

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2024. február 14-i ülésére,
valamint azt megelőzően a Pénzügyi Bizottság ülésére

Tárgy: 2434/12 hrsz-ú ingatlan értékesítése

Napirendi pont:

Előterjesztő: Szabó Tibor polgármester

Az előterjesztést nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A határozat elfogadása minősített szavazattöbbséget igényel.

A határozat elfogadásához név szerinti szavazást kell tartani.

Tisztelt Képviselő-testület!

Tisztelt Bizottság!

Páris Csaba 2024. január 17-én kérelmet terjesztett elő, mely szerint vételi szándékát fejezte ki a 2434/12 hrsz. területre, mely természetben a Halásztelek Malonyai utca 24. szám mögött található.

Az ingatlan értéke az adó és értékbizonyítvány szerint 2.600.000.-Ft.

Páris Csaba és felesége Párisné Gurszki Mónika 50-50% arányban kívánják megvásárolni a területet az alábbi konstrukcióban.

Kezdőrészletnek 1.800.000.-Ft-ot tudnak befizetni, majd a fennmaradó 800.000.-Ft-ot 10 havi részletben szeretnék kifizetni.

A fentiek alapján kérem a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására!

Határozati javaslat

Halásztelek Város Önkormányzat Képviselő- testülete úgy dönt, hogy a 2314 Halásztelek, belterület 2434/12 hrsz-ú önkormányzati ingatlant 2.600.000.- Ft vételi áron eladja Páris Csaba és Párisné Gurszki Mónika, mint vevők részére az alábbi feltételekkel.

Kezdőrészletként 1.800.000 Ft kerül befizetésre vevők részéről, a további fennmaradó 800.000 Ft-ot pedig 10 havi kamatmentes részletfizetéssel rendezik.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Tibor polgármester

Halásztelek, 2024. február 5.

Szabó Tibor
polgármester

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:

.....

dr. Mészáros Zoltán Jegyző