



Tisztesség, stabilitás, biztonság, fejlődés

A tisztesség a legfontosabb, megteremti a stabilitást, a biztonságot és lehetőséget a fejlődésre. Amikor értékeli és felsorolja az eredményeket, fontos megemlíteni azt is, hogy honnan indultunk!

Öt évvel ezelőtt az önkormányzati választások október 13-án voltak. Nem egészen egy hónappal azután, hogy a második félévi adóbefizetések határideje lejárt. Ilyenkor kellene „tele lenni” a kasszának, azaz az önkormányzat számlája nem lehetne üres – de az volt, sőt!

Ebből a helyzetből kellett „felállnunk”. Nem nekünk, városvezetőknek, hanem Halászteleknek. Tisztesség és alázat kellett, no meg rengeteg munka. Egyeztetések, pályázatok, kérések és sokszor könyörgés. A városunkért tettük, magunkért – mert mi itt lakunk Halászteleken!

Nem segítette a munkát a Covid-19, ami két évig meghatározta a napjainkat – lezárás, nyitás, újabb lezárás, újabb nyitás, „maradj otthon”. Már majdnem fellélegezhettünk, amikor 2022 februárjában elindultak az orosz csapatok Ukrajnába. A pusztító háború miatt az energiaárak nyárra az egekbe szöktek, rohanó

infláció köszöntött be (az önkormányzat gáz- és áramdíja hét-tízszeresére emelkedett). A válság miatt a 2022-ben beadott pályázataink háromnegyedénél nem hirdettek eredményt az eu-s források késése miatt (új egészségház, utak felújítása, építése).

A takarékos és felelős gazdálkodás következtében minden nehézség ellenére tudtunk fejlődni. Talán nem akkorát, mintha elmaradt volna a járvány és a háború, de nincs okunk szűgyenkezni.

Minden sikerült? – tehetnék fel a kérdést. A válasz nem. Jó lett volna sokkal többet és gyorsabban fejlődni. Sajnos Halásztelek nem adóbevételekben bővelkedő város. Kevés az iparunk, nincs nagy iparüzési-adó bevételünk. Ennek ellenére Halászteleken nem volt megszorítás, nem emeltünk és nem vezettünk be új adót. Évtizedes elmaradásokat hoztunk be jónéhány területen.

Egészségügy

Amit örököltünk – egy háziorvosunk volt önkormányzati tulajdonú rendelőben, a többi rendelő magántulajdonba került a régebbi ciklusokban. 2020 januárjától nem volt

gyermekorvosunk, azaz helyettesítéssel kellett megoldani a gyerekek ellátását. Csak három felnőtt háziorvosunk volt, az egyik körzetben szintén helyettesítéssel kellett megoldani a rendelőt. A védőnői tanácsadás legfeljebb 30 négyzetméteren üzemelt, az ÁNTSZ egy évtizede küldte felszólításait a jogszabály szerinti kötelezettségek teljesítésére!

1. A védőnői szolgálatot új épületbe költöztettük. Jelenleg mintegy 110 négyzetméteren, európai szintű szolgáltatást nyújtanak a gyerekeknek.
2. A régi védőnői épületet felújítottuk és egybenyitottuk a gyermek-

orvosi rendelővel. Ennek köszönhetően a nagyobb alapterületen sokkal jobb ellátást kaphatnak a gyerekek. A tanácsadásra érkezők nem egy légtérben vannak a betegekkel! Erodium betegirányító rendszert vásároltunk, önkormányzati támogatással. A gyermekorvosi praxist havi önkormányzati támogatásban részesítjük, amelyet tanácsadásra felvett orvosra és plusz nővérré fordít a jelenlegi egy praxist vivő doktornő. A második gyermekorvosi praxist csak abban az esetben lehet megnyitni, ha van a praxisra jelentkező gyermekorvos – szeptembertől két gyermekorvosi pra-

A halásztelki Helyi Választási Iroda vezetője, iroda címe, elérhetősége:

Hétköznap munkanapokon:
8:00-16:00

Cím:
2314 Halásztelek,
Kastély park 1.

HVI-vezető:
dr. Mészáros Zoltán jegyző

Telefon / Fax:
06 24 517 270

E-mail cím:
hvi@halasztelek.hu



2024. JÚNIUS 9.

HELYI ÖNKORMÁNYZATI VÁLASZTÁS

NEMZETISÉGI ÖNKORMÁNYZATI VÁLASZTÁS

EURÓPAI PARLAMENTI VÁLASZTÁS

Részletes tájékoztatásért látogassa meg a www.valasztas.hu weboldalt, vagy forduljon a polgármesteri hivatalban működő helyi választási irodához.



Az új védőnői helyiség



Az egészségház parkolója



Útépitések, felújítások 6 km hosszban

- xisunk lesz! A képviselő-testület elfogadta dr. Dékány György gyermekszakorvos jelentkezését a praxisra, az előszerződést megkötöttük. A második gyermekorvosi praxis létrehozásának adminisztrációs folyamata elindult.
3. A Kisgyár utcai „egészségház” sáros, pocsolós parkolója térfelújítást kapott. A csapadékvíz elhelyezésére víztározó készült. A földszinten a két rendelőt átalakítjuk, felújítjuk, két korszerű rendelő készül el júniusra. A rendelő mellett egy úgynevezett „fektető” is lesz. A rendelőkhöz új EKG-t és más szükséges műszereket vásárolunk.
4. 2022-ben új, 500 négyzetméteres egészségház építésére nyújtottunk be pályázatot, ahol 4 fogorvosi és 5 háziorvosi rendelőt építenénk. A pályázat érvényes, a tervek készen vannak. Az eredményhirdetést forráshiány miatt halasztotta el a kiíró.

Oktatás

Amit örököltünk: óvodai férőhelyek szükségessége, korszerűtlen konyha, járhatatlan állapotban levő játékok az óvoda udvarán. Óvónőhiány.

1. Két új óvodai csoportszobát készítettünk el az Iskola utcai óvodában, amivel 50 gyermek elhelyezését oldottuk meg. Nyílászárók cseréjével, padlóburkolat-cserével, teljes mennyezeti hőszigeteléssel és festéssel készültünk el. Az épületszárnyakat egybenyitottuk, és a fűtésrendszer teljes felújítása történt. Az önkormány-

- zati óvodákban a lámpatesteket ledesre cseréltük vagy alakítottuk át. Öntözőrendszerek készültek. Az óvodai kerti játékok nagy részét cserélni kellett balesetveszély miatt 2020-ban. Új udvari játékokat a lehetőségek szerint minden évben, az idén is vásároltunk. A telepítésük folyamatban van. Az óvodában létrehoztunk egy új, fejlesztőpedagógusi álláshelyet, így már ketten segítenek a gyerekeknek.
2. Hunyadi – az iskolai konyha két részletben teljes felújításon esett át. A tetőn levő világítóablakok, szellőztető rendszer, főzőüstök, sütők, ajtók, ablakok és az ebédlőbútorzat cseréje történt. Az elektromos rendszer felújítása részben megtörtént, folyamatos a teljes befejezésig. 2020-ban a Hunyadi riasztórendszerét bővítettük. A városi könyvtárból két helyiséget átadtunk tanteremnek (olvasószoja és internetes helyiség). A leválasztott, hátsó területen lekerített, murvás parkoló lett kialakítva a pedagógusok számára. A közeljövőben járda készül a parkolótól az iskoláig. Rekortán futópálya épült a műfüves pálya körül, és a kültéri kondipark is hamarosan készül. Teqball- és pingpongasztalok kerülnek a területre. A műfüves pálya felújítására sikeresen pályáztunk.
3. Sportcsarnok – a 2016. áprilisi testületi döntés 3609 nm-es csarnokról, 1.171.552.209 Ft építési költségről szólt. 2018. október 9-én kivitelezési szerző-

dést kötött egy céggel a BKGDSÉ – akkor készült a gödör, amely után más munka nem történt. 2019. április 30-án már testületin elhangzik, hogy 4.400.000.000 Ft a sportcsarnok építési költsége! Ezután megállt minden. 2020. október 1-én új szerződés készült, amelyben már csak 1700 nm-es csarnok építéséről volt szó. Az új tervek engedélyezték 2021. december 20-án. A 2022-es évben legalább 3 alkalommal készültünk alapkölvetételre. 2023. januárjában az MKOSZ elnöke telefonon közölte, hogy legfeljebb 700 millió Ft van a TAO számlán, így csak abban az esetben látja értelmét a további folytatásnak, ha a város az e feletti összeggel be tud szállni a csarnok építésébe. A teljes befejezéshez cirka 1,5 milliárd Ft önkormányzati hozzájárulás kellett volna. Kérte, hogy amennyiben nem rendelkezünk ezzel az összeggel, szüntessük meg közös megegyezéssel a szerződést. Ígérete szerint ebben az esetben számíthattunk a terület rekultivációjára. A rekultiváció első lépését megtette a kosárlabdaklub. A terület használati jogáról nem mondtak le. Jelenleg bírósági úton próbáljuk meg visszavenni a terület feletti rendelkezés jogát!

Utak

Amit örököltünk: az északi részeken sok utca földút volt, árok nélkül. Az északi rész mindössze egy „feltáró utcája” az Ilona utca a nagy forgalom miatt kritikus állapotban volt. A



Akácos utca

déli részeken a szántókból kialakult telkek közötti – esős időben járhatatlan – utcák voltak. A Diófasorról nyíló kis utcák földutakkal – nyomvályúsak, gödrösek, esőben járhatatlanok voltak. Az „ófaluban” a régi utcák jó, „elviselhető” minőségben voltak. 2020 januárjában derült ki, hogy az Akácos utcai és a Reálszisztémánál (Toyota) épülő zebrák engedélyeztetése még nem kezdődött meg. 2020 februárjában benyújtottuk a terveket a szakhatóságoknak.

1. A kátyúzást folyamatosan végzük, időjárástól függően. Sajnos az átlagnál több megsüllyedés, beszakadás volt a mostani önkormányzati ciklusban – az útjavításra szerződött cég minőségi munkával hozza helyre az úthibákat.
2. Útépitések, felújítások, útalapkészítés mintegy 6 kilométer szakaszon történt.

A földes utcák egy részén martaszfaltos útalap-stabilizálás készült. A melegebb idő beköszöntése után (május közepe) emulziós eljárással tartósabbá tesszük a martaszfaltos utcákat.

Az Ilona utca első fele szélkőves,

hengerelt aszfaltos felújítása megtörtént.

Az Akácos utca szinte járhatatlan földútja a Megyedűlő utcáig szélkőves hengerelt aszfaltos burkolattal készült el, ezzel újabb „feltáró utat” használhatnak az ott élők.

A Szent Erzsébet tér térburkolatot kapott, mellette hengerelt aszfalttal lett felújítva a körforgalom és a Somogyi Béla utca egy szakasza.

Még 2019-ben elkészült a Hold utca aszfaltozása a Hold-közig. 2023-ban folytatódott 60 méteres hossz, 9 méter szélességben. A Tél utca és a hengerelt aszfaltos burkolat között martaszfaltos lett az utca.

Az Erzsébet és az Anna utcában mintegy 500 méteres szakasz új, hengerelt aszfaltburkolatot kapott.

Az András utca 50 méteres szakasza hengerelt aszfaltburkolatot kapott.

2022 tavaszán elkészült két gyalogátkelő (Akácos utca, Toyota). Azokba a buszmegállókba, ahol nem volt fedett váró, féltetős várókat

Az épülő bölcsőde látványterve



Zebrák létesítése



Közvilágítási rekonstrukciók



Járdák felújítása

telepítettünk (a Diófasori megállóba az idén hasonlót telepítünk). A gyalogátkelőhelyek új, fényviszszaverő-keretes táblákat kaptak a városban. A STOP tábláknál elkészült az útburkolati jelek festése. A kifakult, régi KRESZ táblák nagy részét újra cseréltük – az idei évben folytatjuk a fakó táblák cseréjét.

A II. Rákóczi Ferenc út városon belüli járdaszakaszain folytattuk a térkőburkolatos felújítást. Az Akácos utca és az Aldi közötti szakasz aszfaltos javítására árajánlatot kértünk. Szerződéskötés és a munkák kezdése kora őszre várható (időjárásfüggő). A Rózsa utca aszfaltozása nyár végéig megtörténik. A lakótelep többi utcája is elkészülhet az idén, amennyiben a tulajdonosi hozzájárulást megkapjuk a házak tulajdonában álló szakaszokhoz.

Közvilágítás

2020 januárjában kezdtük a tárgyalásokat. Megnéztük Tököl és Szigetha-

lom felújított közvilágítását. A bekért árajánlatokból az Enerin Kft. (ESCO finanszírozás) ajánlata volt a legkedvezőbb. A város teljes területén felújítottuk és sűrítettük a közvilágítást. Energiatakarékos LED-es lámpatestek kerültek a régiéik helyére, a város nagy részén minden oszlopra került lámpa. Azokon az új részekén, ahol nem volt közvilágítás, tervezés és engedélyeztetés után kiépítettük. A lakótelepen a Rózsa utcában a PR-Telecom távközlési céggel együttműködve hamarosan felkerülnek a közvilágítási lámpatestek.

Sport

A Németh Ferenc Sportcentrumban a két pálya öntözésének víztározóit újjáépítettük. A locsolóberendezés elektromos felújításával részben végeztünk (szivattyúk cseréje, új elektromos szekrények, védőföldelés), a karbantartása évenként szükséges. A sportcentrumban 3x80 amperes fejlesztés lesz. A hálózattervezési díjat befizettük, a vezetékek a nyár folyamán kerülnek a csatlakozási pon-

tok közé (180 m földkábel). Kültéri kondipark épült 25 eszközzel, gumitalaj-burkolattal. Két Teqball asztal is került az udvarra. A műfüves pálya felújítása befejeződött. Az épületben energiatakarékos új világítás épült. Új melegvíz- és fűtésrendszer épült ki.

Szociális terület

A Merkúr és Tejút utca sarkánál 56 gyermeket befogadó bölcsőde épül. A várható nyitás 2025 januárjában lesz.

Az idősgondozásban négyszeresére nőtt az ellátottak száma. A szociális támogatások összegét emeltük. A Magyar Vöröskeresztrel több területen együttműködési szerződést kötöttünk. Munkájukat az önkormányzat a heti három alkalommal történő ételkészítés-szolgáltatásból két alkalmat vállalt. Köszönettel tartozunk a helyi alapszervezet vezetőjének és tagjainak!

A civil szervezetek és sportklubok

támogatását minden évben biztosítottuk, a keretösszeget emeltük.

Energiatakarékoság

A város intézményeiben, épületeiben az összes világítótestet korszerű, ledes változatra cseréltük. Rengeteg új lámpatest került a régiéik helyére. A fénycsöves armatúrákat elektromos átalakítással ledes fénycsövekkel láttuk el. Az összes épületben lépcsőzetes villámvédelmet építettünk ki. Több régi kapcsolószelekrényt lecseréltünk.

A fűtésrendszereket minden önkormányzati épületben felújítottuk. Új, energiatakarékos kazánokra cseréltük a régi, sokszor 20-25 éves fűtőberendezéseket. Új vezérlőrendszereket kaptak az épületek (25%-ot meghaladta az energiamegtakarítás). Ezek a beruházások a 2022-ben sokszorosára emelkedett gáz- és áramdíjak miatt már néhány hónap alatt megtérültek.

Kamerarendszer

2019-ben a szerver és a rögzítő berendezés jóval 10 év feletti volt, jellemzően lassan működött, de csak ritkán lehetett visszatölteni a felvételeket. A közterület-figyelő kamerák közül két kamera felbontása volt elégséges, a legtöbb csak a DVD minőséget tudta, ami alkalmatlan volt bűnmegelőzési célra (csupán 7 darab kamera volt).

2022-ben elkezdtük a rendszer rekonstrukcióját. Első lépésben új szervert és új rögzítőt vásároltunk. Tavaly elkezdtük az új kamerák vásárlását és telepítését. A működő közterület-figyelő kamerák száma jelenleg 11 darab. Őszre várhatóan 30 darab működik. Az új kamerák nagyfelbontásúak, a rendszámfelismerős kamerák dupla, azaz 4K felbontásúak. 8 darab Mobotix kamera alkalmas rendszámfelismerő program telepítésére. A város ki- és bejáratához, valamint a gátátjárókhoz kerülnek a rendszámok olvasására is alkalmas kamerák (egy részük már telepítve).



Új kondipark a sportcentrumban



Műfüves pályák felújítása



Óvoda bővítések és felújítások

Önkormányzati IT

Tizenéves szerverekkel, idős és korszerűtlen hálózati elemekkel működött a polgármesteri hivatal. Lassú asztali gépeken, laptopokon, licensz nélküli MS szoftverek futottak.

1. Még 2020-ban megvásároltuk az összes gépre a Windows 10, és az Office csomagokat, vírusirtót is vettünk minden gépre.
2. Második lépés a szerverek cseréje volt. Az új, nagyteljesítményű szerveren és a biztonsági (tartalék) szerveren már Linux alapú szoftver van.
3. Az asztali gépek egy részét 2020-ban, villámcsapás miatt cserélni kellett, de négy év alatt rengeteg gépet le kellett selejtezni és helyettük másikat vásárolni.
4. 2022-ben készült el a belső hálózatokra épített villámvédelem, 2023-tól pedig optikai vezetéken érkezik az internet és a belső hálózat egy része is optikai lett. Azóta nem volt viharunk. Laptopokat szükség szerint vásároltunk a meghibásodottak helyett.

Épületek

Amit örököltünk – a Malonyai kastély főbejárat feletti, tetővonal alatti vakolata és stukkói potyogtak. Az épület bal oldalán nyáron lehetetlen volt dolgozni a hőség miatt. Nagyobb esők idején a főbejárat közelében levő falak átnedvesedtek, és az öntözőrendszer csöveit a fal mellett vezették. Az irattár teljes anyaga a cukrászda melletti használatlan épületbe volt beszáfolva, szinte lehetetlen volt bármit megtalálni. Az egészségház fűtése szabályozatlanul működött, a nyílt égésterű, 25 évnél idősebb kazán már nem csak rossz hatásfokú, de veszélyes is volt. A Máraiiban állandóak voltak az elektromos hibák. A családsegítőben két idős, 20 év feletti kazán „zabálta” a gázt, és az emelet egy részén évek óta nem volt világítás.

nul működött, a nyílt égésterű, 25 évnél idősebb kazán már nem csak rossz hatásfokú, de veszélyes is volt. A Máraiiban állandóak voltak az elektromos hibák. A családsegítőben két idős, 20 év feletti kazán „zabálta” a gázt, és az emelet egy részén évek óta nem volt világítás.

1. A Malonyai kastély homlokzatát megjavíttattuk. A főbejárat mindkét oldalán feltártuk a teljes falszakaszt, a szigetelést felújíttattuk. A fal mellett vízvezető járda épült, amit a lábazathoz hasonló színű kőlapokkal burkoltunk. Az öntözőrendszer vezetékei elkerültek a faltól. A bal oldali irodákban megoldottuk a klimatizálást. A legfelső szinten két irodát alakítottunk ki. A legnagyobb alagsori helyiségben létrehoztuk az irattárat, a felesleges iratok selejtezését elvégeztettük egy arra feljogosított céggel. Az alagsorban két iroda leválasztása is megtörtént. A fűtésrendszer átalakítását elvégeztük: a rendszer átmosása után az egyes körök elektromos szelepeket kaptak, amelyeket közel ötven hőérzékelő jelei alapján egy szerver szabályoz (a szabályozatlan rendszer éves gázfogyasztása 20.000 köbméter körül volt, átalakítás után 12.000 köbméter körüli az éves fogyasztás)
2. A Gyermekejölési és Családsegítő intézményben fűtésrendszer-átalakítás történt, új kazánnal, új szabályzórendszerrel. Az emeleti szinten az elektromos rendszert a hibás részen felújítottuk. Az emeleten egy új tárgyalót építettünk. Az épület külső kerítését cseréltük.
3. 2022-ben kiköltözött a Lámpás

óvoda az Iskola utcából. A csoportszobákat az őszi kezdésre felújítottuk (nyílászárókat, padlóburkolatot cseréltünk, a vizesblokkok és a tálalókonyha megújultak. A mennyezet felett 20 cm-es lépésálló hőszigetelést rakunk. A volt Lámpás ovi folyosóját egybenyitottuk a már meglévő 3 csoportszobás ovival. 2023-ban a szomszédok oldalán levő kerítést (zárt beton) teljes hosszon cseréltük. A tető cseréje és a külső homlokzat hőszigetelése 2025-re várható. Az óvodák udvarain öntözőberendezés készült. Az udvari játékok cseréje fokozatosan, évről évre történik a biztonsági felülvizsgálatok javaslata, és a rendelkezésre álló források szerint. Nyáron az Iskola utcai óvoda belső kerítése újul meg.

4. A védőnők régi rendelőjét felújítottuk, és egybenyitottuk a gyermekorvosi rendelővel.
5. A Kisgyár utca, Rákóczi Ferenc útsarkán levő „egészség ház” alsó szintjén két új rendelőt építünk. A régi ügyeleti rendelő falait elbontottuk, új, tágas rendelő alakult ki a helyén. Az ÁNTSZ által elfogadott tervek alapján készül. 2022-ben a fűtésrendszer felújítása megtörtént az épületben. A két új rendelő az 1-es és a 4-es körzet betegeit fogadja az elkészülte után. A 4-es körzet végig itt üzemel. A felső szinten lévő üres helyiség fogászati rendelő lesz, a kialakítása 2025-ben várható a viszonylag magas költsége miatt (az akadálymentesítés sokba kerül). Az épület hőszigetelése és a homlokzat felújítása után készülhet el (tető, falak).
6. Márai – 2021-ben a nagyterembe

Rekortán futópálya az iskolában



4 darab 5 KWh-s hűtő-fűtő klímát szereltettünk. A hangtechnika minden évben fejlődik, a színpadi világítás megújult, bővült. A nyílászárókat fokozatosan cseréljük, már alig van régi. Az elektromos hálózatot bővítettük, új földkábel len érkezik a megnövelt teljesítmény. Az elektromos fogadórészt felújítottuk. A belső elektromos felújítás szükségszerűen történik. A felső földemről cirka 4 tonna építési törmelékelt kellett eltávolítani, utána színpad feletti mennyezet acélgerendás erősítése történt. A színpad függőnyei új, lángálló és hangszigetelő anyagból készültek. A Márai előtti park öntözőrendszere hamarosan elkészül.

A piac eladótere aszfaltburkolatot és új tetőt kapott, a mellette levő területet murvával alakítottuk parkolóvá.

A felújítási munkák egy részét a városüzemeltetési csoport szakemberei végzik.

Parkok

A városüzemeltetés heti rendszerességgel gondozza a parkokat (növényzet vágása). Évente két alkalommal mintegy 4000 tő virágot és fákát ültet a város. Az idei évben elkészül a Költők parkja. Az Antenna Hungáriával történt megegyezés szerint parkot alakítanak ki a volt tornyok helyén, remélhetően az idei évben elkészül. A város északi részén nagyobb területet kívánunk vásárolni, jelenleg az eladó által ajánlott árak magasnak tartjuk, a tárgyalások folynak.

Pályázatok

Az elmúlt 4 évben 21 darab nyertes önkormányzati pályázatot nyújtottunk be. 2022-ben infrastruktúra-fejlesztésre 4 nagyobb pályázatot adtunk be, egy nyertes mellett 3 pályázat eredményhirdetése el lett halasztva. Civil szervezetekkel, sportklubokkal közös pályázataink száma 10 feletti. 2024-ben eddig egy pályázat került benyújtásra, eredményhirdetés májusban várható.

Az önkormányzat pályázataira összesen 1.832.999.290 Ft érkezett városunkba négy év alatt.

A beérkező pályázati források 2020-tól elkülönített számlán vannak!

A város hosszútávú hitelállománya 2019-ben 806 millió Ft volt, amit 4 év alatt cirka 230 millió Ft-ra sikerült csökkenteni.

Végül szeretnénk megköszönni a lakosság türelmét! Sok munkára van még szükség Halásztelken. A város vezetésének elsődleges dolga a kötelező önkormányzati feladatok ellátása. A szabad forrásainkkal úgy igyekeztünk gazdálkodni, hogy a lakosság lehetőleg minden területen érezzen valamennyi fejlődést.

Végül, de nem utolsósorban köszönettel tartozunk mindenkinek, aki a városért dolgozott! A nehéz időszakokban sokszor emberfeletti munkát végeztek (Covid-19).

Szabó Tibor polgármester, Nagy Barnabás alpolgármester, és a képviselő-testület tagjai köszönik, hogy Halásztelke városát szolgálhatták