

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2023. szeptember 13-ai ülésére,
valamint azt megelőzően a Pénzügyi Bizottság ülésére

Tárgy: Javaslat a víziközmű rendszer (2024 – 2038 időszak) Gördülő Fejlesztési Tervének elfogadására.

Napirendi pont:

Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester

Előterjesztést készítette: Bíró Anna beruházási ügyintéző

Az előterjesztést nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A határozat elfogadása egyszerű szavazattöbbséget igényel.

Tisztelt Képviselő-testület!

Tisztelt Bizottság!

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) 11. §-a alapján a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében – a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel – víziközmű-rendszereként tizenöt éves időtávra gördülő fejlesztési tervet kell készíteni.

A gördülő fejlesztési terv felújítási és pótlási, valamint beruházási tervrészletből áll. A felújítási és pótlási tervrészt a víziközmű-szolgáltató, a beruházási tervrészt az ellátásért felelős készíti el.

A Gördülő Fejlesztési Tervet a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz (továbbiakban: Hivatal) kell benyújtani. A Vksztv. 11. § (4) bekezdése szerint az az ellátásért felelős vagy víziközmű-szolgáltató, aki nem minősül az adott víziközmű-rendszerre vonatkozó felújítási és pótlási tervrész, vagy beruházási tervrész tekintetében benyújtásra kötelezettnek, annak tartalmára nézve véleményezési joggal rendelkezik.

A Hivatal a Gördülő Fejlesztési Tervet hatósági határozattal hagyja jóvá. A Hivatal a jóváhagyott beruházási tervrészben, valamint a felújítási és pótlási tervrészben foglaltak végrehajtását folyamatosan ellenőrzi, valamint az elvégzett fejlesztések értékarányosságát is jogosult ellenőrizni.

Az elvégzett beruházások, felújítások és pótlások megvalósítását, műszaki, gazdasági és jogi eseményeit, adatait dokumentálni szükséges. Fentiekre tekintettel a Fővárosi Vízművek Zrt. elkészítette Halásztelek Város Gördülő Fejlesztési Tervét, melyet az előterjesztés mellékleteként csatoltam.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a település víziközmű-rendszere kapcsán az elkészített beruházási, felújítási és pótlási tervrészt hagyja jóvá.

A 10 éve befagyasztott vízdíj és a 2024. évre vonatkozóan bizonytalan villamos energia árak okán a Gördülő Fejlesztési Terv finanszírozására a hatóságokkal közösen megoldást szükséges találni.

Határozati javaslat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gördülő Fejlesztési Terv 2024 – 2038. időszak felújítási, pótlási és beruházási tervfejezeteit a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. és 2. számú melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja és felhatalmazza a Polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Halásztelek, 2023. szeptember 13.

Szabó Tibor

polgármester

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:

dr. Mészáros Zoltán

jegyző

Melléklet:

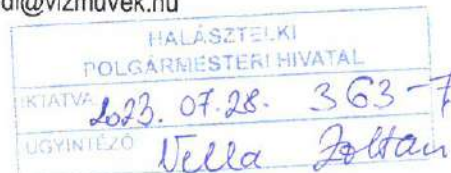
1. Gördülő Fejlesztési Terv 2024-2038 időszakra felújítási és pótlási terv
2. Gördülő Fejlesztési Terv 2024-2038 időszakra, beruházási terv



Halásztelek Város Önkormányzata
Szabó Tibor
Polgármester Úr részére

Fővárosi Vízművek Zrt.
Ügyintéző: Koltainé Földi Anett Ilona
E-mail: anett.foldi@vizmuvek.hu

Hivatal rövid neve: HTELEKONK
KRID: 155277186



Tárgy: Gördülő Fejlesztési Terv 2024-2038 időszakra, felújítási és pótlási terv

Tisztelt Polgármester Úr!

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (Vksztv.) 11.§ előírásai szerint a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében tizenöt éves időtávra Gördülő Fejlesztési Tervet (GFT) kell készíteni. A vagyonkezelési szerződés alapján végzett víziközmű-szolgáltatás esetében a GFT felújítási és pótlási tervét a víziközmű-szolgáltató készíti el, és azt minden év szeptember 30-ig benyújtja a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz.

Társaságunk ennek megfelelően elkészítette a GFT felújítási és pótlási tervét, melyet az Igazgatóság 2023. július 27-én elfogadott. A tervben értékcsökkenési forrás alatt szerepeltetett feladatok abban az esetben tudnak megvalósulni, amennyiben arra a szolgáltatási díjbevételek fedezetet nyújtanak.

Tekintettel a Vksztv. 11.§ (4) bekezdésében foglaltakra, az Önkormányzat a felújítási és pótlási tervvel kapcsolatban véleményezési joggal rendelkezik, ezért csatoltan megküldjük a Hivatali Kapun keresztül a mindkét ágazat vonatkozásában 2024-2038. időszakra vonatkozó GFT felújítási és pótlási terveket egy optimális összegben, azonban szeretnénk felhívni szíves figyelmüket, hogy a 10 éve befagyasztott vízdíj/csatornadíj miatt 2024. évre vonatkozó rekonstrukciós feladatok finanszírozására tulajdonosi megoldást szükséges találni.

Kérjük, hogy a tervekkel kapcsolatos véleményüket legkésőbb 2023. szeptember 18-ig szíveskedjenek Hivatali Kapun keresztül megküldeni részünkre - a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal előírásainak megfelelően – minősített elektronikus aláírással ellátva, az alábbi elérhetőségre.

Hivatal rövid neve: FOVIZ
KRID: 207342199

Amennyiben a megküldött felújítási és pótlási tervekkel kapcsolatban kérdéseik lennének, azok megválaszolásában állunk szíves rendelkezésükre.

Szíves együttműködésükben bízva,

Budapest, *elektronikus időbélyegző szerint*

Tisztelettel:

Brandstätter Gábor
Fejlesztési, fenntarthatósági és innovációs igazgató

dr. Dienes Adrienn
Koordinációs és kapcsolattartási osztályvezető

Melléklet: Felújítási és pótlási terv Halásztelek ivóvízellátó rendszerére
Felújítási és pótlási terv Halásztelek szennyvízelvezető rendszerére

GÖRDÜLŐ FEJLESZTÉSI TERV (2024 – 2038)

FELÚJÍTÁSI ÉS PÓTLÁSI TERV

HALÁSZTELEK IVÓVÍZELLÁTÓ RENDSZERE



FŐVÁROSI VÍZMŰVEK

Tartalom

1	Víziközmű rendszer megnevezése	3
2	Víziközmű szolgáltató megnevezése, vezetője	3
3	Vízbeszerzés leírása, adatai	3
4	Vízbázisvédelem	3
5	Figyelőkút monitoring	3
6	Víztermelési gyűjtő, továbbító rendszer leírása, összesítő adatai	3
7	Vízkezelés, technológiák ismertetése	4
8	Elosztóhálózati betáplálási pontok összesített adatai	4
9	Elosztóhálózat adatai (főnyomó, gerincvezeték, elosztó hálózat bontásban, hossz, anyag, átmérő szerint, bekötések száma, stb.)	4
9.1	Zónamegoszlás	4
9.2	Funkciómegoszlás és bekötések	4
9.3	Vezetékhálózat kiépítése	4
9.4	Átmérőmegoszlás	4
9.5	Anyagmegoszlás	5
9.6	Csőhálózati meghibásodások (2007-2022)	6
10	Nyomáscsökkentő összesített adatai	6
11	Vízátviteli medencék	6
12	Nyomásfokozó gépházak	6
13	Vízátviteli társ víziközműveknek (összesítő táblázat)	6
14	Fertőtlenítés és online monitoring rendszer	6
14.1	Fertőtlenítés	6
14.2	Online monitoring rendszer	6
15	Üzemirányító rendszer (SCADA), energetika Halásztelek	7
16	Földgáz- és propánellátás	7
16.1	Szerződések	7
16.1.1	Egyetemes szolgáltatási szerződés	7
16.1.2	Elosztóhálózat-használati szerződés	7
16.2	Korlátozási besorolás	7
16.3	A földgázellátás főbb jellemzői	8
17	Forrásoldal bemutatása	8
18	Felújítási és pótlási programok	9

1 Víziközmű rendszer megnevezése

Ellátási terület (település, településrész) megnevezése	Ellátásért felelős megnevezése	Víziközműrendszer megnevezése	Víziközmű- szolgáltatási ágazat (Közműves ivóvízellátás/Közműves szennyvízelvezetés)
Halásztelek	Halásztelek Város Önkormányzata	Halásztelek ivóvízellátó rendszere	Közműves ivóvízellátás

2 Víziközmű szolgáltató megnevezése, vezetője

Víziközmű szolgáltató hosszú neve: Fővárosi Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Víziközmű szolgáltató rövid neve: Fővárosi Vízművek Zrt.

Víziközmű szolgáltató vezetője: Csörnyei Géza, Vezérigazgató

3 Vízbeszerezés leírása, adatai

A település vízáradási ponton keresztül kapja az ivóvizet a Fővárosi Vízművek Zrt. 20. alaplőnájából.

Település neve	Üzemeltető	Mérő leolvasás helye	Mérő átmérő és típus
Halásztelek	FV Zrt.	Halásztelek, Csillag utca (Almáskert)	SENSUS 200
		Szigetszentmiklós, II. Rákóczi Ferenc út - Komp utca	Zenner 150

4 Vízbázisvédelem

A terület nem rendelkezik vízbázissal, mert az ivóvizet vízáradási ponton keresztül kapja a Fővárosi Vízművek Zrt. budapesti víziközmű rendszerétől.

5 Figyelőkút monitoring

A terület nem rendelkezik vízbázissal, így figyelőkutakkal sem. A figyelőkutak a Fővárosi Vízművek Zrt. budapesti víziközmű rendszerének – amelytől az ivóvíz vízáradási ponton keresztül érkezik tárgyi víziközmű rendszerbe – területén helyezkednek el.

6 Víztermelési gyűjtő, továbbító rendszer leírása, összesítő adatai

A terület nem rendelkezik víztermelési gyűjtő- és továbbító rendszerrel, mert az ivóvizet vízáradási ponton keresztül kapja a Fővárosi Vízművek Zrt. budapesti víziközmű rendszerétől.

7 Vízkezelés, technológiák ismertetése

Halásztelek ivóvízellátó rendszerében a fertőtlenítésen kívül nincsen vízkezelés.

8 Elosztóhálózati betáplálási pontok összesített adatai

Halásztelek ivóvízellátó rendszerének nem része hálózati betáplálási gépház.

9 Elosztóhálózat adatai (főnyomó, gerinchvezeték, elosztó hálózat bontásban, hossz, anyag, átmérő szerint, bekötések száma, stb.)

9.1 Zónamegoszlás

Zóna-szám	Ellátási terület (település, településrész) megnevezése* / zónaszám és név	Hossz (fm)
	Halásztelek	50 555,8
20	20-Pesti alap	47 801,5
73	73-Érd	2 754,3

9.2 Funkciómegoszlás és bekötések

Ellátási terület (település, településrész) megnevezése*	Elosztóhálózat hossz	Gerinchálózat hossz	Elosztó- és gerinchálózat hossza összesen	Bekötések
	fm			(db)
Halásztelek	47 437,0	3 118,8	50 555,8	2 888

9.3 Vezetékhálózat kiépítése

Üzembe helyezés éve	1950-1969	1970-1979	1980-1989	1990-1999	2000-2009	2010-2019	2020-	Összesen
Hossz (fm)	12 914,3	7 952,2	4 529,7	6 417,3	12 289,5	3 471,6	2 981,2	50 555,8

9.4 Átmérőmegoszlás

Gerinchálózat

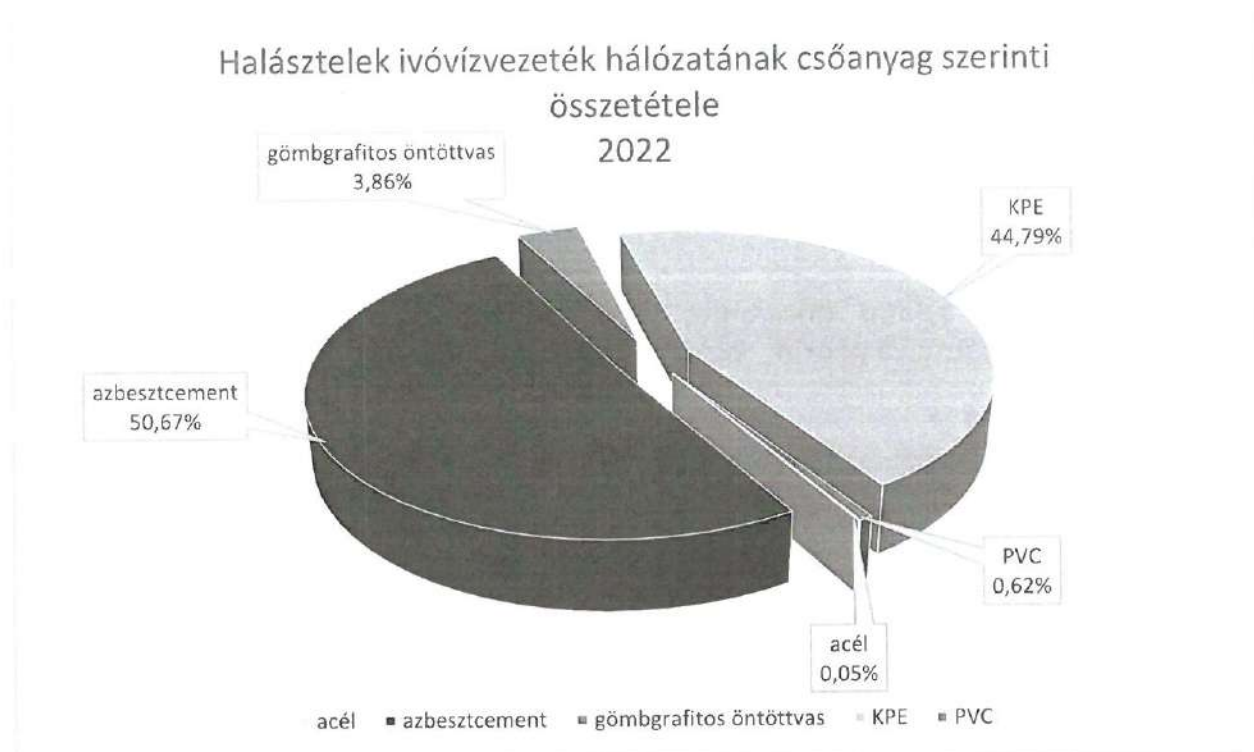
Átmérő	300	400	600	700	Összesen
Hossz (fm)	364,50	22,30	1 597,90	1 134,10	3 118,80

Elosztóhálózat

Átmérő	80	100	125	150	200	Összesen
Hossz (fm)	13 461,70	26 518,70	7 395,80	60,80	47 437,00	13 461,70

9.5 Anyagmegoszlás

Halásztelek ivóvízhálózata 51 km hosszúságú. A hálózat vezetékananyag szerinti összetétele:



1. ábra

A statisztikai adatok alapján az ivóvízhálózat **51 %-a**, azaz **25,6 km** hosszúságú hálózat **azbesztcement** anyagú.

Gerinchálózat

Csőanyag	acél	azbesztcement	gömbgrafitos öntöttvas	Összesen
Hossz (fm)	25,10	1 498,60	1 595,10	3 118,80

Elosztóhálózat

Csőanyag	azbesztcement	gömbgrafitos öntöttvas	KPE	PVC	Összesen
Hossz (fm)	24 119,10	357,90	22 645,30	314,70	47 437,00

9.6 Csőhálózati meghibásodások (2007-2022)



2. ábra

Halásztelek ivóvíz hálózatának csőtörési rátája 2022 évben 0,04 db/km/év volt, ami nemzetközi és hazai viszonylatban is jónak mondható.

10 Nyomáshozó összesített adatai

A területen nincs nyomásfokozó létesítmény, csak hálózati összeköttetés van a Fővárosi Vízművek Zrt. 20. alapzónájával.

11 Víz tároló medencék

Halásztelek ivóvízellátó rendszere nem rendelkezik ivóvíz tároló medencével.

12 Nyomáshozó gépházak

A területen nincs nyomáshozó létesítmény, csak hálózati összeköttetés van a Fővárosi Vízművek Zrt. 20. alapzónájával.

13 Víz átadás más víziközműveknek (összesítő táblázat)

Halásztelek ivóvízellátó rendszeréről nincsen átadás más ivóvízellátó rendszerekbe.

14 Fertőtlenítés és online monitoring rendszer

14.1 Fertőtlenítés

A budapesti vízellátó rendszerről az átadási ponton klórozással kezelt víz kerül átadásra.

14.2 Online monitoring rendszer

Laboratóriumi vizsgálattal az alábbi mintavételi pontokon történik ellenőrzés a Fővárosi Vízművek

Zrt. akkreditált laboratóriumában több paraméterre az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló 5/2023 (I. 12.) Korm. rendelettel összhangban:

- Betáplálási pontok
- Fogyasztói csapok

Eltérés esetén un. döntési mátrix szerinti az eljárásmód.

15 Üzemirányító rendszer (SCADA), energetika Halásztelek

Nincs gépészeti berendezéssel ellátott létesítmény, ezért sem irányítástechnikai, sem elektromos energia ellátás nem szükséges.

16 Földgáz- és propánellátás

Budapesten kívül összesen 7 telephelye van a társaságnak, mely vezetékes földgáz, vagy tartályos propán ellátással rendelkezik.

A földgázellátás elsősorban a létesítmények fűtését/temperálását szolgálja, a fogyasztás kisebb része a személyzet szociális jellegű igényeiből adódik (pl. használati melegvíz-előállítás).

A vezetékes földgáz ellátás tartós kimaradása, földgázkorlátozás elrendelése, vagy más, a földgáz ellátást érintő havária helyzet fellépésekor szükséges teendőket a társaság erre vonatkozó belső szabályzata tartalmazza.

16.1 Szerződések

16.1.1 Egyetemes szolgáltatási szerződés

A telephelyen beépített teljesítmény 4 m³/h és 20 m³/h közötti összteljesítményű fogyasztási helyek a törvényi előírásoknak megfelelően egyetemes ellátásra jogosultak, és érvényes egyetemes szolgáltatási szerződések alapján ezen ellátás keretein belül vételeznek földgázt, jelen esetben az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.

16.1.2 Elosztóhálózat-használati szerződés

A földgáz fogyasztási helyekre történő fizikai szállítása és a rendelkezésre álló teljesítmények folyamatos biztosításához szükséges előfeltételek megteremtése a területileg illetékes elosztóhálózati engedélyes (OPUS TIGÁZ Zrt. és MVM FŐGÁZ Földgázhálózati Kft Kft.) kötelezettsége, melyet az egyes csatlakozási pontokon az Elosztóhálózat-használati szerződésekben foglaltak szerint biztosít.

A hálózatsatlakozási pont egyben a tulajdonjogi határ is, amely ponttól a fogyasztó felé eső berendezések a rendszerhasználó Fővárosi Vízművek Zrt. tulajdona (kivéve az elszámolás alapjául szolgáló földgáz fogyasztásmérőt, az esetleg a mérőhöz tartozó adatrögzítőt és távleolvasáshoz szükséges modemet).

16.2 Korlátozási besorolás

A földgázvételezés korlátozásáról, a földgáz biztonsági készlet felhasználásáról, valamint a földgázellátási válsághelyzet esetén szükséges egyéb intézkedésekről szóló 110/2020. (IV.14.) Korm. rendelet alapján a Fővárosi Vízművek Zrt. fogyasztási helyei különböző korlátozási kategóriákba sorolandók. A 2023-as évben a BKSZTT az V., az összes többi fogyasztási hely pedig a VI. kategóriába kerültek besorolásra.

16.3 A földgázellátás főbb jellemzői

Az agglomerációs telephelyek földgáz fogyasztása 2022-ben 71.120 m³ volt, mely a Fővárosi Vízművek Zrt. teljes éves földgázfogyasztásának 10%-a.

17 Forrásoldal bemutatása

Az értékcsökkenés összegét a vagyonkezelési szerződések alapján üzemeltetett víziközmű vagyon bruttó értéke alapján, a Fővárosi Vízművek Zrt. számviteli politikája szerinti leírási kulcsok átlagos mértéke alapján számítottuk a 2024-2038 időszak tekintetében, figyelembe véve az aktiválásokat is. Az értékcsökkenés összegének megbontásánál (település/víziközmű rendszer) a 2023. év elején meglévő eszközállomány alapján számított értékcsökkenési leírás arányait vettük figyelembe. A rendelkezésre álló források mértékét ütemenkénti bontásban az alábbi táblázat ismerteti. A tervezett feladatok nettó költsége a szükséges elvégzendő feladatok költségét mutatja be.

	I. ütem (2024)	II. ütem (2025-2028)	III. ütem (2029-2038)
Pénzügyi forrás (eFt)	35 184	39 774	92 792
Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében (eFt)	35 184	594 805	1 487 011

A 2024-2038 közötti időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv, Felújítási és pótlási terv dokumentum a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtását szabályozó 58/2013 (II. 27) Kormány rendelet vonatkozó paragrafusai alapján, valamint a 61/2015 (X.21.) NFM rendelet alapján, azok előírásainak figyelembe vételével lett összeállítva.

Az újonnan megvalósuló víziközművek ráfordítási igényei nem veszélyeztetik a meglévő víziközművek felújítási és pótlási feladatainak elvégzését. Az újonnan megvalósuló víziközművek amortizációs költsége (ÉCS-je), azaz a felújítási és pótlási feladatok forrásigénye a vízdíjban nem fog megképződni.

A Fővárosi Vízművek Zrt. által vagyonkezelési szerződés alapján üzemeltetett víziközmű rendszerek felújítási és pótlási terveinek összeállítása a Társaságunknál hatályban lévő Beruházási Szabályzat alapján, valamint az arra épülő beruházás-tervezési (felújítás-pótlás tervezési) gyakorlatnak megfelelően történik. A beruházási (felújítás-pótlási) tervekben szereplő feladatok meghatározása állapotfelmérésen, diagnosztikai vizsgálati eredményeken, kockázati modellezés eredményein, illetve a korábbi adatokat magába foglaló prioritásszámítási modell alkalmazásával történik.

A jelenleg hatályos, 10 éve befagyasztott vízdíj okán a GFT finanszírozására a tulajdonosokkal és hatóságokkal egyeztetve megoldást szükséges találni.

A felújítási-pótlási feladatok forrását a díjakból származó bevételekben megtérülő, költségként elszámolt értékcsökkenési leírás biztosítja abban az esetben, ha az eszköz aktiválást követően a Társaság tulajdonában, vagy vagyonkezelésében marad. Társaságunk köteles a vagyonkezelésbe vett vagyon után elszámolt értékcsökkenés alapján képződött forrást a kezelt vagyon felújítására fordítani. Ebből fakadóan az 1-5% tartalék forrást a Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatokra a GFT által lefedett időszak I. ütemére vonatkozóan nem tervezünk, ez a tartalék a II.-III. ütemekre van figyelembe véve.

Amennyiben az I. ütem vonatkozásában előre nem látható, rendkívüli feladat merül fel, akkor a fentebb röviden ismertetett beruházás-tervezési gyakorlatnak megfelelően elvégezzük a feladatra vonatkozó prioritásszámítást, mely eredményének függvényében, szükség szerint elvégezzük az adott évi beruházási terv módosítását. A tervmódosításokra vonatkozó jóváhagyási kérelmet a jogszabályi előírásoknak megfelelően benyújtjuk a MEKH részére.

18 Felújítási és pótlási programok

A Felújítási és pótlási programok alapját képező műszaki stratégiai dokumentumok a Fővárosi Vízművez Zrt. teljes ellátási területére lettek meghatározva, mivel megfelelő statisztikai adatokat (hiba darabszámok, üzemeltetési tapasztalatok, stb.), illetve az azokon alapuló felújítási/pótlási koncepciókat megfelelő méretű adatbázisra célszerű kidolgozni. A műszaki stratégiai dokumentumok csatolva a Fővárosi Vízművek Zrt. által ellátott szolgáltatási területek víziközművek GFT Felújítás és pótlási terveihez külön dokumentumban szerepelnek

Ebben ***Ivóvízellátó Rendszer, Felújítási és Pótlási Stratégiai Programok*** című anyagban az alábbiakra van kidolgozva felújítási program:

- Kutak felújítási programja
- Árvízvédelmi stratégia
- Elektromos ellátás felújítási programja
- Alacsony nyomású gravitációs csatornák felújítási programja
- Betáp és elosztóhálózati gépházak felújítási programja
- Medence felújítási program
- Csőhálózati felújítási program
- Elzárók (tolózárak-csapózárak) felújítási és pótlási programja
- Bekötővezetékek felújítási és pótlási programja
- Tűzcsapok felújítási és pótlási programja

Ezen programok alapján tervezzük a GFT Felújítási és Pótlási tervét II. és III. ütemben is megvalósítani, csakúgy mint ahogy az I. ütem is erre alapozva készült el.

Gördülő fejlesztési terv a 2024 - 2038 időszakra
FELÜTTÁSOK ÉS POTLÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA

A tervet benyújtó szervezet megnevezése: Fővárosi Vízművek Zrt. ellátásért felelős / ellátásért felelősök képviselője / víziközmű-szolgáltató

Víziközmű-szolgáltató megnevezése: Fővárosi Vízművek Zrt.

Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése: Halásztelek ivóvízellátó rendszere

A Vízstv. 11. § (4) bekezdés szerinti véleményező fél megnevezése: Halásztelek város Önkormányzata

Víziközmű-rendszer kódja*: 12-09690-1-001-00-11

A	B	C	D	E	F	G		H	I																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						Tervezett nettó költség	Forrás megnevezése		Megvalósítás időtartama	Tervezett időtáv	A beruházás ütemezése a tervezési időszak évei szerint																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
											[eFt]																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																

A	B	C	D	E	F	G	H	I																
Fontossági sorrend	Beruházás megnevezése	Vízügyi üzemeltetési/ fennmaradási engedély száma	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség [eFt]	Forrás megnevezése	Megvalósítás időtartama (év)	Tervezett időtáv	A beruházás ütemezése a tervezési időszak évei szerint																
								Kezdés	Befejezés	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
12.	Csónálózati felújítási programja (Túlvíz-elérési rendszer, Felújítási és pótlási stratégiai programok 8. fejlesztési alprogram)	35100-4083/2021. ált.	Halásztételek város Önkormányzata	1 052 000	ÉCS/ pályázati forrás /egyéb forrás	2029	2038	Hosszú							X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
13.	Elzáró szerelvények cseréje (Túlvíz-elérési rendszer felújítása és pótlási stratégiai programok 10. fejlesztési alprogram)	35100-4083/2021. ált.	Halásztételek város Önkormányzata	150 000	ÉCS/ pályázati forrás /egyéb forrás	2029	2038	Hosszú							X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
14.	Bekötővezeték rekonstrukció (Túlvíz-elérési rendszer, Felújítási és pótlási stratégiai programok 11. fejlesztési alprogram)	35100-4083/2021. ált.	Halásztételek város Önkormányzata	150 000	ÉCS/ pályázati forrás /egyéb forrás	2029	2038	Hosszú							X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
15.	Rendkívüli helyzetből adódó feladatok	35100-4083/2021. ált.	Halásztételek város Önkormányzata	135 011	ÉCS/ pályázati forrás /egyéb forrás	2029	2038	Hosszú							X	X	X	X	X	X	X	X	X	X

Gördülő Fejlesztési Terv

Felújítási és pótlás (2024-2038)

Halásztelek ivóvízellátó rendszere, I. ütem

S.sz.	Rf-csoport	A beruházási igény						Prioritási szám	Beruházási keret (eft)	Pénzügyi forrás	Jelleg	Víz jogi engedély státusza
		megnevezése	rövid (műszaki) leírása	célkitűzése, oka	elmaradásának kockázata							
1.	13	Beruházási mérnökök elkészítése (MSZO)	Halászteliek víz. A beruházási terv előkészítésére és megvalósítására fordított mérnökök költsége a 2000. évi C. számú törvény 3. § és 76. § alapján javasoljuk figyelembe venni.	A beruházási terv előkészítésére és megvalósítására fordított mérnökök költsége a 2000. évi C. számú törvény 3. § és 76. § alapján javasoljuk figyelembe venni.	A beruházási terv előkészítésére és megvalósítására fordított mérnökök költsége a 2000. évi C. számú törvény 3. § és 76. § alapján javasoljuk figyelembe venni.	102	5 840	ÉCS	Felújítás	Nem engedély köteles		
2.	12	Tűzcsap cserék, kivezetések (halászteliek)	Fennmaradásból induló, beruházásba átkönyveendő munkák az üzemeltetett halásztelien.	98 %-os rendelkezésre állási mutató elérése.	Jogszállási nemmegfelelés.	102	800	ÉCS	Felújítás	Nem engedély köteles		
3.	41	Beruházási mérnökök elkészítése (PIO) IVQ	A beruházási terv előkészítésére és megvalósítására fordított mérnökök költsége a 2000. évi C. tv. 3. § és 76. § alapján. Az 1966-ban fektetett DN80 ac vezetéken 8 db meghibásodás volt. A komplex kockázatértékelés eredménye alapján, figyelembe véve a rendelkezésre álló forrásokat több ütemben javasolt cserélni. Korábban már 2 szakasza cseréje került. Jelenleg a Szabadság u.-Somogyi B. u. közötti szakasz 210m hosszban javasolt.	Mérnökök elkészítése.	Nem megfelelő teljesítmény elszámolás.	101	2 114	ÉCS	Felújítás	Nem engedély köteles		
4.	12	Béke u. vízvezeték rekonstrukció	A beruházási terv előkészítésére és megvalósítására fordított mérnökök költsége a 2000. évi C. tv. 3. § és 76. § alapján.	A sérülés szám és fenntartási költség csökkentése, szolgáltatói színvonal emelése	Magas műszaki, vizellátás biztonsága és közepes pénzügyi	101	26 250	ÉCS / VF	Felújítás	Nem engedély köteles		
5.	41	Beruházási mérnökök elkész. (Halásztel)	A beruházási terv előkészítésére és megvalósítására fordított mérnökök költsége a 2000. évi C. tv. 3. § és 76. § alapján.	Mérnökök elkészítése.	Nem megfelelő teljesítmény elszámolás.	100	180	ÉCS	Felújítás	Nem engedély köteles		
Összesen:								35 184				

GÖRDÜLŐ FEJLESZTÉSI TERV (2024 – 2038)

FELÚJÍTÁSI ÉS PÓTLÁSI TERV

HALÁSZTELEK SZENNYVÍZELVEZETŐ RENDSZERE



FŐVÁROSI VÍZMŰVEK

Tartalom

1	Víziközmű-rendszer megnevezése	3
2	Víziközmű szolgáltató megnevezése, vezetője	3
3	Szennyvízelvezető rendszer leírása és alapadatai	3
4	Szennyvízhálózat adatai	3
4.1	Öblözetek megoszlása	3
4.2	Funkciómegoszlás és bekötések	4
4.3	Átmérőmegoszlás	4
4.4	Anyagmegoszlás	4
4.5	Átemelő műtárgyak	4
5	Szennyvíztisztító telep bemutatása, alapadatai	5
6	Szennyvízminőség	5
6.1	Ellenőrzések, vizsgálatok	5
7	Környezetvédelem	6
8	Forrásoldal bemutatása	6
9	A GFT szerinti felújítás és pótlás	7

1 Víziközmű-rendszer megnevezése

A Fővárosi Vízművek Zrt. víziközmű rendszereinek megnevezését a következő táblázat tartalmazza:

Ellátási terület (település, településrész) megnevezése	Ellátásért felelős megnevezése	Víziközmű-rendszer megnevezése	Víziközmű-szolgáltatási ágazat (Közműves ivóvízellátás/Közműves szennyvízelvezetés)
Halásztelek	Halásztelek Város Önkormányzata	Halásztelek Város szennyvízelvezető rendszere	Közműves szennyvízelvezetés.

2 Víziközmű szolgáltató megnevezése, vezetője

Víziközmű szolgáltató hosszú neve: Fővárosi Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Víziközmű szolgáltató rövid neve: Fővárosi Vízművek Zrt.
Víziközmű szolgáltató vezetője: Csörnyei Géza vezérigazgató

3 Szennyvízelvezető rendszer leírása és alapadatai

A tisztítandó szennyvíz elválasztott rendszerű csatornahálózaton érkezik a tököli szennyvíztisztító telepre. Az átadási pont jelenleg Tökölön a Határ úti átemelő műtárgynál található. A hálózaton összesen 13 db átemelő műtárgy biztosítja a szennyvíz továbbítását a tököli szennyvíztisztító telep irányába.

Település neve	Üzemeltető	Szennyvízhálózat teljes hossza (m)	Gerincvezetés hossza (m)	Bekötővezeték hossza (m)
Halásztelek	FV Zrt.	67 235	46 745	20 490

4 Szennyvízhálózat adatai

4.1 Öblözetek megoszlása

Öblözetszám	Ellátási terület (település, településrész) megnevezése* / öblözetszám és név	Gerincvezeték hossz (m)
	Halásztelek	
790	790 – Petőfi öblözet	6 372
791	791 – Szabadság öblözet	5 692
792	792 – Temető öblözet	9 929
793	793 – Hajnal öblözet	2 250
794	794 – Mikszáth öblözet	4 896
795	795 – Katalin öblözet	6 211
796	796 – Kisgyár öblözet	2 026
797	797 – Csillag öblözet	667
798	798 – Hold öblözet	330
799	799 - Mária öblözet	1 866
800	800 - Megyedülő öblözet	3 165
801	801 – Akácos öblözet	1 981
910	910-Tejút utcai öblözet	1 359

4.2 Funkciómegoszlás és bekötések

Gerinchálózat (gravitációs - nyomott)

Ellátási terület (település, településrész) megnevezése	Nyomás alatti gerinchálózat hossz (m)	Gravitációs gerinchálózat hossz (m)	Gerinchálózat hossza összesen (m)	Bekötések (db)
Halásztelek	5 352	41 393	46 745	2 889

4.3 Átmérőmegoszlás

Gerinchálózat (átmérő)

Ellátási terület (település, településrész) megnevezése	63	90/100	110	150	160	Összesen
	110	735	102	1 041	1 529	
Halásztelek	200	250	300	315	400	46 745
	39 950	686	1 933	343	315	

4.4 Anyagmegoszlás

Gerinchálózat (anyag)

Ellátási terület (település, településrész) megnevezése	KG-PVC (fm)	KPE (fm)	Beton (fm)	KM-PVC (fm)	Összesen
Halásztelek	40 569	2 597	1 225	2 354	46 745

4.5 Átemelő műtárgyak

S.	Átemelő neve	Szivattyúk száma (db)	Szivattyúk típusa
1	Petőfi átemelő (AE04)	2	Búvármotoros szivattyú
2	Szabadság átemelő (AE02)	2	Búvármotoros szivattyú
3	Temető átemelő (AE05)	2	Búvármotoros szivattyú
4	Hajnal átemelő (AE07)	2	Búvármotoros szivattyú
5	Mikszáth átemelő (AE01)	2	Búvármotoros szivattyú
6	Katalin átemelő (AE03)	2	Búvármotoros szivattyú
7	Kisgyár átemelő (AE06)	2	Búvármotoros szivattyú
8	Csillag átemelő (AE10)	1	Búvármotoros szivattyú
9	Hold átemelő (AE14)	2	Búvármotoros szivattyú
10	Mária átemelő (AE08)	2	Búvármotoros szivattyú
11	Megyedülő átemelő (AE09)	2	Búvármotoros szivattyú
12	Akácok átemelő (AE11)	2	Búvármotoros szivattyú
13	Tejút átemelő (AE15)	2	Búvármotoros szivattyú

5 Szennyvíztisztító telep bemutatása, alapadatai

Halásztelek város szennyvize az Önkormányzati tulajdonú Tököl és Térsége Szennyvíztisztító Önkormányzati Társulási kistérségi szennyvíztisztító telepen kerül tisztításra.

A tököli szennyvíztisztító telep Tököl déli határában helyezkedik el. A szennyvíztisztító telep a Szerviz u. 1. sz. 0176/1 hrsz. alatti ingatlanon található.

Kiinduló adatok:

Q_d (m ³ /d)	Q_h (m ³ /h)	$Q_{h\ max}$ (m ³ /h) (Z=1/16)	Befogadó
7 500	313	441	Duna 1618+747 fkm

A szennyvíztisztító telep hagyományos eleveniszapos biológiai szennyvíztisztító.

6 Szennyvízminőség

A kommunális szennyvizek csatornahálózatra bocsátásának feltételeit a 28/2004. (XII.25) KvVM rendelet, míg a csatornabírságról szóló szabályokat a 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet rögzíti. A csatornahálózaton érkező szennyvíz minőségének meg kell felelni a rendeletben foglaltaknak, nevezetesen az alábbi paramétereknél nem lehet rosszabb:

Főbb paraméterek:

pH=	6,5-10,0	
KOI=	1000 g/m ³	- dikromátos oxigénfogyasztás
BOI ₅ =	500 g/m ³	- biokémiai oxigénigény
NH ₄ -N ⁽¹⁾ =	100 g/m ³	- ammónium nitrogén
10' ülepedő anyag ⁽²⁾ =	150 g/m ³	- 10 perces ülepedő anyag
SZOE ⁽³⁾ =	50/150 g/m ³	- szerves oldószer extrakt
Összes N=	150 g/m ³	- összes nitrogén
Összes P=	20 g/m ³	- összes foszfor

(1) A küszöbértéket 24 órás átlagmintára kell megállapítani az állati hulladék ártalmatlanítás és hasznosítás technológiából származó szennyvizekre

(2) Csak, ha a 10 perces ülepedésnél a lebegőanyag tartalom nagyobb, mint 5×10^{-3} m³/m³.

(3) 100 m³/d kibocsátás alatt a határérték növényi és állati eredet esetén háromszoros, fölötte kétszeres.

6.1 Ellenőrzések, vizsgálatok

A fogyasztók által a csatornahálózatba bebocsátott szennyvíz minőségét rendszeresen ellenőrzi az üzemeltető a fogyasztói kockázatok alapján.

7 Környezetvédelem

A Fővárosi Vízművek Zrt. környezetvédelmi tevékenységét a *K-27 Környezetvédelmi szabályzat* szabályozza. A Fővárosi Vízművek Zrt. 2006 óta üzemelteti az ISO 14001:2004 szabvány szerint tanúsított Környezetközpontú Irányítási Rendszerét (KIR).

Az KIR a társaság minden szervezeti egységére és tevékenységére kiterjed, és az alábbi fő szabályozási területeket foglalja magában:

- vízbázisvédelem,
- veszélyes anyagok kezelése,
- hulladékkezelés szabályozása és felügyelete,
- szennyvíz-kibocsátás szabályozása és felügyelete,
- levegőtisztaság-védelem szabályozása és felügyelete,
- zaj, rezgés és egyéb mechanikus hatások szabályozása és felügyelete,
- felkészülés, reagálás környezeti vészhelyzetekre.

A KIR szabályozása a *K-27 Környezetvédelmi szabályzat*on, a *K-09 Integrált Irányítási Kézikönyv*ön, a *V-30 Integrált belső audit szabályozás – ISO eljárás MSZ EN ISO 9001:2009, MSZ EN ISO 22000:2005, MSZ EN ISO 14001:2005, MSZ 28001:2008* c. szabályozáson és formanyomtatványokon keresztül valósul meg.

A KIR szabályozásnak való megfelelést minden évben belső auditokon ellenőrizzük.

Környezetvédelmi előírásainkat szerződéses alvállalkozóinkkal, partnereinkkel és bérelőinkkel szemben is érvényesítjük. Ehhez egyik fontos eszköz a szerződések kötelező környezetvédelmi melléklete, amely tartalmazza a velük szemben támasztott környezetvédelmi követelményeket.

Környezetvédelmi tevékenységünk közül kiemelt terület a vízbázisok védelme, amely keretében a vízbázis védőterületek biztonságba-helyezése és biztonságban tartása egyaránt fontos feladatunk.

Társaságunk különös figyelmet fordít a munkavállalók megfelelő belső képzésére. Az egyes telephelyek (illetve szervezeti egységek) vezetői, a Környezetvédelmi csoport segítségével, minden évben ismétlődő környezetvédelmi oktatást tartanak a telephelyen dolgozók részére, amely keretében a környezetvédelemmel kapcsolatos alapvető elvárásokra hívjuk fel a munkavállalók figyelmét.

8 Forrásoldal bemutatása

Az értékcsökkenés összegét a vagyonkezelési szerződések alapján üzemeltetett víziközmű vagyon, és a Fővárosi Vízművek Zrt. tulajdonában lévő rendszerfüggetlen víziközmű vagyon bruttó értéke alapján, a Fővárosi Vízművek Zrt. számviteli politikája szerinti leírási kulcsok átlagos mértéke alapján számítottuk a 2024-2038 időszak tekintetében, figyelembe véve az aktiválásokat is. Az értékcsökkenés összegének megbontásánál (település/víziközmű rendszer) a 2023. év elején meglévő eszközállomány alapján számított értékcsökkenési leírás arányait vettük figyelembe. A rendelkezésre álló források mértékét ütemenkénti bontásban az alábbi táblázat ismerteti.

	I. ütem (2024)	II. ütem (2025-2028)	III. ütem (2029-2038)
Pénzügyi forrás (nettó e Ft)	16 951	160 272	373 915
Tervezett nettó költség (eFt)	16 951	779 175	1 947 938

A 2024-2038 közötti időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv, Felújítási és pótlási terv dokumentum a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtását szabályozó 61/2015. (X. 21.) Kormányrendelet vonatkozó paragrafusai alapján, azok előírásainak figyelembe vételével lett összeállítva.

A jelenleg hatályos, 10 éve befagyasztott vízdíj okán a GFT finanszírozására a tulajdonosokkal és hatóságokkal egyeztetve megoldást szükséges találni.

A felújítási-pótlási feladatok forrását a díjakból származó bevételekben megtérülő, költségként elszámolt értékcsökkenési leírás biztosítja abban az esetben, ha az eszköz aktiválást követően a Társaság tulajdonában, vagy vagyonkezelésében marad. Társaságunk köteles a vagyonkezelésbe vett vagyon után elszámolt értékcsökkenés alapján képződött forrást a kezelt vagyon felújítására fordítani. Ebből fakadóan az 1-5% tartalék forrást a Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatokra a GFT által lefedett időszak I. ütemére vonatkozóan nem tervezünk, ez a tartalék a II.-III. ütemekre van figyelembe véve.

Amennyiben az I. ütem vonatkozásában előre nem látható, rendkívüli feladat merül fel, akkor a fentebb röviden ismertetett beruházás-tervezési gyakorlatnak megfelelően elvégezzük a feladatra vonatkozó prioritásszámítást, mely eredményének függvényében, szükség szerint elvégezzük az adott évi beruházási terv módosítását. A tervmódosításokra vonatkozó jóváhagyási kérelmet a jogszabályi előírásoknak megfelelően benyújtjuk a MEKH részére.

9 A GFT szerinti felújítás és pótlás

A Szennyvízágazat Üzemeltetési Osztály Felújítási és pótlási programjának alapját képező műszaki stratégiai dokumentum a Fővárosi Vízművek Zrt. teljes ellátási területére lettek meghatározva, mivel megfelelő statisztikai adatokat (pl.: hiba darabszámok, üzemeltetési tapasztalatok), illetve az azokon alapuló felújítási/pótlási koncepciókat megfelelő méretű adatbázisra célszerű kidolgozni.

Halásztelek szennyvíz közműrendszere Vagyonkezelési szerződés keretein belül kerül üzemeltetésre, így az üzemeltető a vagyonelemek felújítására és pótlására ennek a programnak alapján állítja össze a Gördülő Fejlesztési Tervet.

FELÚJÍTÁSOK ÉS PÓTLÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA

Víziközmű-szolgáltató megnevezése: Fővárosi Vízművek Zrt.

A Vksztv. 11. § (4) bekezdés szerinti véleményező fél megnevezése: Halásztelek Város Önkormányzata

Viziközmű-rendszer kódja*: 22-09690-1-001-00-07

A	B	C	D	E	F	G	H	I
Fontossági sorrend	Beruházás megnevezése	Vízügyi üzemeltetési/fenntartási engedély száma	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség	Forrás megnevezése	Megvalósítás időtartama (év)	Tervezett időtáv	A beruházás ütemezése a tervezési időszak évei szerint
				[eFt]		Kézdés	(rövid/közép/hosszú)	
1	Beruházási memóriák cseréje (MSZO)	FKE-KHO: 35100-10654-8/2017	Hálózati Város Önkormányzata	1 001	ÉCS	2024	Rövid	X
2	Beruházási memóriák TSZLO	FKE-KHO: 35100-10654-8/2017	Hálózati Város Önkormányzata	950	ÉCS	2024	Rövid	X
3	Hálózati áramellátás építészeti gépészeti felújítás	FKE-KHO: 35100-10654-8/2017	Hálózati Város Önkormányzata	15 000	ÉCS/CSF	2024	Rövid	X
7	Nyomó, gravitációs és gerincvezetékek felújítása és pótlási stratégia	FKE-KHO: 35100-10654-8/2017	Hálózati Város Önkormányzata	328 506	ÉCS / pályázati forrás / egyéb forrás	2025	Közép	X X X
8	Nagyáramú műanyagok felújítása és pótlási stratégia	FKE-KHO: 35100-10654-8/2017	Hálózati Város Önkormányzata	102 658	ÉCS / pályázati forrás / egyéb forrás	2025	Közép	X X X
9	Árnak felújítása	FKE-KHO: 35100-10654-8/2017	Hálózati Város Önkormányzata	82 127	ÉCS / pályázati forrás / egyéb forrás	2025	Közép	X X X
10	Hálózati szerelvények felújítása	FKE-KHO: 35100-10654-8/2017	Hálózati Város Önkormányzata	17 110	ÉCS / pályázati forrás / egyéb forrás	2025	Közép	X X X
11	Belsővezeték rekonstrukció	FKE-KHO: 35100-10654-8/2017	Hálózati Város Önkormányzata	102 658	ÉCS / pályázati forrás / egyéb forrás	2025	Közép	X X X
12	Elektromos elosztó hálózat, és kritikus gépek	FKE-KHO: 35100-10654-8/2017	Hálózati Város Önkormányzata	41 063	ÉCS / pályázati forrás / egyéb forrás	2025	Közép	X X X
13	Iránylástechnikai felújítások	FKE-KHO: 35100-10654-8/2017	Hálózati Város Önkormányzata	34 219	ÉCS / pályázati forrás / egyéb forrás	2025	Közép	X X X
14	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	FKE-KHO: 35100-10654-8/2017	Hálózati Város Önkormányzata	70 834	ÉCS / pályázati forrás / egyéb forrás	2025	Közép	X X X
15	Nyomó, gravitációs és gerincvezetékek felújítása és pótlási stratégia	FKE-KHO: 35100-10654-8/2017	Hálózati Város Önkormányzata	821 265	ÉCS / pályázati forrás / egyéb forrás	2029	Hosszú	X X X X X X
16	Nagyáramú műanyagok felújítása és pótlási stratégia	FKE-KHO: 35100-10654-8/2017	Hálózati Város Önkormányzata	256 645	ÉCS / pályázati forrás / egyéb forrás	2029	Hosszú	X X X X X X
17	Árnak felújítása	FKE-KHO: 35100-10654-8/2017	Hálózati Város Önkormányzata	205 316	ÉCS / pályázati forrás / egyéb forrás	2029	Hosszú	X X X X X X
18	Hálózati szerelvények felújítása	FKE-KHO: 35100-10654-8/2017	Hálózati Város Önkormányzata	42 774	ÉCS / pályázati forrás / egyéb forrás	2029	Hosszú	X X X X X X
19	Belsővezeték rekonstrukció	FKE-KHO: 35100-10654-8/2017	Hálózati Város Önkormányzata	256 645	ÉCS / pályázati forrás / egyéb forrás	2029	Hosszú	X X X X X X
20	Elektromos elosztó hálózat, és kritikus gépek	FKE-KHO: 35100-10654-8/2017	Hálózati Város Önkormányzata	102 658	ÉCS / pályázati forrás / egyéb forrás	2029	Hosszú	X X X X X X

A	B	C	D	E	F	G	H	I														
Fontossági sorrend	Beruházás megnevezése	Vízjogi üzemeltetési/ fenntartási engedély száma	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség	Forrás megnevezése	Megvalósítás időtartama (év)	Tervezett időtartam	A beruházás ütemezése a tervezési időszak évei szerint														
				[eFt]		Kezdés	Befejezés	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
21	Trányi víztechnikai felújítások	FKI-KHO: 35100-10654-8/2017	Halászfalu Város Önkormányzata	85 548	ÉCS / pályázati forrás / egyéb forrás	2029	2038	Hosszú					X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
22	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	FKI-KHO: 35100-10654-8/2017	Halászfalu Város Önkormányzata	177 085	ÉCS / pályázati forrás / egyéb forrás	2029	2038	Hosszú					X	X	X	X	X	X	X	X	X	X

* a megfelelő szövegrészt aláhúzással kell jelölni
 ** A Hivatal által a működési engedélyben megállapított VKR-kód

Gördülő Fejlesztési Terv
Felújítási és pótlás (2024-2038)
Halásztelek szennyvízelvezető rendszere, I. ütem

S.sz.	A beruházási igény					Prioritási szám	Beruházási keret (ezer Ft-ban)	Pénzügyi forrás	Jelleg	Víz jogi engedély státusza
	megnevezése	rövid (műszaki) leírása	célkitűzése, oka	elmaradásának kockázata						
1.	Beruházási mérnökörök elszámolása (MSZO)	Halásztelek szennyvíz. A beruházási terv előkészítésére és megvalósítására fordított mérnökörök költségeit a 2000. évi C. számú törvény 3. § és 76. § alapján javasoljuk figyelembe venni.	A beruházási terv előkészítésére és megvalósítására fordított mérnökörök költségeit a 2000. évi C. számú törvény 3. § és 76. § alapján javasoljuk figyelembe venni.	törvényi kötelezettségnek megfelelés		101	1 001	ÉCS	Felújítás / Pótlás	Nem engedély köteles
2.	Beruházási mérnökörök TSZO	A beruházási terv előkészítésére és megvalósítására fordított mérnökörök költségeit a 2000. évi C. számú törvény 3. § és 76. § alapján javasoljuk figyelembe venni.	mérnökörök elszámolása	nem megfelelő teljesítmény elszámolás		100	950	ÉCS	Felújítás	Nem engedély köteles
3.	Halásztelek áttemelő építészeti gépészeti felújítás	Áttemelő építészeti, építőmesteri, villamos és irányítástechnikai felújítása, szivattyúk pótlása	Hálózatüzemeltetés üzembiztonságának növelése, elektromos energia fogyasztás csökkentése	Dugulások gyakoriságának növekedése, klímák kockázatainak növekedése, üzembiztonság csökken		95	15 000	ÉCS/CSF	Felújítás	Nem engedély köteles
Összesen:							16 951			

GÖRDÜLŐ FEJLESZTÉSI TERV (2024 – 2038)

BERUHÁZÁSI TERV

HALÁSZTELEK IVÓVÍZELLÁTÓ RENDSZERE

Vízminőség javítás, víz- és oltóvízellátás biztonság növelő beruházásokra



FŐVÁROSI VÍZMŰVEK

1. Vízellátás fejlesztés

II Rákóczi F út vezeték bővítés tervezés és kivitelezés

A város fejlődése szempontjából lényeges a vízellátás fejlesztése. Ennek keretében II. Rákóczi F út DN 150 mm átmérőjű vezetékének DN 300 mm-es re történő bővítése szükséges a vízellátás biztonságának növelése, növekvő lakosság szám és ipari fejlesztések miatt. Ezzel az adott településrész fejlődése biztosíthatóvá válik.

2. Oltóvíz biztonság növelő fejlesztések

Két hatályos törvény szabályozza a tűz elleni védekezés, és a katasztrófavédelem feladatkörét. Az egyik a 2011. évi CLXXXIX. törvény 23.§-a, amely kimondja, hogy a „települési önkormányzat feladata különösen:” a „honvédelem, polgári védelem, katasztrófavédelem;” biztosítása. A másik törvény a 1996. évi XXXI. törvény 29.§-a, amely szerint a „településen az oltóvíz nyelési lehetőségek biztosítása az önkormányzat feladata”.

Ezen feladatok ellátására az alábbi fejlesztési szerepeltetése szükséges:

Kiemelt közintézmények tűzbiztonság fokozása

Altalaji tűzcsapok kivezetése föld felettikivitelűre.

Beruházás megnevezése	Beruházás célja	Elmaradás kockázata	Költség [eFt]	Megvalósítás tervezett időszaka
II Rákóczi F út vezeték bővítés, tervezés	A II. Rákóczi F út DN 150 mm-es vezeték átmérőjének növelése DN 300-ra 1900 fm hosszban. Vízellátás biztonságának növelése, növekvő lakosság szám és ipari fejlesztések miatt szükséges a vezetéken az átmérő növelése.	A vízellátás hiányában a városrész fejlődése nem biztosítható.	30 000	2025
II Rákóczi F út vezeték bővítés, kivitelezés	A II. Rákóczi F út DN 150 mm-es vezeték átmérőjének növelése DN 300-ra 1900 fm hosszban. Vízellátás biztonságának növelése, növekvő lakosság szám és ipari fejlesztések miatt szükséges a vezetéken az átmérő növelése.	A vízellátás hiányában a városrész fejlődése nem biztosítható.	427 500	2026-2028
Kiemelt közintézmények tűzbiztonság fokozása	Altalaji tűzcsapok kivezetése föld feletti kivitelűre (5 db.)	Jogszábályi kötelezettségnek meg nem felelés	4 500	2029-2038

Megjegyzés: az árak tájékoztató jellegűek, tervek, a helyszín és a burkolat helyreállítási elvárások ismerete nélkül készültek, átlagos körülményeket feltételezve, 2023-es árszinten.

Gördülő fejlesztési terv a 2024. - 2038. időszakra																																	
BERUHÁZÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA																																	
A tervet benyújtó szervezet megnevezése: Halásztelek város Önkormányzata													ellátásért felelős / ellátásért felelősök képviselője / víziközmű-szolgáltató *																				
Víziközmű-szolgáltató megnevezése: Fővárosi Vízművek Zrt.																																	
Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése: Halásztelek ivóvízellátó rendszere																																	
A Vksztv 11.5(4) bekezdés szerinti véleményező fél megnevezése: Fővárosi Vízművek Zrt.																																	
Víziközmű-rendszer kódja: 12-09690-1-001-00-11																																	
A	B												C	D	E	F	G	H	I														
A nemzeti fejlesztési miniszter 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 1. melléklete alapján			A nemzeti fejlesztési miniszter 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 2. § alapján										A nemzeti fejlesztési miniszter 61/2015. (X.21.) NFM rendelet 1. melléklete alapján																				
Fontossági sorrend	Beruházás megnevezése	A beruházás			Vízjogi létesítés/elvi engedély száma	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség (eFt)	Forrás megnevezése	Megvalósítás időtartama		Tervezett időtáv (rövid / közép / hosszú)	A beruházás ütemezése a tervezési időszak évei szerint																					
		Rövid, érdemi műszaki tartalom	Szükségesség indoklása, célkitűzése, oka	Elmaradásának kockázata					Kezds	Befejezés		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15							
1.	II Rákóczi F út vezetékek bővítés tervezés	DN 150 mm-es vezetékek átmérőjének növelése DN 300-ra 1900 fm, tervezés	Vízellátás biztonságának növelése, növekvő lakosság és ipari fejlesztések miatt szükséges az átmérő növelése	Vízellátás biztonsága havária esetén csökken	35100-4083/2021. ált.	Halásztelek város Önkormányzata	30 000	uniós/ központi költségvetési forrás	2025	2025	Közép		X																				
2.	II Rákóczi F út vezetékek bővítés kivitelezés	DN 150 mm-es vezetékek átmérőjének növelése DN 300-ra 1900 fm, kivitelezés.	Vízellátás biztonságának növelése, növekvő lakosság és ipari fejlesztések miatt szükséges az átmérő növelése	Vízellátás biztonsága havária esetén csökken	35100-4083/2021. ált.	Halásztelek város Önkormányzata	427 500	uniós/ központi költségvetési forrás	2026	2028	Közép			X	X	X	X																
3.	Kiemelt köztisztmények tűzbiztonság fokozása	Általaj tűzcsapok kivetése föld felettkivételre (5 db.)	Tüzi víz ellátottság növelése.	Jogsabályi kötelezettségnek meg nem felelés	35100-4083/2021. ált.	Halásztelek város Önkormányzata	4 500	Önkormányzati/ pályázati/ egyéb forrás	2029	2038	hosszú						X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X						

	I. Ütem	II. Ütem	III. Ütem
	2024	(2025-2028)	(2029-2038)
Pénzügyi forrás (e Ft)	-	-	-
Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében (e Ft)	-	457 500	4 500

GÖRDÜLŐ FEJLESZTÉSI TERV (2024 – 2038)

BERUHÁZÁSI TERV

HALÁSZTELEK SZENNYVÍZELVEZETŐ RENDSZERE

A csatornaszolgáltatás ellátási biztonságát beruházásokra



FŐVÁROSI VÍZMŰVEK

Szennyvízelvezető rendszer tervezett fejlesztései

Megyedülő átemelő nyomóvezeték I. szakasz kiváltás tervezés

Megyedülő átemelő nyomóvezeték tervezése.

Megyedülő átemelő nyomóvezeték I. szakasz kiváltás kivitelezés

Magas prioritású, települési szennyvízelvezetés átemelő láncolatának közbenső átemelője. A nyomóvezeték 2 főbb szakaszra bontható, első ütemben az I. szakasz kiváltása szükséges. Mind anyagminőségében, mind méretében nem megfelelő a meglévő DN110 KM-PVC vezeték. A meglévő vezetéken az I. szakaszon (~510 fm) 4 anyagfáradási csőtörés volt az elmúlt időszakban. Az üzemeltetési biztonság folyamatos fenntartása érdekében a vezeték mielőbbi cseréje vált szükségessé mérlegelve azt, hogy a településfejlődés következtében átmérőjében is egy dimenzióval növelni szükséges.

Távvezetéken 2 db kénhidrogén mérési pont kialakítása

A távvezetéken szennyvízminőség javítására kénhidrogén 2 db mérési pont kialakítása a Kossuth és Petőfi végátemelők vegyszeradagoló rendszeréhez, hogy a kénhidrogén-tartalom on-line mérése mellett szabályozott formában történjen a nitrát adagolás.

Távvezetéken állagmegóvásra légátfúvás kiépítése

A távvezeteki átemelők szerelvényaknájába légfúvó kompresszor telepítése motoros zárral, mely kialakításával kifúvásra kerül a szennyvíz a vezetékrendszerből. A beruházáshoz elektromos hálózati fejlesztés is szükséges.

Szennyvíz átemelők mennyiségmérése 10 db átemelő esetében I. ütem

A szennyvíz átemelőkbe a hatékonyság javítása érdekében mennyiségmérése kiépítése. 2025-2028 közötti időszakban, 10 db átemelő esetében.

Szennyvízelvezető hálózat fejlesztése

Csatornahálózat kapacitás bővítése, fejlesztése az Ipari területek bővülése és a település fejlődése miatt szükséges.

Beruházás megnevezése	Várható munka	Időszak	Nettó beruházási keret (ezer Ft-ban)
Megyedülő átemelő nyomóvezeték I. szakasz kiváltás tervezés	A meglévő vezetéken az I. szakaszon (~510 fm) 4 anyagfáradási csőtörés volt az elmúlt időszakban. Az üzemeltetési biztonság folyamatos fenntartása érdekében a vezeték mielőbbi cseréje vált szükségessé mérlegelve azt, hogy a településfejlődés következtében átmérőjében is egy dimenzióval növelni szükséges középtávon.	2025	2 000
Megyedülő átemelő nyomóvezeték I. szakasz kiváltás kivitelezés	A meglévő vezetéken az I. szakaszon (~510 fm) 4 anyagfáradási csőtörés volt az elmúlt időszakban. Az üzemeltetési biztonság folyamatos fenntartása érdekében a vezeték mielőbbi cseréje vált szükségessé mérlegelve azt, hogy a településfejlődés következtében átmérőjében is egy dimenzióval növelni szükséges középtávon.	2025	45 000
A távvezetékben 2 db kénhidrogén mérési pont kialakítása	A távvezetékben a hosszú tartózkodási idő alatt a szennyvíz berothad, megnő a kénhidrogén tartalom, mely nagyfokú korróziót okoz vezetékben, a szerelvényekben, illetve a szennyvíztisztító telepen és romlik a tisztítási hatásfoka a technológiának. Megvalósításával az állagmegőrzés mértéke, az üzemeltetés biztonsága és a tisztítási hatásfok javul.	2026-2028	15 200
Távvezetékben állagmegővásra légátfúvás kiépítése	A két párhuzamos távvezeték szakasz (Tököl irányába) felváltva üzemel, és azon időszakokban, mikor nem kerül rávezetésre nyers szennyvíz, pangó vizek alakulnak ki.	2026-2028	23 000
Szennyvíz átemelők mennyiségmérése 10 db átemelő esetében I. ütem	A településen bár elválasztott rendszerű szennyvízcsatorna került kiépítésre, ettől függetlenül nagy mennyiségű csapadékvíz kerül általa is elvezetésre, továbbá az egymásra termelő szennyvíz átemelők üzemének optimalizálása érdekében szükséges a mennyiségi mérés kiépítése. Megvalósításával az üzemeltetés biztonsága és gépészet hatásfoka javul, nő a szivattyúk élettartama.	2026-2028	23 000
Szennyvízelvezető hálózat fejlesztése	A település fejlődés miatt szükségessé vált a csatornahálózat fejlesztése	2029-2038	Tervezés és költségvetés alapján.

Megjegyzés: az árak tájékoztató jellegűek, tervek, a helyszín és a burkolat helyreállítási elvárások ismerete nélkül készültek, átlagos körülményeket feltételezve, 2023 árszinten.

<