

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Halásztelek Város Önkormányzata Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottságának 2026. február 10-én, kedden 8:00 órakor megtartott nyílt üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal, Képviselő-testületi terem
(2314 Halásztelek, Kastély park 1.)

Jelen vannak: Kongó Krisztián elnök, Dr. Schöninger András alelnök, Gulyás Norbert, Szentgyörgyi József és Sturcz Gergő képviselők, Salamon Ferenc, Schvarczenberger Györgyné és Szabó Sándor Zsolt bizottsági tag

Távol maradt bizottsági tagok:
Sturcz Gergő előre jelezte hiányzását

Megjelent meghívottak: Nagy Barnabás polgármester, Dr. Mészáros Zoltán jegyző, Dr. Hodászi Áron aljegyző, Thészné Városi Violetta Adóiroda vezető, Bíró Anna jegyzői aszisztens, Bohánné Harcsa Anita Pénzügyi Irodavezető, Kelemenné Tomerle Malvin jegyzői referens, Vella Zoltán beruházási irodavezető, Virág Viktória jegyzőkönyvvezető

Kongó Krisztián köszönti a *Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság* ülésén megjelenteket, megállapítja, hogy a bizottság 7 fővel határozatképes.

Felkéri az ülésen résztvevőket, hogy egy perc néma csennddel adózzanak elhunyt alpolgármester úr, Szabó Tibor emlékének.

Megkérdezi, ki jelentkezik jegyzőkönyvhitelesítőnek. Megállapítja, hogy *Szabó Sándor Zsolt* jelentkezik. Kéri a bizottságot, szavazzon a jegyzőkönyv-hitelesítő személyéről. Megállapítja, a bizottság egyhangúlag elfogadta a jegyzőkönyv-hitelesítőt.

Ismerteti, az ülésnek meghívó szerint *18 nyílt és 3 zárt napirendi pontja van. 19. napirendi pontként javasolja felvenni a sürgősséggel kiküldött Javaslat a Versenyképes Járások Program II. megvalósításához szükséges konzorciumi együttműködési megállapodás elfogadására* napirendi pontot. Javaslatát szavazásra bocsátja, majd megállapítja, hogy azt a Bizottság egyhangúlag elfogadta.

A zárt ülés 1. és 3. pontjaként kiküldött előterjesztéseket, a SZIMFI ingatlant és a gépkocsivásárlást javasolja zárt ülésen tárgyalni, ezek az előterjesztések zárt ülésen is tárgyalhatók. Javaslatát szavazásra bocsátja, majd megállapítja, hogy azt a Bizottság *6 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett* elfogadta.

Megkérdezi, van-e valakinek további kérdése, észrevétele a napirendi pontokkal kapcsolatban, majd megállapítja, hogy nincsen, ezért szavazásra bocsátja, majd megállapítja, a bizottság egyhangúlag elfogadta a napirendet.

NAPIRENDEK

- 1. A Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet módosítása (rendeletalkotás)*
Előterjesztő: Nagy Barnabás polgármester

2. ***Halásztelek Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítása***
Előterjesztő: Nagy Barnabás polgármester
3. ***2025. évi költségvetési rendelet V. módosítása (rendeletalkotás)***
Előterjesztő: Nagy Barnabás polgármester
4. ***Halásztelek Város Önkormányzatának 2026. évi költségvetése (rendeletalkotás)***
Előterjesztő: Nagy Barnabás polgármester
5. ***Döntés Halásztelek településrendezési eszközeinek módosításáról (rendeletalkotás)***
Előterjesztő: Nagy Barnabás polgármester
6. ***Köztisztviselői illetményalap megállapítása a 2026. évre (rendeletalkotás)***
Előterjesztő: Dr. Mészáros Zoltán jegyző
7. ***Javaslat a 2026. évre vonatkozó igazgatási szünet elrendeléséről***
Előterjesztő: dr. Mészáros Zoltán jegyző
8. ***Javaslat Halásztelek Város Önkormányzata és intézményei számára csoportos villamos energia beszerzésére***
Előterjesztő: Nagy Barnabás polgármester
9. ***Javaslat Halásztelek Város Önkormányzata és intézményei számára csoportos földgáz energia beszerzésére***
Előterjesztő: Nagy Barnabás polgármester
10. ***Javaslat a 2026. évi közbeszerzési terv elfogadására***
Előterjesztő: dr. Mészáros Zoltán jegyző
11. ***Intézményvezetők illetményváltozása***
Előterjesztő: Nagy Barnabás polgármester
12. ***A polgármester 2026. évi cafetéria-juttatásának megállapítása***
Előterjesztő: dr. Mészáros Zoltán jegyző
13. ***Javaslat a polgármester szabadságának 2026. évi ütemezésére***
Előterjesztő: dr. Mészáros Zoltán jegyző
14. ***Támogatási kérelmek elbírálása***
Előterjesztő: Nagy Barnabás polgármester
15. ***Tejút utcai Bölcsőde épületének ingyenes használatba adása***
Előterjesztő: Nagy Barnabás polgármester
16. ***A 4 Part Fesztivál (4PF) elnevezésű térségi települési fesztivál előkészítésére irányuló együttműködési megállapodás megkötése***
Előterjesztő: Nagy Barnabás polgármester
17. ***Pályázati kiírás civil szervezetek és egyházak pénzügyi támogatására***
Előterjesztő: Nagy Barnabás polgármester
18. ***Beszámoló a Képviselők vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről***
Előterjesztő: Kongó Krisztián bizottsági elnök
19. ***Javaslat a Versenyképes Járások Program II. megvalósításához szükséges konzorciumi együttműködési megállapodás elfogadására***
Előterjesztő: Nagy Barnabás polgármester

Zárt ülés:

1. ***Javaslat a hrsz.: 943/1, Kisgyár utca 23. szám alatti „SZIMFI” ingatlan hasznosítására***
Előterjesztő: Nagy Barnabás polgármester

2. Szavazatszámoló Bizottság tagjainak megválasztása

Előterjesztő: dr. Mészáros Zoltán HVI Vezető

3. Gépjármű vásárlás

Előterjesztő: Nagy Barnabás polgármester

Napirend 1. pontja:

A Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet módosítása (rendeletalkotás)

Előterjesztő: Nagy Barnabás polgármester

Kongó Krisztián ismertette, eddig az alpolgármester főállásban látta el feladatait, most arra tesznek javaslatot, hogy a jövőben társadalmi megbízatású alpolgármestere legyen a városnak. Mivel a napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás nincs, ezért szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

1/2026.(II.10.) számú Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek *A Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet módosításáról* szóló rendelet megalkotást.

Határidő: azonnal

Felelős: Kongó Krisztián elnök

Szavazásra jogosultak: 7 fő

Szavazás eredménye: 6 igen

0 nem

1 tartózkodás

e l f o g a d v a

Kongó Krisztián megállapítja, hogy a bizottság 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta a határozatot.

Napirend 2. pontja:

Halásztelek Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítása

Előterjesztő: Nagy Barnabás polgármester

Kongó Krisztián elmondja, a Képviselő-testületnek a saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeit – évente – legkésőbb a költségvetési rendelet elfogadásáig kell megállapítani. A napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás nem lévén ismerteti, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

2/2026.(II.10.) számú Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek

három évre várható összegét a mellékelt táblázatban bemutatottak szerint (1. melléklet) változatlan formában jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kongó Krisztián elnök

Szavazásra jogosultak: 7 fő

Szavazás eredménye: 7 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Kongó Krisztián megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 3. pontja:

2025. évi költségvetési rendelet V. módosítása (rendeletalkotás)

Előterjesztő: Nagy Barnabás polgármester

Kongó Krisztián ismerteti, Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 20/2025. (XI.12.) önkormányzati rendelettel jóváhagyta az önkormányzat 2025. évi költségvetés IV. módosítását. Jelenleg az V. módosítás főként a feladatfinanszírozás keretében az általános működéshez és ágazati feladatokhoz kapcsolódó állami támogatás pótlólagos finanszírozását tartalmazza. Javasolja a 2025. évi költségvetés V. módosítását 3.760.999.485 Forint bevételi és kiadási főössszeggel elfogadni. Mivel a napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás nincs, ezért szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

3/2026.(II.10.) számú Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek **2025. évi költségvetési rendelet V. módosításáról** szóló rendelet megalkotást.

Határidő: azonnal

Felelős: Kongó Krisztián elnök

Szavazásra jogosultak: 7 fő

Szavazás eredménye: 5 igen

0 nem

2 tartózkodás

elfogadva

Kongó Krisztián megállapítja, hogy a bizottság 5 igen szavazattal 2 tartózkodás mellett elfogadta a határozatot.

Napirend 4. pontja:

Halásztelek Város Önkormányzatának 2026. évi költségvetése (rendeletalkotás)

Előterjesztő: Nagy Barnabás polgármester

Kongó Krisztián ismerteti, a rendelettervezet alapján javasolják a 2026. évi költségvetést 3 825 863 000 Ft bevételi és kiadási főössszeggel elfogadni, a részleteket a mellékletek tartalmazzák. Stefanik Zsolttól érkezett egy 6 pontból álló módosító javaslat, melyek 80%-a be van tervezve a költségvetésbe. A kutya-futtató költsége be van tervezve, a helyszínt majd meg kell határozni. A zebrát addig nem javasolják az iskola környékén, amíg a környékre

vonatkozó forgalomtechnikai terv nem készül el, ez folyamatban van. A játszóterekre 15 millió forint van betervezve összesen a költségvetésben, Hunyadi iskolai játszótér külön nincs betervezve összeg, ezt megvizsgálják. Szintén szerepel benne 50 db kültéri hulladékgyűjtő. Kátyúzásra 20 millió forintot javasolnak, itt 60 millió forint a betervezett összeg.

Szabó Sándor Zsolt elmondja, 15 éve kezdeményezte az SZMK-ban, hogy legyen gyalogátkelő a Somogyi Béla utcában, az iskolánál. Akkor a Polgármesteri Hivatal megvizsgálta a kérést és arra jutott, hogy az úti szabványok miatt csak az Óvoda utca déli járdájának meghosszabbításaként lehetne zebrát létesíteni, de akkor a Somogyin az iskola közelében máshol tilos lenne átmenni, azaz, ha valaki a Kisgyár utca felől jön, annak is el kell mennie az Óvoda utca déli járdájáig, hogy szabályosan átkelhessen. Ezt Szabó Tibor, az akkori alpolgármester mondta el neki.

Ezek után készült egy zebrának látszó, megtévesztő felfestés az Óvoda utca északi járdájának meghosszabbításaként, ahol a szabványok szerint nem lehet zebra, az Erkel Ferenc utca közelsége miatt. Ez szabálytalan volt és ha ott valakit elütöttek volna, mert azt hiszi, hogy az egy zebra, akkor nem csak az ellen folytattak volna le büntetőeljárást, aki oda felfestette a zebrát, de a közútkezelő, Halásztelek Város Önkormányzata ellen is, aki hagyta az útrongálás megvalósulását. Szerencsére nem történt ott baleset, de nem sok értelme van az Óvoda utca déli járdájához gyalogátkelőt létesíteni.

Schvarczenberger Györgyné javasolja a Kastély csúnya kerítésének cseréjét, összesen 50-60 méterről lenne szó; az Egészségház homlokzatának felújítását, még a régi betűk is látszanak a homlokzaton. Kéri, ezeken gondolkozzanak el.

Nagy Barnabás válasza, megvizsgálják a felújítások lehetőségét, ha szabadul fel forrás.

Dr. Mészáros Zoltán jelzi, a módosító indítványokról a Testület fog dönteni.

Kongó Krisztián köszöni az észrevételeket, és mivel a napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás nincs, ezért szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

4/2026.(II.10.) számú Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek *Halásztelek Város Önkormányzatának 2026. évi költségvetéséről* szóló rendelet megalkotást.

Határidő: azonnal

Felelős: Kongó Krisztián elnök

Szavazásra jogosultak:

7 fő

Szavazás eredménye:

6 igen

0 nem

1 tartózkodás

e l f o g a d v a

Kongó Krisztián megállapítja, hogy a bizottság 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta a határozatot.

Napirend 5. pontja:

Döntés Halásztelek településrendezési eszközeinek módosításáról (rendeletalkotás)

Előterjesztő: Nagy Barnabás polgármester

Kongó Krisztián ismerteti, az előterjesztés egy határozati javaslatot és egy rendelettervezetet tartalmaz. Az első melléklet szövegesen tartalmazza a település szerkezeti tervet, a második vizuálisan, a harmadik melléklet maga a rendelettervezet. Mivel a napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás nincs, ezért szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

5/2026.(II.10.) számú Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek ***Halásztelek településrendezési eszközeinek módosításáról*** szóló rendelet megalkotást, és javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását:

Halásztelek Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Halásztelek Város Önkormányzata Képviselő-testületének 41/2020. (II.26) számú önkormányzati határozatával elfogadott Településszerkezeti Tervet az alábbiak szerint módosítja:

- (1) Halásztelek Város teljes igazgatási területére vonatkozóan az alábbiak szerint jóváhagyja a 41/2020. (II. 26.) számú határozatával elfogadott településszerkezeti terv szöveges mellékleteiben rögzített leírás módosítását, valamint rajzi mellékletként a T-1m jelű településszerkezeti terv módosítását.*
- (2) A településszerkezeti tervet érintő, területfelhasználás változással érintett terület változása: az 1 melléklet 1. pontja szerint.*
- (3) Biológiai aktivitásérték (BAé) egyenleg biztosítása:
A biológiai aktivitásérték egyenleg számításának eredménye +2,565 pont, pozitív, tehát megfelel.*
- (4) A Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvénnyel való összhang igazolása:
az 1. melléklet 2. pontja szerint.*
- (5) Halásztelek Város Településszerkezeti Tervének módosítása - a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 43. § (1) bekezdés c) pontjára figyelemmel - 2026. év március 12-től alkalmazandó.*
- (6) Jelen határozat elfogadásával a 73/2022. (IV.20) számú Képviselő-testületi határozat és a 99/2022. (V.05) számú Képviselő-testületi határozat hatályát veszti*

Határidő: azonnal

Felelős: Kongó Krisztián elnök

Szavazásra jogosultak:

7 fő

Szavazás eredménye:

5 igen

0 nem

2 tartózkodás

e l f o g a d v a

Kongó Krisztián megállapítja, hogy a bizottság 5 igen szavazattal 2 tartózkodás mellett elfogadta a határozatot.

Napirend 6. pontja:

Köztisztviselői illetményalap megállapítása a 2026. évre (rendeletalkotás)

Előterjesztő: Dr. Mészáros Zoltán jegyző

Kongó Krisztián ismerteti, az illetményalap továbbra is 85.000 forint maradna az rendeltetvezet szerint. Most is 15% emelés történt, a köztisztviselők béremelése két ütemben valósult meg 2025–2026-ban.

Dr. Mészáros Zoltán hozzáteszi, először a 10.000 főnél kisebb településekre vonatkozott az emelés, ezt terjesztették ki a 30.000 főnél kisebb településekre. Módosító indítvány került kiküldésre, a költségvetési törvény évszámának helyesbítése történt az eredetileg kiküldött előterjesztéshez képest, kéri a javított változatot elfogadni.

Kongó Krisztián szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, mivel a napirendi ponthoz további kérdés, hozzászólás nincs.

6/2026.(II.10.) számú Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a ***Köztisztviselői illetményalap megállapítása a 2026. évre*** rendelet megalkotást.

Határidő: azonnal

Felelős: Kongó Krisztián elnök

Szavazásra jogosultak: 7 fő

Szavazás eredménye: 7 igen

0 nem

0 tartózkodás

e l f o g a d v a

Kongó Krisztián megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 7. pontja:

Javaslat a 2026. évre vonatkozó igazgatási szünet elrendeléséről

Előterjesztő: dr. Mészáros Zoltán jegyző

Kongó Krisztián ismerteti, 2026-ban nyárra 11 nap igazgatási szünetet javasolnak július 27. és augusztus 8. között, télen pedig 4 nap lenne az igazgatási szünet december 28. és 31. között. Mivel a napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás nincs, ezért szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

7/2026.(II.10.) számú Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Halásztelki Polgármesteri Hivatalban dolgozó köztisztviselők, munkavállalók részére – konyhai munkavállalók kivételével - igazgatási szünetet rendel el 2026. július 27. - 2026. augusztus 8. között 11 munkanapra, valamint 2026. december 28-31. között 4 munkanapra.

Határidő: azonnal
Felelős: Kongó Krisztián elnök

Szavazásra jogosultak: 7 fő
Szavazás eredménye: 7 igen
0 nem
0 tartózkodás **elfogadva**

Kongó Krisztián megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 8. pontja:

Javaslat Halásztelek Város Önkormányzata és intézményei számára csoportos villamos energia beszerzésére

Előterjesztő: Nagy Barnabás polgármester

Kongó Krisztián ismerteti, 2026.12.31-jén lejárnak a most hatályos villamos energia szerződések, ezért gondoskodni szükséges új szerződések megkötéséről. Javasolják a Sourcing Hungary Kft. -vel megkötni a szerződést csoportos villamos energia közbeszerzésre vonatkozóan, márciusi csatlakozással. A közbeszerzési időszak 2027.01.01-2028.12.31-ig van meghatározva. A határozati javaslat alapján fix áras konstrukciót javasolnak. Mivel a napi-rendi ponthoz kérdés, hozzászólás nincs, ezért szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

8/2026.(II.10.) számú Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- a) a Sourcing Hungary Kft. (1138 Budapest, Madarász Viktor u. 47-49.) által szervezett -önkormányzati konzorciumi - villamos energia közbeszerzési csoporthoz való csatlakozást elfogadja;
- b) a villamos energiaszükséglet közös közbeszerzési eljárásban történő beszerzésével a Sourcing Hungary Kft. (1138 Budapest, Madarász Viktor u. 47-49.), 400.000,- Ft + Áfa/energiaév összegben a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal megbízza;
- c) az önkormányzat és intézményei villamos energia és közvilágítás csoportos közbeszerzési eljárásában a fix áras árkonstrukciót választja;
- d) a villamos energia beszerzésére vonatkozó közbeszerzési eljárás lefolytatásához szükséges dokumentumok aláírására, valamint a szerződés aláírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére felhatalmazza a Polgármestert.

Határidő: azonnal
Felelős: Kongó Krisztián elnök

Szavazásra jogosultak: 7 fő
Szavazás eredménye: 7 igen
0 nem
0 tartózkodás **elfogadva**

Kongó Krisztián megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 9. pontja:

Javaslat Halásztelek Város Önkormányzata és intézményei számára csoportos földgáz energia beszerzésére

Előterjesztő: Nagy Barnabás polgármester

Kongó Krisztián elmondja, csakúgy, mint a villamos energiára, ugyanúgy közbeszerzési eljárás vonatkozik majd a földgáz beszerzésére is. A közbeszerzési időszak 2026.10.01-2028.10.01-ig van meghatározva. Itt is fix áras konstrukciót, valamint kétéves beszerzési időszakot javasolnak. Mivel a napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás nincs, ezért szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

9/2026.(II.10.) számú Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- a) a Sourcing Hungary Kft. (1138 Budapest, Madarász Viktor u. 47-49.) által szervezett -önkormányzati konzorciumi - földgáz energia közbeszerzési csoporthoz való csatlakozást elfogadja;
- b) a földgáz energiaszükséglet közös közbeszerzési eljárásban történő beszerzésével a Sourcing Hungary Kft.-t (1138 Budapest, Madarász Viktor u. 47-49.), 400.000,- Ft + Áfa/energiaév összegben a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal megbízza;
- c) az önkormányzat és intézményei földgáz energia csoportos közbeszerzési eljárásában a fix áras árkonstrukciót választja;
- d) a földgáz beszerzésére vonatkozó közbeszerzési eljárás lefolytatásához szükséges dokumentumok aláírására, valamint a szerződés aláírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére felhatalmazza a Polgármestert.

Határidő: azonnal

Felelős: Kongó Krisztián elnök

Szavazásra jogosultak: 7 fő

Szavazás eredménye: 7 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Kongó Krisztián megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 10. pontja:

Javaslat a 2026. évi közbeszerzési terv elfogadására

Előterjesztő: dr. Mészáros Zoltán jegyző

Kongó Krisztián elmondja, a terv mellékletének felső sorában az évszámot 2025-ről javítani kell 2026-ra. A Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. §-a kimondja, hogy a Kbt. hatálya alá tartozó ajánlatkérőknek minden évben március 31-ig összesített közbeszerzési tervet kell készíteniük, melyet a Képviselő-testület fogad el. A jogszabály szerint a közbeszerzési tervben szerepeltetni kell minden, az év folyamán megindítani tervezett közbeszerzési eljárást, függetlenül attól, hogy az eljárás folyamatban van-e már,

vagy sem. Idén 2 közbeszerzési tervet tartalmaz a terv melléklete, a Versenyképes Járások Program keretében a térfigyelő kamerákat, valamint a Kisgyár utca egy szakaszára vonatkozó útburkolatot. Mivel a napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás nincs, ezért szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

10/2026.(II.10.) számú Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a) Halásztelek Város Önkormányzatának 2026. évi Közbeszerzési Tervét a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja;*
- b) az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti Közbeszerzési Tervvel kapcsolatban felhatalmazza a Jegyzőt a további szükséges intézkedések megtételére.*

Határidő: azonnal

Felelős: Kongó Krisztián elnök

Szavazásra jogosultak: 7 fő

Szavazás eredménye: 7 igen

0 nem

0 tartózkodás

e l f o g a d v a

Kongó Krisztián megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 11. pontja:

Intézményvezetők illetményváltozása

Előterjesztő: Nagy Barnabás polgármester

Kongó Krisztián elmondja, az előterjesztés az Óvoda, a Humánszolgáltató Központ és a Márai Művelődési Ház intézményvezetőinek illetményére tesz javaslatot. Mivel a napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás nincs, ezért szavazásra bocsátja a határozati javaslatokat.

Dr. Mészáros Zoltán jelzi, a határozati javaslatot javítani kell, mert Baktai Erika igazgató asszony besorolása helyesen nem PED2., hanem Mesterpedagógus.

Kongó Krisztián mivel a napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás nincs, ezért szavazásra bocsátja a határozati javaslatokat, az említett módosítással.

11/2026.(II.10.) számú Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztésben szereplő 3 határozati javaslat elfogadását:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Baktai Erika a Halásztelki Tündérkert Óvoda igazgatójának illetményét 2026. január 01-től az alábbiak szerint állapítja meg:

<i>Havi illetmény (Mesterpedagógus):</i>	<i>1.320.000,- Ft.</i>
<i>Teljesítményértékelés alapján megállapított illetményemelés:</i>	<i>60.000,- Ft</i>
<i>Igazgatói megbízási díj:</i>	<i>465.300,- Ft</i>

Összesen: **1.845.300,- Ft**

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Pergelné Lakatos Anita a Halásztelki Humánszolgáltató Központ igazgatójának illetményét 2026. január 01-től az alábbiak szerint állapítja meg:

<i>Havi illetmény (PED I.):</i>	<i>718.000,- Ft.</i>
<i>Magasabb vezetői pótlék</i>	<i>50.000,- Ft.</i>
<i>Kiegészítő bérpótlék</i>	<i>7.500,- Ft</i>
<i>Bölcsődei pótlék</i>	<i>127.600,- Ft</i>
<i>Munkáltatói döntésen alapuló illetmény</i>	<i>175.000,-Ft.</i>

Összesen: **1.078.100,- Ft**

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Diószegi Albert a Márai Sándor Közművelődési Intézmény és Városi Könyvtár igazgatójának illetményét 2026. január 01-től az alábbiak szerint állapítja meg:

<i>Alapbér (Mt.)</i>	<i>738.200,- Ft.</i>
<i>Kulturális vezetői pótlék:</i>	<i>135.800,- Ft.</i>

Összesen: **874.000,- Ft**

Határidő: azonnal

Felelős: Kongó Krisztián elnök

Szavazásra jogosultak: 7 fő

Szavazás eredménye: 7 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Kongó Krisztián megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 12. pontja:

A polgármester 2026. évi cafetéria-juttatásának megállapítása

Előterjesztő: dr. Mészáros Zoltán jegyző

Kongó Krisztián elmondja, javasolják a polgármester cafetéria juttatását (a hivatalban foglalkoztatottak cafetéria keretének összegével megegyezően) 2026. évre bruttó 365.000,- Ft/fő-ben határozzák meg és a Hivatal Közszolgálati szabályzatának cafetéria juttatás részletszabályait rendelik alkalmazni a cafetéria juttatás igénybevitelére, az azzal való elszámolásra és visszatérítésre. Mivel a napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás nincs, ezért szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

12/2026.(II.10.) számú Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Nagy Barnabás polgármester részére 2026. évre bruttó 365.000,- Ft/fő cafetéria-keretet állapít meg azzal, hogy a Halászteleki Polgármesteri Hivatal Közzolgálati Szabályzatának cafetéria juttatás részletszabályait rendeli alkalmazni a cafetéria juttatás igénybevételére, az azzal való elszámolásra és visszatérítésre.

Határidő: azonnal

Felelős: Kongó Krisztián elnök

Szavazásra jogosultak: 7 fő

Szavazás eredménye: 7 igen

0 nem

0 tartózkodás

e l f o g a d v a

Kongó Krisztián megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 13. pontja:

Javaslat a polgármester szabadságának 2026. évi ütemezésére

Előterjesztő: dr. Mészáros Zoltán jegyző

Kongó Krisztián elmondja, a főállású polgármester évi huszonöt munkanap alapszabadságra és tizennégy munkanap pótszabadságra jogosult. Polgármester úr 2025-ben minden szabadnapot kivett, nem hoz át az idei évre szabadnapot. A szabadság-ütemtervet a mellékelt táblázat tartalmazza. Mivel a napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás nincs, ezért szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

13/2026.(II.10.) számú Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását:

Halásztelek Város képviselő- testülete a közzolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. § (2) bekezdése alapján a polgármester 2026. évi szabadsága ütemezését a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

A polgármester 2026. évi szabadság-ütemterve

hónap	napok	összesen a hónapban
január		
február	23-27	5
március		
április	14-24	9
május		
június		
Július	27-31	5
augusztus	03-08,24-28	11
szeptember	23-25	3
október		
november	5-6	2
december	28-31	4
mindösszesen: 39 nap		

Határidő: azonnal
Felelős: Kongó Krisztián elnök

Szavazásra jogosultak: 7 fő
Szavazás eredménye: 7 igen
0 nem
0 tartózkodás **elfogadva**

Kongó Krisztián megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 14. pontja:
Támogatási kérelmek elbírálása
Előterjesztő: Nagy Barnabás polgármester

Kongó Krisztián összefoglalja, több orvostól és egészségügyi intézménytől érkezett támogatási kérelem, melyeket javasolnak elfogadni. A Református Dunamenti Kistérségi Diakónia - Majosházai Hospice Ház rezsiköltségekre; a Szakorvosi Rendelőintézet Szigetszentmiklós az intézmény működési feltételeinek javításához, a betegellátás biztonságos fenntartásához, az elhasználódott eszközök pótlásához; a Peter Cerny Alapítvány a Beteg Koraszülöttek Gyógyításáért Alapítvány az alapítvány munkájának támogatására; Dr. Fodor József háziorvos és a Családi Fogorvos Bt. rezsiköltségekre; a Karina Kidmed Kft. és a Conamed Kft. az orvosi asszisztens bérének támogatására kér támogatást. Mivel a napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás nincs, ezért szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

14/2026.(II.10.) számú Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztésben szereplő 7 határozati javaslat elfogadását:

1.Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a működési költségre tekintettel (rezsiköltségek: víz, áram, gáz, szemétszállítás, gyógyszerek, étkeztetés) egyszeri 250.000,- Ft támogatásban részesíti a Református Dunamenti Kistérségi Diakónia - Majosházai Hospice Házat és felkéri a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

2.Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az intézmény működési feltételeinek javításához, a betegellátás biztonságos fenntartásához, az elhasználódott eszközök pótlásához egyszeri 250.000,- Ft támogatásban részesíti a Szakorvosi Rendelőintézet Szigetszentmiklós intézményt és felkéri a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

3.Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az alapítvány munkájának támogatására: gyógyszerek, orvosi- és egyszer használatos eszközök vásárlására, mentőautó fenntartási- és javítási költségeinek finanszírozására egyszeri 250.000,- Ft támogatásban részesíti a Peter Cerny Alapítvány a Beteg Koraszülöttek Gyógyításáért alapítványt és felkéri a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

4.Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a II. háziorvosi körzet rendelő (2314 Halásztelek, Posta köz 3.) rezsiköltségére tekintettel 2026.évben 12

hónapon keresztül havi 40.000,- Ft támogatásban részesíti Dr. Fodor József háziorvost és felkéri a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

5. Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az iskolafogorvosi rendelő (2314 Halásztelek, Új utca 4.) rezsiköltségére, bérleti díjára tekintettel 2026. évben 12 hónapon keresztül havi 125.000,- Ft támogatásban részesíti a Családi Fogorvos Bt.-t és felkéri a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

6. Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az orvosi aszisztens bérének támogatására 2026. évben 12 hónapon keresztül havi 100.000,- Ft támogatásban részesíti a Karina Kidmed Kft-t és felkéri a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

7. Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az orvosi aszisztens bérének támogatására 2026. évben 12 hónapon keresztül havi 100.000,- Ft támogatásban részesíti a Conamed Kft-t és felkéri a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Kongó Krisztián elnök

Szavazásra jogosultak: 7 fő

Szavazás eredménye: 7 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Kongó Krisztián megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 15. pontja:

Tejút utcai Bölcsőde épületének ingyenes használatba adása

Előterjesztő: Nagy Barnabás polgármester

Kongó Krisztián elmondja, az önkormányzati tulajdonú ingatlanokat az intézmények részére feladatuk ellátása céljából ingyenes ingatlanhasználati szerződésben kellett átadni. A Humánszolgáltató Központtal kötött szerződés a Tejút utcai Bölcsőde épületét még nem tartalmazza, emiatt a használati szerződést módosítani szükséges. Mivel a napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás nincs, ezért szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

15/2026.(II.10.) számú Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Halásztelki Humánszolgáltató Központ részére közfeladat ellátásának céljából a Tejút utcai Bölcsőde épületét (Halásztelek, Tejút utca 1. hrsz: 3094) ingyenes használatba adja, ezáltal a 2022. május 2. napján kötött, Halásztelek Város Önkormányzata és a Halásztelki Humánszolgáltató Központ között létrejött ingyenes ingatlanhasználati szerződést módosítja, és felkéri a polgármestert a módosító és az egységes szerkezetbe foglalt szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Kongó Krisztián elnök

Szavazásra jogosultak: 7 fő
Szavazás eredménye: 7 igen
0 nem
0 tartózkodás **elfogadva**

Kongó Krisztián megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 16. pontja:

A 4 Part Fesztivál (4PF) elnevezésű térségi települési fesztivál előkészítésére irányuló együttműködési megállapodás megkötése

Előterjesztő: Nagy Barnabás polgármester

Kongó Krisztián elmondja, a Tököl Airport Zrt., Halásztelek Város Önkormányzata, Szigetszentmiklós Város Önkormányzata, Szigethalom Város Önkormányzata és Tököl Város Önkormányzata közös szándéka, hogy a helyi lakosok érdeklődésére számot tartó, de a szokásos városi rendezvényeknél nagyobb szabású több napos rendezvényt szervezzenek és valósítsanak meg 2026. augusztus 28-30-án. A jelenleg megkötni kívánt együttműködési megállapodás kizárólag a rendezvény előkészítésére vonatkozik. Ennek keretében a felek közösen áttekintik a programlehetőségeket, a szervezési és pénzügyi feltételeket, valamint a rendezvény megvalósíthatóságát. Mivel a napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás nincs, ezért szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

16/2026.(II.10.) számú Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a) hozzájárul ahhoz, hogy Halásztelek Város Önkormányzata együttműködési megállapodást kössön a „4 Part Fesztivál” (4PF) elnevezésű térségi rendezvény előkészítésére a Tököl Airport Zrt.-vel, Szigetszentmiklós Város Önkormányzatával, Szigethalom Város Önkormányzatával és Tököl Város Önkormányzatával.*
- b) megállapítja, hogy az együttműködési megállapodás kizárólag az előkészítési szakaszra vonatkozik és nem keletkeztet kötelezettségvállalást a fesztivál megrendezésére, valamint nem jelent automatikus pénzügyi kötelezettséget Halásztelek Város Önkormányzata számára*
- c) felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására*

Határidő: azonnal
Felelős: Kongó Krisztián elnök

Szavazásra jogosultak: 7 fő
Szavazás eredménye: 7 igen
0 nem
0 tartózkodás **elfogadva**

Kongó Krisztián megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 17. pontja:

Pályázati kiírás civil szervezetek és egyházak pénzügyi támogatására

Előterjesztő: Nagy Barnabás polgármester

Kongó Krisztián elmondja, Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2026. évi költségvetés terhére dönt a helyi civil szervezetek és egyházak támogatásáról is. Az egyházi és civil szervezetek pénzügyi támogatásának rendjéről szóló 28/2021. (X.21.) önkormányzati rendelet értelmében, a civil szervezetek és egyházak pályázat útján részesülhetnek a költségvetésben erre a célra elkülönített keretből. A pályázati kiírást az önkormányzat február 11-ig kihirdeti az önkormányzati hirdetőtáblán, az Önkormányzat hivatalos honlapján és a Halásztelki Hírmondóban. A pályázatra a pályázati felhívás a kihirdetését követő 30 napon belül lehet pályázni. Mivel a napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás nincs, ezért szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

17/2026.(II.10.) számú Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a kiírja a 2026. évre vonatkozó pályázatot a civil szervezetek és egyházak támogatására és elfogadja a csatolt 1. sz. melléklet alapján a pályázati kiírást, valamint felhatalmazza a polgármestert, hogy február 11-ig az önkormányzati hirdetőtáblán, az Önkormányzat hivatalos honlapján, valamint a Halásztelki Hírmondóban kihirdesse.

Határidő: azonnal

Felelős: Kongó Krisztián elnök

Szavazásra jogosultak: 7 fő

Szavazás eredménye: 7 igen

0 nem

0 tartózkodás

e l f o g a d v a

Kongó Krisztián megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag elfogadta a határozatot.

Napirend 18. pontja:

Beszámoló a Képviselők vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről

Előterjesztő: Kongó Krisztián bizottsági elnök

Kongó Krisztián tájékoztatja Bizottságot, hogy Halásztelek Város Önkormányzata Képviselő-testületének minden tagja eleget tett vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettségének a törvényi előírásoknak megfelelően, a nyilatkozatát mindenki határidőre beadta.

Napirend 19. pontja:

Javaslat a Versenyképes Járások Program II. megvalósításához szükséges konzorciumi együttműködési megállapodás elfogadására

Előterjesztő: Nagy Barnabás polgármester

Kongó Krisztián elmondja, a Képviselő-testület a 120/2025. (XI.11.) Kt. számú határozatával döntött a Magyarország Kormánya által meghirdetett Versenyképes Járások Program II. fordulójára Délegyháza, Dunaharaszti, Dunavarsány, Halásztelek, Majosháza, Szigethalom, Szigetszentmiklós, Taksony és Tököl Önkormányzatok (Szigetszentmiklósi Járáshoz tartozó önkormányzatok) meglévő önkormányzati térfigyelő kamerarendszerek bővítése, korszerűsítése tárgyú pályázatának megvalósításáról.

A Magyar Államkincstár tájékoztatása szerint a megítélt, 250.000.000.- Ft vissza nem térítendő támogatás a Támogatói Okirat létrejöttét követően fog rendelkezésre állni. A Támogatói Okirat részét fogja képezni – többek között – a minden résztvevő Önkormányzat által elfogadott és aláírt „Konzorciumi Együttműködési Megállapodás. Mivel a napirendi pont-hoz kérdés, hozzászólás nincs, ezért szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

18/2026.(II.10.) számú Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsági határozat

Halásztelek Város Önkormányzatának Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Versenyképes Járások Program II. forduló keretében a 2026. január 28-i „Támogatói Döntés” értelmében 250.000.000.- Ft, azaz kettőszázötvenmillió forint vissza nem térítendő támogatásban részesülő, meglévő önkormányzati térfigyelő kamerarendszerek bővítése, korszerűsítése Szigetszentmiklós Járásban, Halásztelek Város Önkormányzata gesztorálásában tárgyú pályázat megvalósításához szükséges, mellékelt „Konzorciumi Együttműködési Megállapodást”

Határidő: azonnal

Felelős: Kongó Krisztián elnök

Szavazásra jogosultak: 7 fő

Szavazás eredménye: 7 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Kongó Krisztián megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag elfogadta a határozatot, megköszöni a munkát és zárt ülést rendel el.

K.m.f.


Kongó Krisztián
elnök

Jegyzőkönyv hitelül:


Szabó Sándor Zsolt
bizottsági tag