

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2026. szeptember 29-i rendkívüli ülésére,

Tárgy: Javaslat a Szennyvíztisztítót érintő Gördülő Fejlesztési Terv 2027-2036 (Beruházási terv, Felújítási és pótlási terv) módosítására.

Napirendi pont:

Előterjesztő: Nagy Barnabás polgármester

Az előterjesztést nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A határozat elfogadása egyszerű szavazattöbbséget igényel.

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület 2026 szeptember 15-ei testületi ülésén elfogadta a víziközmű rendszer 2027-2035 időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervét (továbbiakban: GFT). Tököl Város Polgármestere kezdeményezte az elfogadott GFT kiegészítését, valamint módosítását. A polgármester javaslata, hogy a Halásztelek Város elfogadott GFT-ében a víziközműszolgáltató emelje be a tököli szennyvíztisztító-telep teljes rendezését.

Beruházási terv

A Fővárosi Vízművek, mint víziközmű-szolgáltató a 2011. évi CCIX. törvény 11. § (2) pontja értelmében, elkészítette a 10 éves időtávra vonatkozó beruházási tervet. A tervben szereplő fejlesztési feladatokat az 58/2013. (II.27.) Kormányrendelet 90. C §-a alapján „A felújítási tervrész, valamint a beruházási tervrész az alábbi felsorolás szerinti bontásban tartalmazza a benyújtás évét követő 10 évre vonatkozó elvégzendő feladatokat:

a) I. ütem: 1. év,

b) II. ütem: 2–10. év.

A víziközművek megvalósításának és a meglévő víziközművek bővítésének pénzügyi fedezetét a vagyonkezelési szerződés alapján elsősorban a fejlesztésre kötelezett ellátásért felelős vagy víziközmű-szolgáltató biztosítja.

A gördülő fejlesztési tervben minden esetben meg kell jelölni a forrás megnevezését.

A szennyvíztisztító rendszere tekintetében a 2026-os évre az alábbiakat tervezte be a víziközmű szolgáltató:

Beruházás megnevezése	Tervezett nettó költség (e Ft)	Forrás megnevezése
Szennyvíztisztító telep terhelésének felülvizsgálata (hidraulikai és biológiai kapacitás), fejlesztés vízjogi létesítési engedélyezési és kiviteli tervek elkészítése	131 500	Önkormányzati
Recirkulációs kapacitás növelése	23 400	Önkormányzati

Felújítási és pótlási terv:

A Fővárosi Vízművek, mint víziközmű-szolgáltató a 2011. évi CCIX. törvény 11. § (2) pontja értelmében, elkészítette a 10 éves időtávra vonatkozó a felújítási és pótlási tervet. A tervben szereplő feladatokat az 58/2013. (II.27.) Kormányrendelet 90. C §-a alapján „A felújítási tervrész, valamint a beruházási tervrész az alábbi felsorolás szerinti bontásban tartalmazza a benyújtás évét követő 10 évre vonatkozó elvégzendő feladatokat:

a) I. ütem: 1. év,

b) II. ütem: 2–10. év.

A terv a vagyonkezelési szerződés alapján az értékcsökkenés terhére elszámolandó és a szolgáltatási díjbevételelben megtérülő értékcsökkenés összegét tartalmazza, mint forrást, melyet teljes egészében a víziközmű vagyon felújítására és pótlására kívánnak fordítani. A Felújítási és Pótlási terv megvalósításáért a víziközmű szolgáltató a felelős.

A határozati javaslat mellékletét képező Beruházási terv és Felújítási Pótlási terv publikus változatát csatoljuk az előterjesztéshez, míg az anyag nem publikus változatát csak a döntéshozóknak továbbítottuk.

Tököl Város polgármestere javasolja, hogy a – a szennyvíztisztító telep fejlesztési tanulmányterve szerinti - javaslattal kiegészítve fogadja el a testület a terveket, melyek a GFT szennyvíztisztító telep felújítási tervébe 2027. évre az amortizáció terhére épülnének be.

A kiegészítő és módosító javaslatokat az is indokolja, hogy a közeljövőben, olyan pályázati lehetőségek lehetnek, melyek során csak a GFT-ben szereplő tételek jeleníthetők meg.

A fentiekre tekintettel kérem a Képviselő-testületet határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 108/2026 (IX.15.) számú képviselő-testületi határozatot az alábbiakban kiegészíti:

- a) a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. §-a alapján, a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz benyújtandó Beruházási tervet a Szolgáltató által beterjesztett javaslat szerint, azzal az eltéréssel, hogy a beruházási terv forrás megjelölése nem önkormányzati, hanem pályázati és egyéb forrás legyen;
- b) a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. §-a alapján, a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz benyújtandó Felújítási Pótlási Tervet az alábbi kiegészítésekkel hagyja jóvá a GFT szennyvíztisztító telep felújítási tervébe 2027. évre az amortizáció terhére épüljön be:
 - a feladó átemelő felújítása új átemelő létesítésével, szivattyúk cseréjével, feladó vezeték korrekciójával (szűkület kiváltása) cca: 100 mFt,
 - a második vonal utóülepítőjének felújítása, egy új ülepítő létesítésével (kisebbik) műtárgy, gépészet stb. cca: 150-170 mFt,
 - iszapsűrítő felújítása, csővezeték, és gépészet, fölösizap szivattyú cseréje cca: 50-60 mFt,
 - a felszabaduló iszaptároló műtárgyak 2 db 250 m³-es anox-anaerob műtárggyá alakítása csőhálózat gépészeti felújítása, keverők beépítése cca: 25-35 mFt (az 51. pont egészüljön ki a Telepi technológia gépészeti berendezések felújítása terhére megemelt költség szinttel.),
- c) 3./ felkéri a polgármestert, hogy a 2011. évi CCIX. törvény 11. § (4) pontja alapján intézkedjen a víziközmű szolgáltató felé a Hivatalhoz történő benyújtás érdekében.

Határidő: Azonnal

Felelős: Nagy Barnabás polgármester

Halásztelek, 2026. szeptember 25.

Nagy Barnabás
polgármester

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:

dr. Mészáros Zoltán
jegyző

Melléklet:

1. GÖRDÜLŐ FEJLESZTÉSI TERV SZENNYVÍZTISZTÍTÓ RENDSZERÉNEK FEJLESZTÉSÉNEK BERUHÁZÁSI TERVRÉSZE 2027-2036
2. 108/2026.(IX.15.) sz. határozat

GÖRDÜLŐ FEJLESZTÉSI TERV

BERUHÁZÁSI TERVRÉSZ

TÖKÖL

GÖRDÜLŐ FEJLESZTÉSI TERV SZENNYVÍZTISZTÍTÓ RENDSZERÉNEK FEJLESZTÉSÉNEK BERUHÁZÁSI TERVRÉSZE 2027-2036

Gördülő fejlesztési terv a 2027 - 2036 időszakra											
Feladat/időtáv											
A tervet benyújtó szervezet megnevezése: Fővárosi Vízművek Zrt.								ellátásért felelős / ellátásért felelősök képviselője / <u>víziközmű-szolgáltató</u>			
Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése: Tököl szennyvíztisztító rendszere											
Víziközmű-rendszer kódja: 23-29823-1-005-00-03											
2/2025. (II. 11.) EM rendelet 1. sz. melléklete											
Fontossági sorrend	A beruházási feladat kategóriája	Beruházás megnevezése	Vízjogi létesítési/elvi engedély száma (amennyiben rendelkezésre áll)	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség (eFt)	Forrás megnevezése	Megvalósítás várható időtartama		Előkészítettsége a) Megvalósíthatósági Tanulmánnyal rendelkezik, vagy b) Kiviteli tervvel, engedélyes tervvel vagy ezeknek megfelelő tervvel rendelkezik c) Nincs előkészítve	A beruházás tervezett nettó költsége a tervezési időszak ütemezése szerint [eFt]	
							Kezdés	Befejezés		I. ütem	II. ütem
1	2410_TELE P_EGYÉB	Szennyvíztisztító telep terhelésének felülvizsgálata (hidraulikai és biológiai kapacitás), fejlesztés vízjogi létesítési engedélyezési és kiviteli tervek elkészítése	Nem áll rendelkezésre	Tököl Város Önkormányzata	131 500	Önkormányzati	2027	2027	Nincs előkészítve	131 500	
2	2411_TELE P_SZVKEZE LÉS	Recirkulációs kapacitás növelése	Nem releváns		23 400	Önkormányzati	2027	2027	Nincs előkészítve	23 400	
3	2410_TELE P_EGYÉB	Szennyvíztisztító telep megvalósíthatósági tanulmányra épülő (hidraulikai és biológiai kapacitás) és fejlesztési tervek alapján kivitelezések megvalósítása	Nem áll rendelkezésre adat		2 336 500	Ismeretlen	2028	2036	Nincs előkészítve		2 336 500
4	2411_TELE P_SZVKEZE LÉS	Légbefúvó gépház klímatiszálásának kiépítése	Nem áll rendelkezésre		5 300	Ismeretlen	2028	2036	Nincs előkészítve		5 300

Készült. 2026. július

1.

BERUHÁZÁSI ADATLAP

I. ütem

Szennyvíztisztító telep terhelésének tervezői felülvizsgálata, tervezés

2.

BERUHÁZÁSI ADATLAP

I. ütem

Recirkulációs kapacitás növelése

3.

BERUHÁZÁSI ADATLAP

II. ütem

Szennyvíztisztító telep terhelésének tervezői felülvizsgálata, kivitelezés

4.

BERUHÁZÁSI ADATLAP

II. ütem

Légbefúvó gépház klímatiszálásának kiépítése

GÖRDÜLŐ FEJLESZTÉSI TERV

FELÚJÍTÁSI TERVRÉSZ

TÖKÖL SZENNYVÍZTISZTÍTÓ RENDSZERE

A	C	E/2	F	G	I/1	I/2	J/1	J/2	H/1 -- Forrás megnevezése (I. ütem)	H/2 -- Forrás megnevezése (II. ütem)	
Fontossági sorrend	Felújítás megnevezése	Víziközmű- rendszer megnevezése	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség [eFt]	Megvalósítás várható időtartama - <u>KEZDÉS</u>	Megvalósítás várható időtartama - <u>BEFEJEZÉS</u>	A Felújítás tervezett nettó költsége a tervezési időszak ütemezése szerint [eFt] - I. ütem	A Felújítás tervezett nettó költsége a tervezési időszak ütemezése szerint [eFt] - II. ütem	ÉCS [eFt]	ÉCS [eFt]	Forráshiányos a feladat (II. ütem)?
51	Telepi technológia gépészeti berendezések felújítása, cseréje	Tököl szennyvíz -tisztító rendszere	Közvetett ellátási terület: Tököl, Halásztelek, Szigetcsép, Szigetújfalu, Szigethalom	25 000	2027	2027	25 000	-	25 000	-	nem
53	Technológiai gépészet kiépítése, víztelenítő berendezés	Tököl szennyvíz -tisztító rendszere	Közvetett ellátási terület: Tököl, Halásztelek, Szigetcsép, Szigetújfalu, Szigethalom	165 000	2027	2027	165 000	-	165 000	-	nem
101	Telepi technológia gépészeti berendezések felújítása, cseréje	Tököl szennyvíz -tisztító rendszere	Közvetett ellátási terület: Tököl, Halásztelek, Szigetcsép, Szigetújfalu, Szigethalom	25 000	2028	2028	-	25 000	-	25 000	nem
176	Régi I. biológiai tisztító sor átalakítása	Tököl szennyvíz -tisztító rendszere	Közvetett ellátási terület: Tököl, Halásztelek, Szigetcsép, Szigetújfalu, Szigethalom	92 508	2029	2036	-	92 508	-	92 508	nem
177	Régi II. biológiai tisztító sor átalakítása	Tököl szennyvíz -tisztító rendszere	Közvetett ellátási terület: Tököl, Halásztelek, Szigetcsép, Szigetújfalu, Szigethalom	6 500	2029	2036	-	6 500	-	6 500	nem

A	C	E/2	F	G	I/1	I/2	J/1	J/2	H/1 -- Forrás megnevezése (I. ütem)	H/2 -- Forrás megnevezése (II. ütem)	
Fontossági sorrend	Felújítás megnevezése	Víziközmű- rendszer megnevezése	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség [eFt]	Megvalósítás várható időtartama - <u>KEZDÉS</u>	Megvalósítás várható időtartama - <u>BEFEJEZÉS</u>	A Felújítás tervezett nettó költsége a tervezési időszak ütemezése szerint [eFt] - I. ütem	A Felújítás tervezett nettó költsége a tervezési időszak ütemezése szerint [eFt] - II. ütem	ÉCS [eFt]	ÉCS [eFt]	Forráshiányos a feladat (II. ütem)?
178	Mechanikai tisztítási fokozat felújítás-pótlás (rácsok, kompaktorok cseréje)	Tököl szennyvíz -tisztító rendszere	Közvetett ellátási terület: Tököl, Halásztelek, Szigetcsép, Szigetújfalu, Szigethalom	65 000	2029	2036	-	65 000	-	65 000	nem
179	Feladó és végátemelő szivattyúk felújítása-pótlása	Tököl szennyvíz -tisztító rendszere	Közvetett ellátási terület: Tököl, Halásztelek, Szigetcsép, Szigetújfalu, Szigethalom	60 000	2029	2036	-	60 000	-	60 000	nem
180	4 db turbófűvő pótlása	Tököl szennyvíz -tisztító rendszere	Közvetett ellátási terület: Tököl, Halásztelek, Szigetcsép, Szigetújfalu, Szigethalom	80 000	2029	2036	-	80 000	-	80 000	nem
181	Levegőztető membránok cseréje	Tököl szennyvíz -tisztító rendszere	Közvetett ellátási terület: Tököl, Halásztelek, Szigetcsép, Szigetújfalu, Szigethalom	15 000	2029	2036	-	15 000	-	15 000	nem

I. ütem							
		b)	c)	d)	e)	f)	g)
Fontossági sorrend	Felújítás megnevezése	a felújítás szükségességének indoklása	műszaki leírás az előre látható környezeti hatások bemutatásával, a fejlesztés számszerű műszaki adatai, a fejlesztés típusát jellemző mértékegységben megadva	a felújítás műszaki tartalmát alátámasztó számítások	a felújítás szükségessége és megvalósíthatóságát megalapozó okirat, más hatóság által kibocsátott, hatályos engedélyek és kötelezések másolata	a várható felújítási költségek bemutatása részletes költségszámítással	A felújítás pénzügyi forrásainak bemutatása
51	Telepi technológia gépészeti berendezések felújítása, cseréje						
53	Technológiai gépészet kiépítése, víztelenítő berendezés						

II. ütem						
		b)	c)	d)	e)	f)
Fontossági sorrend	Felújítás megnevezése	Az elvégzendő feladatok, a főbb műszaki jellemzők és a felújítás megvalósíthatóságának összefoglaló bemutatása, a fejlesztés számszerű műszaki adatai a fejlesztés típusát jellemző mértékegységben megadva	a felújítás szükségességének indoklása	A felújítás esetleges elmaradásával járó kockázatok értékelése	A felújítás becsült költségeinek bemutatása (e Ft)	a felújítás pénzügyi forrásainak bemutatása
101	Telepi technológia gépészeti berendezések felújítása, cseréje					
176	Régi I. biológiai tisztító sor átalakítása					
177	Régi II. biológiai tisztító sor átalakítása					
178	Mechanikai tisztítási fokozat felújítás-pótlás (rácsok, kompaktorok cseréje)					
179	Feladó és végátemelő szivattyúk felújítása-pótlása					
180	4 db turbófűvő pótlása					
181	Levegőztető membránok cseréje					

H a t á r o z a t k i v o n a t
Halásztelek Város Önkormányzata Képviselő-testület
2026. szeptember 15-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Napirend meghívó szerinti 8. pontja:

Javaslat a víziközmű rendszer (2027 – 2035 időszakra) Gördülő Fejlesztési Tervének elfogadására

Előterjesztő: Nagy Barnabás polgármester

108/2026.(IX.15.) számú Képviselő-testületi határozat:

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gördülő Fejlesztési Terv 2027 – 2036. időszak beruházási és felújítási tervfejezeteit a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja és felhatalmazza a Polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Barnabás polgármester

Szavazásra jogosultak:

9 fő

Szavazás eredménye:

9 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

K.m.f.


Dr. Mészáros Zoltán
jegyző


Nagy Barnabás
polgármester

GÖRDÜLŐ FEJLESZTÉSI TERV

BERUHÁZÁSI TERVRÉSZ

GÖRDÜLŐ FEJLESZTÉSI TERV

BERUHÁZÁSI TERVRÉSZ

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2026. szeptember 15-i ülésére,
valamint azt megelőzően a Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsági ülésére

Tárgy: Javaslat a víziközmű rendszer (2027 – 2035 időszakra) Gördülő Fejlesztési Tervének elfogadására.

Napirendi pont: 8

Előterjesztő: Nagy Barnabás polgármester

Az előterjesztést nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A határozat elfogadása egyszerű szavazattöbbséget igényel.

Tisztelt Képviselő-testület!

Tisztelt Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság!

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 2025. január 1. napjától hatályos módosítások alapján a Gördülő Fejlesztési Terv felújítási és beruházási tervrészeinek az összeállítása és a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal felé történő benyújtása a területileg illetékes víziközmű szolgáltató feladatává vált mind a felújítási és pótlási, mind a beruházási tervrész tekintetében.

A Vksztv. 11. §-a alapján a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében ellátási területenként, azon belül víziközmű-szolgáltatási ágazatonként, valamint víziközmű-rendszerenként tízéves időtávra Gördülő Fejlesztési Tervet kell készíteni, amit a víziközmű-szolgáltató készít el, és minden év szeptember 30-ig jóváhagyásra benyújtja a Hivatalhoz.

Az Önkormányzat, mint ellátásért felelős, 2025. január 1. napjával mindkét tervrész tartalmát tekintve véleményezővé vált.

A Hivatal a Gördülő Fejlesztési Tervet hatósági határozattal hagyja jóvá. A Hivatal a jóváhagyott beruházási tervrészben, valamint a felújítási tervrészben foglaltak végrehajtását folyamatosan ellenőrzi, valamint az elvégzett fejlesztések értékarányosságát is jogosult ellenőrizni. Az elvégzett beruházások és felújítások megvalósítását, műszaki, gazdasági és jogi eseményeit, adatait dokumentálni szükséges. Fentiekre tekintettel a Fővárosi Vízművek Zrt. elkészítette Halásztelek Város Gördülő Fejlesztési Tervét, amely az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a település víziközmű-rendszere kapcsán az elkészített beruházási és felújítási tervrészt hagyja jóvá.

Határozati javaslat

Halásztelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gördülő Fejlesztési Terv 2027 – 2036. időszak beruházási és felújítási tervfejezeteit a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja és felhatalmazza a Polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Halásztelek, 2026. augusztus 26.

Nagy Barnabás
polgármester

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:

dr. Mészáros Zoltán
jegyző

Melléklet:

1. Gördülő Fejlesztési Terv 2027-2036 időszakra beruházási és felújítási terv

HALÁSZTELEK

GÖRDÜLŐ FEJLESZTÉSI TERV IVÓVÍZHÁLÓZAT FEJLESZTÉSÉNEK BERUHÁZÁSI TERVRÉSZE 2027-2036

Gördülő fejlesztési terv a 2027 - 2036. időszakra											
Feladat/időtáv											
A tervet benyújtó szervezet megnevezése: Fővárosi Vízművek Zrt.											
Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése: Halásztelek ivóvízellátó rendszere											
Víziközmű-rendszer kódja: 12-09690-1-001-00-11											
2/2025. (II. 11.) EM rendelet 1. sz. melléklete											
Fontossági sorrend	A beruházási feladat kategóriája	Beruházás megnevezése	Vízjogi létesítési/elvi engedély száma (amennyiben rendelkezésre áll)	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség (eFt)	Forrás megnevezése	Megvalósítás várható időtartama		Előkészítettsége a) Megvalósíthatóság i Tanulmánnyal rendelkezik, vagy b) Kiviteli tervvel, engedélyes tervvel, vagy ezeknek megfeleltethető tervvel rendelkezik c) Nincs előkészítve	A beruházás tervezett nettó költsége a tervezési időszak ütemezése szerint [e Ft]	
							Kezdés	Befejezés		I. ütem	II. ütem
1.	1342_ELOSZT_SZ ERELV_TÜZCSAP	Tűzcsapok telepítése	Nem szükséges	Halásztelek Város Önkormányzata	36 093	Ismeretlen	2028	2032	Nincs előkészítve		36 093
2.	1611_EGYÉB	II Rákóczi F. út vezeték bővítés (tervezés)	Nem áll rendelkezésre		21 200	Ismeretlen	2028	2029	Nincs előkészítve		21 200
3.	1312_ELOSZT_VE ZETÉK_GERINC	II Rákóczi F. út vezeték bővítés (kivitelezés)	Nem áll rendelkezésre		524 700	Ismeretlen	2029	2036	Nincs előkészítve		524 700
4.	1342_ELOSZT_SZ ERELV_TÜZCSAP	Kiemelt közműtármányok tűzbiztonság fokozása (kivitelezés)	Nem áll rendelkezésre		6 400	Ismeretlen	2029	2036	Nincs előkészítve		6 400

Hiba! A hivatkozási forrás nem található..

BERUHÁZÁSI ADATLAP

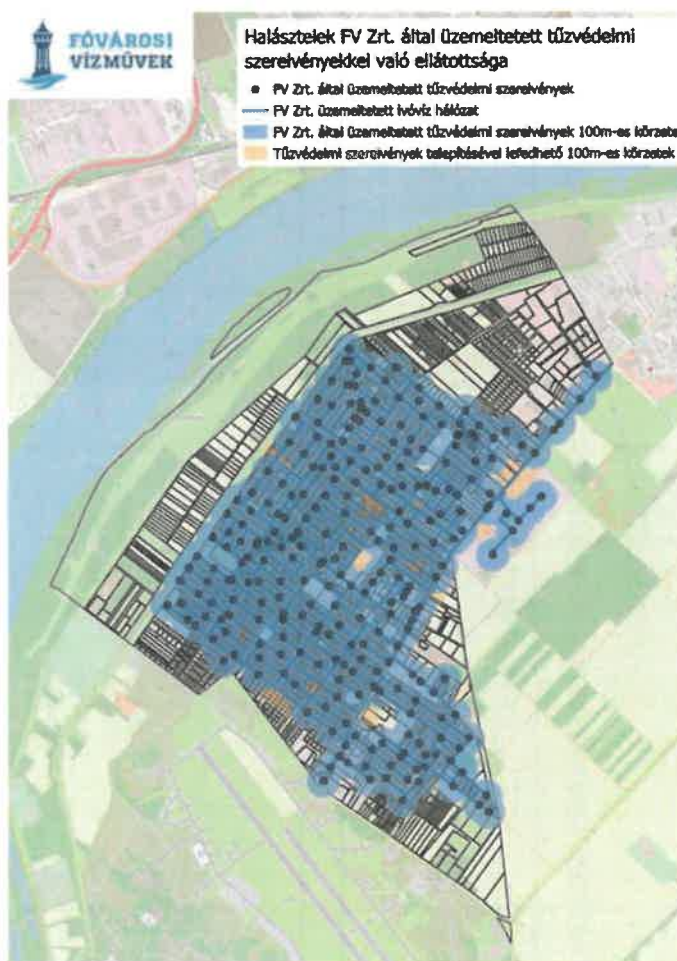
II. ütem

Tűzcsapok telepítése

a) átnézeti helyszínrajz a megvalósítandó víziközművekről, a kapcsolódó fontosabb létesítményekről, az érintett települések, földrajzi helyek megnevezésével a méretarány és a helyrajzi szám feltüntetésével;

- II. Rákóczi Ferenc út 114.
- Ady Endre utca 67.
- Erzsébet utca 9.
- Mikszáth Kálmán utca 11.
- Barátság utca
- Diófásor utca (2 db)
- Dózsa György utca (2 db)
- Hermina utca
- II. Rákóczi Ferenc út (3 db)
- Iskola utca
- Katona József utca
- Madách Imre utca (2 db)
- Malonyai utca
- Megyedűlő utca
- Szabadság utca
- Tejút utca

A telepítés pontos helyszíne (házszám/hrszt) a későbbiekben kerül meghatározásra.



b) az elvégzendő feladatokat, a főbb műszaki jellemzőket és a beruházás megvalósíthatóságának összefoglaló bemutatását, a fejlesztés számszerű műszaki adatait a fejlesztés típusát jellemző mértékegységben megadva;

Halásztelek vízi-közmű rendszeren 265 db tűzcsapot üzemeltetünk. Annak érdekében, hogy a belterületi ingatlanok 100 m-es sugarú körön belül (az OTSZ alapján ez a távolság az, amely tűzoltás szempontjából figyelembe vehető) tűzcsappal elérhetőek legyenek, további 21 db tűzcsap kiépítése szükséges.

Ez 5 éves tervezési ciklus esetén ~4 db/év tűzcsap telepítését jelenti.

c) a beruházás szükségességének indokolását;

A település oltóvíz ellátásának és tűzbiztonságának növelése.

d) a beruházás esetleges elmaradásával járó kockázatok értékelését;

Törvényi kötelezettség nem teljesítése.

e) a beruházás becsült költségeinek bemutatását;

A megvalósítandó tűzcsap beépítések becsült beruházási költsége:

36 093e Ft (21db) (2027 évi árszinten).

f) a tervezett beruházás pénzügyi forrásainak bemutatását.

Ismeretlen.

2.

BERUHÁZÁSI ADATLAP

II. ütem

II. Rákóczi Ferenc út vezeték bővítés

Tervezés

a) átnézeti helyszínrajz a megvalósítandó víziközművekről, a kapcsolódó fontosabb létesítményekről, az érintett települések, földrajzi helyek megnevezésével a méretarány és a helyrajzi szám feltüntetésével;



b) az elvégzendő feladatokat, a főbb műszaki jellemzőket és a beruházás megvalósíthatóságának összefoglaló bemutatását, a fejlesztés számszerű műszaki adatait a fejlesztés típusát jellemző mértékegységben megadva;

~1900 fm DN 150 mm-es vezeték átmérőjének növelése DN 300-ra.

c) a beruházás szükségességének indokolását;

A növekvő lakos szám és az ipari fejlesztések miatt szükséges a fejlesztés.

d) a beruházás esetleges elmaradásával járó kockázatok értékelését;

Vízellátás biztonsága havária esetén csökken.

e) a beruházás becsült költségeinek bemutatását;

21 200e Ft (2026 évi árszinthez képest ~6%-kal növelt érték).

f) a tervezett beruházás pénzügyi forrásainak bemutatását.

Ismeretlen.

3.

BERUHÁZÁSI ADATLAP

II. ütem

II. Rákóczi Ferenc út vezeték bővítés

Kivitelezés

a) az átnézeti helyszínrajzot a megvalósítandó víziközművekről, a kapcsolódó fontosabb létesítményekről, az érintett települések, földrajzi helyek megnevezésével a méretarány és a helyrajzi szám feltüntetésével;



b) az elvégzendő feladatokat, a főbb műszaki jellemzőket és a beruházás megvalósíthatóságának összefoglaló bemutatását, a fejlesztés számszerű műszaki adatait a fejlesztés típusát jellemző mértékegységben megadva;

~1900 fm.DN 150 mm-es vezeték átmérőjének növelése DN 300-ra.

c) a beruházás szükségességének indokolását;

Vízellátás biztonságának növelése, növekvő lakos szám és ipari fejlesztések miatt szükséges az átmérő növelése.

d) a beruházás esetleges elmaradásával járó kockázatok értékelését;

Vízellátás biztonsága havária esetén csökken.

e) a beruházás becsült költségeinek bemutatását;

524 700e Ft (2026 évi árszinthez képest ~6%-kal növelt érték).

f) a tervezett beruházás pénzügyi forrásainak bemutatását.

Ismeretlen.

4.

BERUHÁZÁSI ADATLAP

II. ütem

Kiemelt közintézmények tűzbiztonság fokozása

Kivitelezés

a) az átnézeti helyszínrajzot a megvalósítandó víziközművekről, a kapcsolódó fontosabb létesítményekről, az érintett települések, földrajzi helyek megnevezésével a méretarány és a helyrajzi szám feltüntetésével;



b) az elvégzendő feladatokat, a főbb műszaki jellemzőket és a beruházás megvalósíthatóságának összefoglaló bemutatását, a fejlesztés számszerű műszaki adatait a fejlesztés típusát jellemző mértékegységben megadva;

Altalaji tűzcsapok kivezetése föld feletti kivitelűre (5 db).

c) a beruházás szükségességének indokolását;

Tűzi víz ellátottság növelése.

d) a beruházás esetleges elmaradásával járó kockázatok értékelését;

Az intézmények külső oltóvíz ellátása nem a nagyobb tűzbiztonságot adó föld feletti tűzcsapokkal valósul meg.

e) a beruházás becsült költségeinek bemutatását;

6 400e Ft (2026 évi árszinthez képest ~6%-kal növelt érték).

f) a tervezett beruházás pénzügyi forrásainak bemutatását.

Ismeretlen.

GÖRDÜLŐ FEJLESZTÉSI TERV SZENNYVÍZELVEZETŐ RENDSZER FEJLESZTÉSÉNEK BERUHÁZÁSI TERVRÉSZE 2027-2036

Gördülő fejlesztési terv a 2027 - 2036. időszakra										
Feladat/idejtáv										
ellátásért felelős / ellátásért felelősök képviselője / <u>víziközmű-szolgáltató</u>										
A tervet benyújtó szervezet megnevezése: Fővárosi Vízművek Zrt.										
Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése: Halásztelek szennyvízelvezető rendszere										
Víziközmű-rendszer kódja: 22-09690-1-001-00-07										
2/2025. (II. 11.) EM rendelet 1. sz. melléklete										
Fontosság i sorrend	A beruházási feladat kategóriája	Beruházás megnevezése	Vízügyi létesítési/elvi engedély száma (amennyiben rendelkezéss e áll)	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség (eFt)	Forrás megnevezése	Megvalósítás várható időtartama		Előkészítettsége a) Megvalósíthatósági Tanulmányal rendelkezik, vagy b) Kiviteli tervvel, engedélyes tervvel vagy ezeknek megfeleltető tervvel rendelkezik c) Nincs előkészítve	A beruházás tervezett nettó költsége a tervezési időszak ütemezése szerint [eFt]
							Kezdés	Befejezés		
1.	2121_VEZETÉK_ GERINC	Megyedülő átemelő nyomóvezeték I. szakasz kiváltás (kivitelezés)	Nem áll rendelkezésre	Halásztelek Város Önkormányzata	60 500	Ismeretlen	2029	2029	Kiviteli tervvel rendelkezik	I. ütem II. ütem 60 500
2.	2110_VEZETÉK_ EGYÉB	A távvezetéken 2 db kénhidrogén mérési pont kialakítása (kivitelezés)	Nem áll rendelkezésre		21 200	Ismeretlen	2029	2031	Nincs előkészítve	21 200
3.	2110_VEZETÉK_ EGYÉB	Távvezetéken állagmegóvásra légátfúvás kiépítése (kivitelezés)	Nem áll rendelkezésre		30 800	Ismeretlen	2029	2031	Nincs előkészítve	30 800

Fontossági sorrend	A beruházási feladat kategóriája	Beruházás megnevezése	Vízügyi létesítési/elvi engedély száma (amennyiben rendelkezésre áll)	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség (eFt)	Forrás megnevezése	Megvalósítás várható időtartama		Előkészítettsége a) Megvalósíthatósági Tanulmánnyal rendelkezik, vagy b) Kiviteli tervvel, engedélyes tervvel vagy ezeknek megfeleltethető tervvel rendelkezik c) Nincs előkészítve	A beruházás tervezett nettó költsége a tervezési időszak ütemezése szerint [eFt]	
							Kézdés	Befejezés		I. ütem	II. ütem
4.	2210_AKN A_EGYÉB	Szennyvíz átemelőék mennyiségmérése 11 db átemelőék esetében (kivitelezés)	Nem áll rendelkezésre		30 800	Ismeretlen	2029	2031	Nincs előkészítve		30 800
5.	2121_VEZE TÉK_GERIN C	Szennyvízelvezető hálózat fejlesztése (kivitelezés)	Nem áll rendelkezésre	Halásztelek Város Önkormányzata	843 800	Ismeretlen	2029	2036	Kiviteli tervvel rendelkezik		843 800
6.	2611_EGYÉ B	Szennyvízelvezető hálózat fejlesztése (tervezés)	Nem áll rendelkezésre		73 200	Ismeretlen	2030	2036	Nincs előkészítve		73 200
7.	2121_VEZE TÉK_GERIN C	Szennyvízelvezető hálózat fejlesztése (kivitelezés)	Nem áll rendelkezésre		1 819 000	Ismeretlen	2030	2036	Nincs előkészítve		1 819 000

Készült: 2026. augusztus

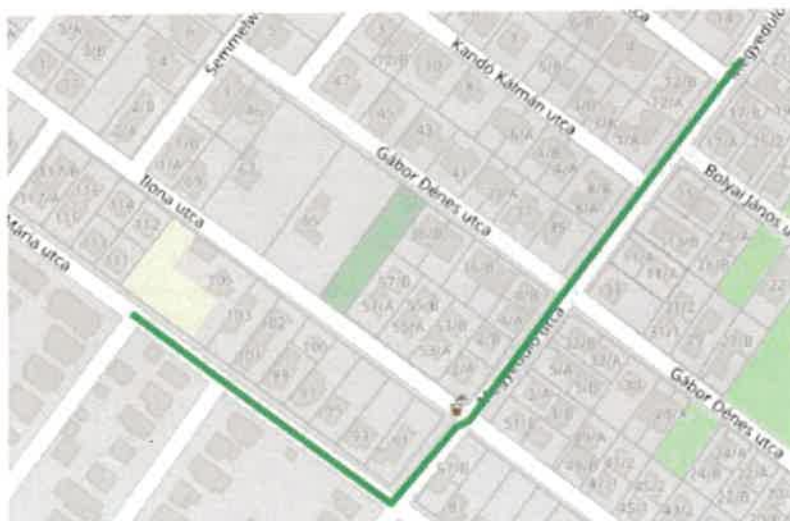
1.

BERUHÁZÁSI ADATLAP

II. ütem

Megyedülő átemelő nyomóvezeték I. szakasz kiváltás

a) átnézeti helyszínrajz a megvalósítandó víziközművekről, a kapcsolódó fontosabb létesítményekről, az érintett települések, földrajzi helyek megnevezésével a méretarány és a helyrajzi szám feltüntetésével;



b) az elvégzendő feladatokat, a főbb műszaki jellemzőket és a beruházás megvalósíthatóságának összefoglaló bemutatását, a fejlesztés számszerű műszaki adatait a fejlesztés típusát jellemző mértékegységben megadva;

A meglévő DN110 KM-PVC szennyvízvezeték kiváltása 510 fm szakaszon KPE PE 100 SDR17 DN160-ra, a vezeték aszfaltozott út alatt húzódik, burkolat helyreállítási igény számottevő.

c) a beruházás szükségességének indokolása;

Magas prioritású, települési szennyvízelvezetés átemelő láncolatának közbenső átemelője. A nyomóvezeték 2 főbb szakaszra bontható, első ütemben az I. szakasz kiváltása szükséges. Mind anyagminőségében, mind méretében nem megfelelő a meglévő DN110 KM-PVC vezeték 510 fm szakaszon. Átmérőnövelés és új nyomvonal kialakítása szükséges, az Önkormányzattól kapott tájékoztatás alapján 150 m³/nap új nyers szennyvízkapacitás igény keletkezik a város ezen területén.

d) a beruházás esetleges elmaradásával járó kockázatok értékelését;

Üzemeltetés biztonsága romlik. Nő az üzemeltetés kockázata és költsége.

e) a beruházás becsült költségeinek bemutatását;

60 500e Ft (2026 évi árszínhez képest ~6%-kal növelt érték).

f) a tervezett beruházás pénzügyi forrásainak bemutatását.

Ismeretlen.

2.

BERUHÁZÁSI ADATLAP

II. ütem

A távvezetéken 2 db kénhidrogén mérési pont kialakítása

3.

BERUHÁZÁSI ADATLAP

II. ütem

Távvezetéken állagmegóvásra légátfúvás kiépítése

4.

BERUHÁZÁSI ADATLAP

II. ütem

5.

BERUHÁZÁSI ADATLAP

II. ütem

Szennyvízelvezető hálózat fejlesztése

Kivitelezés

a) az átnézeti helyszínrajzot a megvalósítandó víziközművekről, a kapcsolódó fontosabb létesítményekről, az érintett települések, földrajzi helyek megnevezésével a méretarány és a helyrajzi szám feltüntetésével;



b) az elvégzendő feladatokat, a főbb műszaki jellemzőket és a beruházás megvalósíthatóságának összefoglaló bemutatását, a fejlesztés számszerű műszaki adatait a fejlesztés típusát jellemző mértékegységben megadva;

Csatornahálózat kapacitás bővítése, fejlesztése az Ipari területek bővülése és a település fejlődése miatt. A fejlesztés kiviteli tervekkel rendelkezik, azonban a Korbuly utcai fejlesztés vízjogi létesítési engedélyének érvényessége 2024. novemberében lejárt, a Latinovics utcai fejlesztés vízjogi létesítési engedélye pedig a szennyvíz-törzscsatorna megépítésére korlátozott a szennyvíztisztító telep túlterheltsége miatt.

Terület	Hossz (fm)	Vezeték
Korbuly u.	748	NA 200 KG PVC
Latinovics u.	1197	NA 200 KG PVC

Forrás: MIR adatok alapján

c) a beruházás szükségességének indokolását;

A település fejlődés miatt szükségessé vált a csatornahálózat fejlesztése

d) a beruházás esetleges elmaradásával járó kockázatok értékelését;

A terület fejlődése ellehetetlenül.

e) a beruházás becsült költségeinek bemutatását;

843 800e Ft (2026 évi árszínhez képest ~6%-kal növelt érték).

f) a tervezett beruházás pénzügyi forrásainak bemutatását.

Ismeretlen.

6.

BERUHÁZÁSI ADATLAP

II. ütem

Szennyvízelvezető hálózat fejlesztése

Tervezés

a) az átnézeti helyszínrajzot a megvalósítandó víziközművekről, a kapcsolódó fontosabb létesítményekről, az érintett települések, földrajzi helyek megnevezésével a méretarány és a helyrajzi szám feltüntetésével;



b) az elvégzendő feladatokat, a főbb műszaki jellemzőket és a beruházás megvalósíthatóságának összefoglaló bemutatását, a fejlesztés számszerű műszaki adatait a fejlesztés típusát jellemző mértékegységben megadva;

Csatornahálózat kapacitás bővítése, fejlesztése az Ipari területek bővülése és a település fejlődése miatt két terület szennyvízelvezetésének tervezése szükséges. Jelenleg a két szakaszon nem található ivóvízhálózat melynek hiányában szennyvízelvezető csatorna sem tervezhető

Terület	Hossz (fm)
Sándor Pál u.	~1600
Halász u. – Megyedülő u.	~2600

Forrás: MIR adatok alapján

c) a beruházás szükségességének indokolását;

A település fejlődés miatt szükségessé vált a csatornahálózat fejlesztése

d) a beruházás esetleges elmaradásával járó kockázatok értékelését;

A terület fejlesztése ellehetetlenül.

e) a beruházás becsült költségeinek bemutatását;

73 200 eFt (2026 évi árszínthez képest ~6%-kal növelt érték).

f) a tervezett beruházás pénzügyi forrásainak bemutatását.

Ismeretlen.

7.

BERUHÁZÁSI ADATLAP

II. ütem

Szennyvízelvezető hálózat fejlesztése

Kivitelezés

a) az átnézeti helyszínrajzot a megvalósítandó víziközművekről, a kapcsolódó fontosabb létesítményekről, az érintett települések, földrajzi helyek megnevezésével a méretarány és a helyrajzi szám feltüntetésével;



b) az elvégzendő feladatokat, a főbb műszaki jellemzőket és a beruházás megvalósíthatóságának összefoglaló bemutatását, a fejlesztés számszerű műszaki adatait a fejlesztés típusát jellemző mértékegységben megadva;

Csatornahálózat kapacitás bővítése, fejlesztése az Ipari területek bővülése és a település fejlődése miatt két terület szennyvízelvezetésének tervezése szükséges. Jelenleg a két szakaszon nem található ivóvízhálózat melynek hiányában szennyvízelvezető csatorna sem tervezhető

Terület	Hossz (fm)
Sándor Pál u.	~1600
Halász u. – Megyedűlő u.	~2600

Forrás: MIR adatok alapján

c) a beruházás szükségességének indokolását;

A település fejlődés miatt szükségessé vált a csatornahálózat fejlesztése

d) a beruházás esetleges elmaradásával járó kockázatok értékelését;

A terület fejlesztése ellehetetlenül.

e) a beruházás becsült költségeinek bemutatását;

1 819 000 eFt (2026 évi árszínthez képest ~6%-kal növelt érték).

f) a tervezett beruházás pénzügyi forrásainak bemutatását.

Ismeretlen.

GÖRDÜLŐ FEJLESZTÉSI TERV

FELÚJÍTÁSI TERVRÉSZ

HALÁSZTELEK IVÓVÍZELLÁTÓ RENDSZERE

A	C	E/2	F	G	I/1	I/2	J/1	J/2	H/1 -- Forrás megnevezése (I. ütem)	H/2 -- Forrás megnevezése (II. ütem)	Forráshiányos a feladat (II. ütem)?
Fontossági sorrend	Felújítás megnevezése	Vízközmű- rendszer megnevezése	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség [eFt]	Megvalósítás várható időtartama - KEZDÉS	Megvalósítás várható időtartama - BEFEJEZÉS	A Felújítás tervezett nettó költsége a tervezési időszak ütemezése szerint [eFt] - I. ütem	A Felújítás tervezett nettó költsége a tervezési időszak ütemezése szerint [eFt] - II. ütem	ÉCS [eFt]	ÉCS [eFt]	
125	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok (Tűzcsapok, bekötővezetékek, szerelvények)	Halásztelek ivóvízellátó rendszere	Halásztelek	5 864	2027	2027	5 864	-	5 864	-	nem
126	Szerelvények cseréje, beépítése	Halásztelek ivóvízellátó rendszere	Halásztelek	14 886	2028	2036	-	14 886	-	14 886	nem
127	Tűzcsap cserék, kivezetések	Halásztelek ivóvízellátó rendszere	Halásztelek	22 816	2028	2036	-	22 816	-	22 816	nem
128	Bekötővezetékek cseréje	Halásztelek ivóvízellátó rendszere	Halásztelek	12 168	2028	2036	-	12 168	-	12 168	nem
129	Beruházási mérnökóra	Halásztelek ivóvízellátó rendszere	Halásztelek	128	2028	2028	-	128	-	128	nem
171	Béke utca (Bolgárkertész u.- Barátság u.) vízvezeték rekonstrukció	Halásztelek ivóvízellátó rendszere	Halásztelek	70 500	2027	2027	70 500	-	70 500	-	nem
210	Hajnal u. vízvezeték rekonstrukció (Tavaszi u - Téi u.)	Halásztelek ivóvízellátó rendszere	Halásztelek	40 200	2028	2028	-	40 200	-	40 200	nem
465	Kossuth Lajos u. vízvezeték rekonstrukció (II. Rákóczi F. út - Bolgárkertész u.)	Halásztelek ivóvízellátó rendszere	Halásztelek	196 500	2029	2036	-	196 500	-	196 500	nem
466	Iskola u vízvezeték rekonstrukció (II. Rákóczi F. út - Bolgárkertész u.)	Halásztelek ivóvízellátó rendszere	Halásztelek	199 300	2029	2036	-	199 300	-	199 300	nem
467	Táncsics M. u. vízvezeték rekonstrukció (Bolgárkertész u.-Diófásor)	Halásztelek ivóvízellátó rendszere	Halásztelek	218 300	2029	2036	-	218 300	-	218 300	nem

A	C	E/2	F	G	I/1	I/2	J/1	J/2	H/1 -- Forrás megnevezése (I. ütem)	H/2 -- Forrás megnevezése (II. ütem)	
Fontossági sorrend	Feújítás megnevezése	Vízközmű- rendszer megnevezése	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség [eFt]	Megvalósítás várható időtartama - <u>KEZDÉS</u>	Megvalósítás várható időtartama - <u>BEFEJEZÉS</u>	A Feújítás tervezett nettó költsége a tervezési időszak ütemezése szerint [eFt] - I. ütem	A Feújítás tervezett nettó költsége a tervezési időszak ütemezése szerint [eFt] - II. ütem	ÉCS [eFt]	ÉCS [eFt]	Forráshiányos a feladat (II. ütem)?
468	Petőfi S. u. vízvezeték rekonstrukció (Arany J. u. - Diófásor)	Halásztelek ivóvízellátó rendszere	Halásztelek	111 300	2029	2036	-	111 300	-	111 300	nem
469	Dózsa Gy. U. vízvezeték rekonstrukció (II. Rákóczi F. út-Bolgárkertész u.)	Halásztelek ivóvízellátó rendszere	Halásztelek	215 800	2029	2036	-	215 800	-	215 800	nem
470	Diófásor vízvezeték rekonstrukció (II. Rákóczi F. út-Barátság u.)	Halásztelek ivóvízellátó rendszere	Halásztelek	135 700	2029	2036	-	135 700	-	135 700	nem
482	2028. évi beruházások előkészítése	Halásztelek ivóvízellátó rendszere	Halásztelek	2 000	2027	2027	2 000	-	2 000	-	nem

I. ütem						
	b)	c)	d)	e)	f)	g)
Fontossági sorrend	a felújítás szükségességének indoklása	műszaki leírás az előre látható környezeti hatások bemutatásával, a fejlesztés számszerű műszaki adatai, a fejlesztés típusát jellemző mértékegységben megadva	a felújítás műszaki tartalmát alátámasztó számítások	a felújítás szükségessége és megvalósíthatóságát megalapozó okirat, más hatóság által kibocsátott, hatályos engedélyek és kötelezések másolata	a várható felújítási költségek bemutatása részletes költségsszámítással	A felújítás pénzügyi forrásainak bemutatása
125	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok (Tűzcsapok, bekötővezetékek, szerelvények)	98 %-os rendelkezésre állási mutató elérése.	Fenntartásból induló, beruházásba átkönyvelendő munkák az üzemeltetett hálózaton.	Nem releváns	5 864	ÉCS
171	Béke utca (Bolgárkertész u.-Barátság u.) vízvezeték rekonstrukció	A Bolgárkertész u.-Barátság u. között húzódik az 1966-ban fektetett DN80 ac vezeték. A vezetéken 4 db meghihibásodás volt. A komplex kockázatértékelés eredménye alapján, figyelembe véve a rendelkezésre álló forrásokat több ütemben javasolt cserélni. Korábban már 3 szakasza cserére került. A következő években megvalósítandó feladatok alaposabb előkészítettsége a műszaki megoldhatóságok megfigyelését, költségvetést és zavartalan lebonyolítást segíti elő.	400m D110KPE vezetékek fektetés, a 10 évnél idősebb bekötővezetékek és szerelvények cseréjével. A vezetékek fektetés tervezése során a többi közmű, valamint a zöldfelület fák figyelembe lettek véve. Környezeti hatástanulmány készítésére nem volt szükség.	Kiviteli terv van, de aktualizálni kell.	A várható felújítási költségek a korábbi években megvalósult csőfektetések költségéből számolt fajlagos egységár alapján lett meghatározva. A költség 4% tervezési díjat, 2% geodézia és 2% projektirányítási költséget is tartalmaz 6 % inflációval kalkulálva.	ÉCS
482	2028. évi beruházások előkészítése	Jellemzően csőhálózati rekonstrukciós feladatok tervezése, engedélyeztetése az érintett szakágakkal, hatóságokkal, tulajdonosokkal.	Nem értelmezhető.	Hibastatisztika és életkor számításal komplex kockázatértékelés alapján.	2 000	ÉCS

II. ütem						
	b)	c)	d)	e)	f)	
Fontossági sorrend	Felújítás megnevezése	Az elvégzendő feladatok, a főbb műszaki jellemzők és a felújítás megvalósíthatóságának összefoglaló bemutatása, a fejlesztés számszerű műszaki adatai a fejlesztés típusát jellemző mértékegységben megadva	a felújítás szükségességének indoklása	A felújítás esetleges elmaradásával járó kockázatok értékelése	A felújítás becsült költségeinek bemutatása (e Ft)	a felújítás pénzügyi forrásainak bemutatása
126	Szerelvények cseréje, beépítése	Szerelvényvizsgálatok során fellelt rendellenességek megszüntetése.	Szolgáltatási színvonal megtartása, baleset, és vagyonvédelem.	Csősérülés esetén nem biztosítható az elvárt határerdőn belüli a vezeték kiszakasztása. Zárás esetén nagy területen fellépő vízhiányok.	14 886	ÉCS
127	Tűzcsap cserék, kivezetések	Fenntartásból induló, beruházásba átkönyvelendő munkák az üzemeltetett hálózaton.	103 %-os rendelkezésre állási mutató elérése.	Jogszabályi nemmegfelelés.	22 816	ÉCS

II. ütem						
	b)	c)	d)	e)	f)	
Fontossági sorrend	Felújítás megnevezése	Az elvégzendő feladatok, a főbb műszaki jellemzők és a felújítás megvalósíthatóságának összefoglaló bemutatása, a fejlesztés számszerű műszaki adatai a fejlesztés típusát jellemző mértékegységben megadva	a felújítás szükségességének indoklása	A felújítás esetleges elmaradásával járó kockázatok értékelése	A felújítás becsült költségeinek bemutatása (e Ft)	a felújítás pénzügyi forrásainak bemutatása
128	Bekötővezetékek cseréje	Szerelvényvizsgálatok, vízmérőcsere során feltárt rendellenességek felszámolása, elhasználódott, rossz állapotban lévő anyagból épült bekötés cseréje.	Vízmérőcsere elvégezhetőségének biztosítása. Szolgáltatási színvonal megtartása, baleset, és vagyonvédelem.	Vízmérőcsere nem végezhető el, törvényi kötelezettség nem teljesíthető.	12 168	ÉCS
129	Beruházási mérnőkóra	A beruházási terv előkészítésére és megvalósítására fordított mérnőkórak költsége a 2000. évi C. tv. 3. §. és 76.§ alapján.	Mérmőkórak elszámolása.	Nem megfelelő teljesítmény elszámolás.	128	ÉCS

II. ütem						
	b)	c)	d)	e)	f)	
Fontossági sorrend	Felújítás megnevezése	Az elvégzendő feladatok, a főbb műszaki jellemzők és a felújítás megvalósíthatóságának összefoglaló bemutatása, a fejlesztés számszerű műszaki adatai a fejlesztés típusát jellemző mértékegységben megadva	a felújítás szükségességének indoklása	A felújítás esetleges elmaradásával járó kockázatok értékelése	A felújítás becsült költségeinek bemutatása (e Ft)	a felújítás pénzügyi forrásainak bemutatása
210	Hajnal u. vízvezeték rekonstrukció (Tavaszi u - Téli u.)	A Tavasz u - Téli u. között húzódik az 1974-ben fektetett DN80 ac vezeték. A vezetéken 7 db meghibásodás volt. A komplex kockázatelemzés eredménye alapján, figyelembe véve a rendelkezésre álló forrásokat több ütemben javasolt cserélni.	A sérülés szám és fenntartási költség csökkentése, szolgáltatási színvonal emelése. Személyi és vagyoni károkozás kockázatának minimalizálása, megszüntetése.	Magas műszaki, vízellátás biztonsága és közepes pénzügyi.	40 200	ÉCS
465	Kossuth Lajos u. vízvezeték rekonstrukció (II. Rákóczi F. út - Bolgárkertész u.)	1130m D110KPE vezeték fektetés, a 10 évnél idősebb bekötővezetékek és szerelvények cseréjével. A vezeték fektetés tervezése során a többi közmű, valamint a zöldfelület fák figyelembe lettek véve. Környezeti hatástanulmány készítésére nem volt szükség.	A II. Rákóczi F. út-Bolgárkertész u. között az 1966-ban fektetett DN80 ac vezeték 12 db meghibásodás volt. A komplex kockázatelemzés eredménye alapján, figyelembe véve a rendelkezésre álló forrásokat több ütemben javasolt cserélni.	A sérülés szám és a fenntartási költség növekedése várható. A folyamatos csőtörések előfordulása miatt a vízminőség és ezáltal a szolgáltatás színvonalának romlása várható.	196 500	ÉCS

II. Ütem						
	b)	c)	d)	e)	f)	
Fontossági sorrend	Felújítás megnevezése	Az elvégzendő feladatok, a főbb műszaki jellemzők és a felújítás megvalósíthatóságának összefoglaló bemutatása, a fejlesztés számszerű műszaki adatai a fejlesztés típusát jellemző mértékegységben megadva	a felújítás szükségességének indoklása	A felújítás esetleges elmaradásával járó kockázatok értékelése	A felújítás becsült költségeinek bemutatása (e Ft)	a felújítás pénzügyi forrásainak bemutatása
466	Iskola u vízvezeték rekonstrukció (II. Rákóczi F. út - Bolgárkertész u.)	1145m D110KPE vezeték fektetés, a 10 évnél idősebb bekötővezetékek és szerelvények cseréjével. A vezeték fektetés tervezése során a többi közmű, valamint a zöldfelület fák figyelembe lettek véve. Környezeti hatástanulmány készítésére nem volt szükség.	A II. Rákóczi F. út - Bolgárkertész u. között húzódik az 1966-ban fektetett DN80ac vezeték. A vezetéken 6db meghibásodás volt. A komplex kockázat értékelés eredménye alapján a vezetek cseréje indokolt.	A sérülés szám és a fenntartási költség növekedése várható. A folyamatos csőtörések előfordulása miatt a vízminőség és ezáltal a szolgáltatás színvonalának romlása várható.	199 300	ÉCS
467	Táncsics M. u. vízvezeték rekonstrukció (Bolgárkertész u.-Diófásor)	1255m D110KPE vezeték fektetés, a 10 évnél idősebb bekötővezetékek és szerelvények cseréjével. A vezeték fektetés tervezése során a többi közmű, valamint a zöldfelület fák figyelembe lettek véve. Környezeti hatástanulmány készítésére nem volt szükség.	A Bolgárkertész u. - Diófásor között húzódik az 1966-ban fektetett DN80 ac vezeték. A vezetéken 5db meghibásodás volt. A komplex kockázat értékelés eredménye alapján a vezetek cseréje indokolt.	A sérülés szám és a fenntartási költség növekedése várható. A folyamatos csőtörések előfordulása miatt a vízminőség és ezáltal a szolgáltatás színvonalának romlása várható.	218 300	ÉCS

II. ütem					
	b)	c)	d)	e)	f)
Fontossági sorrend	Felújítás megnevezése	Az elvégzendő feladatok, a főbb műszaki jellemzők és a felújítás megvalósíthatóságának összefoglaló bemutatása, a fejlesztés számszerű műszaki adatai a fejlesztés típusát jellemző mértékegységben megadva	a felújítás szükségességének indoklása	A felújítás esetleges elmaradásával járó kockázatok értékelése	A felújítás becsült költségeinek bemutatása (e Ft)
468	Petőfi S. u. vízvezeték rekonstrukció (Arany J. u.-Diófásor)	640m D110KPE vezeték fektetés, a 10 évnél idősebb bekötővezeték és szerelvények cseréjével. A vezeték fektetés tervezése során a többi közmű, valamint a zöldfelület fák figyelembe lettek véve. Környezeti hatástanulmány készítésére nem volt szükség.	A Arany J. u.-Diófásor. között húzódik az 1972-ben fektetett DN80ac vezeték. A vezetéken 5db meghibásodás volt. A komplex kockázat értékelés eredménye alapján a vezeték cseréje indokolt.	A sérülés szám és a fenntartási költség növekedése várható. A folyamatos csőtörések előfordulása miatt a vízminőség és ezáltal a szolgáltatás színvonalának romlása várható.	111 300 ÉCS
469	Dózsa Gy. U. vízvezeték rekonstrukció (II. Rákóczi F. út-Bolgárkertész u.)	1240m D110KPE vezeték fektetés, a 10 évnél idősebb bekötővezeték és szerelvények cseréjével. A vezeték fektetés tervezése során a többi közmű, valamint a zöldfelület fák figyelembe lettek véve. Környezeti hatástanulmány készítésére nem volt szükség.	A II. Rákóczi F. út-Bolgárkertész u. között húzódik az 1966-ban fektetett DN80ac vezeték. A vezetéken 6db meghibásodás volt. A komplex kockázat értékelés eredménye alapján a vezeték cseréje indokolt.	A sérülés szám és a fenntartási költség növekedése várható. A folyamatos csőtörések előfordulása miatt a vízminőség és ezáltal a szolgáltatás színvonalának romlása várható.	215 800 ÉCS

II. ütem					
	b)	c)	d)	e)	f)
		a felújítás szükségességének indoklása	A felújítás esetleges elmaradásával járó kockázatok értékelése	A felújítás becsült költségeinek bemutatója (e Ft)	a felújítás pénzügyi forrásainak bemutatója
Fontossági sorrend	Felújítás megnevezése	Az elvégzendő feladatok, a főbb műszaki jellemzők és a felújítás megvalósíthatóságának összefoglaló bemutatása, a fejlesztés számszerű műszaki adatai a fejlesztés típusát jellemző mértékegységben megadva			
470	Diófásor vízvezeték rekonstrukció (II. Rakóczi F. út-Barátság u.)	780m D110KPE vezeték fektetés, a 10 évnél idősebb bekötővezetékek és szerelvények cseréjével. A vezeték fektetés tervezése során a többi közmű, valamint a zöldfelület fák figyelembe lettek véve. Környezeti hatástanulmány készítésére nem volt szükség.	A II. Rakóczi F. út- Barátság u. között húzódik az 1966-ban fektetett DN80ac vezeték. A vezetéken 5db meghibásodás volt. A komplex kockázat értékelés eredménye alapján a vezeték cseréje indokolt.	A sérülés szám és a fenntartási költség növekedése várható. A folyamatos csöbbrések előfordulása miatt a vízminőség és ezáltal a szolgáltatás színvonalának romlása várható.	135 700 ÉCS

HALÁSZTELEK SZENNYVÍZELVEZETŐ RENDSZERE

A	C	E/2	F	G	I/1	I/2	J/1	J/2	H/1 -- Forrás megnevezése (I. ütem)	H/2 -- Forrás megnevezése (II. ütem)	Forráshiányos a feladat (II. ütem)?
Fontossági sorrend	Felújítás megnevezése	Víziközmű- rendszer megnevezése	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség [eFt]	Megvalósítás várható időtartama - <u>KEZDÉS</u>	Megvalósítás várható időtartama - <u>BEFEJEZÉS</u>	A Felújítás tervezett nettó költsége a tervezési időszak ütemezése szerint [eFt] - I. ütem	A Felújítás tervezett nettó költsége a tervezési időszak ütemezése szerint [eFt] - II. ütem	ÉCS [eFt]	ÉCS [eFt]	
15	Köztérületi D100 beton tisztító aknák építészeti felújítása	Halásztelek szennyvízelvezető rendszere	Halásztelek	20 000	2027	2027	20 000	-	20 000	-	nem
16	Köztérületi átemelő szivattyúk felújítása, cseréje	Halásztelek szennyvízelvezető rendszere	Halásztelek	15 000	2027	2027	15 000	-	15 000	-	nem
17	Halásztelek Szennyvíz átemelő szivattyúinak felújítása, pótlása	Halásztelek szennyvízelvezető rendszere	Halásztelek	90 000	2028	2028	-	90 000	-	90 000	nem
18	Halásztelek Gravitációs és nyomott gerincvezetékek felújítása és pótlása	Halásztelek szennyvízelvezető rendszere	Halásztelek	30 000	2028	2028	-	30 000	-	30 000	nem
19	Halásztelek Szennyvíz átemelők építészeti és gépészeti felújítása	Halásztelek szennyvízelvezető rendszere	Halásztelek	72 000	2028	2028	-	72 000	-	72 000	nem
20	Halásztelek Szennyvíz átemelők irányítástechnikai felújítása, pótlása	Halásztelek szennyvízelvezető rendszere	Halásztelek	45 000	2028	2028	-	45 000	-	45 000	nem
71	Köztérületi D100 beton tisztító aknák építészeti felújítása	Halásztelek szennyvízelvezető rendszere	Halásztelek	10 000	2028	2028	-	10 000	-	10 000	nem
72	Köztérületi átemelő szivattyúk felújítása, cseréje	Halásztelek szennyvízelvezető rendszere	Halásztelek	15 000	2028	2028	-	15 000	-	15 000	nem
134	Köztérületi beton aknák felújítása	Halásztelek szennyvízelvezető rendszere	Halásztelek	90 000	2029	2036	-	90 000	-	90 000	nem

I. ütem						
	b)	c)	d)	e)	f)	g)
Fontossági sorrend	a felújítás szükségességének indoklása	műszaki leírás az előre látható környezeti hatások bemutatásával, a fejlesztés számszerű műszaki adatai, a fejlesztés típusát jellemző mértékegységben megadva	a felújítás műszaki tartalmát alátámasztó számítások	a felújítás szükségessége és megvalósíthatóságát megalapozó okirat, más hatóság által kibocsátott, hatályos engedélyek és kötelezések másolata	a várható felújítási költségek bemutatása részletes költségcsúszmával	A felújítás pénzügyi forrásainak bemutatása
15	Közterületi D100 beton tisztító akna építészeti felújítása	20 db közterületi D100 beton tisztító akna és fedlap építészeti felújítása	Üzemeltetési tapasztalatok alapján	Nem releváns	Tapasztalati úton meghatározott	ÉCS
16	Közterületi átemelő szivattyúk felújítása, cseréje	Üzembiztonság növelés				

II. Ütem					
Fontossági sorrend	b)	c)	d)	e)	f)
	Felújítás megnevezése	Az elvégzendő feladatok, a főbb műszaki jellemzők és a felújítás megvalósíthatóságának összefoglaló bemutatása, a fejlesztés szám szerű műszaki adatai a fejlesztés típusát jellemző mértékegységben megadva	a felújítás a felújítás esetleges elmaradásával járó kockázatok értékelése	A felújítás becsült költségeinek bemutatása (e Ft)	a felújítás pénzügyi forrásainak bemutatása
17	Halásztelek Szennyvíz átemelő szivattyúinak felújítása, pótlása				
18	Halásztelek Gravitációs és nyomott gerincvezetékek felújítása és pótlása	A település szennyvízelvezetése hagyományos gravitációs elvű, a gerincvezeték 90%-ban KG-PVC anyagú és D200 átmérőjű. A bekötővezetékek KG-PVC anyagúak D160 átmérővel.	Üzembiztonság növelés	A települési szennyvízelvezető-törzshálózat pontszerű dugulásainak kialakulása, infiltráció és exfiltráció növekedése.	Tapasztalati úton meghatározott
19	Halásztelek Szennyvíz átemelők építészeti és gépészeti felújítása				ÉCS/egyéb forrás
20	Halásztelek Szennyvíz átemelők irányítástechnikai felújítása, pótlása				
71	Közszerületi D100 beton tisztító akna építészeti felújítása	20 db közszerületi D100 beton tisztító akna és fedlap építészeti felújítása	Üzembiztonság növelés	Üzembiztonság csökkenése	Tapasztalati úton meghatározott
72	Közszerületi átemelő szivattyúk felújítása, cseréje				ÉCS

II. ütem						
	b)	c)	d)	e)	f)	
Fontossági sorrend	Felújítás megnevezése	a felújítás szükségességének indoklása	A felújítás esetleges elmaradásával járó kockázatok értékelése	A felújítás becsült költségeinek bemutatása (e Ft)	a felújítás pénzügyi forrásainak bemutatása	
134	Közterületi beton aknák felújítása	Az elvégzendő feladatok, a főbb műszaki jellemzők és a felújítás megvalósíthatóságának összefoglaló bemutatása, a fejlesztés számszerű műszaki adatai a fejlesztés típusát jellemző mértékegységben megadva A település szennyvízelvezetése hagyományos gravitációs elvű, a gerincezeték 90%-ban KG-PVC anyagú és D200 átmérőjű. A bekötővezetékek KG-PVC anyagúak D160 átmérővel. Természetes amortizációból eredő állékonyági és vízzárósági problémák tervszerű építészeti felújítása.	A települési szennyvízelvezető-törzshálózat pontszerű dugulásainak kialakulása, infiltráció és exfiltráció növekedése.	Tapasztalati úton meghatározott	ÉCS/egyéb forrás	

