekezdés szerinti összeférhetetlenség nem áll
fenn,
- a pályázó nyilatkozata felhasználói számítógépes ismeretek tudásáról,
- a pályázó nyilatkozata a vagyonyilatkozat-tételi eljárás lefolytatásának vállalásáról,
- a közalkalmazotti jogviszony létesítéséhez 90 napnál nem régebbi hatósági erkölcsi bizonyítvány,
amely igazolja a büntetlen előéletet és hogy nem áll a foglalkozás gyakorlásának eltiltás hatálya
alatt.

A munkakör betölthetőségének időpontja:

A munkakör legkorábban 2023. július 02. napjától tölthető be.

A pályázat benyújtásának határideje: 2023. március 31.

A pályázati kiírással kapcsolatosan további információt Taligásné Kovács Viktória humánpolitikai elő-
adó. nyújt, a +36 24 517-260 107 mellék telefonszámon.

A pályázatok benyújtásának módja:

- Postai úton, a pályázatnak a Halásztelek Város Önkormányzat Képviselő-testülete címére történő
megküldésével (2314. Halásztelek, Kastély park 1). Kérjük a borítékon feltüntetni a pályázati adatbázis-
ban szereplő azonosító számot: 1/2023, valamint a munkakör megnevezését: óvodavezető.

és

- Személyesen: 2314. Halásztelek, Kastély park 1.

A pályázat elbírálásának módja, rendje:

A jogszabályban meghatározott véleményezési határidő figyelembevételével, a Kulturális Bizottság ülését
követően a megbízásról a Képviselő-testület dönt.

A pályázat elbírálásának határideje: 2023. május 31.

A pályázati kiírás további közzétételének helye, ideje:

- halasztelek.hu
- Halásztelki Hírmondó

A munkáltatóval kapcsolatos egyéb lényeges információ:

A pályázat kiírója fenntartja magának a jogot, hogy a pályázati felhívás visszavonja, valamint a pályázati
eljárást eredménytelennek nyilvánítsa.

A munkáltatóval kapcsolatban további információt a [www. halasztelek.hu](http://www.halasztelek.hu) honlapon szerezhetsz.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Tibor polgármester

Szavazásra jogosultak:

9 fő

Szavazás eredménye:

9 igen

0 nem

0 tartózkodás

e l f o g a d v a

Szabó Tibor megállapítja, hogy a Képviselő-testülete egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 14. pontja:

Halásztelki Tündérkert Óvoda Pedagógiai Programjának módosítása

Előterjesztő: Urbán Miklós Zoltánné intézményvezető

Szabó Tibor elmondja, az óvodai pedagógiai programjának módosítására vonatkozik az előterjesztés. Átadja a szót a Popova Alexandrának, és kéri, ismertesse a Kulturális Bizottság döntését.

Popova Alexandra elmondja, a Kulturális Bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Szabó Tibor további kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Halásztelki Tündérkert Óvoda Pedagógiai Programjának módosításával egyetért.

22/2023.(II.15.) számú Képviselő-testületi határozat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Halásztelki Tündérkert Óvoda Pedagógiai Programjának módosításával egyetért.

Határidő: azonnal

Felelős: Urbán Miklós Zoltánné intézményvezető

Szavazásra jogosultak:

9 fő

Szavazás eredménye:

9 igen

0 nem

0 tartózkodás

e l f o g a d v a

Szabó Tibor megállapítja, hogy a Képviselő-testülete egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 15. pontja:

A Halásztelki Tündérkert Óvodában 2023/2024. nevelési évben indítandó csoportok számának meghatározása

Előterjesztő: Urbán Miklós Zoltánné intézményvezető

Szabó Tibor szóbeli kiegészítésnek ad helyt.

Dr. Mészáros Zoltán pontosítja az írásbeli előterjesztést, a számokban elírás történt, az Óvoda tervezett létszáma helyesen 419, és a Ma oszlop helyesen 426. A Kulturális Bizottság javasolja a határozati javaslat 2. mondatának átfogalmazását, kéri, hogy a Testület ezt a változatot fogadja el. A mondat helyesen: *A Képviselő-testület a maximálisan felvehető gyermeklétszámot 450 főben határozza meg a 2023/2024 nevelési évre.*

Urbán Miklós Zoltánné elmondja, bár szeretné csökkenteni a csoportok létszámát, de az Alapító Okiratban a maximálisan felvehető gyermeklétszámot kell meghatározni, hiszen az itt meghatározott szám alapján tudják majd a normatívát lehívni. A felvehető gyermeklétszám most 20%-kal növelt létszám, ha lesz elegendő óvodai férőhely a városban, akkor biztosan csökken-

teni fogják az Alapító Okiratban meghatározott létszámot. Pontos számot beiratkozáskor, áprilisban látnak.

Szabó Tibor további kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a Kulturális Bizottság által javasolt, átfogalmazott határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Tündérkert Óvodában a 2023/2024. nevelési évben 17 csoport indítását engedélyezi. A Képviselő-testület a maximálisan felvehető gyermeklétszámot 450 főben határozza meg a 2023/2024 nevelési évre.

23/2023.(II.15.) számú Képviselő-testületi határozat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Tündérkert Óvodában a 2023/2024. nevelési évben 17 csoport indítását engedélyezi. A Képviselő-testület a maximálisan felvehető gyermeklétszámot 450 főben határozza meg a 2023/2024 nevelési évre.

Határidő: azonnal

Felelős: Urbán Miklós Zoltánné intézményvezető

Szavazásra jogosultak:

9 fő

Szavazás eredménye:

9 igen

0 nem

0 tartózkodás

e l f o g a d v a

Szabó Tibor megállapítja, hogy a Képviselő-testülete egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 16. pontját nem tárgyalták, napirendről levették

Napirend 17. pontját nem tárgyalták, napirendről levették

Szabó Tibor jelzi, bár zárt ülés előterjesztéseként került kiküldésre a két ingatlan bérbeadására vonatkozó pályázat kiírása, javasolja, hogy a 2 napirendi pontot nyílt ülésen tárgyalják. Mindkét pont nyílt ülésen is tárgyalható. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

24/2023.(II.15.) számú Képviselő-testületi határozat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az alábbi napirendi pontokat nyílt ülésen tárgyalja:

1. *Javaslat a 2314 Halásztelek, II Rákóczi F. út 50-52. I. em. 5. sz. 886/0/A/14 hrsz. alatti „üzlet, raktár” megnevezésű ingatlan bérbeadására vonatkozó pályázat kiírására*

Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester

2. *Javaslat a 2314 Halásztelek, Posta köz 13. fszt. 6., 925/4/A/6 hrsz. alatti „üzlet” megnevezésű ingatlan bérbeadására vonatkozó pályázat kiírására*

Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester

Szavazásra jogosultak:

9 fő

Szavazás eredménye:

9 igen

0 nem

0 tartózkodás

e l f o g a d v a

Szabó Tibor megállapítja, hogy a Képviselő-testülete egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 18. pontja:

Javaslat a 2314 Halásztelek, II Rákóczi F. út 50-52. I. em. 5. sz. 886/0/A/14 hrsz. alatti „üzlet, raktár” megnevezésű ingatlan bérbeadására vonatkozó pályázat kiírására

Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester

Szabó Tibor elmondja, két ingatlan bérbeadásáról van szó, a II. Rákóczi Ferenc úton található volt Vízmű irodáról, illetve a következő napirendi pontban a Posta közben található kis irodáról, amit korábban a közterületfelügyelő, majd a védőnők használtak. Mindkét ingatlan esetén mérsekelt bérleti díjat állapítottak meg. Átadja a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének és kéri, ismeresse a Bizottság döntését.

Schvarczenberger Györgyné elmondja, a Pénzügyi Bizottság a határozati javaslatok elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek. Jelzi, hogy az első bekezdés lemaradt a 2. pályázatról, kéri annak kiegészítését, a delegált dolgozóra vonatkozóan. A Pénzügyi Bizottság döntött arról is, hogy a pályázatok bontásánál a Pénzügyi Bizottság elnöke, Schvarczenberger Györgyné legyen jelen.

Szabó Tibor további kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- a) a Halásztelek, Halásztelek, II Rákóczi F. út 50-52. I. em. 5. sz. 886/0/A/14 hrsz. alatti „üzlet, raktár” megnevezésű ingatlan bérbeadására az önkormányzat vagyonáról és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 15/2017. (V.25.) sz. önkormányzati rendelet alapján nyílt pályázatot hirdet;
- b) a Halásztelek, II Rákóczi F. út 50-52. I. em. 5. sz. 886/0/A/14 hrsz. alatti „üzlet, raktár” megnevezésű ingatlan bérbeadására vonatkozó bérleti időszakot az önkormányzat vagyonáról és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 15/2017. (V.25.) sz. önkormányzati rendelet 19 § (2) bekezdés felhatalmazása alapján legfeljebb 5 éves határozott időre engedélyezi;
- c) a Halásztelek, II Rákóczi F. út 50-52. I. em. 5. sz. 886/0/A/14 hrsz. alatti „üzlet, raktár” megnevezésű ingatlan 5 éves időszakra történő üzlet vagy iroda céljára szolgáló helyiség bérbeadására vonatkozó pályázat kiírását, a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja;
- d) az a) pont szerinti pályázat érvényes és eredményes lefolytatásához a polgármester számára hatáskört biztosít a pályázati kiírás beadási határidőjének folyamatos meghosszabbítására, legfeljebb 2023. december 01-ig, a pályázati kiírás további feltételeinek módosítása nélkül;
- e) a Halásztelek, II Rákóczi F. út 50-52. I. em. 5. sz. 886/0/A/14 hrsz. alatti „üzlet, raktár” megnevezésű ingatlan bérbeadására vonatkozó pályázati kiírás megjelentetésével kapcsolatosan és az egyéb szükséges intézkedések megtételére felhatalmazza a Polgármestert.

25/2023.(II.15.) számú Képviselő-testületi határozat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- a) a Halásztelek, Halásztelek, II Rákóczi F. út 50-52. I. em. 5. sz. 886/0/A/14 hrsz. alatti „üzlet, raktár” megnevezésű ingatlan bérbeadására az önkormányzat vagyonáról és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 15/2017. (V.25.) sz. önkormányzati rendelet alapján nyílt pályázatot hirdet;

- b) a Halásztelek, II Rákóczi F. út 50-52. I. em. 5. sz. 886/0/A/14 hrsz. alatti „üzlet, raktár” megnevezésű ingatlan bérbeadására vonatkozó bérleti időszakot az önkormányzat vagyónáról és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 15/2017. (V.25.) sz. önkormányzati rendelet 19 § (2) bekezdés felhatalmazása alapján legfeljebb 5 éves határozott időre engedélyezi;
- c) a Halásztelek, II Rákóczi F. út 50-52. I. em. 5. sz. 886/0/A/14 hrsz. alatti „üzlet, raktár” megnevezésű ingatlan 5 éves időszakra történő üzlet vagy iroda céljára szolgáló helyiség bérbeadására vonatkozó pályázat kiírását, a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja;
- d) az a) pont szerinti pályázat érvényes és eredményes lefolytatásához a polgármester számára hatáskört biztosít a pályázati kiírás beadási határidőjének folyamatos meghosszabbítására, legfeljebb 2023. december 01-ig, a pályázati kiírás további feltételeinek módosítása nélkül;
- e) a Halásztelek, II Rákóczi F. út 50-52. I. em. 5. sz. 886/0/A/14 hrsz. alatti „üzlet, raktár” megnevezésű ingatlan bérbeadására vonatkozó pályázati kiírás megjelentetésével kapcsolatosan és az egyéb szükséges intézkedések megtételére felhatalmazza a Polgármestert.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Tibor Polgármester

Szavazásra jogosultak:

9 fő

Szavazás eredménye:

9 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Szabó Tibor megállapítja, hogy a Képviselő-testülete egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 19. pontja:

Javaslat a 2314 Halásztelek, Posta köz 13. fszt. 6., 925/4/A/6 hrsz. alatti „üzlet” megnevezésű ingatlan bérbeadására vonatkozó pályázat kiírására

Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester

Szabó Tibor jelzi, az előző napirendi pontnál mindkét ingatlan bérléséről beszélt. További kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- a) a Halásztelek, Posta köz 13. fszt. 6., 925/4/A/6 hrsz. alatti „üzlet” megnevezésű ingatlan bérbeadására az önkormányzat vagyónáról és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 15/2017. (V.25.) sz. önkormányzati rendelet alapján nyílt pályázatot hirdet;
- b) a Halásztelek, Posta köz 13. fszt. 6., 925/4/A/6 hrsz. alatti „üzlet” megnevezésű ingatlan bérbeadására vonatkozó bérleti időszakot az önkormányzat vagyónáról és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 15/2017. (V.25.) sz. önkormányzati rendelet 19 § (2) bekezdés felhatalmazása alapján legfeljebb 5 éves határozott időre engedélyezi;
- c) a Halásztelek, Posta köz 13. fszt. 6., 925/4/A/6 hrsz. alatti „üzlet” megnevezésű ingatlan 5 éves időszakra történő üzlet vagy iroda céljára szolgáló helyiség bérbeadására vonatkozó pályázat kiírását, a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja;
- d) az a) pont szerinti pályázat érvényes és eredményes lefolytatásához a polgármester számára hatáskört biztosít a pályázati kiírás beadási határidőjének folyamatos meghosszabbítására, legfeljebb 2023. december 01-ig, a pályázati kiírás további feltételeinek módosítása nélkül;
- e) a Halásztelek, Posta köz 13. fszt. 6., 925/4/A/6 hrsz. alatti „üzlet” megnevezésű ingatlan bérbeadására vonatkozó pályázati kiírás megjelentetésével kapcsolatosan és az egyéb szükséges intézkedések megtételére felhatalmazza a Polgármestert.

26/2023.(II.15.) számú Képviselő-testületi határozat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- a) a Halásztelek, Posta köz 13. fszt. 6., 925/4/A/6 hrsz. alatti „üzlet” megnevezésű ingatlan bérbeadására az önkormányzat vagyonáról és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 15/2017. (V.25.) sz. önkormányzati rendelet alapján nyílt pályázatot hirdet;
- b) a Halásztelek, Posta köz 13. fszt. 6., 925/4/A/6 hrsz. alatti „üzlet” megnevezésű ingatlan bérbeadására vonatkozó bérleti időszakot az önkormányzat vagyonáról és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 15/2017. (V.25.) sz. önkormányzati rendelet 19 § (2) bekezdés felhatalmazása alapján legfeljebb 5 éves határozott időre engedélyezi;
- c) a Halásztelek, Posta köz 13. fszt. 6., 925/4/A/6 hrsz. alatti „üzlet” megnevezésű ingatlan 5 éves időszakra történő üzlet vagy iroda céljára szolgáló helyiség bérbeadására vonatkozó pályázat kiírását, a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja;
- d) az a) pont szerinti pályázat érvényes és eredményes lefolytatásához a polgármester számára hatáskört biztosít a pályázati kiírás beadási határidőjének folyamatos meghosszabbítására, legfeljebb 2023. december 01-ig, a pályázati kiírás további feltételeinek módosítása nélkül;
- e) a Halásztelek, Posta köz 13. fszt. 6., 925/4/A/6 hrsz. alatti „üzlet” megnevezésű ingatlan bérbeadására vonatkozó pályázati kiírás megjelentetésével kapcsolatosan és az egyéb szükséges intézkedések megtételére felhatalmazza a Polgármestert.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Tibor Polgármester

Szavazásra jogosultak:

9 fő

Szavazás eredménye:

9 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Szabó Tibor megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a határozatot. További napirendi pont nem lévén megköszöni a munkát és az ülést bezárja.

K.m.f.

Dr. Mészáros Zoltán
jegyző



Szabó Tibor
polgármester



Jegyzőkönyv hitelül:

Popova Alexandra
Popova Alexandra
képviselő

Mekker Attila
képviselő